

TOIMIVA ARKI

- SISUSTUSARKKITEHTUURIN KEINOIN

OPINNÄYTETYÖ
SARI ESKURI
2018

METROPOLIAN AMMATTIKORKEAKOULU
MUOTOILUN KOULUTUSOHJELMA
SISUSTUSARKKITEHTUURI



TIIVISTELMÄ

Tekijä: Sari Eskuri

Otsikko: Toimiva arki, sisustusarkkitehtuurin keinoin

Sivumäärä: 69

Aika: 17.9.2018

Tutkinto: Muotoilija AMK

Koulutusohjelma: Muotoilun koulutusohjelma

Suuntautumisvaihtoehto: Sisustusarkkitehtuuri

Ohjaajat: Lehtori Annaleena Lahtinen, tuntiopettaja Ville-Matti Vilkkä

Opinnäytetyössäni tulen tekemään varjosuunnitelmat vastavalmistuneeseen asunto-osakeyhtiön kahteen rivitalo-asuntoon ja yhteen erillistaloon. Perehdyn opinnäytetyössäni nykypäivän asuntosuunnittelun lisäksi asumisen historiaan ja tulevaisuuden asumisen tarpeisiin. Tutkin asuntorakentamista kirjallisuuden muodossa sekä tutustuin kolmeen eri referenssi kohteeseen. Haastattelen myös uudiskohteeseen muuttanutta pariskuntaa. Työssäni esittelen suunnitteluprosessin ja siihen miten päädyin valmiiseen tilaohjelmaan, jonka jälkeen esittelen niiden toimivuutta eri käyttäjäprofiileille. Lopuksi teen yhteenvedon ja oman arvion prosessista.

Avainsanat: Toiminnallisuus, asuntosuunnittelu, käyttäjälähtöisyys

ABSTRACT

Author: Sari Eskuri

Title: A functional everyday, with interior architecture

Number of pages: 69

Date: 17.9.2018

Degree: Bachelor of culture and arts

Programme: Design

Specialisation option: Interior architecture

Instructors: Lecturer Annaleena Lahtinen, lecturer Ville-Matti Vilkkä

In my thesis, I will be making three interior design plans for newly built buildings. Two plans for row house apartments and one plan for a detached house. I studied housing planning, housing history and also future housing needs. I also studied housing construction in the form of literature and I will show three different reference targets. I also interviewed a couple who has lived in a new house for five years. In my thesis I will show the planning process and how I ended up to finished housing plans, and after that I present the functionality of the plans to different user profiles. Finally, I make a summary and my own assessment of the process.

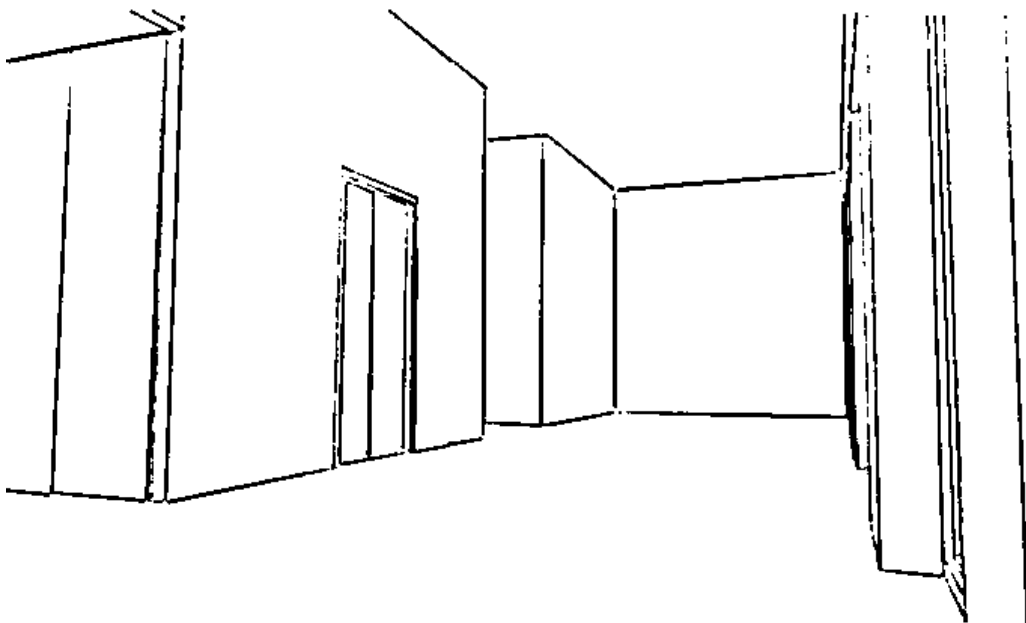
Keywords: Functionality, housing design, user orientation

SISÄLLYSLUETTELO

TIIVISTELMÄ / ABSTRACT

01	JOHDANTO	4	05	KÄYTTÄJÄHAASTATELUN & TULOSTEN ANALYSOINTI	19	08	VARJOSUUNNITELMA II	40
02	LÄHTÖKOHDAT	6	06	SUUNNITTELUN LÄHTÖKOHDAT	22	8.1	Alkuperäinen pohjapiirustus & tuleva tilaohjelma	41
2.1	Esittely	7	6.1	Muunneltavuus	23	8.2	Tästä lähdin - suunnitteluprosessi	42
2.2	Tutkimuskysymys & tutkimukselliset menetelmät	8	6.2	Esteettömyys	24	8.3	Tähän päädyin - valmis suunnitelma ja sen mahdollisuudet	45
2.3	Viitekehys	9	6.3	Toiminnallisuus	25	8.4	Tilojen ja toimintojen sopivuus erilaisille käyttäjäprofiileille	50
2.4	Tavoitteet ja haasteet	9	6.4	Kodinhoitokaappi	26	09	VARJOSUUNNITELMA III	51
2.5	Rajaus	9	07	VARJOSUUNNITELMA I	30	9.1	Alkuperäinen pohjapiirustus & tuleva tilaohjelma	52
2.6	Keskeiset käsitteet	10	7.1	Alkuperäinen pohjapiirustus & tuleva tilaohjelma	31	9.2	Tästä lähdin - suunnitteluprosessi	53
03	ASUNTOSUUNNITTELU	11	7.2	Tästä lähdin – suunnitteluprosessi	32	9.3	Tähän päädyin – valmis suunnitelma ja sen mahdollisuudet	54
3.1	Yleistä	12	7.3	Tähän päädyin – valmis suunnitelma ja sen mahdollisuudet	34	9.4	Tilojen ja toimintojen sopivuus erilaisille käyttäjäprofiileille	59
3.2	Asuntorakentamisen aikamatka	13	7.4	Tilojen ja toimintojen sopivuus erilaisille käyttäjäprofiileille	39	10	YHTEENVETO JA ARVIOINTI	60
3.3	Tulevaisuuden kodit	14				11	KIITOKSET	62
04	REFERENSSIKOHEITEITA	15					LÄHTEET	
4.1	Sievitalo asunto-osakeyhtiöt	16					LIITTEET	
4.2	BloKlok Skanska & Ikea	17						
4.3	Siklatilat	18						

01 JOHDANTO



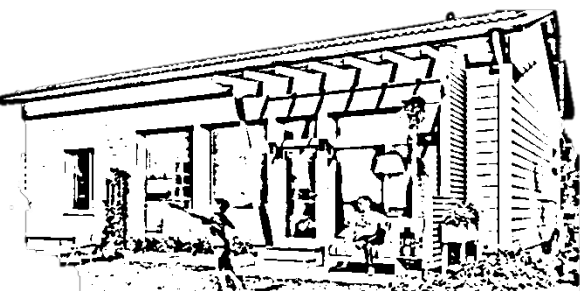
Opinnäytetyössäni teen varjosuunnitelmat vastavalmistuneeseen asunto-osakeyhtiön kolmeen asuntoon. Asunnot ovat pinta-alaltaan pieniä, joten toimiva tilaohjelma on oleellisen tärkeää.

Mielestäni asuntosuunnittelu ei ole pysynyt mukana muuttuvassa maailmassa. Vuosikymmenien ajan on tehty samalla kaavalla mutta tämänhetkiset ja tulevaisuuden elämäntavat vaativat uudenlaista suunnittelua uudisrakentamisessa. Asukkaita pidetään niin sanotusti keskivertokäyttäjinä ja toivoisin, että tähän tulisi asuntosuunnittelussa muutos.

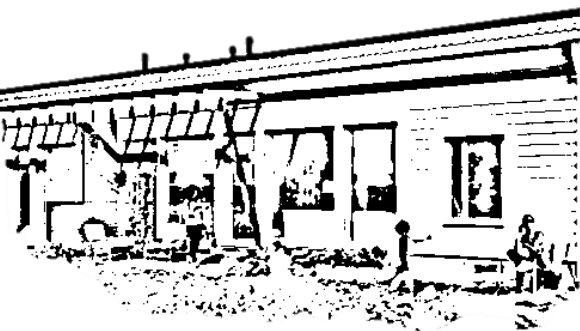
Tarkoitukseni ei ole kuitenkaan luoda uusia talotyyppejä, vaikka niiden tarve onkin huutava. Se on arkkitehtien tehtävä. Haluan opinnäytetyössäni tuoda uusia näkökulmia asuntorakentamiseen tilaohjelman ja asuntojen toiminnallisuuden kautta. Lähdän suunnittelemaan tiloja niin, että ne kävisivät mahdollisimman monelle eri käyttäjälle. Huomion suunnitelmissani asuntorakentamisen määräyksen ja ohjeet. Kyseenalaistan kuitenkin joidenkin huonealojen osalta suositeltuja vähimmäiskokoja, jotta pienistä tiloista saisi mahdollisimman käytännölliset ja tarvittavia neliöitä saadaan sinne missä sitä eniten tarvitaan.

02 LÄHTÖKOHDAT

- 2.1 Esittely
- 2.2 Tutkimuskysymys & tutkimukselliset menetelmät
- 2.3 Viitekehys
- 2.4 Tavoitteet ja haasteet
- 2.5 Rajaus
- 2.6 Keskeiset käsitteet



ERILLISTALO 92 m²



RIVITALO 62,5 m² & RIVITALO 50 m²

2.1. ESITTELY

Opinnäytetyössäni teen varjosuunnitelmat vastavalmistuneeseen asunto-osakeyhtiön kahteen rivitaloasuntoon ja yhteen erillistaloon. Erillistalo on 5h+k+s ja siinä on 92 m². Rivitalot ovat 3h+k+s 62,5 m² sekä 2h+k+s 50 m².

Opinnäytetyöni ajatus on ottaa kantaa yleisesti asuntorakentamiseen. Näin ollen en tuo esille työssäni kenen rakennuttajan valitsemani kohteet ovat tai missä ne sijaitsevat. Syy, miksi päädyin valitsemaan juuri kyseiset asunnot varjosuunnitelmiini on, että olen päässyt tutustumaan yhteen asunto-osakeyhtiön asunnoista. Se, että on päässyt kokemaan tilan fyysisesti, on mielestäni suunnittelun kannalta oleellista. Tiedän myös, että samanlaisia asuntoja rakennetaan usealle eri paikkakunnalle juurikin tällä hetkellä sekä lähivuosina, joten koen suunnittelun ajankohdan olevan herkullinen.

Haluan opinnäytetyössäni saada mahdollisimman laajan näkemyksen siitä, miten toiminnot ja tilaohjelmat rakentuvat erikokoisissa, kuitenkin pinta-alaltaan suhteellisen pienissä asunnoissa. Näin ollen tulen säilyttämään suunnitelmissa asuntojen alkuperäiset huoneluvut ja kokonaispinta-alan. Tällä haluan tuoda esille miten eri toimintoja pystytään parantamaan muuttamatta asunnon kokoa. Haluan myös, että tekemäni suunnitelmat käyvät mahdollisimman monelle ja erilaiselle käyttäjälle, näin ollen en ole tekemässä suunnittelutyötä kenelläkään tietylle asiakkaalle. Haluan myös tehdä opinnäytetyöni ilman mitään valmiita muotteja; vain valitsemieni kolmen asunnon ulkoseinät ovat suunnitteluni rajana.

2.2 TUTKIMUSKYSYMYS & TUKIMUSMENETELMÄT

Haluan opinnäytetyössäni syventyä asuntorakentamiseen ja tuoda siihen uusia näkökulmia. Näin ollen tutkimuskysymykseni kuuluukin: **Kuinka voin sisustusarkkitehdin näkökulmasta helpottaa ihmisten elämää toiminnallisen arjen muodossa.** Uskon, että saan opinnäytetyössäni ammennettua mielenkiintoisia, käytännöllisiä sekä toiminnallisia ratkaisuja asuntopuunnitteluun.

Haastattelen opinnäytetyöhöni pariskuntaa, jotka ovat ostaneet uudisrakennuksen noin viisi vuotta sitten. Haastattelussa syntyneitä ajatuksia, havainnoiteja ja tuloksia hyödynnän opinnäytetyössäni.

Tutkin myös kirjallisuuden ja netin muodossa asumisen historiaa sekä tulevaisuuden asumista. Lisäksi tutkin yleisesti asumista ja esittelen eri rakennuttajien referenssi kohteita. Käytän hieman kuvamateriaaleja havainnollisuuden parantamiseksi mutta pääasiassa kuvamateriaali on itse tehtyä. Koska teen varjosuunnitelman, jossa ei ole asiakasta, ei minulle ole suunnittelulle budjettia.

2.3 VIITEKEHYS

Teoreettisen viitekehysten keskipiste on hyvin suunniteltu koti, jossa tilat muodostavat käyttäjille toiminnallisen, esteettömän sekä esteettisesti miellyttävän ja turvallisen ympäristön. Kodin on tarkoitus vastata käyttäjien tarpeisiin toimivan arjen muodossa.

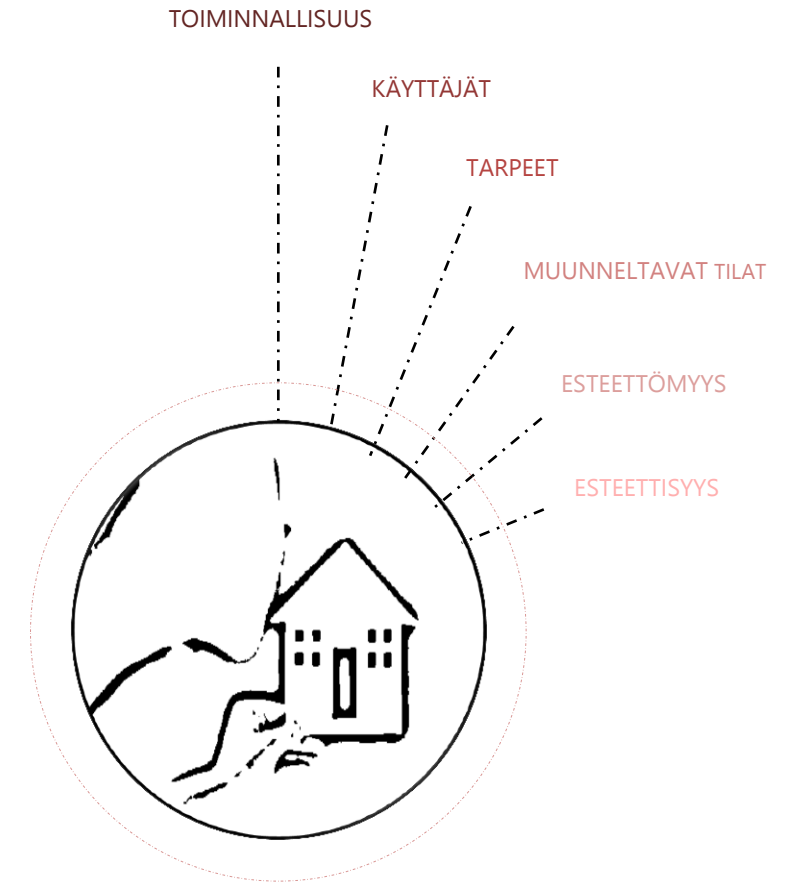
2.4 TAVOITTEET & HAASTEET

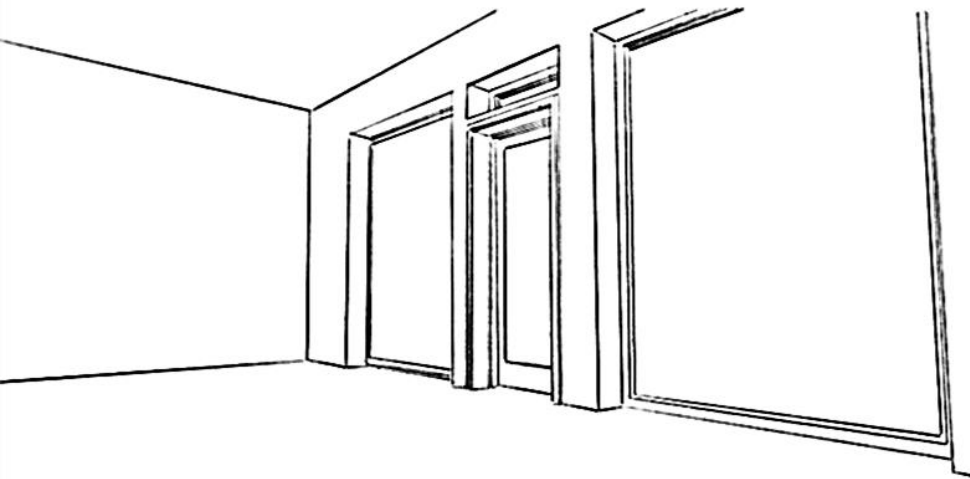
Koen, että suurin haasteeni opinnäytetyössäni on suunnitella varjosuunnitelmia, jotka sopivat mahdollisimman monelle käyttäjälle.

Suurin tavoitteeni opinnäytetyössäni on haastaa perinteistä asuntorakentamista sekä luoda jotain sellaista, jota ei vielä asuntorakentamisessa ole nähty. Toivon suunnitteluni avaavan uusia näkökulmia perinteisten ja virallisten ratkaisuiden rinnalle.

2.5 RAJAUS

Suunnitelmasta rajaan pois asuntojen sijainnin ja asettelun tontilla, suunnitelmien irtokaluste- ja valaisinmääritelmät sekä kiintokalusteiden tekniset piirustukset.





2.6 KESKEISET KÄSITTEET

Varjosuunnitelma on ns. kannanotto. Varjosuunnittelu menetelmällä suunnittelija pystyy tekemään parhaaksi näkemänsä suunnitelman.

Toiminnallisuus tarkoittaa tilaa, jossa on helppoa ja vaivatonta olla. Tilaratkaisut sekä mittasuhteiltaan oikeankokoiset kalusteet ovat keskeisessä roolissa toiminnallisuutta mietittäessä.

Esteettisyys tilassa on valon, materiaalien, pintojen, värien ja kalusteiden yhteensointuva harmonia.

Esteettömyys on kaikkien käyttäjien tarpeiden huomioiminen rakennetussa ympäristössä.

Muunneltavuus tarkoittaa, että asunto muovautuu käyttäjien eri elämäntilanteiden mukaan.

Hyvällä **asuntosuunnittelulla** luodaan tiloja, jotka ovat toiminnallisia, esteettisiä sekä ne soveltuvat käyttäjien erilaisiin tarpeisiin.

03 ASUNTOSUUNNITTELU

3.1 Yleistä

3.2 Asuntorakentamisen aikamatka

3.3 Tulevaisuuden kodit

3.1 YLEISTÄ

Hyvä asunosuunnittelu on tilojen, toimintojen ja viihtyvyyden luomista käyttäjien erilaisiin tarpeisiin. Kaupungistumisen myötä on alettu rakentaa yhä pienempiä asuntoja ja siksi koen, että viimeistään nyt on aika kyseenalaistaa nykyrakentamista ja alkaa toteuttaa ja suunnitella asunutiloja käyttäjälähtöisesti. Suunniteltaessa asuntoja tuntemattomille käyttäjille asuntojen yleispätevyys on tärkeää. Tarvitaan asuntoja, jotka ovat edullisia ja joissa sen takia muuntojoustavuutta ei välttämättä ole¹. Tarvitaan kuitenkin myös asuntoja, joita voi muunnella, joskus jopa laajentaa, asumistarpeiden vaihtuessa¹.

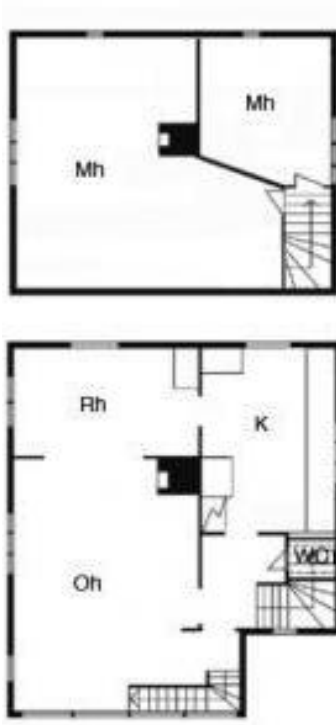
Asunosuunnitteluun liittyy erilaisia määräyksiä, asetuksia ja ohjeita, joilla määritellään asunosuunnittelulle vähimmäistaso². Tällaisia ovat mm. asunnon vähimmäishuonekorkeus 2400 mm, huoneen vähimmäispinta-ala 7 m² ja koko huoneiston vähimmäispinta-ala 20 m². Myös nykypäivän määräykset esteettömyydestä vaikuttavat suuresti suunnitteluun. Pieniin neliöihin pitää pystyä saamaan kaikille käyttäjille soveltuva tila. Asumisen tarpeet kuitenkin vaihtelevat, tarvitaan erilaisia asuntoja erilaisilla ominaisuuksilla erilaisille ihmisille eri elämän tilanteissa³.

Kestävän kehityksen kannalta koen, että asuminen pienemmissä neliöissä on ympäristöystävällisempää. Silloin mm. sähkön kulutus sekä materiaalien menekki on pienempää. Teknologian kehityksen ansiosta on mahdollista saada entistä ympäristöystävällisempiä sekä energiaa säästävämpiä kodinkoneita sekä lämmitysjärjestelmiä. Veden kulutusta pystytään tarkkailemaan ja säätelemään. Myös aikaa kestävien materiaalien käyttö niin rakennuksissa kuin sisustustuotteissakin on luonnon kannalta oleellista.

Haluan myös ajatella uudella tavalla asunosuunnittelua. Pystyisikö olemassa olevia säännöksiä ja ohjeita soveltamaan, jotta neliöitä saisi sinne mihin niitä eniten tarvitaan?

Nykypäivänä on paljon uudisperheitä, jolloin toisinaan asunnossa voi olla vain kaksi henkilöä ja taas toisinaan kolme kertaa enemmän. Minkä henkilömäärän mukaan esim. saunan neliöt pitäisi nykyään laskea? Pienissä neliöissä kohtuuttomasti tilaa vievä sauna on täysin turha, koska se tila oikeasti voidaan tarvita jossain muualla asunnossa.

3.2 ASUNTORAKENTAMISEN AIKAMATKA



Kuva 1

Suomen rakentamiskanta on eurooppalaisittain hyvin nuorta: 70% suomen asutokannasta on rakennettu toisen maailmansodan jälkeen¹.

Jälleenrakentaminen alkoi maaseudulta. Taloja, varsinkin rintamamiestaloja, rakennettiin paljon toisen maailmansodan jälkeen, koska sodan jälkeinen asutuspula oli valtava.

Rintamamiestalojen pohja on hyvin neliömäinen, jossa tilat sijoittuvat keskellä olevan uunin ympärille. Alakerrassa ovat keittiö, makuuhuone, olohuone sekä eteinen. Yläkertaan pystyi rakentamaan kaksi makuuhuonetta. Keittiön rooli oli tärkeä rintamamiestaloissa, koska alettiin tarkemmin miettiä missä kohtaa mitään toimintoja tehdään. Rintamamiestalojen kautta myös nukkuminen erotettiin keittiöstä. Kylpyhuoneita taloissa, varsinkaan maaseudulla, ei ollut.

Kaupunkien väestömäärä alkoi kasvaa 1950-luvun puolen välin jälkeen, koska kaupunkien asuntorakentamiseen alkoi saada Arava-lainaa. Ajatus luonnonläheisestä asumisesta alkoi kiehtoa, ja ns. puutarhakaupungit alkoivat yleistyä. Joitakin pieniä rivi- ja omakotitaloja rakennettiin mutta pääasiassa lähiöt koostuivat kerrostaloista. Asunnot olivat monesti pieniä. Juokseva vesi ja sisävesi olivat luksusta.

Arava-säädösten vuoksi keskimääräinen perheasunnon koko oli 50 m² kaksio. Keittokomero, makuuhuone sekä oleskelutila. Suurimmassa osassa asunnoista oli parvekkeet. Keittiöt olivat hyvin varusteltuja kaasuhelloineen. 1960-luvulla jääkaapit alkoivat yleistyä ja 1970-luvulla niitä oli jo melkein jokaisessa kaupunkikodissa.

Lähiöasuminen alkoi kuitenkin saada nopeasti negatiivista kritiikkiä jo 1960-luvulla, ja vasta 1970-luvulla kaupunkiasuminen sai taas positiivista kiinnostusta osakseen. 1970-luvulla asuntojen rakentaminen oli vilkkaampaa kuin koskaan aikaisemmin. Silloin suuret rakennusliikkeet käyttivät valmiita mallilamelleja, jolloin arkkitehtisuunnittelu jäi ääritapauksissa kokonaan pois. Rakentajan omistaman elementtitehtaan insinööristä tuli talon arkkitehti².

1980-luvulla alettiin rakentaa valmistaloja taajamiin ja ne ovat edelleen hallitseva rakennusmuoto. Talotyypin monimuotoistumisesta ei kuitenkaan ole juuri merkkejä³.

Niin kuin olen tässä opinnäytetyössäni tuonut esiin jo aikaisemmin: asutosuunnittelu ei ole pysynyt mukana muuttuvassa maailmassa. On totuttu tekemään tietyllä tavalla jo useamman vuosikymmenen ajan. Toisin sanoen asutosuunnittelu on jäänyt 1980-luvulle ja siihen olisi aika saada mielestäni muutos.

3.3 TULEVAISUUDEN KODIT

Meillä ei ole kristallipalloa, joka näyttäisi millainen on tulevaisuuden koti, mutta vahvoja viitteitä siitä kuitenkin on. Teknologia kiihtyy kiihkeämpään tahtiin kuin ehkä koskaan aiemmin. On esitetty jopa näkemys, että ihmiskunta saattaa muuttua tulevan kolmenkymmenen vuoden aikana enemmän kuin viimeisen kolmensadan vuoden aikana¹. Entistä enemmän kodeissa käytetään erilaisia ohjauslaitteita, joilla pystytään säätelemään kodin tekniikkaa. Valojen tehoa ja väriä pystyy helposti muuttamaan, ja jääkaappi kertoo mitä kannattaisi ostaa kaupasta. Myös älylukot yleistyvät vinhaa vauhtia. Digitaalinen sisustus ja maisemat voivat tuntua oudolta ajatukselta vielä nyt, mutta virtuaalisesta todellisuudesta povataan seuraavan vuosikymmenen keskeisestä trendiä². Voiko virtuaalitodellisuus viedä meidät kotiin, jossa sisustusta voi muuttaa päivittäin fiiliksen mukaan tai ikkunaan voi valita sellaisen näkymän kuin haluaa?

Uskon kuitenkin, että kaikelle tälle teknologialle ja tekoälymaailman rinnalle ihminen tarvitsee aisteilleen luonnon tuomaa hyvinvointia. Ulkotilojen hyödyntäminen asunusuunnittelussa pitäisi ottaa vahvemmin esille. Ulkotilojen käyttö monipuolistaa asumista ja vahvistaa luonnon rytmin kokemista³. Monien ihmisten hyvinvointiin liittyvien tutkimusten mukaan luonnon läheisyys elinympäristössä lisää onnellisuutta ja vähentää sairauksia.

Toivon myös, että talotyyppien monimuotoisuus nostaa päätään ja moduulimitoitettujen valmistalot saisivat rinnalleen asuntoja, joissa ihmisten hyvinvointi on huomioitu. Uskon myös, että muunneltavuus on tulevaisuuden asuntorakentamisessa isona osana mukana.

04 REFERENSSIT

- 4.1 Sievitalo asunto-osakeyhtiöt
- 4.2 BloKlok Skanska & Ikea
- 4.3 Siklatilat

4.1 SIEVITALO ASUNTO-OSAKEYHTIÖT



Sievitalo Oy on perustettu vuonna 2011, joten se on suhteellisen nuori yritys. Sievitalo Oy on laajentanut toimintaansa omakotitorakentamisesta asunto-osakeyhtiö -muotoiseen rakentamiseen. Sievitalo Oy on muuttovalmiiden omakotitalojen, vapaa-ajan asuntojen ja Täydenpalvelun asunto-osakeyhtiöiden rakentaja ¹. Sievitalon asunto-osakeyhtiön perusajatus on asumisen helppous. Heillä kuuluu asunto-osakeyhtiöihin ns. Täydenpalvelun ajatus, joka tarjoaa asukkaille erilaisia palveluja, kuten vartiointi, pihanhoito ja kuntosali. Toiminnan keskeisiä arvoja ovat rakentamisen ja asiakaspalvelun laatu, toimitusvarmuus sekä nykyaikainen ja kaunis talomallisto. (Sievitalo, 2018.)

Valitsin yhdeksi referenssikohteeksi Sievitalot, koska olen ollut muutaman kerran erittäin vaikuttunut asuntojen pohjapiirustuksista ja tilajaoista.

Vieressä olevat kuvat ja pohjapiirustus ovat Nokialle valmistuvasta asunto-osakeyhtiöstä. Tutkin pohjapiirustuksia ja niissä oli aivan samoja kaavoja kuin hyvin monissa muissakin asuntopohjissa, mm. hygienia- ja pyykinpesu ovat samassa tilassa ja siivouskomero löytyy eteiskalusteesta vaatesäilytyksen vierestä. Positiivisena suunnitteluna näen kuitenkin hyvänkokoisena vaatehuoneena.



Kuvat 1-3

4.2 BOKLOK SKANSKA & IKEA

BoKlok on Ikean ja Skanskan yhteistyönä syntynyt kohtuuhintaisten asuntojen asumiskonsepti. Ensimmäiset BoKlok asunnot rakentuivat Ruotsiin vuonna 1996. Suomeen ensimmäinen BoKlok rakentui vuonna 2003. Skanskan ja IKEA -konsernin BoKlok -konsepti yhdistää hyvät lähipalvelut, kohtuuhintaisten asumiskustannukset ja hyvin mietityt tilaratkaisut¹.

BoKlok kodeissa ei asunnon ostaja pysty tekemään muutostöitä, ja rakennukset tehdään hyvin pitkälle valmiiksi Hartolan tehtaalla. Kodeissa ei myöskään ole omia saunoja, vaan taloyhtiöissä on yhteissauna. Asunnoissa on Ikean kodinkoneet, säilytyskalusteet ja keittiöt. Esimerkkikohteeni on BoKlok Tuusulan Sinisiipi.



BoKlokin asumiskonsepti on kiinnostava siinä mielessä, että pääkaupunkiseudun asuntojen hinnat ovat varsin korkeita ja tällä konseptilla asuntojen hintoja on saatu edullisemmaksi. Esitteessä oli myös maininta: "Fiksu ja toimiva huoneisto, joka kutsuu astumaan peremmälle, sillä eteinen on vain läpikulkupaikka"². Ihmettelen hieman tuota markkinointilauseetta. Miksi eteisen pitäisi olla vain läpikulkupaikka? Miksi pienissä neliöissä ei hyödynnettäisi jokaista neliötä ja tilaa? BoKlok -esitteessä mainitaan, että kalustettavuus on tehty helpoksi ja yhdyn kyllä siihen. Pohja on hyvin selkeä ja ehjiä seinäpintoja löytyy asunnosta, mikä tekee kalustettavuudestakin helpompaa. Mitään yllätyksellisyyttä näissä kodeissa ei ole, mutta mitä ilmeisimmin siihen on pyrittykin tässä konseptissa.



Kuvat 4-6

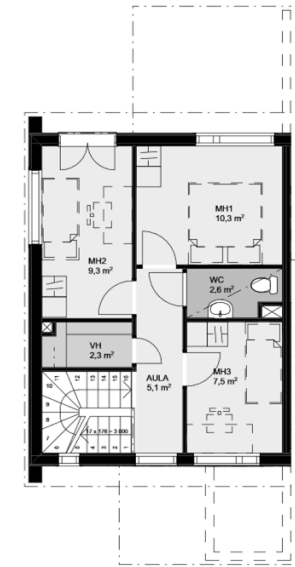
4.3 SIKLATILAT

Sikla-konserniin kuuluva Siklatilat Oy on erikoistunut asunto- ja toimitilatuotannon lisäksi koulujen sekä hoiva- ja päiväkotien rakentamiseen. Sikla-konserniin kuuluu useita yrityksiä. Siklatalot Oy on yksi Suomen suurimmista pientalotoimittajista. Siklatilat Oy on puolestaan erikoistunut asunto- ja toimitilatuotannon lisäksi koulujen sekä hoiva- ja päiväkotien rakentamiseen. Siklatec Oy toimittaa talotekniikkaa molempien yhtiöiden rakennuskohteisiin¹. Sikla on tunnetumpi rakennuttaja Pohjois-Suomessa, mutta yritys on vauhdilla laajenemassa jo pääkaupunkiseudullekin.

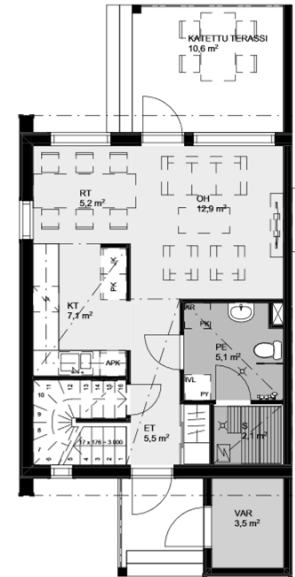
Olen tutustunut Siklan toimintaan henkilökohtaisesti ja olen vaikuttunut siitä, miten joustavasti heillä suhtaudutaan erilaisiin muutostöihin. Tilaohjelmaan pystyy itse vaikuttamaan eikä muutoksista veloiteta lisähintaa, paitsi kosteuseristyksen vaatimilta alueilta. Esimerkkikohteeni on asunto-osakeyhtiöstä, joka on tulossa Ylästään, Vantaalle. Tässäkin kohteessa suunnittelun kannalta mennään tutussa ja turvallisessa tilaohjelmassa. Mitään ihmeellistä tässä pohjassa ei kuitenkaan ole. Pidän visualisointien skandinaavisesta tyylistä ja rakennuksen arkkitehtuurista.



2KRS



1KRS



Kuvat 7-10

05 KÄYTTÄJÄHAASTATELU & TULOSTEN ANALYSOINTI

Tarkoitukseni oli haastatella opinnäytetyöhöni vastavalmistuneen rivi- ja erillistalon asukkaita. Laitoin noin kahteenkymmeneen asuntoon haastattelupyynnön. Valitettavasti kukaan ei lähtenyt tähän mukaan, mikä on erittäin harmillista. Olisi ollut todella mielenkiintoista saada opinnäytetyöhöni asukkaiden ajatuksia tilasta ja sen toiminnallisuudesta.

Sain onnekseni kuitenkin haastateltavaksi pariskunnan, joka on muuttanut uudisrakennukseen noin viisi vuotta sitten. Haastattelussa kyselin mm. eri tilojen toiminnallisuudesta, huollettavuudesta sekä tilaohjelmasta.

Asunto on 76 m² rivitalo, 3h+k+s, ja siinä asuu eläkkeellä oleva pariskunta. Kohde on siitä mielenkiintoinen, että pariskunta on asunut kodissaan jo useamman vuoden, joten arjen sujuvuus on tullut koettua joka kantilta.

Haastattelussa korostui se, että he kokivat tilaohjelman huonosti suunnitelluksi. Kritiikkiä sai, se että molemmat wc tilat sijaitsevat olohuone-/ keittiötilan vieressä ja kulku on niihin suoraan olohuoneesta. Myös säilytystilan puute ja keittiön huono toiminnallisuus sai kritiikkiä; esim. hellan vieressä ei ole toisella puolella lainkaan laskutilaa. He pitivät tärkeänä, että wc-tila on saunan ja pesutilan yhteydessä. Sen sijaan kodinhoitotila pitäisi olla erillisenä tilana. Makuuhuonetilat ovat heille riittävät ja työhuoneelle heillä ei ole tarvetta. Rakennuttajan materiaalivalinnoissa oli noin kolme eri vaihtoehtoa, niin keittiöön, lattiaan kuin pesu-/ wc-tiloihin. Seinäpintamateriaalivaihtoehtoina olivat joko tapetti tai maalattu lasikuitutapetti. Asukkaat ottivat tuolloin lasikuitutapetin, jota harmittelivat näin jälkikäteen. Toisaalta eivät he olisi tapettiakaan halunneet. Muutostyönä asukkaat laajensivat keittiötä lisäämällä sekä ylä- ja alakaapistoon 600 mm leveät kaapit.



Kuva 1



Pohdintaa:

Huomasin haastatellessani asukkaita, miten tunteita herättävä tilanne on, kun asukkaat haastattelun aikana kertovat erilaisista epäkohdista omassa kodissaan. Koti on monelle yksi tärkeimmistä paikoista, jossa rentoudutaan, viihdytään ja levätään kaiken kiireen keskellä. Koti on turvapaikka, jossa pitäisi pystyä olemaan juuri sellainen, kun on ja tekemään juuri sitä mitä haluaa. Esteettinen ympäristö rauhoittaa ja näin vaikuttaa ihmisten hyvinvointiin. Toiminnallinen koti on arjen pyörittämisen kannalta keskeistä. Esimerkiksi puutteellinen keittiösuunnittelu harmittaa naispuolista asukasta kerta toisensa jälkeen. Riittämätön lasku- ja säilytystila tekevät asukkaan mielestä keittiöstä huonosti toimivan.

Itse näen kodinhoitohuoneen suunnittelun toimimattomaksi asunnossa. L-muotoinen kaapisto, jonka kulmaan on jätetty täysin hyödyntämätön tila yläkaappien kohdalle, on sekä esteettisesti että toiminnallisesti huonoa suunnittelua. Olen täysin samaa mieltä asukkaiden kanssa siitä, että wc-tilat eivät saisi olla olohuoneen vieressä, ja varsinkaan kulku wc-tiloihin ei saisi mennä olohuoneesta. Keittiö on neliöihin nähden mielestäni hyväkokoinen. Alakaapeissa on vetolaatikoita ja pintamateriaalit ovat helposti putsattavia. Keittiössä toteutuu myös kolmio-malli. Kuitenkin pienissä asunnoissa jokaisen neliön hyödyntäminen on oleellista. Tässäkin asunnossa on hukkatilaa ja niiden muutaman neliön hyödyntäminen esimerkiksi keittiössä olisi ollut oleellista.

Kuvat 1- 6

06 SUUNNITTELUN LÄHTÖKOHDAT

6.1 Muunneltavuus

6.2 Esteettömyys

6.3 Toiminnallisuus

6.4 Kodinhoitokaappi

6.1 MUUNNELTAVUUS

Ennen kuin aloin työstää opinnäytetyötäni ajattelin, että pyrkisin tekemään varjosuunnitelmat olemassa oleviin pohjapiirustuksiin hyvin pienillä muutoksilla. Näin pystyisin näyttämään, että pienilläkin muutoksilla asunnoista saa toimivampia. Kuitenkin ajatusmalli muuttui tässä matkan varrella, kun tarkemmin perehdyin tulevaisuuden asumiseen ja erilaisiin käyttäjäprofileihin. Näin ollen lähdin miettimään asutosuunnittelua myös muunneltavuuden näkökulmasta. Muunneltavuus tarkoittaa, että asunto muovautuu käyttäjien elämäntilanteen mukaan. Virallinen nimitys on muuntojoustosuunnittelu.

Mitä muunneltavuus sitten käytännössä varjosuunnitelmissani tarkoittaa? Kun lähdin tekemään suunnittelutyötä, niin törmäsin monesti siihen ongelmaan, että kiintokalusteet tekevät suunnittelusta haastavaa, kun pyrkii saamaan muunneltavan tilan. Jouduin siirtämään ajatukseni pois vanhasta tutusta mallista, että jokaisessa makuuhuoneessa on oma vaatekaappi ja huoneen täytyy olla minimissään tietyn kokoinen. Tämä auttoi tilasuunnittelun kannalta ja avasi uusia näkökulmia työhöni.

Uskon myös, että monet kokevat jo olemassa olevien huonetilojen muuttamisen hankalaksi ja työlääksi. Siksi suunnitelmissani esitän kuiviin tiloihin yhtenäistä lattiamateriaalia, jotta väliseinien muuntelu on tulevaisuudessa helpompaa.

Suomalainen saunakulttuuri on hyvin vahva, mutta siltikään kaikki meistä eivät pidä saunomisesta. Kuitenkin suurimmassa osassa uudisrakennuksien huoneistoista on vakiona sauna. Saunan sijoitus varjosuunnitelmiini niin, että saunatilan pystyy hyödyntämään myös muuna tilana, oli positiivinen haaste työssäni. Mielestäni se tuo lisäarvoa sekä kaivattua muunneltavuuden mahdollisuutta käyttäjille.



Kuva 1

6.2 ESTEETTÖMYYS

Monesti esteettömyyden mielletään liittyvän liikuntarajoitteisuuteen, kuten pyörätuolikäyttäjien tarpeisiin. Esteettömydessä ei ole kyse vain liikkumisen esteettömydestä¹. Siinä otetaan huomioon myös esimerkiksi näkemiseen, kuulemiseen, kommunikaatioon ja sähköiseen viestintään liittyvät asiat¹.

Asunnon esteettömyys on toimivuutta, joka koostuu muun muassa turhien tasoerojen välttämisestä, riittävän leveistä oviaukoista, esteettömästä wc- ja pesutilasta, riittävän suuresta eteistilasta sekä keittiöstä, jossa pyörätuolin tai rollaattorin käyttäjäkin pystyy toimimaan². Asuntosuunnittelussa vaaditaan pyörähdysympyrä kylpyhuone-/wc-tiloihin, eteiseen sekä keittiöön. Muissa tiloissa pitää huomioida käytävien riittävä leveys.

Materiaalien valintoihin vaikuttaa viihtyisyyden lisäksi myös turvallisuus. Varsinkaan märkätilojen lattiamateriaalit eivät saa olla liukkaita. Akustoivilla materiaaleilla vaikutetaan tilan tuntuun kuulon kautta.

Esteettömyyteen liittyy myös vahvasti valaistus. Luonnonvalon määrä täällä pohjoisessa on talvella vähäistä, ja näin ollen keinovalon merkitys asunnoissa on oleellinen. Vanhemmat ihmiset tarvitsevat huomattavasti enemmän valoa kuin nuoret. On kuitenkin hyvä ymmärtää miten valoa käytetään. Huoneita ei tarvitse valaista liian tehokkaalla valolla, vaan sitä suunnataan sinne missä sitä tarvitaan. Tällaisia paikkoja ovat esimerkiksi työtasot, käytävät, kaapit sekä pöytätasot. Tehokkaampaa valaistusta tarvitaan myös esimerkiksi sängyssä lukemiseen. Valon värillä on vaikutusta siihen miten näkee. Liian keltaisella, eli lämpoisellä valolla näkee huonommin kuin sinertävällä eli kylmemmällä valolla.

6.3 TOIMINNALLISUUS

Mitä toiminnallinen koti tarkoittaa? Se on helppoa ja vaivatonta asumista. Se on sitä, että jokaisella tuotteelle ja tavaralle on oma paikkansa. Se on sitä, että arjen askareita on helppoa ja vaivatonta tehdä. Messukeskuksen teettämässä haastattelussa Habitaressa selvisi, että sisustuksen ja kalusteiden toiminnallisuuteen kiinnitetään aiempaa enemmän huomiota, sillä 31 % kävijöistä arvioi toiminnallisuuden näkyvän tulevaisuudessa omassa sisustamisessa. Vastaava luku viime vuonna oli 18 %¹.

Harva meistä pitää siivoamisesta mutta se on silti välttämätöntä. Mikä on turhauttavampaa kuin alkaa kaivaa sekasortoisesta siivouskaapista välineitä siivouspäivänä.

Myös keittiön suunnittelussa toiminnallisuus on ensisijaisen tärkeää. Hankalat syvät alakaapit, joista kaikki tavarat pitää poistaa, kun tarvitsee yhden kipun kaapiston takaa, on mielestäni turhauttavaa ja huonoa suunnittelua. Siinä ei ajatella käyttäjälähtöisesti vaan todennäköisesti raha edellä. Kuitenkin voisin väittää, että asukkaat ovat valmiit maksamaan muutaman satasen lisää siitä, että saisivat toiminnalliset vetolaatikostot, joista tavarat saa helposti ja vaivattomasti käyttöön silloin, kun niitä tarvitsee.

Eteinen on niin sanottu asunnon käyntikortti. Se on tila, joka toivottaa ihmiset tervetulleeksi ja sanoo viimeisenä näkemisiin. Eteisen toiminnallisuus on tärkeää arjen pyörittämisen kannalta. Niin kuin kaikki tiedämme, eteisessä pitää olla säilytystilaa ulkovaatteille, kengille, asusteille, käsilaukuille, avaimille, sateenvarjoille ym. tavaroille, jotka haluamme käsistämme pois kotiin astuessamme ja helposti mukaan kodista lähdettäessä. Myös eri käyttäjät pitää huomioida. Mihin lapset ripustavat ulkovaatteet, jos vaaterekin korkeus on laitettu ainoastaan aikuiselle tarkoitetulle korkeudelle? Mihin kaikki asusteet laitetaan, jos kaapin yläosassa on vaatekaapin ainoa hyllytaso? Eteisessä olisi hyvä olla myös istuin, jotta kengät saadaan helposti jalkaan. Asuntorakentamisen suunnitteluvaiheessa pitäisi suunnitella eteiskalusteet niin, että perustarpeille ja tavaroille on oma paikkansa. Tällä parannetaan tilan toiminnallisuutta sekä säästytään eteiseen tulevilta ylimääräisiltä säilytyskalusteilta, jotka pienentävät eteiselle vaadittua vapaata tilaa.

6.4 KODINHOITOKAAPPI



Kodinhoituhuone on monesti omakotitalojen luksusta. Kodinhoitoon liittyvät asiat ovat yleisesti, varsinkin pienemmissä asunnoissa, siivouskaappi ja kylpyhuoneessa oleva pyykinpesukone. Pyykkien kuivatus tapahtuu erillisellä kuivaustelineellä, usein suihkun alla. Oskarinoksakin löytyy aika monesta asunnosta. Näin toiminnallisuuden ja arjen helppouden kannalta kritisoin kovasti ajatusta siitä, että sauna, pesutila, wc-tila ja kodinhoitotila pitäisi olla samassa tilassa. Jos asukkailla on ollut juuri pyykinpesupäivä ja tekisi mieli mennä illalla saunaan, niin kaiken sen pyykin siirtäminen olohuoneeseen tai johonkin muuhun tilaan saunomisen ajaksi on aikamoinen projekti. Toinen asia on, että saunan aikana kaikki se pöly, joka pyykinpesusta ja kuivatuksesta syntyy, laskeutuu pinnoille kosteina ja märkinä pölypintoina.

Kodinhoito on välttämätöntä, oli asunto sitten pieni kerrostaloasunto tai 200 m² omakotitalo. Kodinhoitoon liittyy monia eri toimintoja ja monille eri laitteille on löydettävä oma paikkansa. Suurin haaste mielestäni kodinhoidossa on pyykkien kuivaus. Kuivausrumpu on aivan loistava keksintö isojen tekstiilien kuten lakanoiden ja pyyhkeiden kuivattamiseen. Kuitenkaan monet vaatteet eivät kestä kovassa lämpötilassa kuivattamista, ja näin ollen pyykkien ripustamiselle on oltava jokin paikka.

Olen tarttunut opinnäytetyössäni tähän haasteeseen suunnitteleamalla konseptitasoisesti kodinhoitokaapin, joka sijoitetaan eteiseen. Näin ollen saadaan hyödynnettyä eteistila myös kodinhoitotilana, jolloin tilan käyttöaste kasvaa, eikä erilliselle kodinhoituhuoneelle ole tarvetta. Hyödynnän kodinhoitokaappia kaikissa varjosuunnitelmassani.

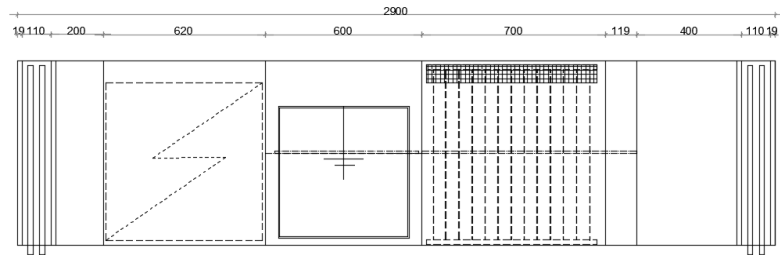
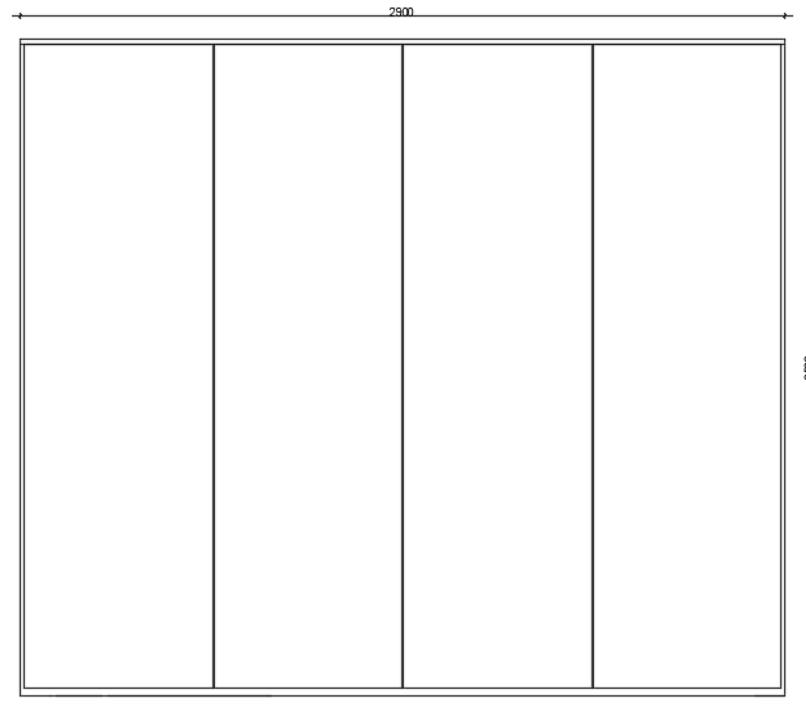
Aamiaiskaappi on saanut suosiota keittiöissä viime vuosina. Sillä mahdollistetaan pienkodinkoneiden piilottaminen kaapinovien taakse ja näin saadaan siisti ilme keittiöön. Tämä on suosittua mm. avokeittiöissä, joista on suora näkyvä olohuoneeseen. Suunnittelemani kodinhoitokaappi toimii samalla tavoin. Kaappien ovet ovat haitarimaiset ja ne työntyvät kokonaan kaapiston sivuilla olevaan, niille tarkoitettuun, tilaan. Näin ollen ovet eivät ole tiellä silloin, kun kodinhoitokaappi on käytössä. Kun taas ovet ovat kiinni, jäävät koneet, pyykit ym. tavarat piiloon ovien taakse.

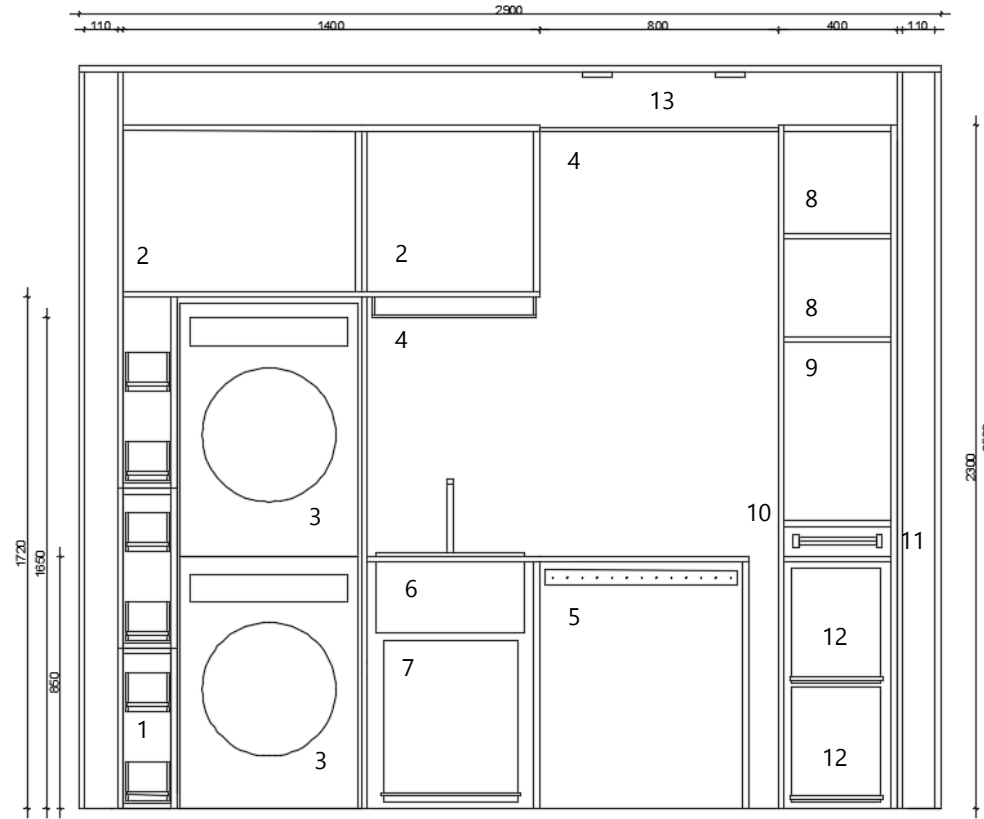
Tulo- ja poistoilma tulee laittaa kaapin sisälle, jotta pyykit kuivuvat, ja ilma kiertää kaapin sisällä. Kodinhoitokaapissa on kaikille kodinhoitoon tarvittaville tuotteille, toiminnolle ja kodinkoneille oma paikkansa.

Kävin tutustumassa eri keittiötoimittajien aamiaiskaappeihin. Yhdellä toimittajalla oli esillä ihan perinteinen kaappi¹, jota he kutsuivat aamiaiskaapiksi. Kaapin tila oli vain otettu pienkodinkoneiden käyttöön. Muutamalla muulla oli esillä aamiaiskaappi², jossa ovet työntyvät molemmille sivuille. Kaappi on kuitenkin standardi mitoitettu, eikä sitä saanut muun kokoisena. Näin ollen suuntasin kohti Savo Oy:tä, koska muistin siellä nähneeni isomman aamiaiskaapin ja näin se olikin. Sain Savolta todella hyvät speksit kodinhoitokaapin suunnitteluun ja oli ilahduttavaa nähdä miten tämä ideani sai kannatusta.



Kuvat 1- 2





1. Kolme kapeaa apteekkarinkaappia pesuaineille
2. Säilytystilaa
3. Pyykinpesukone ja kuivausrumpu
4. Kuivaustelineitä pyykeille
5. Ulosvedettävä kuivausteline
6. Vesipiste
7. Lajitteluvaunu pyykeille
8. Avohylly mm. silitysraudalle
9. Imurikaappi
10. Varrellisille mopeille ym. sekä imurin letkun paikka
11. Ulosvedettävä silityslauta
12. Lajitteluvaunut pahville, metallille, lasille, lehdille
13. Tulo- ja poistoilma

Pöytätasossa on ritiläaukko, jotta ilma kiertää myös tason alla oleville pyykeille. Valaistus kaapin sisällä on toteutettu Led-nauhalla. Led-nauhaa on sekä allaskaapin päällä olevan kaapiston alaosassa että kodinhoitokaapin yläosassa koko sen leveydeltä. Kaapissa ei ole sokkelia, vaan se on laatoitetun lattian päällä. Laatan alla on vesieriste. Lattiakaivo turvaa vesivahinkojen varalta.

07 VARJOSUUNNITELMA I

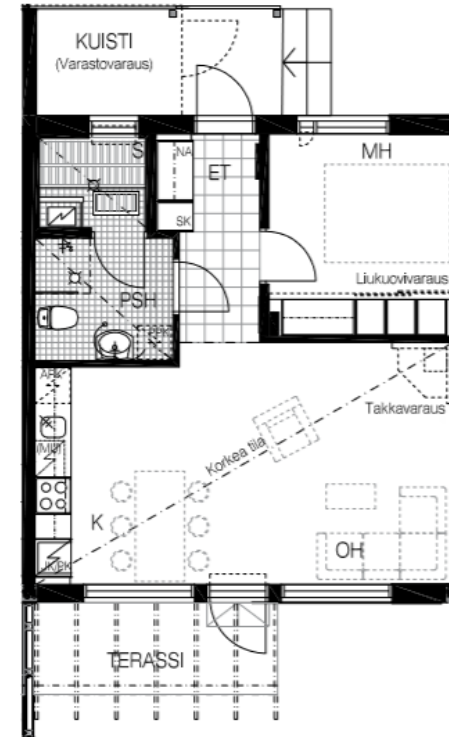
- 7.1 Alkuperäinen pohjapiirustus ja tuleva tilaohjelma
- 7.2 Tästä lähdin - suunnitteluprosessi
- 7.3 Tähän päädyin - valmis suunnitelma ja sen mahdollisuudet
- 7.4 Tilojen ja toimintojen sopivuus erilaisille käyttäjäprofiileille

7.1 ALKUPERÄINEN POHJAPIIRUSTUS & TULEVA TILAOHJELMA

2h+k+s, 50 m²

Alkuperäisessä pohjapiirustuksessa tilajaot ovat sijoittuneet hyvin perinteisellä tavalla. Sisääntulo tilaan on koillisen puolelta, jonne sijoittuu myös makuuhuone sekä sauna, kylpyhuone ja wc. Lounaan puolelle sijoittuu näin ollen olohuone sekä keittiö. Koska kyseessä on rivitalon keskellä oleva asunto, ei ikkunoita ole kummallakaan sivuilla.

Koin, että tilanjakoa ei tarvitse lähteä muuttamaan. Olohuoneen ja keittiön isoista ikkunoista tulee ihanasti valoa, ja näkymät sekä koillisen että lounaan puolelta kohdistuvat toisiin rakennuksiin. Näin ollen keskityin suunnitelmassa toiminnallisuuden parantamiseen sekä tilan muunneltavuuteen. Tilaohjelmassa WC, kylpyhuone ja sauna ovat yhtenäistä tilaa. Eteinen toimii sisääntulon lisäksi myös kodinhoitotilana. Makuuhuone on joko oma tilansa tai sen voi yhtenäistää olohuoneen ja keittiön kanssa.



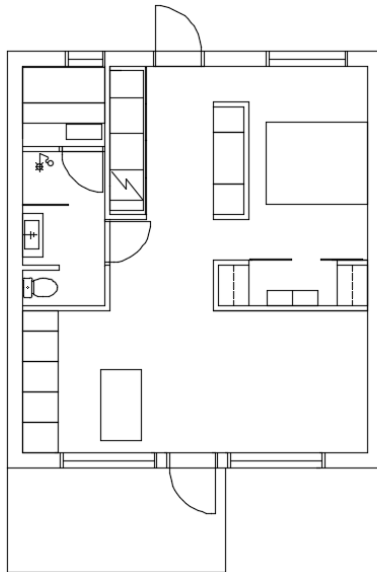
Kuva 1



Kuva 2



7.2 TÄSTÄ LÄHDIN - SUUNNITTELUPROSESSI

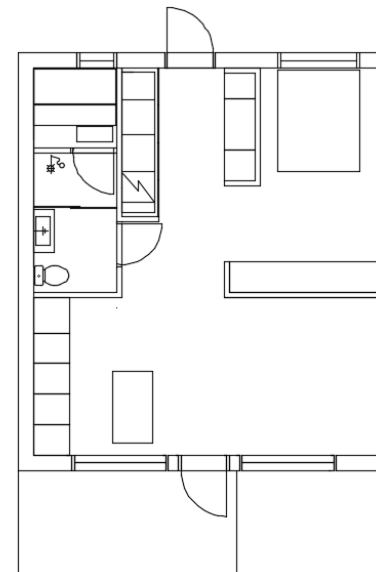


TYKKÄÄN

- Kodinhoitokaappi eteisen yhteydessä
- Iso eteiskaapisto
- Vaatehuone

MIKÄ MIETITYTTÄÄ

- Hankalasti muunneltava
- Vaatehuoneessa suhteellisen vähän säilytystilaa
- Makuuhuoneessa ei ole tarpeeksi käytävätilaa
- Kylpyhuoneeseen kulku läheltä keittiötä ja olohuonetta
- Olohuone ja keittiö jäävät pieneksi

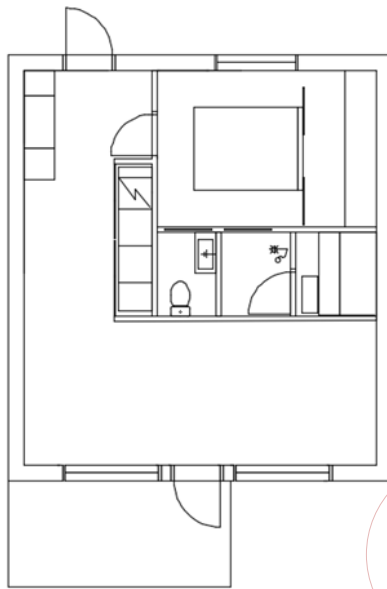


TYKKÄÄN

- Kodinhoitokaappi eteisen yhteydessä
- Iso eteiskaapisto

MIKÄ MIETITYTTÄÄ

- Hankalasti muunneltava
- Makuuhuoneessa ei ole tarpeeksi käytävätilaa
- Kylpyhuoneeseen kulku läheltä keittiötä ja olohuonetta



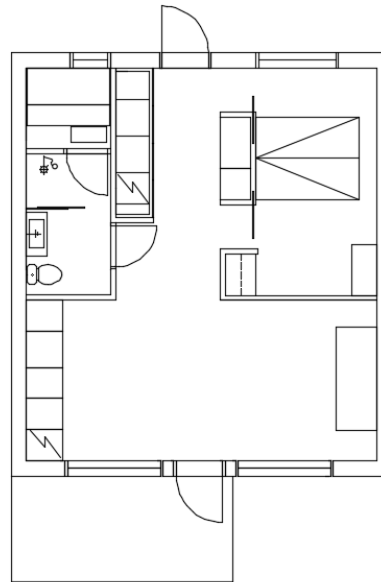
Kokeilin myös erilaisia tilanjakoja

TYKKÄÄN

- o Iso eteiskaapisto
- o Vaatehuone

MIKÄ MIETITYTTÄÄ

- o Hankalasti muunneltava
- o Liian pitkä eteistila
- o Wc ja kylpyhuoneeseen kulku vain makuuhuoneesta
- o Design for all ei toteudu
- o Kummallinen

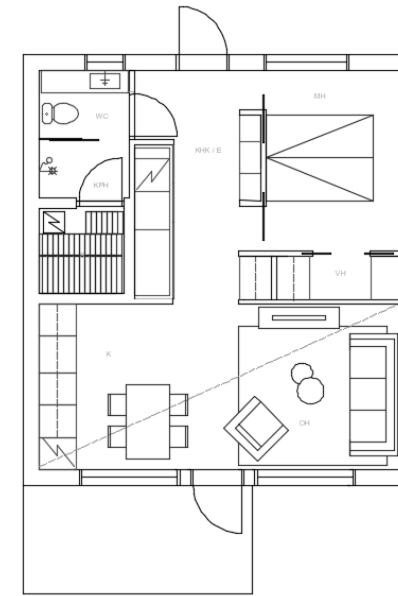


TYKKÄÄN

- o Kodinhoitokaappi eteisen yhteydessä
- o Riittävä eteiskaapisto
- o Vaatehuone

MIKÄ MIETITYTTÄÄ

- o Hankalasti muunneltava
- o Vaatehuoneessa suhteellisen vähän säilytystilaa
- o Kylpyhuoneeseen kulku läheltä keittiötä ja olohuonetta



TYKKÄÄN

- o Kodinhoitokaappi eteisen yhteydessä
- o Riittävästi säilytystilaa eteisessä
- o Kulku wc tiloihin läheltä sisääntuloa
- o Väljän oloinen eteinen
- o Design for all

MIKÄ MIETITYTTÄÄ

- o Hankalasti muunneltava
- o Kaappiratkaisu ei miellytä, henkarikaappi on liian kaukana sisääntulosta

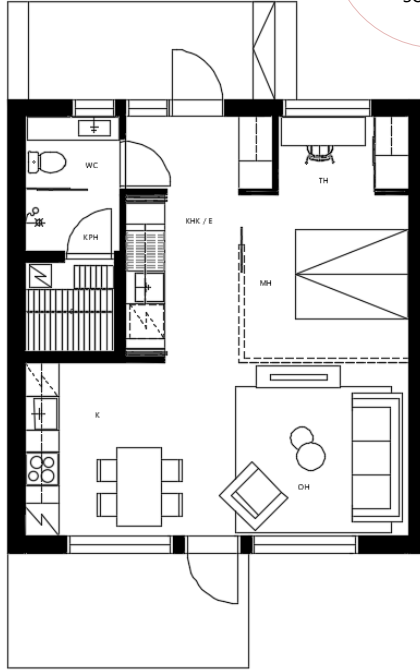
“Vaatehuone on osa makuuhuonetta ja valo pääsee lasisten liukuovien kautta makuuhuoneeseen, vaikka ovet olisikin suljettu.”



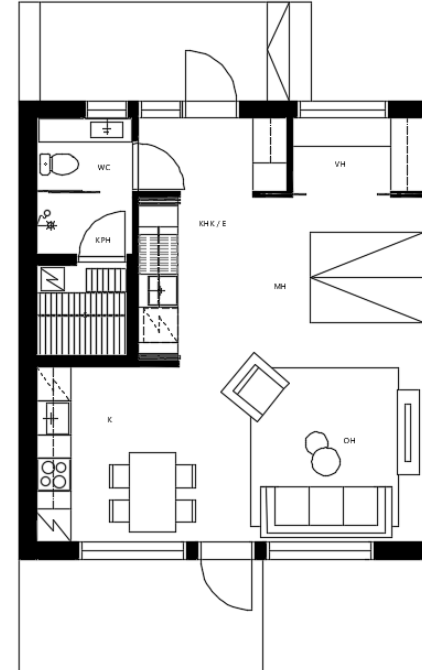
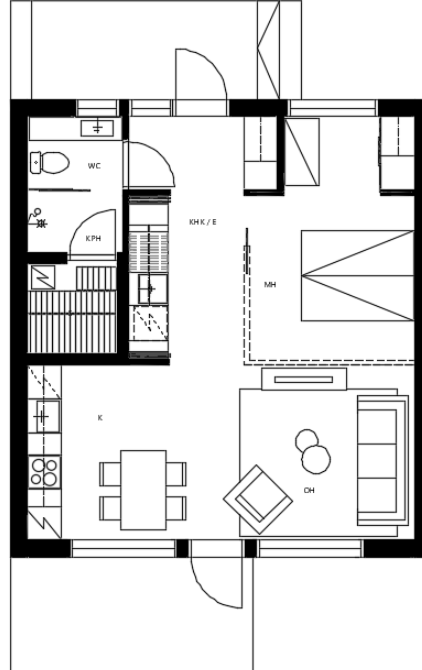


"Olohuoneen
upea korkea tila
ja isot ikkunat
saavat
pienenkin tilan
tuntumaan
isommalta."

Vaatehuone soveltuu myös työtilaksi tai vauvan sopeksi.

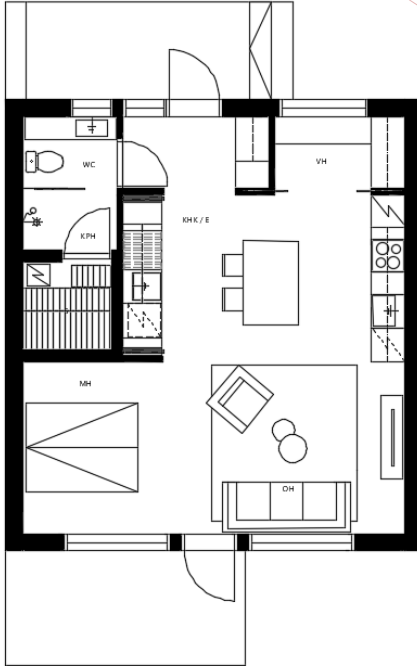


Jos ei ole tarvetta erilliselle makuuhuoneelle, saa tilan yhdeksi isoksi tilaksi.

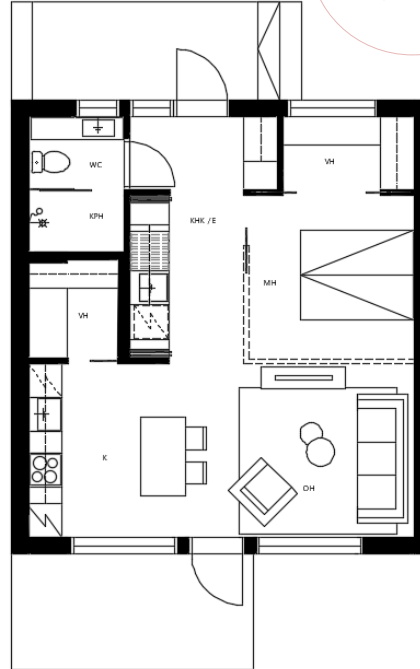


Mielestäni asunnon muunneltavuus ei saa vähentää toiminnallisuutta, jolloin kiintokalusteiden sijainti asunnossa on oleellinen asia. Suuri kysymys itselleni onkin ollut, miten muuttaa tilaa niin, ettei tarvitsisi muuttaa kiintokalusteiden paikkaa tai poistaa niitä kokonaan?

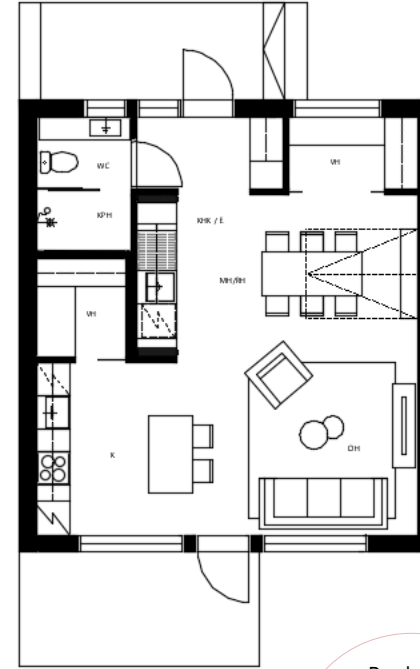
Mitä jos keittiö
siirtyisikin tilan
keskelle ja
makuuhuone
omaan
soppeensa?



Sauna
muuntauu
vaatehuoneeksi
tai apukeittiöksi.



Ruokatila
päivällä ja
makuutila yöllä,
kätevän seinälle
nostettavan
sängyn ansiosta.



Suomalainen saunakulttuuri on omaa laatuaan, mutta silti kaikki meistä eivät pidä saunomisesta. Näin ollen saunatilan hyödyntäminen esimerkiksi apukeittiöksi pienissä asunnoissa on toiminnallisuuden kannalta oleellista.

7.4 TILOJEN JA TOIMINTOJEN SOPIVUUS ERILAISILLE KÄYTTÄJÄPROFIILEILLE



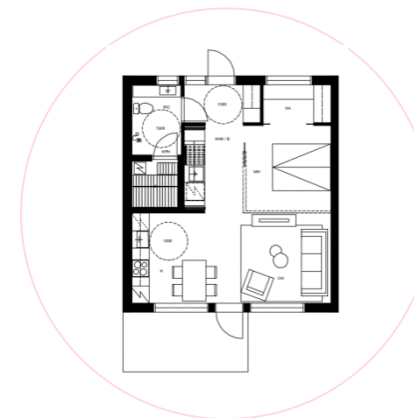
Mia 35 vuotta

Mia on sinkkunainen, joka tekee pitkää työpäivää ja vapaa-ajallaan urheilee. Mia arvostaa helppoa asumista, minkä vuoksi on valinnut uuden asunto-osakeyhtiömällisen asumisen. Hän kuitenkin pitää pienestä omasta helppohoitoisesta pihasta ja sen vuoksi haluaa asua mieluummin rivitalossa kuin kerrostalossa. Vaikka Mia tykkää urheilla paljon, saunominen ei ole hänelle intohimo, minkä vuoksi hän on kodissaan halunnut muuttaa saunan vaatehuoneeksi. Sinne mahtuu paljon kenkiä ja vaatteita. Mian mielestä kodin on oltava toiminnallinen ja viihtyisä, jotta hän pystyy rentoutumaan kiireisen työpäivän jälkeen. Hän myös pitää hyvänä suunnitteluna kodinhoitokaappia, johon saa treenivaatteet kuivumaan, eikä niitä tarvitse levitellä kylpyhuoneen puolelle.



Ulla 73 vuotta & Hermanni 75 vuotta

Ulla ja Hermanni ovat olleet naimisissa 48 vuotta. He ovat asuneet niin omakotitalossa kuin kerrostalossakin. He toivoivat saavansa asunnon katutasosta, jotta kulkeminen olisi helpompaa. Hermanni joutuu toisinaan tukeutumaan rollaattoriin ja siksi esteettömyys oli erittäin tärkeää uutta kotia miettiessä. He ovat jättäneet kylpyhuoneesta suihkun ja wc-pöntön välisen seinäkkeen pois, jotta Hermanni pääsee myös itse rollaatorin avustamana suihkuun. Ulla on vielä hyvässä kunnossa ja hän on tykännyt puutarhahoidosta koko elämänsä ja on tyytyväinen, että pystyy sitä vielä omalla pihallaan toteuttamaan. Kodin korkeat ikkunat tuovat hienot istutukset ja upean valon kodin sisälle asti. Heidän lempipaikkansa kodissa on olohuone, jossa he tykkäävät yhdessä katsella televisiota.



08 VARJOSUUNNITELMA II

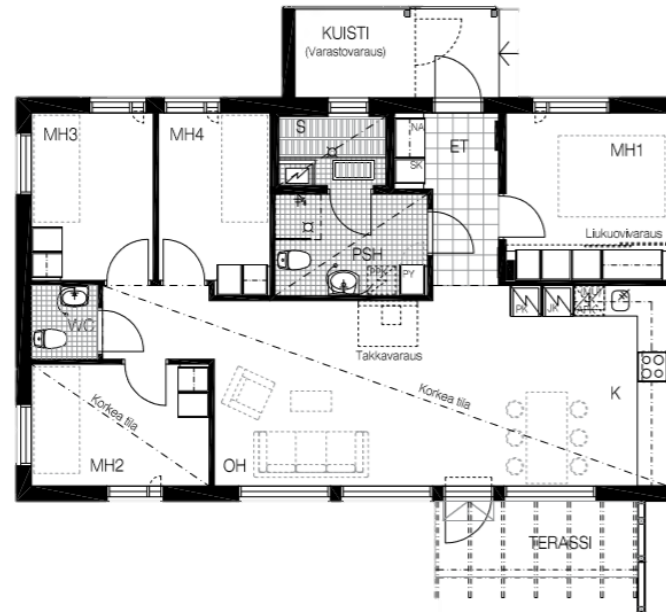
- 8.1 Alkuperäinen pohjapiirustus ja tuleva tilaohjelma
- 8.2 Tästä lähdin - suunnitteluprosessi
- 8.3 Tähän päädyin – valmis suunnitelma ja sen mahdollisuudet
- 8.4 Tilojen ja toimintojen sopivuus erilaisille käyttäjäprofileille

8.1 ALKUPERÄINEN POHJAPIIRUSTUS & TULEVA TILAOHJELMA

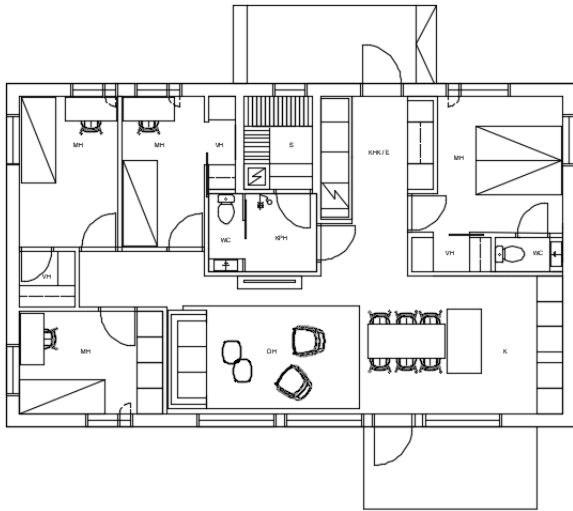
5h+k+s, 92 m²

Alkuperäisessä pohjapiirustuksessa sisääntulo on koillisen puolelta, jonne sijoittuu myös makuuhuone sekä sauna, kylpyhuone ja wc. Lounaan puolelle sijoittuu näin ollen olohuone, keittiö sekä yksi makuuhuoneista. Olohuoneen kautta on kulku makuuhuoneisiin ja erilliseen wc-tilaan.

Uudessa tilaohjelmassa muutin aika paljon huoneiden paikkaa. Pyörittelin useaa kymmentä eri vaihtoehtoa, joista päädyin tähän. Tämä tilanjako tekee asunnosta helposti muunneltavan, esteettömän sekä toiminnallisen.



8.2 TÄSTÄ LÄHDIN - SUUNNITTELUPROSESSI

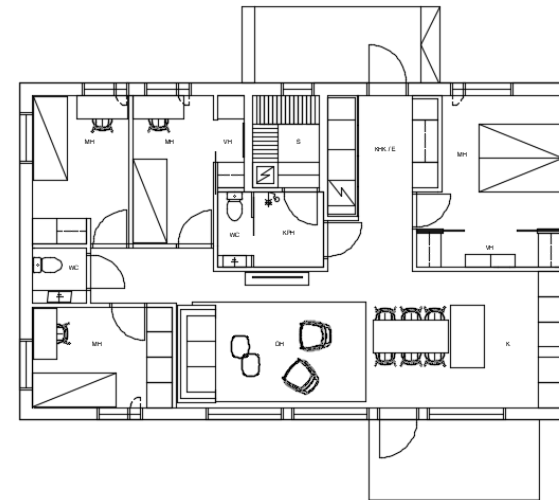


TYKKÄÄN

- Kodinhoitokaappi eteisen yhteydessä
- Iso eteiskaapisto
- Vaatehuone
- Aikuisten makuuhuoneessa oma wc

MIKÄ MIETITYTTÄÄ

- Hankalasti muunneltava
- Vaatehuoneessa suhteellisen vähän säilytystilaa
- Kylpyhuoneeseen kulku läheltä keittiötä ja olohuonetta
- Sauna vie ison tilan asunnosta



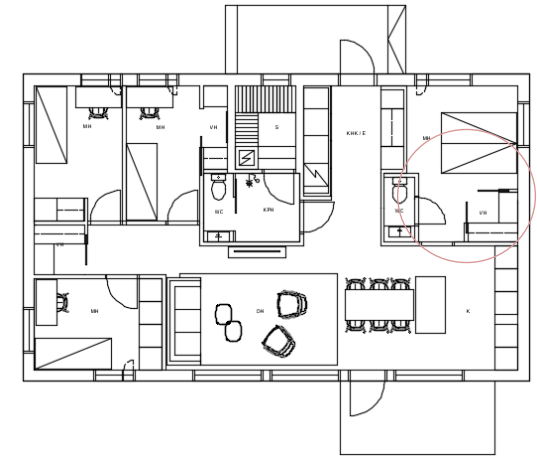
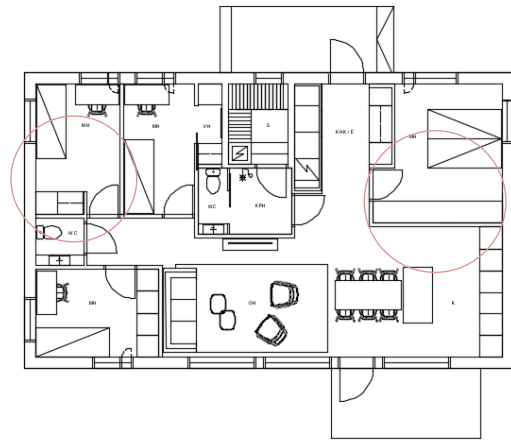
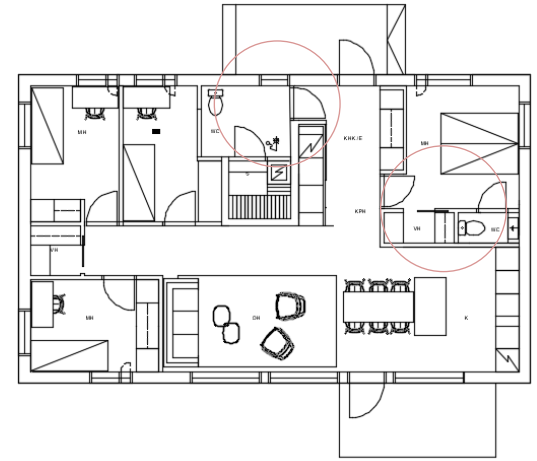
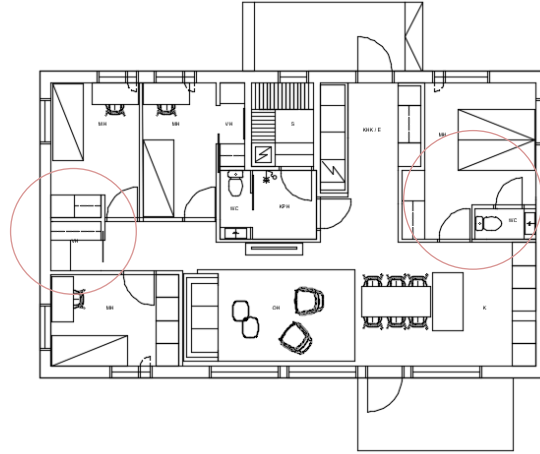
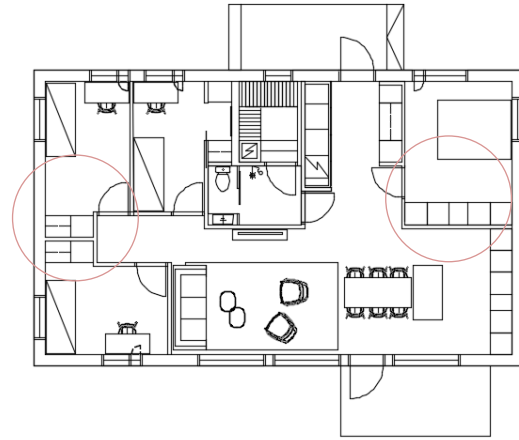
TYKKÄÄN

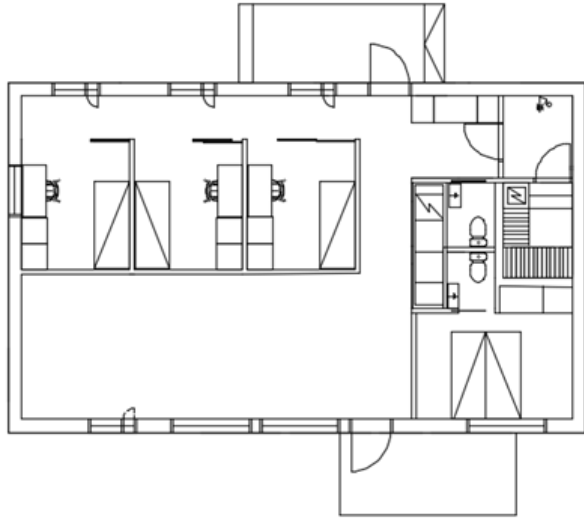
- Kodinhoitokaappi eteisen yhteydessä
- Iso eteiskaapisto
- Vaatehuone vanhempien makuuhuoneessa

MIKÄ MIETITYTTÄÄ

- Hankalasti muunneltava
- Kylpyhuoneeseen kulku läheltä keittiötä ja olohuonetta
- Sauna vie ison tilan asunnosta

ERI VAIHTOEHTOJA



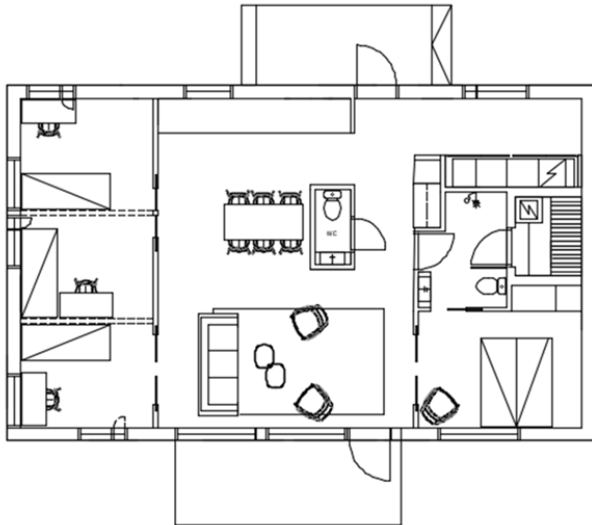


TYKKÄÄN

- Kylpyhuone oma tila
- Wc lähellä sisääntuloa
- Wc aikuisten makuuhuoneen yhteydessä

MIKÄ MIETITYTTÄÄ

- Hankalasti muunneltava
- Kummallinen
- Esteettömyys ei toteudu
- Kodinhoitokaappi ylettyy makuuhuoneen puolelle
- Sauna vie ison tilan asunnosta
- Vanhempien makuuhuoneessa ei ole riittävä käytävätila

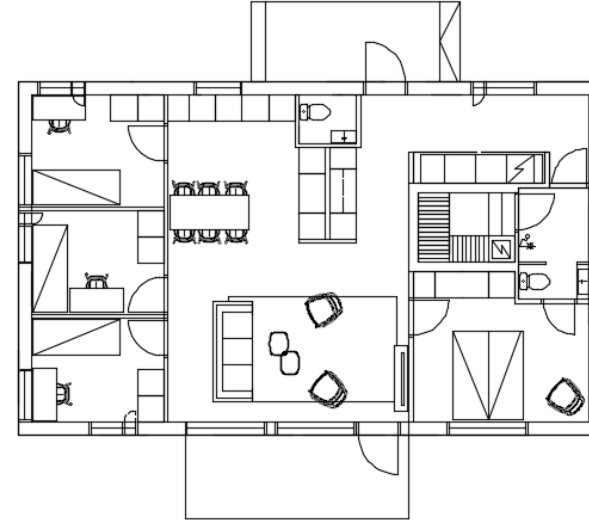


TYKKÄÄN

- Wc aikuisten makuuhuoneen yhteydessä
- Sauna hyväkokoinen neliöihin nähden
- Keittiö/olohuonetilasta

MIKÄ MIETITYTTÄÄ

- Wc:n paikka keskellä tilaa
- Kodinhoitokaapilla edessä liikaa hukkatilaa, ei hyödynnä eteiskäytävätilaa
- Säilytystilan puute

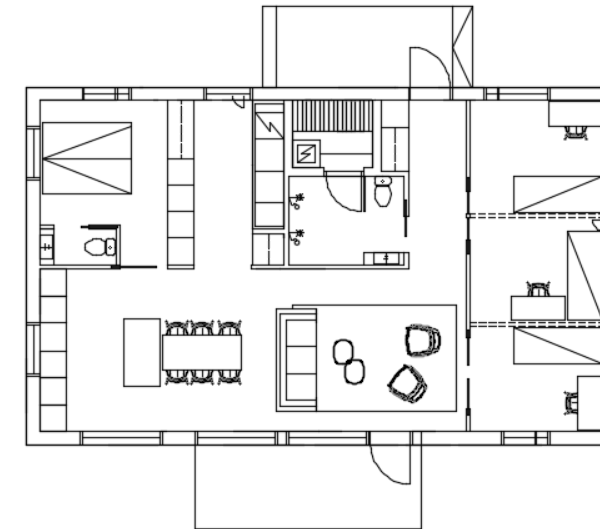


TYKKÄÄN

- Kylpyhuoneeseen pääsee sekä eteisestä että vanhempien makuuhuoneesta
- Alkaa löytyä muunneltavuuden mahdollisuuksia
- Väljän oloinen keittiö/oleskelutila

MIKÄ MIETITYTTÄÄ

- Kodinhoitokaapilla edessä liikaa hukkatilaa, ei hyödynnä eteiskäytävätilaa
- Kaikkiin makuuhuoneisiin käynti olohuone/keittiötilasta



TYKKÄÄN

- Wc aikuisten makuuhuoneen yhteydessä
- Makuuhuoneista vaatesäilytys siirretty pois kodinhoitokaapin yhteyteen .
- Kaksi suihkua
- Alkaa löytymään muunneltavuutta

MIKÄ MIETITYTTÄÄ

- Onko vaatesäilytys liian kaukana makuuhuoneista
- Voiko vaatekaappia käyttää sekä makuuhuoneesta että kodinhoitotilasta
- Kodinhoitotila oma tilansa, neliöt eivät maksimihyödyssä

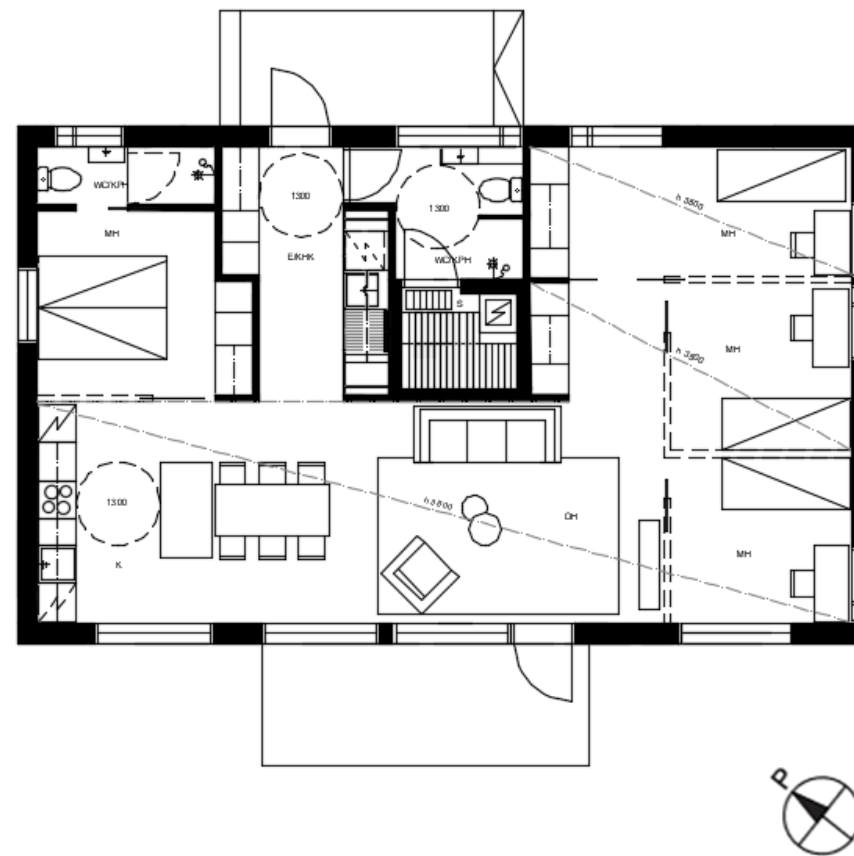
8.3 TÄHÄN PÄÄDYIN - VALMIS SUUNNITELMA JA SEN MAHDOLLISUUDET

Pohjapiirustuksessa sisäänkäynti on siirtynyt noin 4000 mm vasemmalle. Sisääntulon yhteydessä on reilusti säilytystilaa ulkovaatteille ym. Eteisestä on kulku myös wc- ja kylpyhuonetilaan. Eteisen jatkeena on kodinhoitokaappi. Käytävän leveys on 1300 mm, joten tilaa on hyvin toimia kodinhoitokaapin luona.

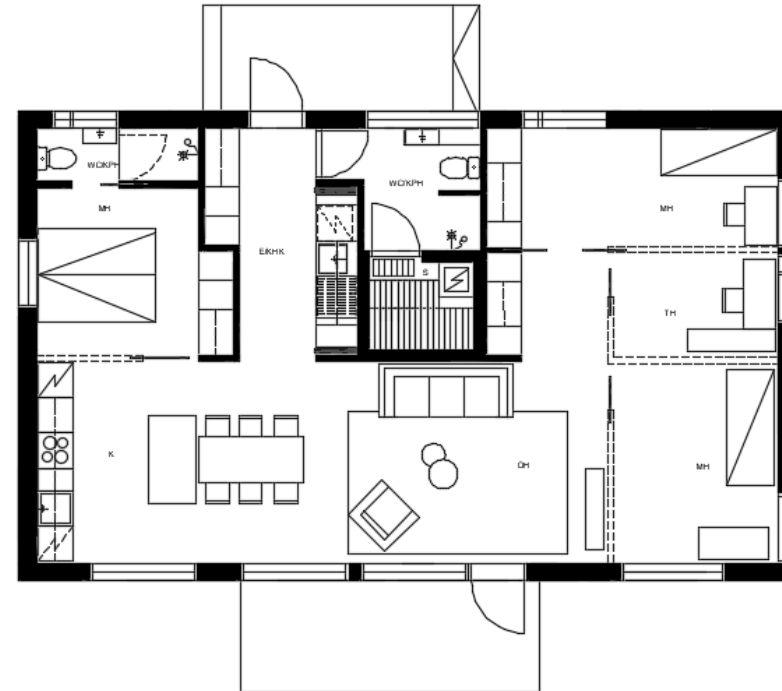
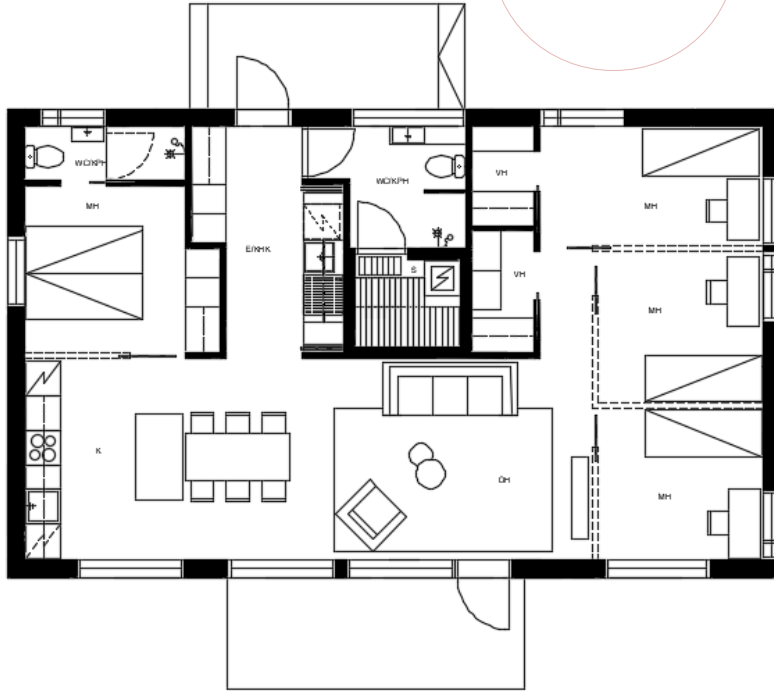
Olohuone ja keittiö ovat yhtenäistä tilaa ja niiden yhteispinta-ala on noin 33m². Keittiöstä on kulku makuuhuoneeseen, jossa on oma kylpyhuone ja vaatekaapit.

Toisessa päässä asuntoa on kolme makuuhuonetta, jotka ovat helposti muunneltavissa. Muunneltavuuden mahdollistaa se, että vaatesäilytys on laitettu moduulimaisesti kiinni kylpyhuoneen vastaiseen seinään, jolloin tiloja pystyy muokkaamaan ilman, että joutuu muuttamaan kaappien paikkaa.

Esteettömyys on huomioitu tilassa määräysten mukaisesti. Jotta huonetilat olisivat mahdollisimman muunneltavia, 3500 mm korkea tila on olohuoneen ja keittiön lisäksi kolmessa pienemmässä makuuhuoneessa. Makuuhuoneiden koot vaihtelevat 7,2 m² ja n. 10 m² välillä. Sauna on mitoitettu kolmelle henkilölle. Isot 2500 mm korkeat ikkunat suuntaavat kohti lounasta tuoden upean luonnonvalon tilan sisälle. Keittiössä hyödynnetään korkeaa tilaa yläkaapeissa, ja lisää säilytystilaa on myös saarekkeessa, jonka syvyys on 800 mm.

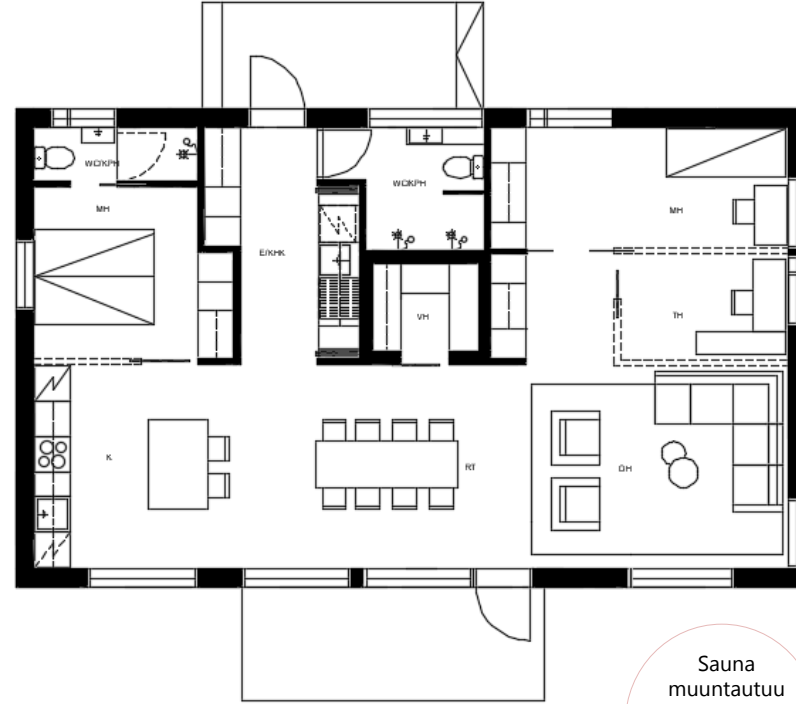
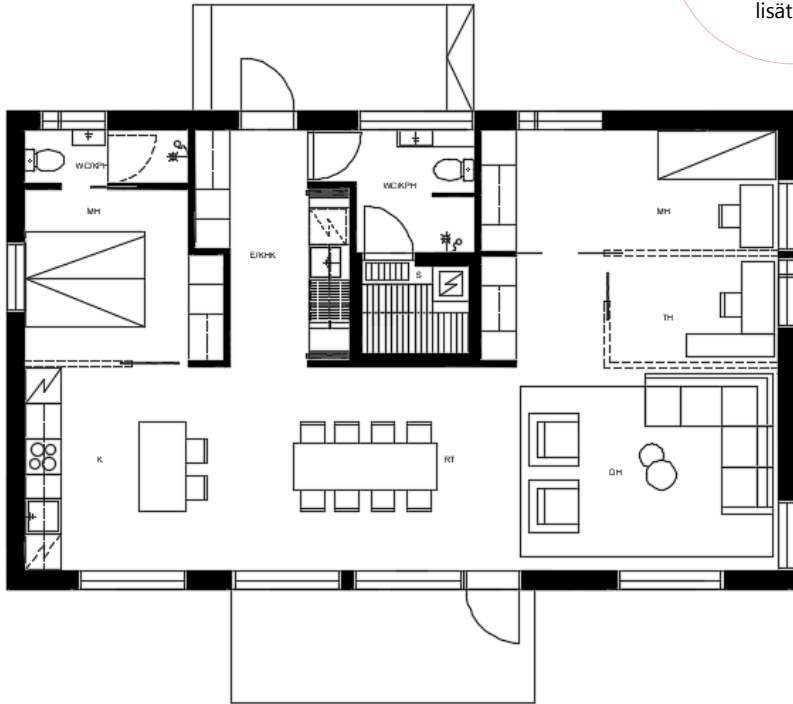


Vaatekaappien tilalle mahtuvat myös vaatehuoneet.



Työhuoneeseen riittää pienetkin neliöt, jolloin toiseen makuuhuoneeseen jää enemmän tilaa.

Oleskelutila
laajenee
makuuhuoneen
puolelle ja
ruokailutila saa
lisätilaa.



Sauna
muuntautuu
vaatehuoneeksi
tai
apukeittiöksi.



"Olohuone on laajentunut makuuhuoneen puolelle, ja ruokailutilalle jää runsaasti tilaa."

"Iso oviaukko
olohuoneen puolelle
antaa lisää
tilantuntua
pieneenkin
makuuhuoneeseen."

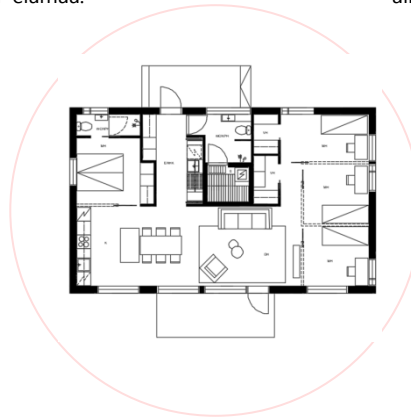


8.4 TILOJEN JA TOIMINTOJEN SOPIVUUS ERILAISILLE KÄYTTÄJÄ PROFIILEILLE



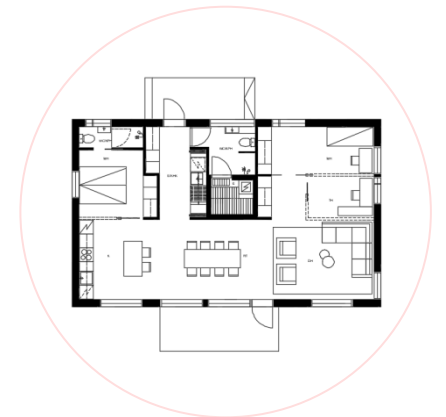
Mari 37 vuotta, Janne 38 vuotta, Juuso 5 vuotta, Ronja 12 vuotta & Roope 10 vuotta

Marin lapset Ronja ja Roope asuvat vuoroviikoin äidin ja isän luona. Juuso on Marin ja Jannen yhteinen lapsi. Mari ja Janne etsivät asuntoa, joka olisi kompaktin kokoinen mutta kuitenkin kaikilla olisi omat huoneet. Tulevaisuutta ajatellen asuntoa on helppo muokata silloin, kun vanhemmat lapset eivät enää asu kotona. Vanhemmat pitävät siitä, että heidän makuuhuoneensa on erillään lasten huoneista ja että heillä on oma kylpyhuone käytössään. Lapset harrastavat erilaisia urheilulajeja. Ronja harrastaa uintia ja Roope pelaa futista. Juuso on kovasti seuraamassa isoveljensä jälkiä ja haluaisi alkaa myös pelata jalkapalloa. Arjen toiminnan kannalta Mari kokee kodinhoitokaapin erinomaisena ratkaisuna. Sinne saa kuivumaan uimapuvun sekä futiskamat suoraan pyykkiin treeneistä tullessa. Isot vaatehuoneet helpottavat myös ison perheen elämää. Jokaiselle tavaralle on paikkansa ja se tekee kodista toimivan.



Anna 55 vuotta, Atte 58 vuotta & Pinja 22 vuotta

Anna on arkkitehti, joka työskentelee myös välillä kotoa käsin. Näin ollen tarve työhuoneelle oli asuntoa etsiessä. Atte on rakennusmestari ammatiltaan. Heidän tyttärensä Pinja asuu vielä kotona mutta todennäköisesti on muuttamassa piakkoin omilleen. Anne ja Atte tykkäävät kutsua sukulaisiaan päivällisille juhlapyhinä, jonka vuoksi tila isolle ruokapöydälle oli tarpeellinen. Myös saareke keittiössä helpottaa ruokien ja juomien esillelaittoa. He myös pitävät siitä, että erillistalo tuntuu kuin asuisi omakotitalossa mutta kuitenkin asunto-osakeyhtiön tuki on takana. Näin ollen he kokevat asumisen asunnon hoidon kannalta helpommaksi kuin omakotitalossa, jossa he asuivat aikaisemmin useamman vuoden.



09 VARJOSUUNNITELMA III

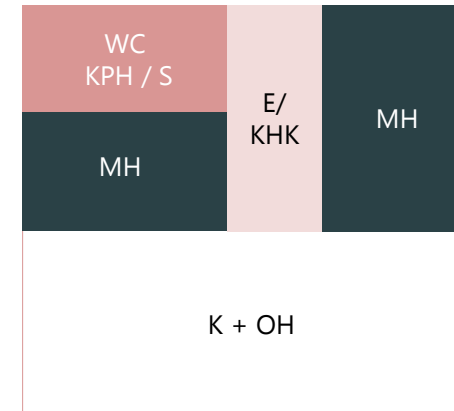
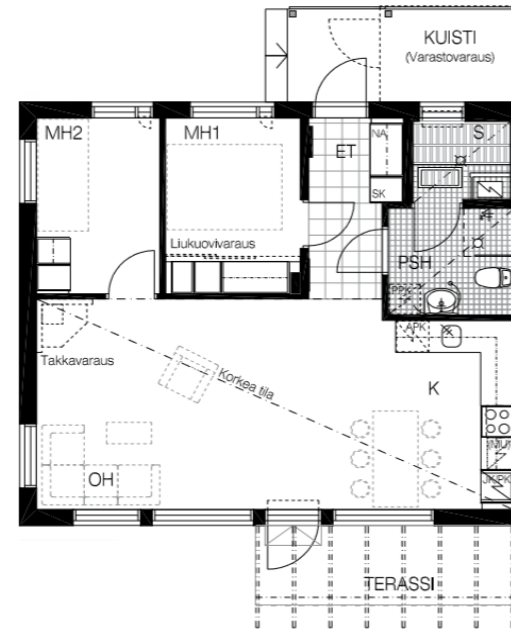
- 9.1 Alkuperäinen pohjapiirustus ja tuleva tilaohjelma
- 9.2 Tästä lähdin - suunnitteluprosessi
- 9.3 Tähän päädyin – valmis suunnitelma ja sen mahdollisuudet
- 9.4 Tilojen ja toimintojen sopivuus erilaisille käyttäjäprofileille

9.1 ALKUPERÄINEN POHJAPIIRUSTUS & TULEVA TILAOHJELMA

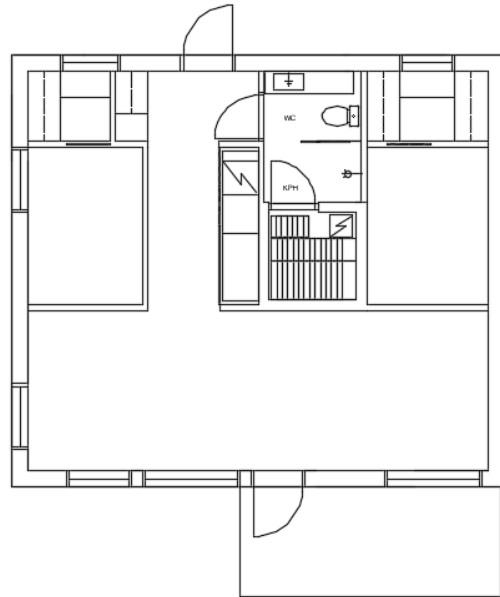
3h+k+s, 62,5 m²

Alkuperäisessä pohjapiirustuksessa sisääntulo on koillisen puolelta, ja koillisen puolelle sijoittuvat myös molemmat makuuhuoneet sekä kylpyhuonetila. Lounaan puolelle sijoittuvat olohuone ja keittiö. Olohuoneen kautta on kulku toiseen makuuhuoneesta.

Uudessa tilaohjelmassa eriytin makuuhuoneet toisistaan ja siirsin kylpyhuonetilan eteisen vasemmalle puolelle. Keittiö ja olohuone vaihtavat paikkaa mutta pysyvät lounaan puolella, jotta valoisuus oleskelutiloissa säilyy.



9.2 TÄSTÄ LÄHDIN - SUUNNITTELUPROSESSI

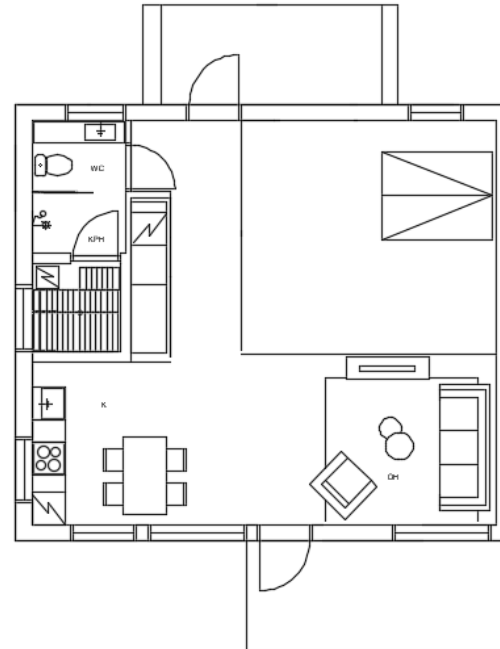


TYKKÄÄN

- o Vaatekaapit
- o Wc lähellä sisääntuloa

MIKÄ MIETITYTTÄÄ

- o Olohuone/keittiötila jää pieneksi
- o Esteettömyys ei toteudu
- o Makuuhuoneissa ei ole riittävästi käytävätilaa

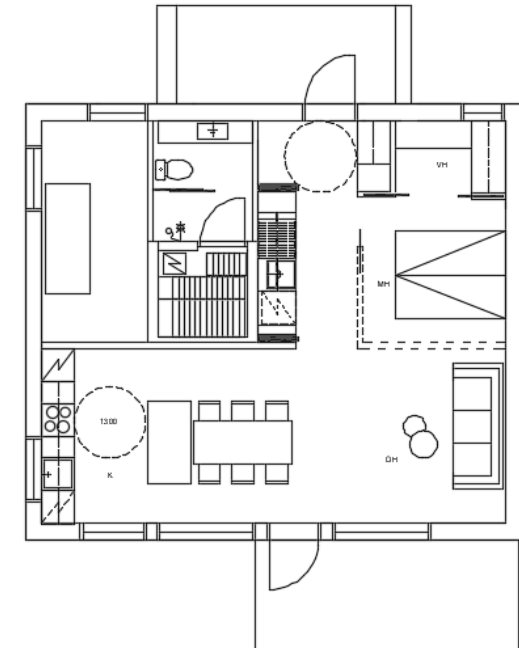


TYKKÄÄN

- o Wc lähellä sisääntuloa

MIKÄ MIETITYTTÄÄ

- o Makuuhuoneiden sijoittelu?
- o Keittiö jää liian pieneksi



TYKKÄÄN

- o Wc lähellä sisääntuloa
- o Makuuhuoneessa iso vaatekaappi
- o Keittiö neliöihin nähden iso
- o Eteisessä paljon tilaa

MIKÄ MIETITYTTÄÄ

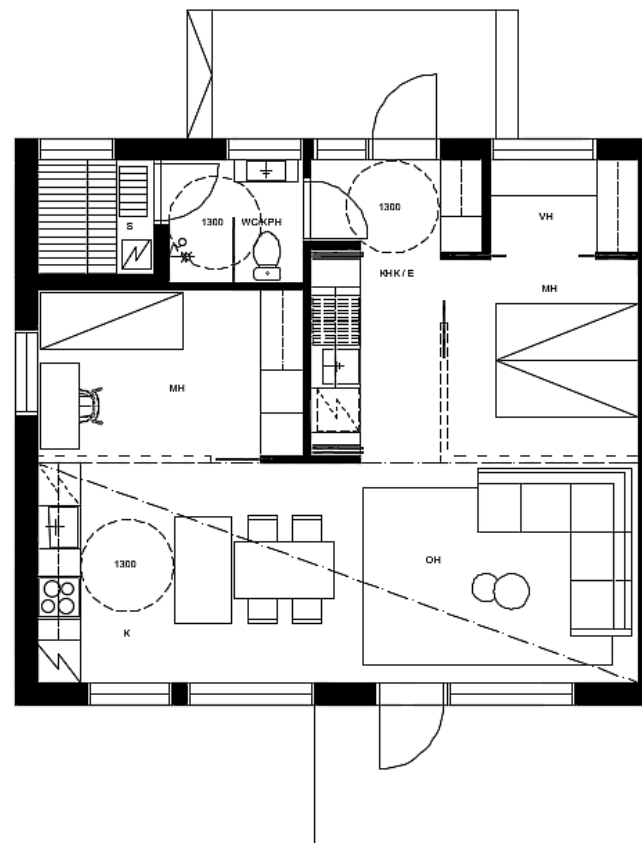
- o Toisen makuuhuoneen muoto

9.3 TÄHÄN PÄÄDYIN - VALMIS SUUNNITELMA JA SEN MAHDOLLISUUDET

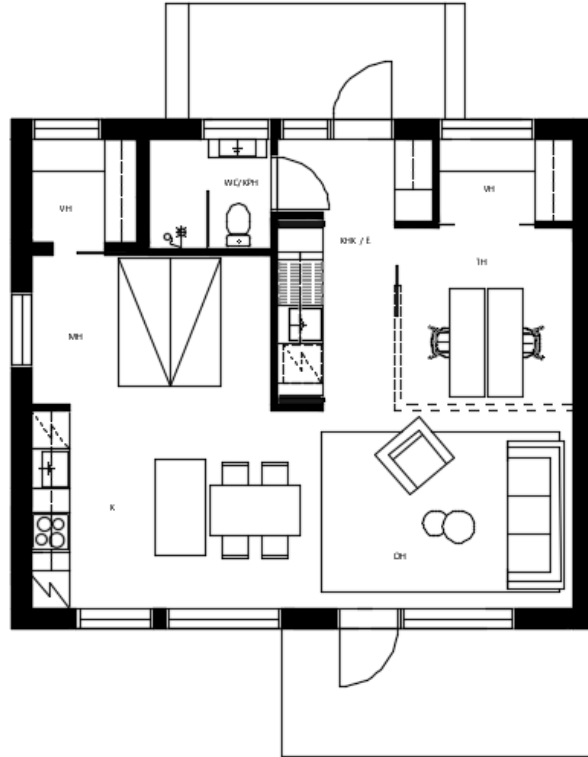
Sisääntulon yhteydessä on säilytystilaa ulkovaatteille ym. Eteisestä on kulku myös wc- ja kylpyhuonetilaan. Kylpyhuoneesta saa esteettömän poistamalla kevyen väliseinän suihkun ja wc-pöntön välistä. Eteisessä on oven vieressä ikkuna, jotta luonnonvaloa tulee myös eteistilaan. Eteisen jatkeena on kodinhoitokaappi. Makuuhuoneen muoto on sama kuin pienemmässä kaksiossa. Makuuhuoneen yhteydessä on iso vaatehuone, jossa on runsaasti säilytystilaa. Vaatehuoneen kautta tulee ikkunasta luonnonvaloa myös makuuhuoneen puolelle. Makuuhuoneen ja vaatehuoneen koko on yhteensä noin 10 m².

Olohuone ja keittiö ovat yhtenäistä tilaa ja niiden pinta-ala on n. 26 m². 3500 mm korkea tila on hyödynnetty keittiön yläkaapeissa, ja lisäsäilytys-/työskentelytilaa tuo saareke. Keittiön kautta pääsee toiseen makuuhuoneeseen, jonka pinta-ala on n. 8,7 m². Makuuhuoneessa on iso vaatekaapisto.

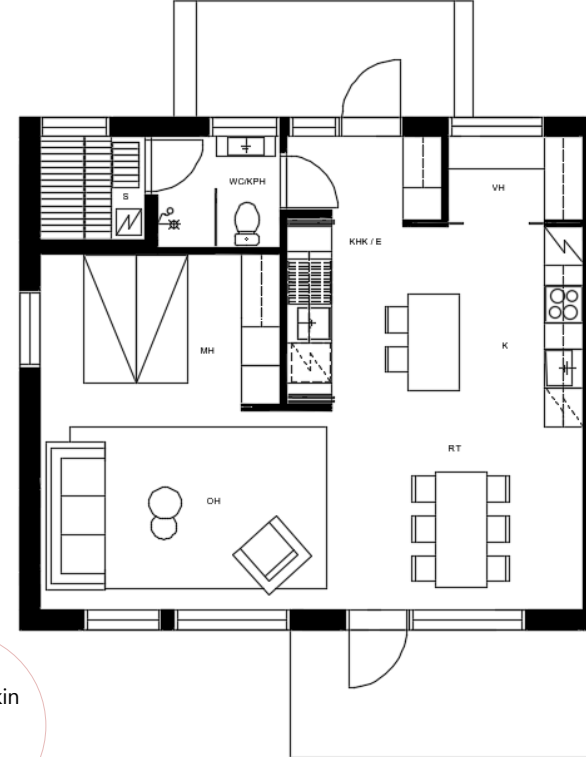
Suuret 2500 mm korkeat ikkunat suuntaavat kohti lounasta tuoden upean luonnonvalon tilan sisälle. Olohuoneesta on käynti omalle pienelle pihalle, johon aurinko paistaa melkein koko päivän.



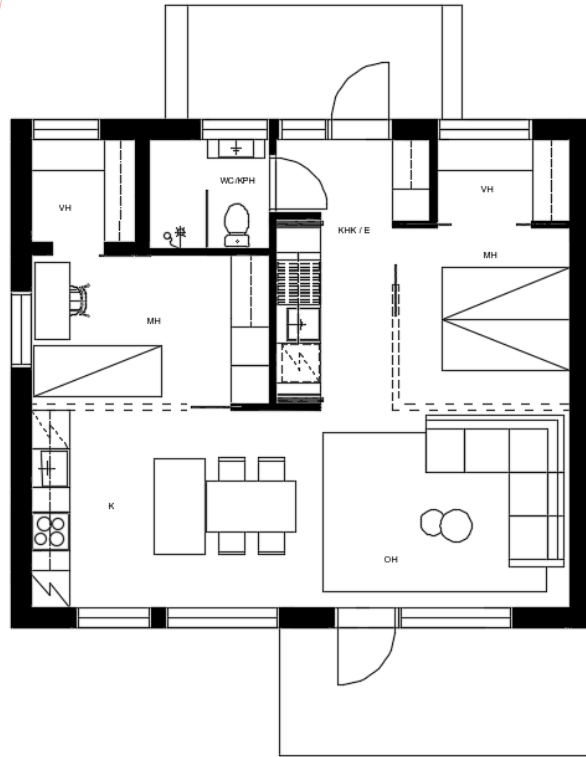
Toisesta
makuuhuoneesta
työhuone.



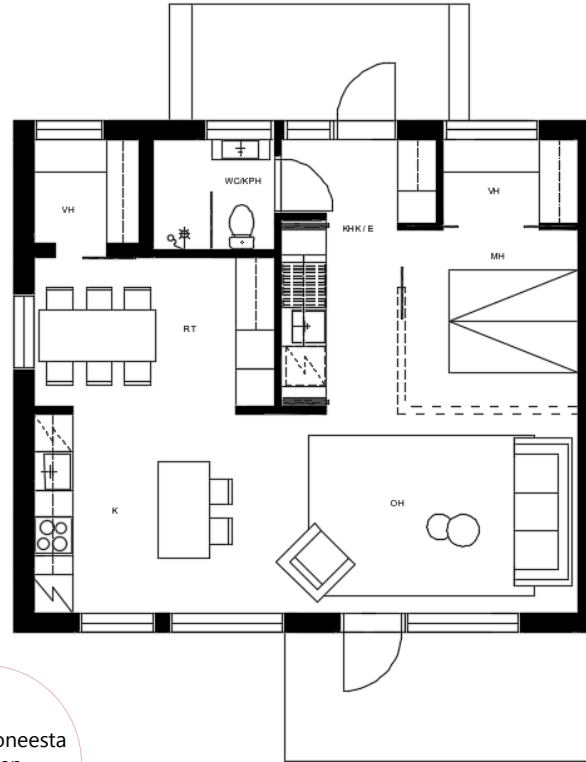
Keittiö siirtyikin
läheemmäs
sisääntuloa.



Sauna
muuntautuu
vaatehuoneeksi.



Makuuhuoneesta
erillinen
ruokailutila.





"Makuuhuoneen paikalla on ruokailutila, ja keittiössä on hyödynnetty korkeaa tilaa yläkaapeissa."

"Luonnonvaloa
pääsee
eteistilaan ulko-
oven vierisestä
ikkunasta."

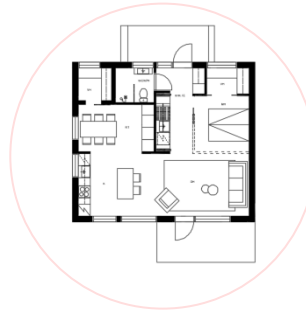


9.4 TILOJEN JA TOIMINTOJEN SOPIVUUS ERILAISILLE KÄYTTÄJÄ PROFIILEILLE



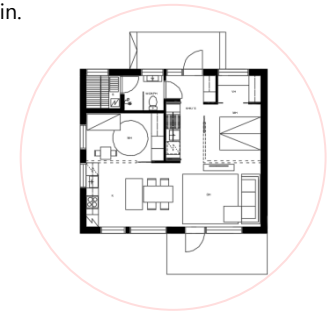
Elias 25 vuotta, Vilma 22 vuotta & Remu-koira 1 vuotta

Elias ja Vilma ostivat ensiasunnoksi tämän rivitalon päätyasunnon. He halusivat muuttaa toisen makuuhuoneen ruokailutilaksi. He tykkäävät pitää ystävilleen illanistujaisia, joten suurehko olohuone keittiön saarekkeineen mahdollistaa useammankin ystävän kutsumisen samaan aikaan. Erilliseen ruokailutilaan mahtuu iso pöytä ja kaapistoissa on paljon säilytystilaa tarjoiluastioille ym. He kokevat, että on käytännöllistä, kun kylpyhuone on lähellä sisääntuloa, joten Remun pystyy suihkuttamaan helposti kurakeleillä. He halusivat mieluummin saunan tilalle toisen vaatehuoneen, johon on kulku ruokailutilasta. Elias ja Vilma tykkäävät matkustella paljon, joten vaatehuoneeseen mahtuu matkalaukkuja, kausivaatteita ym. tavaroita. Tulevaisuutta ajatellen on myös kätevää, että ruokailutilasta saa tehtyä toisen makuuhuoneen sitten, kun sille aika koittaa. Muunneltavuus mahdollistaa asunnosta pitkäaikaisen kodin.

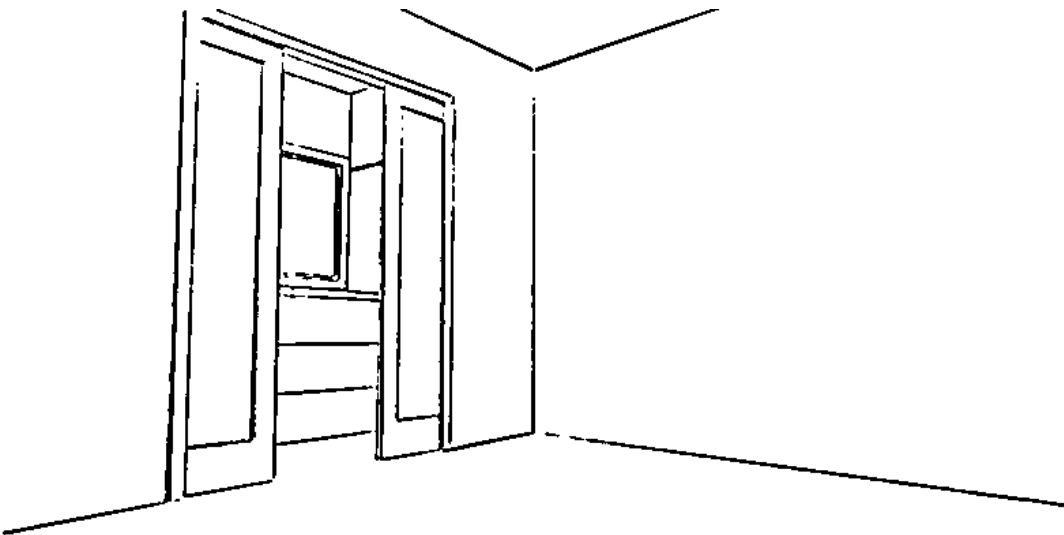


Jukka 32 vuotta, Heli 31 vuotta & Joono 2 vuotta

Jukka työskentelee finanssialalla ja Heli työskentelee osa-aikaisesti visualistina vaatekaupassa. Joono käy tarhassa kolmena päivänä viikossa ja loput päivät on äidin kanssa kotona. Joono on saanut uudessa kodissa oman huoneen, jossa mahtuu hyvin leikkimään. Helin mielestä tilaratkaisu on oivallinen, koska ruokaa laittaessa pystyy samalla vahtimaan Joonon leikkejä, lastenhuoneen ollessa ihan vieressä. Aikuisten makuuhuone on kuitenkin hieman erillään Joonan huoneesta, joten vanhemmat eivät herää Joonan jokaiseen inahdukseen ja sängyssä kääntymiseen. Olohuoneen sohvalla kaikki mahtuvat köllöttelemään ja Joono pystyy touhuamaan myös olohuoneen pehmeällä matolla piirrettyä katsoessa. Joono harjoittelee kovasti potalla käymistä, mutta edelleen heillä on vaipparumba päällä. Vaipat pystyy vaihtamaan kätevästi kodinhoitokaapin pöydällä ja pesutkin saa tehtyä viereisellä vesipisteellä. Heli pitää kodinhoitokaappia todella käteväenä. Pesupyhkeet saa suoraan kuivumaan ja vaipat yhteen kierrätyskaapissa olevaan kannelliseen ämpäriin.



10 YHTEENVETO & ARVIOINTI



Näin työn loppuvaiheella olen pohtinut, että haukkasin aika ison palan, kun tein kolmeen eri asuntoon varjosuunnitelmat. Kuitenkin ajatukseni oli alusta asti ollut, että keskityn tilaohjelmaan, toiminnallisiin ratkaisuihin pohjapiirustuksissa ja jätän kaluste- ja materiaalivalinnat työstä pois. Tähän päätöksen olen ollut tyytyväinen niin ajankäytön kuin opinnäytetyön laajuudenkin kannalta. Olen erityisen tyytyväinen, että pystyin luomaan uuden idean, jollaista ainakaan itse en ole asuntosuunnittelussa vielä nähnyt. Kodinhoitokaapin hyödyntäminen eteistilassa oli mielestäni loistava ratkaisu ja olen siitä erittäin ylpeä.

Itse kohta nelikymppisenä kahden lapsen äitinä tiedän, minkälaista arjen pyörittäminen on kaiken muun kiireen keskellä. Tiedän myös millaista on elää nuorena parikymppisenä ilman huolia ja murheita. Mitä en ole vielä pystynyt itse kokemaan, on rajallisuus, joka tulee vanhuuden myötä. Kuitenkin rakkaat isovanhempani ovat kertoneet ja osoittaneet miten hankalaa voi liikkuminen ja päivittäisten askareiden tekeminen olla. Näiden tietojen saattamana olen mielestäni saanut huomioitua eri ikäiset ja kaikenkuntoiset käyttäjät suunnitelmissani.

Olen saanut pidettyä laatimastani aikataulusta kiinni, vaikka opinnäytetyön runko on hieman muuttunut alkuperäisestä ajatuksesta. Tavoitteeni on valmistua hieman normaalia aikaisemmin, joten lähdin työstämään opinnäytetyötäkin ennenaikaisesti. Olen kokenut, aika useastikin tämän prosessin aikana, että olisi ollut helpompi tehdä tätä työtä samaan aikaan muiden koulutovereiden kanssa. Muiden tuki ja ajatukset olisivat välillä olleet kultaakin arvokkaampaa.

Asuntosuunnittelu on ollut lähellä sydäntäni jo pitkään. Intohimo siihen ajoi minut tätäkin työtä tekemään. Uskon, että tämän tiiviin ja opettavaisen prosessin aikana olen kehittynyt suunnittelijana taas harppauksen eteenpäin. Mielestäni saavutin asettamani tavoitteet hyvin ja olen työhöni erittäin tyytyväinen.

11 KIITOKSET



Näin aikuisiässä opiskelu on ollut aivan mahtavaa ja toisaltaan sääli, että se matka on päättymässä.

Ihan ensimmäisenä haluan kiittää omaa perhettäni. Jari, ilman sinua en olisi tässä. Oona ja Viivi, olette äidille itse elämä.

Kiitokset vanhemmilleni tuesta ja hyvistä neuvoista.

LAUMA!

Meillä on niin mahtava porukka! Kun opiskeluna aloitin, en olisi uskonut löytäväni näin upeita, luovia, persoonallisia, yksinkertaisesti mahtavia tyyppejä! Heini, Tia, Oona, Kalle, Lore, Heli, Sofia, Edit, Kirsi, Tiina, Netta, Aino & Antonia. Kiitos kaikesta tuesta ja kannustuksesta, joita olen teiltä jokaiselta saanut sekä myös kriittisistä kommentteista, joista olen oppinut ja kehittynyt sekä ihmisenä että suunnittelijana. Olette ihania!

Haluan kiittää kaikkia opettajia, jotka ovat opastaneet ja auttaneet tämän 3,5 vuoden taipaleella. Suurkiitokset Annaleenalle, joka tekee kaikkensa oppilaiden eteen. Pasille, joka ei päästä oppilaitaan helpolla (pilke silmäkulmassa) mutta sehän tässä opetuksessa on tarkoituskin. Meritalle, Petralle, Juhalle, Jormalle ja Merjalle. Olette alan rautaisia ammattilaisia ja on ollut ilo olla teidän opissanne. Ville-Matille ja Katariinalle auttamisesta opinnäytetyössä.

LÄHDELUETTELO

- Rakennustieto, 2008. RT 93-10923. Asuntosuunnittelu yleistä.
<http://kortistot.rakennustieto.fi.ezproxy.metropolia.fi/kortit/RT%2093-10923> (luettu 2.5.2018)
- Rakennustieto, 2016. RT 93-11231. Muuntojousto asuntosuunnittelussa.
<http://kortistot.rakennustieto.fi.ezproxy.metropolia.fi/kortit/RT%2093-11231> (luettu 4.5.2018)
- Sievitalot, 2018. <http://www.sievitalo.fi/asunto-osakeyhtiot> (luettu 9.5.2018)
- Sikla, 2018. <http://www.sikla.fi/fi/siklatilat-etusivu/> (luettu 14.5.2018)
- Skanska, 2018.
https://kodat.skanska.fi/BoKlok?keyword=boklok&gclid=EAlaIqobChMI85bJ5rL3AIV0KSaCh14rAcwEAAAYASAAEgIeOvD_BwE. (luettu 22.5)
- Messukeskus, 2017. <https://messukeskus.com/press-release/huomisen-koti-selkea-laadukas-ja-toiminnallinen-habitaren-kavijat-arvostavat-ekologisuutta-ja-kestavaa-kehitysta/> (luettu 27.6.2018)
- Invalidiliitto, 2018. <https://www.invalidiliitto.fi/tietoa/liikkumisen-tuen-palvelut/esteettomyys> (luettu 27.6.2018)
- Invalidiliitto, 2018. <https://www.invalidiliitto.fi/esteettomyys/asuinrakennus/asunto> (luettu 27.6.2018)
- Löytyniemi Raili, 2012. <https://yle.fi/aihe/artikkeli/2012/12/13/aikamatka-arkeen-asuminen> (luettu 27.6.2018)
- Standertskjöld, Elina 2011. Arkkitehtuurimme vuosikymmenet 1960-1980, Helsinki: Rakennustieto Oy (luettu 2.8.2018)
- Iltalehti, 2017. https://www.iltalehti.fi/asuntomessut-2017/201707120132208_sw.shtml (luettu 2.8.2018)

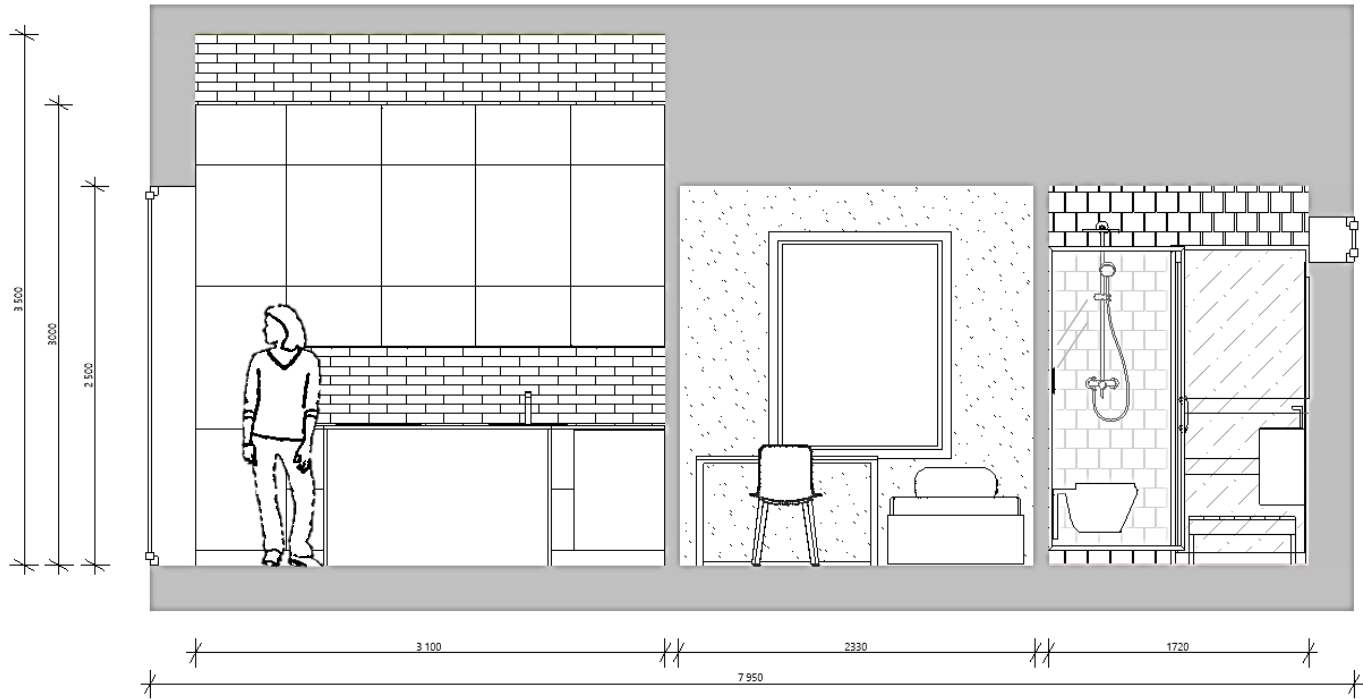
KUVALÄHTEET

- Kuva 1. sivu 13. <http://www.rintamamiestalo.fi/viewtopic.php?f=12&t=5021> (katsottu 27.6.2018)
- Kuvat 1-3. Sivun 16. Sievitalot. https://www.sievitalo.fi/asunto-osakeyhtiot/?sf_paged=2 (katsottu 9.5.2018)
- Kuvat 1-3. Sivun 17. Skanska. <https://kodat.skanska.fi/asuntohaku/boklok-tuusulan-sinisiipi/kuvat> (katsottu 22.5.2018)
- Kuvat 1-3. Sivun 18. Sikla. <http://www.sikla.fi/fi/kohteet/asoyvantaankuningas/?h=1> (katsottu 14.5.2018)
- Kuvat 1-6. Sivun 21. Kuvat Mirja Korhola
- Kuva 1. Sivun 23. RT 93-11231. <http://kortistot.rakennustieto.fi.ezproxy.metropolia.fi/kortit/RT%2093-11231> (katsottu 4.5.2018)
- Kuva 1 & 2. Sivun 27. Tekijän itse ottamat kuvat
- Kuva 7,11 & 12. Sivun 29. Savo Oy. <https://savo.fi/> (katsottu 5.6.2018)
- Kuva 1. sivu 65. Annaleena Lahtinen

OPINNÄYTETYÖT

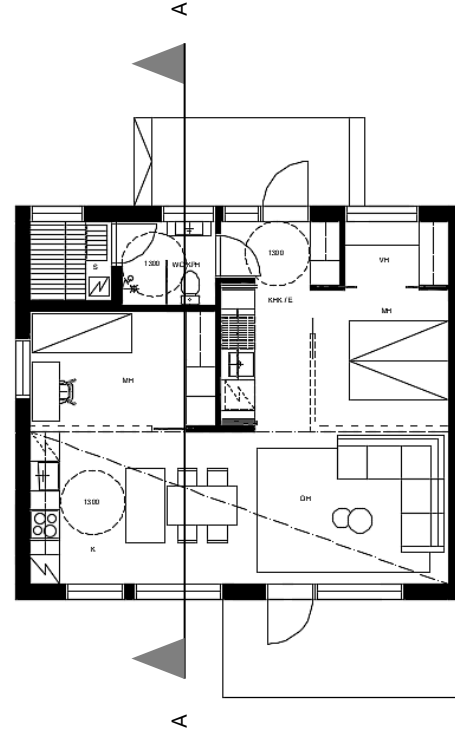
- Hämäläinen Satu, 2017. Tulevaisuuden asuminen.
https://www.theseus.fi/bitstream/handle/10024/131144/Hamalainen_Satu.pdf?sequence=1&isAllowed=y (luettu 30.7.2018)
- Heinonen Liisa, 2015. Asunnon ja ulkotilan rajapinnassa. Asumisen laajeneminen kodin seinien ulkopuolelle.
<https://aaltodoc.aalto.fi/handle/123456789/19676#files-section> (luettu 2.8.2018)

LIITEET

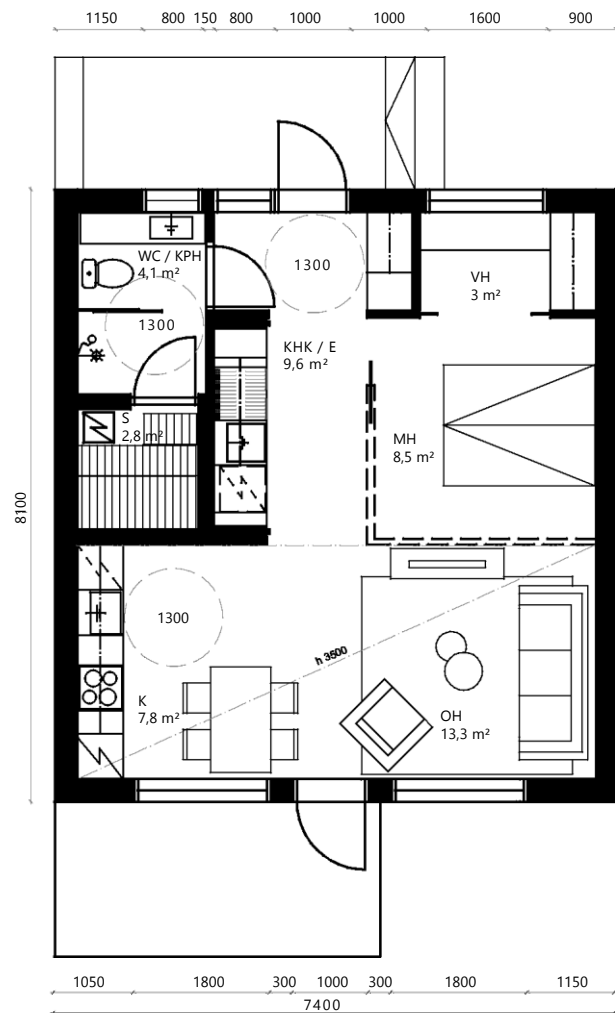


Leikkaus

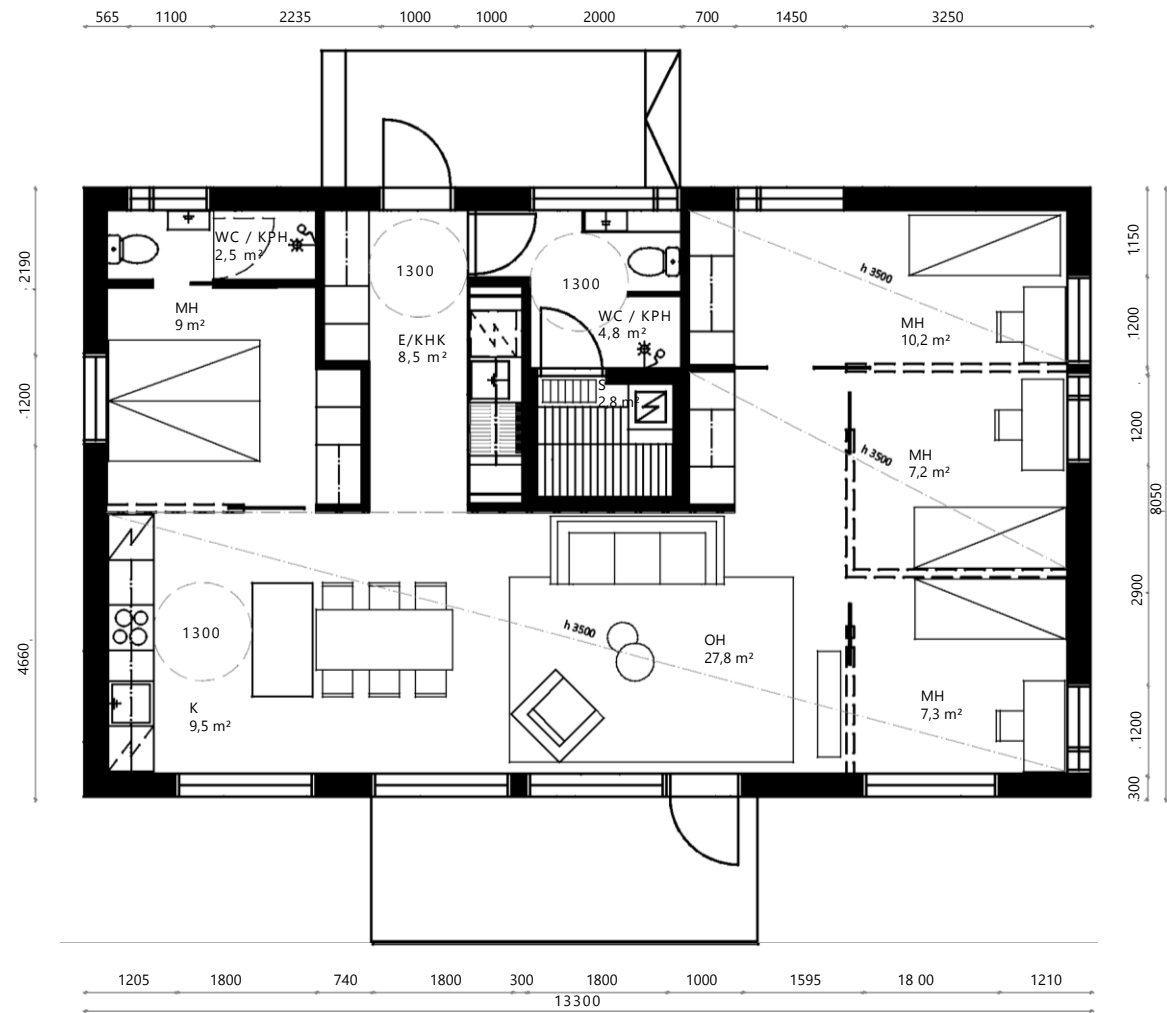
1:50



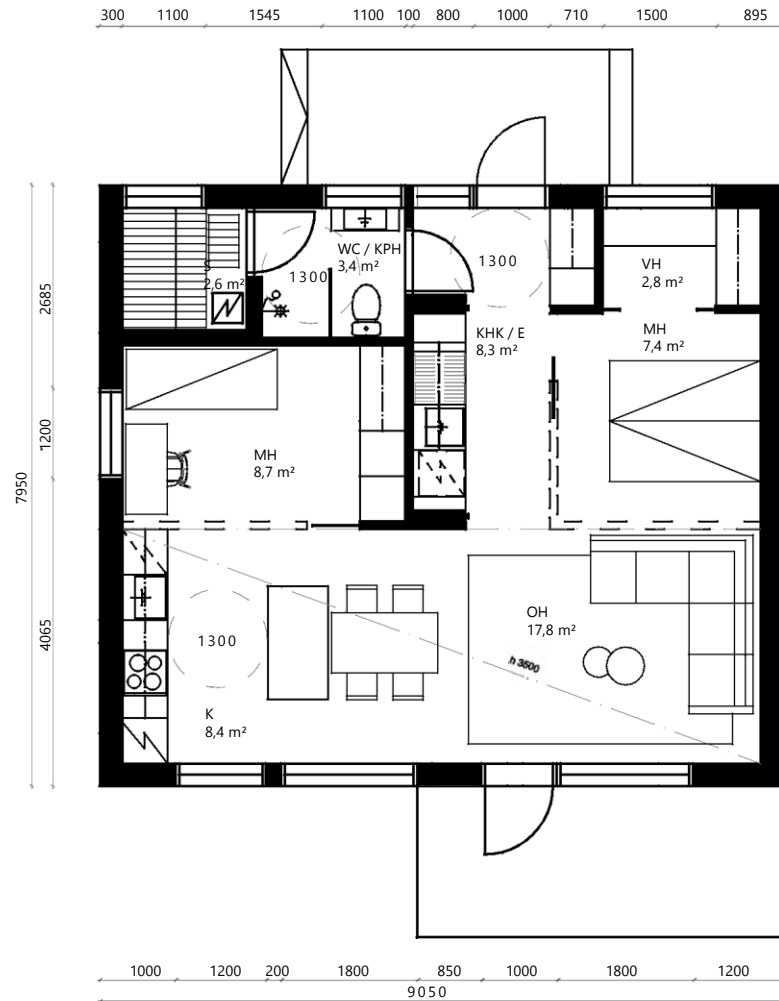
KOSA/KYLÄ	KORTTELITILA	TONTTI/RN-O	VIRANOMAISEN ARVIOINTIMERKINTÖJÄ VARTEN	
RAKENNUSTOIMENPIDE	PIIRUSTUSLAJI		JUOKSEVAN R.O	
	Vaivosuunnitelma			
RAKENNUSKOHTEEN NIMI JA OSOITE	PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ		MITTAKAAVAT	
Rivitalo	Leikkaus A-A		1:50	
PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUS	SUUNNITTELUALA, TYÖN JA		MUUTOS	
17.9.2018 Sari Eskuri	PIIRUSTUKSEN NUMERO			



K.OSA/KYLÄ	KORTTELI/TILA	TONTTI/RN-O	VIRANOMAISEN ARVIOINTIMERKINTÖJÄ VARTEN	
RAKENNUSOIMENPIDE			PIIRUSTUSLAJI	JUOKSEVA NRO
			Vajosuunnitelma 1	
RAKENNUSKOHTEEEN NIMI JA OSOITE			PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ	MITTAKAAVAT
Rivitalo			Pohjapiirustus	1:100
PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUS			SUUNNITTELUALA, TYÖN JA	MUUTOS
17.9.2018 Sari Eskuri			PIIRUSTUKSEN NUMERO	



K.OSA/KYLÄ	KORTTELI/TILA	TONTTI/RN-O	VIRANOMAISEN ARVIOINTIMERKINTÖJÄ VARTEN	
RAKENNUSOIMENPIDE			PIIRUSTUSLAJI	JUOKSEVA NRO
			Varjosuunnitelma 2	
RAKENNUSKOHTEEEN NIMI JA OSOITE			PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ	MITTAKAAVAT
Erillistalo			Pohjapiirustus	1:100
PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUS			SUUNNITTELUALA, TYÖN JA	MUUTOS
17.9.2018 Sari Eskuri			PIIRUSTUKSEN NUMERO	



K.OSA/KYLÄ	KORTTELU/TILA	TONTTI/RN:O	VIRANOMAISEN ARVIOINTIMERKINTÖJÄ VARTEN	
RAKENNUSOIMENPIDE			PIIRUSTUSLAJI	JUOKSEVA NR:O
			Varjosuunnitelma 3	
RAKENNUSKOHTTEEN NIMI JA OSOITE			PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ	MITTAKAAVAT
Rivitalo			Pohjapiirustus	1:100
PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUS			SUUNNITTELUALA, TYÖN JA PIIRUSTUKSEN NUMERO	MUUTOS
17.9.2018 Sari Eskuri				

HAASTATTELUKYSYMYKSET

Monta asukasta: 2 asukasta

Asunnon koko: 3h+k+s, 79 m²

- Mikä on mielestänne kodin tärkein tila?
- Onko se toimiva?
- Mitä muuttaisit siinä?
- Mitä hyvää siinä on?

Eteinen

- Onko tila riittävä?
- Onko riittävästi säilytystilaa?
- Miten koet materiaalit ja niiden huollon?
- Muuttaisitko jotain?
- Mikä on hyvää?

Keittiö

- Onko tila riittävä?
- Onko tila toimiva?
- Onko riittävästi säilytystilaa?
- Miten koet materiaalit ja niiden huollon?
- Muuttaisitko jotain?
- Mikä on hyvää?

Olohuone

- Onko tila riittävä?
- Onko tila toimiva?
- Onko tarvetta takalle?
- Miten koet materiaalit ja niiden huollon?
- Muuttaisitko jotain?
- Mikä on hyvää?

Makuuhuoneet

- Ovatko tila/ tilat riittävät?
- Onko riittävästi säilytystilaa?
- Miten koet materiaalit ja niiden huollon?
- Muuttaisitko jotain?
- Mikä on hyvää?
- Ovatko makuuhuone/ huoneet välttämättömät?
- Kumman valitsisit vaatekaapit vai vaatehuoneen?

Pesutilat & sauna & kodinhoito

- Onko tila riittävä?
- Onko tila toimiva?
- Onko riittävästi säilytystilaa?
- Miten koet materiaalit ja niiden huollon?
- Muuttaisitko jotain?
- Mikä on hyvää?

WC

- Onko tila riittävä?
- Onko riittävästi säilytystilaa?
- Miten koet materiaalit ja niiden huollon?
- Muuttaisitko jotain?
- Mikä on hyvää?

Kodinhoito

- Miten koet arjen toiminnan, kun wc, pesu ja kodinhoito samassa tilassa?

Työtila

- Onko työskentelytilalle tarvetta?

Tilaohjelma

- Onko kulku huoneesta toiseen sujuva?
- Muuttaisitko kulkua?
- Miten koet tilojen yhteyden toisiinsa?
- Miten koet eri tilojen koot? Muuttaisitko jotain?
- Kumman valitsisit, pienemmät huoneet & enemmän säilytystilaa vai isommat huoneet & vähemmän säilytystilaa?
- Miten koet kalustettavuuden? Onko se helppoa? Muuttaisitko jotain?

Ilmansuunnat ja näkymä

- Kumman valitsisit, ikkunat etelään, näkymä naapuritaloon vai ikkunat pohjoiseen ja näkymä esim. metsään?
- Mitä mieltä olet asunnon ikkunoista?
- Muuttaisitko jotain niistä?

Valo

- Tuleeko asuntoon tarpeeksi luonnonvaloa?
- Pidätkö luonnonvaloa tärkeänä?
- Onko kiinteää keinovaloa tarpeeksi?
- Mitä muuttaisit siinä?
- Onko valon väri ja teho hyvä?
- Onko keinovalaistus säädettävissä?

Materiaalit ja värit

- Olivatko rakennuttajan materiaalivalinnat laajat?
- Olisitko halunnut jotain muuta?
- Teitkö muutostöitä?
- Oliko muutostöiden tekeminen sujuvaa?
- Olivatko rakennuttajan värimateriaalit laajat?
- Olisitko halunnut jotain muuta?

Muita ajatuksia ja mietteitä?