

KORJAUSTÖIDEN KUSTANNUSARVIO
RAKENNUSTEKNISET TYÖT
Pintaremontti

UPM-Kymmene
 Kaukaan virkailijakerho
 Kustannusarvio korjaus- ja kunnostustöistä
 Pekka Suhonen
 Saimaan ammattikorkeakoulu 2009

| | | | | TYÖ | | MATERIAALI | | YHTEENSÄ | | | |
|--------------------------------|------------------------------|-----|-----|--------|--------|------------|-------|----------|--------|--------------------|--------|
| NIMIKE | | | | MÄÄR | yks | €/yks | € yht | €/yks | € yht | €/yks | € yht. |
| JULKISIVU | | | | | | | | | | | |
| ULKOSEINÄT | | | | | | | | | | | |
| 1251 | Purkutyöt | 1 | erä | 1500,0 | 1500,0 | 200 | 200 | 1700,0 | 1700,0 | | |
| 1241 | Rappauksen paikkakorjaus | 40 | m2 | 35,3 | 1410,8 | 8,94 | 357,6 | 44,2 | 1768,4 | | |
| 1241 | Maalaus | 198 | m2 | 1,0 | 190,1 | 3,28 | 649,4 | 4,2 | 839,5 | | |
| | Telineet (1kk) | 90 | m2 | 8,2 | 740,7 | 5,1 | 459 | 13,3 | 1199,7 | | |
| VESIKATTO | | | | | | | | | | | |
| 1262 | Räystäsrakenteet | 46 | jm | 11,2 | 515,7 | 14,72 | 677,1 | 25,9 | 1192,8 | | |
| 1241 | Maalaus (räystäiden puuosat) | 30 | m2 | 4,2 | 125,1 | 3,11 | 93,3 | 7,3 | 218,4 | | |
| OVET | | | | | | | | | | | |
| 1243 | Ulko-ovet sisäänkäynti | 3 | kpl | 90,0 | 270,0 | 12,4 | 37,2 | 102,4 | 307,2 | | |
| 1243 | Parvekeovi | 1 | kpl | 90,0 | 90,0 | 12,4 | 12,4 | 102,4 | 102,4 | | |
| IKKUNAT (kunnostaminen) | | | | | | | | | | | |
| 1242 | l 5 x 5 (8kpl) | 2 | m2 | 135,0 | 270,0 | 24,5 | 49 | 159,5 | 319,0 | | |
| 1242 | l 13 x 17 (9kpl) | 20 | m2 | 135,0 | 2700,0 | 24,5 | 490 | 159,5 | 3190,0 | | |
| 1242 | l 15 x 17 (1kpl) | 2,6 | m2 | 135,0 | 351,0 | 24,5 | 63,7 | 159,5 | 414,7 | | |
| 1242 | l 8 x 15 (1kpl) | 1,2 | m2 | 135,0 | 162,0 | 24,5 | 29,4 | 159,5 | 191,4 | | |
| 1242 | l pyöreä Ø 500 mm (4kpl) | 0,8 | m2 | 135,0 | 108,0 | 24,5 | 19,6 | 159,5 | 127,6 | | |
| | | | | | | | | | | 11 571,10 € | |

| | NIMIKE | MAAR | yks | TYÖ | | MATERIAALI | | € yht. | |
|-----------------------|------------------|-------|-----|-------|--------|------------|-------|--------------------|--------|
| | | | | €/yks | € yht | €/yks | € yht | | |
| SISÄTYÖT | | | | | | | | | |
| SEINÄT | | | | | | | | | |
| 1325 | Purkutyöt pinnat | 110 | m2 | 10 | 1100,0 | 2 | 220 | 12,0 | 1320,0 |
| 1326 | Tasoitus | 220 | m2 | 5,17 | 1137,4 | 2,89 | 635,8 | 8,1 | 1773,2 |
| 1326 | Tapetointi | 220 | m2 | 3,62 | 796,4 | 7,88 | 1734 | 11,5 | 2530,0 |
| 1326 | Maalaus | 167 | m2 | 2,57 | 429,2 | 2 | 334 | 4,6 | 763,2 |
| ALAKATTOPINNAT | | | | | | | | | |
| 1326 | Maalaus | 253 | m2 | | | | | | |
| | | 180 | m2 | 2,57 | 462,6 | 2 | 360 | 4,6 | 822,6 |
| LATTIAPINNAT | | | | | | | | | |
| 1322 | Korjausmaalaus | 253 | m2 | | | | | | |
| 1322 | Mattotyöt | 215 | m2 | 3,1 | 666,5 | 1,66 | 356,9 | 4,8 | 1023,4 |
| 1322 | Listoitus | 8 | m2 | 11,09 | 88,7 | 17,69 | 141,5 | 28,8 | 230,2 |
| | | 153,1 | jm | 2,98 | 456,2 | 1,18 | 180,7 | 4,2 | 636,9 |
| SAUNA | | | | | | | | | |
| 1352 | Katto | 6,9 | m2 | 35,74 | 246,6 | 12,29 | 84,8 | 48,0 | 331,4 |
| 1352 | Seinät | 22,2 | m2 | 21,21 | 470,9 | 19,47 | 432,2 | 40,7 | 903,1 |
| 1331 | Lauteet | 1 | kpl | 262,1 | 262,1 | 255,2 | 255,2 | 517,3 | 517,3 |
| VÄLIOVET | | | | | | | | | |
| 1315 | Kellari | 24 | kpl | | | | | | |
| | | 18,9 | m2 | 35,2 | 665,3 | 12,4 | 234,4 | 47,6 | 899,64 |
| 1315 | Kerrokset | 31,5 | m2 | 35,2 | 1109 | 12,4 | 390,6 | 47,6 | 1499,4 |
| | | | | | | | | 13 250,32 € | |

Yht. ALV 0%

24 821,42 €

Kustannus arvio on tehty rakennustapaselostuksen pohjalta

Yksikköhinnat on saatu pääosin Rakennusosien kustannuksia 2009- kirjasta