



NOKIAN UIMAHALLIN HUOLTO- KIRJA

Heidi-Johanna Mäkelä

Opinnäytetyö
Toukokuu 2012
Palvelujen tuottaminen ja
johtaminen
Toimitilapalvelut

TAMPEREEN AMMATTIKORKEAKOULU
Tampere University of Applied Sciences

TIIVISTELMÄ

Tampereen Ammattikorkeakoulu
Palvelujen Tuottamisen ja Johtamisen Koulutusohjelma
Toimitilapalvelut

HEIDI-JOHANNA MÄKELÄ
Nokian Uimahallin Huoltokirja

Opinnäytetyö 49 sivua
Toukokuu 2012

Tämän työn tarkoituksena oli kehittää ja keventää siivousta Nokian uimahallissa ja samalla luoda huoltokirja laitoshuoltajien käyttöön.

Kehitystyö lähti liikkeelle aivan perusasioista, aineiden käytön järjeistämistä, koneiden hyödyntämiseen sekä välineiden uudistamiseen. Luotiin myös ohjeistuksia uimahallin huoltoamuihin koskien saunojen, pesuhuoneiden sekä wc-tilojen siivousta. Altaiden pintojen laskemiseen ja tyhjentämiseen luotiin ohjeet, jotta vesikourut ja reunat voidaan puhdistaa.

Happamien aineiden käyttöä pyrittiin vähentämään viikoittaisesta siivouksesta kerran kuukaudessa tapahtuvan siivoukseen, korkeapainepesukoneen käyttöä vähennettiin käytettäväksi kerran kuukaudessa tai harvemmin. Pesuhuoneiden välisiivouksessa pyrittiin hyödyntämään enemmän uimahallin uutta Taski Swingo yhdistelmäkonetta, joka oli siihen tarkoitukseen hankittu syksyllä 2011, mutta jota oli käytetty vain huoltoamuina satunnaisesti.

Uimahalliin tehtiin uusi siivouksen mitoitus AtopS mitoitusohjelmalla. Vanha mitoitus oli tehty yli kymmenen vuotta sitten ja näin ollen se kaipasi päivittämistä. Siivoustyöohjeet päivitettiin työtä aloittaessa ja toisen kerran mitoituksen valmistuttua.

Avainsanat: mitoitus, työohjeet, siivousvälineet, siivouskoneet, siivousaineet

ABSTRACT

Tampere University of Applied Sciences
Degree Programme in Service Management
School of Food Studies and Facility Management

HEIDI-JOHANNA MÄKELÄ
Maintenance Manual for Public Swimming Hall in Nokia

Bachelor's thesis 49 pages
May 2012

The purpose of this study was to develop and to lighten the cleaning in the public swimming hall of Nokia and to create a maintenance manual for the cleaning personnel. The development work started from the basics, the rationalization of using cleaning detergents, making the most of cleaning machines and renewing old cleaning equipment. Cleaning instructions were made also to include instructions for saunas, bathrooms and toilets as well as instructions for lowering the waterline and evacuation of swimming pools for cleaning the waterlines and chutes.

The use of cleaning acids was cut from weekly use to monthly use, the use of pressure cleaning machine was also cut to be used monthly or less frequently. Also Taski swingo combined machine that was bought of the fall of 2011 and was used randomly, was now utilized more in the bathrooms daily.

Dimensioning for cleaning was made with the AtopS programme, because the old dimensioning was done over ten years ago and was completely outdated. New instructions for cleaning work in the premises were updated at the beginning of writing this the bachelor's thesis and again when the dimensioning was done.

Keywords: dimensioning, work instructions, cleaning implement, cleaning detergents, cleaning machines

SISÄLLYS

1	JOHDANTO.....	5
2	NOKIAN UIMAHALLI.....	6
3	UIMAHALLI JA SIIVOUS	7
4	SIIVOUSMENETELMÄT JA – VÄLINEET	10
4.1	Uimahallissa käytettävät menetelmät	11
4.2	Uimahallin siivousvälineet	11
4.3	Uimahallin siivouskoneet	13
5	SIIVOUSAINEET	14
5.1	Neutraalit puhdistusaineet pH 6-8	15
5.2	Heikosti emäksiset puhdistusaineet pH 8,1–10	15
5.3	Emäksiset pH 10,1–11 ja vahvasti emäksiset pH 11,1–14 puhdistusaineet	16
5.4	Happamat pH 2-5,9 ja vahvasti happamat pH 0-1,9 puhdistusaineet	16
5.5	Desinfioivat puhdistusaineet	17
6	SIIVOUKSEN MITOITUS	19
7	VANHAT KÄYTÄNNÖT JA MUUTOKSET	21
8	HUOLTOAAMUT	26
8.1	Allastasojen siivous	27
8.2	Saunojen ja pesuhuoneiden siivous	28
9	KOHDEKANSIO JA OMAVALVONTA	30
9.1	Kohdekansio	30
9.2	Omavalvonta	30
10	POHDINTA.....	33
	LÄHTEET.....	35
	LIITTEET	37
	Liite 1. Nokian uimahallin työohjeet. Päivitetty 1/2012. Sivut 38-39	37
	Liite 2. Kysely uimahallien siivouksesta.....	40
	Liite 3. Esimerkki allasteknisistä ohjeista; Kuntoaltaan vesireunojen ja kourujen pesu	42
	Liite 4. Saunan pesu	43
	Liite 5. Pesuhuoneen pesu	44
	Liite 6. Pukuhuoneiden siivous	45
	Liite 7. wc-tilojen siivous	46
	Liite 8. Esimerkki mitoitusohjelma tehdyistä työohjeista	47

1 JOHDANTO

Tämän opinnäytetyön tavoitteena oli kehittää Nokian uimahallin siivousta päivittämällä menetelmiä, välineitä ja aineita sekä tehdä uusi siivouksen mitoitus ja sitä kautta saada kohteeseen ajan tasalla olevat työjärjestykset sekä siivoustaajuudet.

Työn yhteydessä tehtiin myös kohteeseen allastasojen puhdistukseen liittyen ohjeet joissa neuvotaan pumppujen laittaminen pois päältä sekä puhdistuksen jälkeen niiden laitto päälle sekä kylmäaltaan tyhjennys- ja täyttöprosessi. Ohjeista tulostettiin versiot, jotka kiinnitettiin seinälle sekä toiset kansioon josta löytyy myös muu ohjeistus sekä työjärjestyksen kaksoiskappaleet. Työjärjestyksestä tehtiin myös versio joka kulkee tarvittaessa laitoshuoltajien mukana siivousvaunuissa. Mahdollisuuksien mukaan ohjeet laminoidaan myöhemmin. Huoltoamuihin tehtiin myös ohjeistus sauna-, pesu-, ja wc-tilojen siivouksesta.

Olen tutustunut kohteeseen jo tehdessäni Nokian kaupungilla erikoistumisharjoittelua Siivouspäällikkö Tuula Kantolan sekä puhdistuspalveluesimies Marianne Hautakosken alaisuudessa keväällä 2011. Tällöin tein kohteeseen alustavan työjärjestyksen, jota siivouksen mitoituksen yhteydessä päivitettiin ja tarkennettiin. Kohteeseen tarvittiin siivouksen kehittämistä hieman vanhentuneiden ja turhan raskaiden menetelmien uudistamiseksi sekä välineiden ja aineiden käytön päivittäminen toimivammiksi.

Alkuperäinen tavoite tehdä työ pelkästään siivouksen kehittämisestä, laajeni keskustelujen jälkeen tavoitteeksi tehdä kattavampi uimahallin huoltokirja, jota voisi käyttää myös uusien työntekijöiden perehdytyksessä.

2 NOKIAN UIMAHALLI

Arkkitehti Raimo Valkaman suunnittelema Nokian uimahalli, valmistui vuonna 1976. Uimahallissa oli kuusi 25 metrin rataa käsittävä kuntouintiallas jossa oli myös syvässä päässä 3m, 5m hyppytornitasot ja 3 m ponnahduslauta sekä erillinen 1 metrin ponnahduslauta. Lisäksi oli opetusallas ja kylmävesiallas, myös ulkona oli allas, joka ei ollut käytössä enää vuosiin. Uimahallin lisäksi rakennus sisälsi nuorisotilat, liikunta- ja kuntokoulutilat, painitilan, yhdistystilat sekä liikunta- ja nuorisotoimistot. Lisäksi rakennuksesta löytyi tilaussaunaosasto, hieronta- ja kahviopalvelut. (Utriainen 2012.)

Perusparannus tulee yleensä ajankohtaisesti hallin ollessa 20-30 vuotta.

Halliin kaivattiin jo 1990-luvulla erillistä terapia-allasta vesijumppatoimintaan ja hissiä helpottamaan liikuntaesteisten kulkua uimahallissa. Tämän päivän vaatimuksia vastaava uusi ilme ja palvelutaso saatiin kun peruskorjaus valmistui vuonna 2002, joissa nämä muutokset muiden muassa saatiin toteutettua. (Utriainen 2012.)



Kuva 1. Nokian uimahallin julkisivua (Heidi Mäkelä 2011)

3 UIMAHALLI JA SIIVOUS

Uimahallikiinteistöt suunnitellaan lähes ympärivuorokautiseen käyttöön. Toiminta näissä kiinteistöissä edellyttää hyvää hygieniää. Asiakkaat odottavat tiloilta käyttöturvallisuutta ja viihtyvyyttä ja arvioivat näitä usein juuri siisteyden kautta. Uimahallitilojen puhtausvaatimukset määrittävät lainsäädännön kautta. (Kivikallio 2010, 8.)

Siivouksen tavoite on mahdollistaa tiloissa tapahtuva toiminta. Tavoite voidaan ilmoittaa joko numeroarvoin tai tavallisemmin sanoin jotka kuvailevat lopputulosta. Tilojen käyttöasteen ja rakennetun ympäristön lisäksi tärkeimpiä siivouksen tarvetta ja määrää sääteleviä tekijöitä ovat tieto tartuntatautien leviämisestä, kustannustietoisuus, siivouskoneiden ja pintamateriaalien kehittyminen sekä tilojen käyttäjien eri aikakausina vaihdelleet esteettisyys- ja arvostusnäkökulmat. (Kujala & Wilkman, 2006, 11.)

Tarvittavaa henkilöstö- ja siivousmäärää laskettaessa täytyy ottaa huomioon mm. tilojen korkeat hygieniavaatimukset sekä raskaat ja vaihtelevat työolosuhteet. Tilojen ollessa lämpimiä ja kosteita, erityisesti pesu- ja saunatilat ne ovat otollisia kasvupaikkoja mikrobeille. Työ on fyysisesti raskaampaa kuin normaalisti, märkien pintojen ja mahdollisten hankalian rakenteiden takia. Erityisolosuhteita voidaan huomioida myös normaalia korkeammalla apuaikaprosentilla ja pienemmällä tuntijakajalla. (Kivikallio & Suontamo 2010, 9.)

Pitkät aukioloajat, vaihtelu käyttöasteessa ja uimahallilika vaikuttavat erityisesti siivoustyön suunnitteluun ja toteutukseen ja ovat myös haasteita suunniteltaessa oikeaa siivousajankohtaa. Kosteiden tilojen siivouksen on tapahduttava sulkemisajan tai käytön jälkeen ja muiden tilojen siivous tapahtuu kosteiden tilojen ehdoilla. (Kivikallio & Suontamo 2010, 10.)

Suuri kävijämäärä ja pitkät aukioloajat edellyttävät, että tiloissa on tehtävä tarkistussiivouksia, joilla taataan tilojen jatkuva viihtyvyys ja turvallisuus. Kertaluonteinen siivous ei riitä poistamaan mahdollisia eritetahroja ja toimintaa vaarantavaa ja häiritsevää ja haitallistakin irtolikaa. (Kivikallio & Suontamo 2010, 10.)

Asiakkaan vaatima puhtaustaso on tiedettävä ennen kuin voidaan lähteä poistamaan likaa pinnalta. Lika vaikuttaa siihen millaista puhdistusta tarvitaan ja määrittää siivousmenetelmän ja – välineen valinnan ja veden määrän. (Ahtimo & Wilkman 1994, 23.)

Uimahalliliika on peräisin ihmisistä ja heidän käyttämistään kemikaaleista sekä luonnosta. Kosteiden tilojen suurin likakuorma tulee juuri asiakkaista ja näistä kemikaaleista sekä kovasta vedestä. Muissa tiloissa ihmisliian lisäksi on runsaasti hiekkapitoista likaa sekä tekstiilikuituja. Pintojen epätasaisuuksiin tunkeutuva kostea lika on kuivuttuaan vaikeasti poistettavaa. Peseytymistiloissa, esimerkiksi ripsivärissä oleva noki, jää helposti kiinni laattojen ja saumojen epätasaisuuksiin, vaikka rasva jolla noki on kiinnitetty, saataisiinkin pestyä pois. (Kivikallio & Suontamo 2010, 11.)

Kosteat tilat ovat käyttäjille riskialtista, koska kuljetaan avojaloin ja paljas ihokosketus on normaalia näissä tiloissa. Siivoojan täytyy tietää tilojen riskialueet sekä hallittava siivousmenetelmät ja puhdistusaineiden tarkoituksenmukainen käyttö hygienian ja turvallisuuden takia. Riskialueita ovat mm. kovassa kulutuksessa olevat kosketuspinnat ja kosteat saniteettitilat. (Reunanen 2010, 258.)

Kosteat tilat ovat myös ongelmallisia koska ne ovat alttiita kosteusvaurioille ja pieneliökasvustoille. Pintojen kuivuminen onkin varmistettava riittävällä tuuletuksella tai muilla keinoin. Kasvualustana toimiva orgaaninen ihmisliika poistetaan siivouksen yhteydessä. Alueet, joissa on korkea ihokosketus, ovat tutkimusten mukaan niitä alueita, joissa esiintyy orgaanista likaa ja mikrobikasvustoa. Näitä ovat suihkualueiden lattiat, istuinpenkit ja lauteet sekä ovien edustat ja wc-tilat ja ne vaativat näin ollen hyvän puhdistuksen. (Reunanen 2010, 258.)

Pintamateriaalit on yleensä valittu kosteisiin tiloihin niin, että ne sietävät veden ja voimakkaankin puhdistusaineen käyttöä sekä mekaanista hankausta. Laitoshuoltohenkilöstön tulee kuitenkin tunnistaa tiloissa olevat pintamateriaalit ja tietää niille sopivat siivousmenetelmät. Tämän vuoksi myös kosteissa tiloissa tapahtuvassa siivouksessa edellytetään hyvää ammattitaitoa sekä koneiden ja käsin tehtävien menetelmien osaamista. (Reunanen 2010, 258.)

Päivittäisessä siivouksessa hygienian ylläpitämiseksi keskitytään riskialueille: kosketuspinoille, roiskekorkeudelle ja kulkuväylille. Päivittäin käytössä olevat tilat siivotaan päivittäin. Riittävä siivoustaajuus ja riskialueet määritellään aistinvaraisesti ja pintapuhautusnäytteillä, tämän tekee siivoushenkilöstö, joka tuntee tilat ja asiakkaat. (Kivikallio 2010, 13.)

Väljän veden käyttöä on rajoitettava aina kun se on mahdollista kosteissa tiloissa. Työmäärä ja siivouksen kuluva aika lisääntyvät liiallisella veden käytöllä sekä altistaa pintoja kosteudelle ja kulutukselle. Lika ei poistu väljän veden käytöllä vaan vain siirtyy paikasta toiseen. Veden käytön vähentämisen mahdollistavat nykyaikaiset siivousvälineet myös kosteissa tiloissa. (Kivikallio 2010, 14.)

Vedetöntä siivousperiaatetta voidaan hyödyntää niissä tiloissa, joissa riittää pyyhintä tai moppaus pesun sijasta. Oikea veden määrä pinnalta poistettavaan likaan toimii lähtökohtana. Siivouskeskuksessa valmistellaan työvälineet ja vettä ei kanneta mukana siivousvaunuissa. Lian pinttymisen estää säännöllinen yhdistelmäkoneen käyttö, joka on hyvä vaihtoehto pyyhinnän ja moppauksen rinnalle ja samalla se estää pintojen altistumisen liialliselle kosteudelle, koska se pesee ja kuivaa pinnan samanaikaisesti. (Kivikallio 2010, 14.)

4 SIIVOUSMENETELMÄT JA – VÄLINEET

Päivän aikana jatkuvasti syntyvää likaa poistetaan ylläpitosiivouksella, jonka taajuuden määrittää tiloissa tapahtuva toiminta ja kuinka usein se tapahtuu. Menetelmiä ovat normaalisti nihkeät, kosteat ja märät puhdistusmenetelmät. Nämä eroavat toisistaan käytettävällä veden määrällä ja välineillä. (Haapanen & Mäntsälä 1996, 40.)

Tilojen edellyttämä puhtaustaso saavutetaan perussiivouksella, jos sitä ei pystytä ylläpitämään ylläpitosiivouksella ja hoitomenetelmillä. Perussiivous on harvoin tehtävää siivousta, joka tehdään perusteellisesti ja kertaluonteisesti. Perussiivouksessa kosteat ja märät menetelmät ovat yleisiä, vaikka kaikkia menetelmiä käytetään, myös mekaanisen työn osuus on suuri. Työn keventämiseksi pyritään käyttämään siivouskoneita mahdollisimman paljon. Nopea ja kevyt menetelmä on pintapesu, jota käytetään silloin kun vahapinta on kulunut vain osittain, mutta pinnalla olevaa likaa ei saada poistettua pelkällä ylläpitosiivousmenetelmällä. Pinta voidaan vahata joko osittain tai kokonaan pintapesun jälkeen. (Oljakka 2011, 5.)

Siivousväline on tehty työntekijälle palvelemaan ja vastaamaan käyttötarkoitustaan. Se on hyvä silloin kun sille on monia käyttökohteita ja – tarkoituksia ja se on ergonominen sekä mahdollistaa parhaan mahdollisen työtuloksen. Mekaanista ja kemiallista kulutusta kestävä ja helposti puhdistettava työväline on hyvä siivousväline. Työmotivaatioon voidaan vaikuttaa työvälineen ulkonäöllä. Työvälineen valinta tehdään poistettavan lian ja pintamateriaalien mukaan sekä valittavan siivousmenetelmän perusteella. Erilaiset lisälaitteet ja tekstiilien erilaiset kostutusmenetelmät lisäävät välineiden ergonomisuutta ja käyttömukavuutta ja näin niistä saadaan suurin hyöty työssä. (Inkeroinen 2010, 125.)

Kemian ja mekaniikan merkitys kasvaa koska aineiden vaikutusaikaa tai liuoksen lämpötilaa ei pystytä kasvattamaan uimahallisiivouksessa. Pintamateriaaleille sopivat puhtaast pesimet, harjat, mopit, siivouspyyhkeet ja yhdistelmäkone toimivat mekaanisena apuna. Pintojen huuhteluun tuo lisätehoa vesipistooli ja kuivaimella saadaan jäännöskosteus ja siinä oleva lika siirrettyä pois pinnoilta ja saumoilta. (Kivikallio 2010, 14.)

4.1 Uimahallissa käytettävät menetelmät

Harjaus, pyyhintä, pesu, desinfiointi, huuhtelu sekä tahranpoisto ja eritteiden poisto ovat menetelmiä, joita Nokian uimahallissa käytetään päivittäin.

Suojausmenetelmiä ovat vahaus sekä vahattujen pintojen hoito.

Kuivapyyhintää kohteessa pyritään vähentämään, menetelmän pölyämisen vuoksi, yleensä siivouksessa käytettävät tekstiilit ovat ainakin nihkeytettyjä. Kohteessa oleva lika on huonepölyä, ihmislikaa, hiekkaa yms. jotka ominaisuuksiensa vuoksi tarvitsevat lähinnä joko nihkeä-, kostea- tai märkämenetelmän.

Lika poistetaan pinnoilta siivousmenetelmin. Käsityömenetelmillä työ suoritetaan siivousvälineellä (lakaisu, harjaus) tai lika sidotaan työvälineeseen (pyyhintä). Konemenetelmin lika kerätään joko likavesisäiliöön tai pölypussiin tai mahdollisesti lattianhoitokoneessa laikkaan tai moppiin moppauskoneessa. Pintojen puhdistamiseen kuluu suurin osa työajasta, hoito ja suojaus vaativat työajasta vain hyvin pienen osan. Vettä ja puhdistusainetta käytetään vain juuri sen verran kuin tarvitaan lian irrottamiseen, jotta vältetään turhan raskailta menetelmiltä. (Lausjärvi & Valtiala 2006, 82.)

4.2 Uimahallin siivousvälineet

Työvälineiden tulee olla ergonomisia, kestäviä, monikäyttöisiä sekä hygieenisia. Ergonomiaa voi lisätä erilaisilla lisälaitteilla esimerkiksi säätövarrella ja siihen liitettävällä säätökulmalla. Työteho lisääntyy kun työ suoritetaan oikeasta kulmasta. Yleisiä välineitä ovat harjat ja hankauspesimet kun pesussa tarvitaan mekaanista hankausta. Harjalla saadaan pestyä tehokkaasti myös epätasaiset pinnat. Hankauspesin on kevyempi ja niveltyvänä yhdistettynä säätövarteen se on ergonominen myös pystypintojen pesussa. Kosteiden tilojen siivoukseen sopivat myös moppi- ja kuivainpyyhkimet sekä kitka- ja hankausmopit jotka ovat hyviä erityisesti pysty- ja tasopinnoille, eivätkä ne vahingoita arkaakaan pintaa. Harjojen ja pesimien vaihtelu käytössä on suositeltavaa. (Kivikallio 2010, 50.)

Puhdistusaineen levitystä ja pintojen huuhtelua voidaan helpottaa vaahdotuslaitteella ja suihkupuuhdistuslaitteella. Puhdistusaineen tehoa lisäävä kiinteä vahto vähentää mekaanisen hankauksen tarvetta ja se pysyy hyvin pystypinnoillakin. Pinta pysyy pitkään kosteana ja aine vaikuttaa pidempään kun vaahdossa olevat pienet kuplat särkyvät vähitellen ja vapauttavat puhdistusainetta pinnalle. Vesipistooli tuo huuhteluun lisää tehoa korkeammalla vedenpaineella. Pinnan puhdistuksen tehoa voi lisätä hankaamalla pintaa järjestelmällisesti ennen huuhtelua ja kuivausta. (Kivikallio 2010, 51.)

Kuivauksen lisäksi irtoroskien sekä kuivan ja märän tekstiilipölyn sekä hiuksien keräämiseen sopivat lattia- ja ikkunakuivaimet. Pintojen kuivaaminen puhtaalla työvälineellä parantaa puhtaustulosta tutkimusten mukaan. Koska jäännöskosteuteen sitoutunut lika kerätään pois, poistuu mikrobien kasvualusta ja tämä edistää näin myös mikrobiologista puhtautta. Säätövarrellista ja niveltuvää kuivainta voi käyttää kuivaamaan pysty- tai tasopintoja. Kuivainten puhtaanapitoon tulee myös kiinnittää erityisesti huomiota kosteissa tiloissa. (Kivikallio 2010, 52.)

Nokian uimahallissa käytettävät välineet tällä hetkellä ovat; Puolipitkävirtainen lattiaharja ja rikkalapio, pitkä ja lyhyt säätövarsi, lattiakuivain, levykehyksiä sekä lattia- ja tasopinnoille sekä näihin taskumoppeja ja tarramoppeja sekä hankausmoppeja. Levypuristinvaunu on käytössä painisalissa painimattojen viikoittaiseen desinfointiin. Lisäksi on siivouspyyhkeitä; mikrokuituiset siivouspyyhkeet tasopinnoille ja lattiapinnoille froteiset siivouspyyhkeet. Lyhytvartisia pesuharjoja on allastasaan, pesuhuoneisiin ja saunoihin.

Tankkiharjat altaiden kourujen pesuissa, saumaharjat, varrelliset hankauspesimet sekä kahvallinen hankauspesin allastasossa altaiden vesirajan siivouksessa sekä näihin asiainkuuluvat hankauslevyt, laudepesin ja hankauslevy, Nito-clean kannumallinen vaahdotin sekä muita lukuisia välineitä, joita ei tässä luetella.

4.3 Uimahallin siivouskoneet

Laitoshuoltajilta vaaditaan yhä monipuolisempaa ammattitaitoa koneiden, välineiden kehittyessä ja siivouksen muuttuessa järkipäisemmäksi. Koneiden käyttöä helpottaa niiden toimintaperiaatteiden ymmärtäminen ja se ehkäisee myös toimintahäiriötä ja helpottaa häiriöiden paikallistamista. Työ tehostuu ja keventyy koneiden hyödyntämisellä ja oma työ helpottuu myös kun koneet pidetään toimivina ja käyttökuntoisina. Huolto, oli se sitten määräaikaista tai päivittäistä sekä ammattitaitoinen käyttö ovat niitä tehtäviä mitä koneita käyttävän henkilöstön täytyy tietää ja osata. (Lausjärvi & Valtiala 2006, 67.)

Uimahallissa olevia siivouskoneita; kaksi Hakomatic B 430 yhdistelmäkonetta toinen yleisille tiloille sekä toinen allastiloihin ja pesuhuoneisiin sekä Taski Swingo 350 B pieni yhdistelmäkone pesutiloille ja tarvittaessa allastiloihin näiden lisäksi on myös hidaskierroksinen lattianhoitokone, imuri sekä veden- ja pölynimuri, korkeapainepesukone, pyykinpesukone siivoustekstiileille sekä kuivausrumpu. Puhdistusaineiden vaahdotukseen on myös käytössä matalapainepesukone, jota käytetään myös pesuhuoneiden välisiivouksissa ja huoltoamuissa pintojen huuhteluun.

Harvemmin käytettäviä koneita ovat myös verkkovirtainen porraspesukone sekä höyrypesukone. Talossa on myös käytöstä pois oleva korkeakierroksinen lattianhoitokone. Lisäksi on vielä harvoin käytössä oleva korkeapainepesukone.

5 SIIVOUSAINHEET

Kohteessa on uimahallin luonteen sekä korkean puhtaustason vuoksi käytössä puhdistusaineita, joita tavallisissa siivouskohteissa käytetään huomattavasti harvemmin. Tavallisen neutraalin yleispuhdistusaineen lisäksi, lähes päivittäin käytetään heikosti emäksisiä, emäksisiä/vahvasti emäksisiä sekä myös harvemmin happamia ja desinfiioivia puhdistusaineita. Aineiden kulutus on suuri ja työvaiheet ovat raskaita.

Uimahallihygienian ylläpitoa helpottaa oikeiden puhdistus- ja desinfektioaineiden valinta. Kosteiden tilojen bakteerikannat ovat erilaisia verrattuna kuivien tilojen bakteerikantoihin. Kosteissa tiloissa tulisi siksi käyttää oikeita niille suunniteltuja aineita. Aineiden oikea annostelu on erityisen tärkeää, koska annostelu määrittellään pintojen likaisuuden mukaan. Kävijämäärien vaihtelu vaikuttaa näin ollen annosteluun eri aikoina. Pinnoille jäävä liika puhdistusaine voi tehdä pinnat liukkaiksi ja se myös antaa mikrobeille oivan kasvualustan. (Suontamo 2010, 44.)

Vettä ja puhdistusaineliuosta tarvitaan enemmän jos pinnalla on runsaasti kiinnittynyttä likaa. Likaisuuden mukaan valitaan myös menetelmä joko nihkeä, kostea tai märkämenetelmä. Nihkeillä ja kosteilla menetelmillä saadaan poistettua lähinnä vain irtolikaa. Vesi kostuttaa pinnan, sitoo ja liuottaa likaa, toimii liuottimena ja kemiallisena apuaineena puhdistusainelle, tekee mekaanista työtä (paine, virtaus), kuljettaa pinnalle puhdistusainetta ja lämpöä sekä kuljettaa lian pois ja myös huuhtelee lian ja puhdistusainejäämät pois. (Lausjärvi & Valtiala, 2006,54.)

pH-arvo ilmaisee puhdistusaineen emäksisyyttä tai happamuutta asteikolla 0-14. pH-asteikon keskipiste on neutraali pH 7. Mitä pienemmäksi luku laskee, sitä happamampi aine on ja mitä korkeammaksi luku kasvaa sitä emäksisempi aine näin ollen on. pH-arvo kertoo mihin tarkoitukseen aine soveltuu ja mitä turvallisuustoimenpiteitä sen käytössä tulee noudattaa. Yksi yksikkö asteikossa vastaa kymmenkertaista eroa seuraavaan tai edelliseen. Näin pH-asteikossa ääripäiden aineet ovat hyvin voimakkaita, joten niiden käytössä tulee olla hyvin huolellinen ja oikea annostelu ja suojautuminen ovat hyvin tärkeitä. (Valkosalo 2010, 109.)

5.1 Neutraalit puhdistusaineet pH 6-8

Neutraalit puhdistusaineet sopivat kaikille vettä sietäville pinnoille, jotka ovat kevyesti likaantuneita sekä myös lasipinnoille ja astioiden pesuun. Pintoja ei yleensä tarvitse huuhdella, kuitenkin yliannostuksen seurauksena pinnoille voi kertyä likaa kerääviä puhdistusainejäämiä. Tärkein tehoaine neutraaleissa puhdistusaineissa on synteettinen tensidi tai tensidiseos. Tämän lisäksi tuotteessa voi olla pehmentäjiä sekä pieninä määriä liuottimia, säilyvyyttä parantavia aineita sekä vaahdonestoainetta, väriaineita ja hajusteita. (Suontamo 2010,44.)

Neutraalien aineiden käyttö on turvallista sekä pintamateriaaleille että käyttäjille. Yleensä niiden käyttöön ei tarvita suojaimia, mutta suojakäsineitä tulee kuitenkin käyttää, jos kädet kuivuvat herkästi. Jotkut tiivisteet on luokiteltu ärsyttäviksi tehoainepitoisuuksien noustessa ja käytössä noudatetaan varoitusetiketin ohjetta. (Valkosalo 2010, 114.)

5.2 Heikosti emäksiset puhdistusaineet pH 8,1–10

Heikosti emäksiset puhdistusaineet sopivat vettä sietäville pinnoille kuten neutraalitkin. Nämä poistavat neutraaleja puhdistusaineita tehokkaammin pinttynyttä likaa. Yleensä pintoja ei tarvitse huuhdella. Heikosti emäksiset peruspuhdistus- ja desinfektioaineet vaativat kuitenkin huuhtelun. Pinnat jäävät emäksisiksi, jos ainetta annostelee likaa, tämä tekee pinnat liukkaiksi ja myös vaurioittaa pintamateriaaleja. Jos emäksisen puhdistusaine sisältää runsaasti saippuaa, kehittää se kovassa vedessä kalkkisaippuaa, joka tekee pinnan harmaan ja likaisen näköiseksi kerrostuessaan. Heikosti emäksiset puhdistusaineet sisältävät samoja aineita kuin neutraalit, mutta näiden lisäksi niissä on emäksisyyttä lisääviä fosfaatteja, karbonaatteja tai amiineja. Suojakäsineitä käytetään heikosti emäksisten puhdistusaineiden kuivattaessa käsiä. (Suontamo 2010, 45–46.)

5.3 Emäksiset pH 10,1–11 ja vahvasti emäksiset pH 11,1–14 puhdistusaineet

Emäksiset ja vahvasti emäksiset puhdistusaineet poistavat rasva- ja valkuaisaine likaa sekä pinttynyttä vaikeasti irtoavaa likaa. Emäksisiä ja vahvasti emäksisiä puhdistusaineita ei tule käyttää maalatuille, lakatuille eikä vahatuille pinnoille ne saattavat myös vaurioittaa linoleumi-, alumiini- ja emalipintoja. Jotkut metallipintojen puhdistusaineet sallivat emäksisten aineiden käytön esimerkiksi alumiinipinnoilla jos puhdistusaineessa on korroosion suoja-osa. Emäs syövyttää pintaa, joten se on huuhdeltava tai pyyhittävä huolellisesti puhdistuksen jälkeen. Päivittäisessä käytössä emäksiset aineet ovat liian voimakkaita, joten niitä käytetäänkin vain erikoistapauksissa. Teollisuudessa pintamateriaaleissa on huomioitu jo rakennusvaiheessa tällaisten voimakkaiden puhdistusaineiden käyttö. (Lausjärvi & Valtiala 2006, 58.)

Teollisuustiloissa emäksistä ja vahvasti emäksistä puhdistusainetta käytetään poistamaan vaikeaa rasva- tai öljylikaa, tämän lisäksi sitä käytetään perussiivousaineena, vanhanpoistoaineena sekä saniteettitilojen ylläpitosiivousaineena sekä uuninpuhdistus- ja koneastianpesuaineena. (Valkosalo 2010, 115.)

Suojakäsineitä on aina käytettävä koska emäksiset aineet syövyttävät ihoa. Roiskevaaran vuoksi vahvasti emäksisiä aineita käytettäessä suositellaan myös suojalaseja. Koska vahva emäs voi sarveiskalvolle joutuessaan tuhota sitä ja aiheuttaa sokeuden. Muita suojaimia käytetään käyttöturvallisuustiedotteessa olevien ohjeiden mukaisesti. (Suontamo 2010, 46.)

5.4 Happamat pH 2-5,9 ja vahvasti happamat pH 0-1,9 puhdistusaineet

Happamia aineita käytetään erilaisten saostumien poistoon, tällaisia ovat esimerkiksi kalkki-, ruoste- ja kuparisaostumat, virtsakivi ja kalkkisaippua. Happamalla aineella voidaan liottaa saostuma vesiliukoiseen muotoon. Varsinkin kalkkisaippuan muodostumista voidaan estää käyttämällä emäksisiä puhdistusaineita ja näin saadaan vähennet-

tyä happamien aineiden käyttöä. Suojakäsineiden käyttö on suositeltavaa, mikäli happamia aineita joudutaan käyttämään, sillä ne ovat syövyttäviä. Hapan aine voi syövyttää myös keraamisten laattojen sauma-aineita, emalia, useimpia kivipintoja ja metalleja. Puhdistettava pinta on syytä neutraloida emäksisellä puhdistusaineella happaman aineen käytön jälkeen, jos siinä on voimakkaita happoja, kuten suola- ja fosforihappoa. Tilojen hyvästä huuhtelusta huolehditaan jos hapan aine sisältää haihtuvia happoja. (Valkosalo 2010, 116.)

5.5 Desinfioivat puhdistusaineet

Desinfioivia puhdistusaineita käytetään lian irrotukseen ja haitallisten mikrobien tuhoamiseen tai tehostomaksi tekemiseen. Desinfioivat puhdistusaineet sisältävät bakteereja tuhoavia aineita pesevien ainesosien lisäksi. Pääasiassa klooriyhdisteitä, kvaternäärisiä ammoniumyhdisteitä (kvatteja), peroksygeenejä (vetyperoksidi/peretikkahappo) ja alkoholeja käytetään. Jokaisella desinfektioaineella on oma vaikutusmekanisminsa mikrobien tuhoamiseen. Klooriyhdisteitä sisältävät ovat emäksisiä tai vahvasti emäksisiä, kvattipitoiset ovat neutraaleja, heikosti emäksisiä tai emäksisiä ja peryksogeenejä sisältävät aineet ovat happamia tai vahvasti happamia. Alkoholipitoisilla desinfektioaineilla käytetään pääasiassa puhtaiden pintojen desinfiointiin. Desinfiointiaineiden käyttöä täytyy aina harkita erikseen, koska monesti miltei yhtä hyvä mikrobiologinen puhtaustaso saavutetaan mekaanista hankausta käyttävällä puhdistuksella. Orgaaninen lika alentaa desinfiointiaineiden tehoa, joten desinfiointi täytyy aina tehdä puhdistetulle ja kuivalle pinnalle. Vaikutusaika ja oikea annostus on tärkeää desinfiointiaineiden käytössä ja jos näitä ei noudateta voi mikrobien vastustuskyky lisääntyä. Tämän vuoksi aineita olisi hyvä vaihtaa aina välillä. kemikaalijäämien estämiseksi olisi syytä aina huuhdella pinnat huolellisesti. (Suontamo 2010, 48.)

Happamissa ja lämpimissä olosuhteissa klooripitoisista puhdistusaineista vapautuu kloorikaasua joka on terveydelle vaarallista. Kloori aiheuttaa myös korroosiota metallipinnoissa ja vaikutus tehostuu lämpimissä olosuhteissa. Kvaternääriset ammoniumyhdisteet eli kvatit ärsyttävät ihoa ja myös huuhtoutuvat huonosti. Kuparin, messingin ja teräksen korroosiota lisää perhapot, joka aikaa myöten vaurioittaa myös PVC-muoveja.

Eli huomioitavaa on: **klooriyhdisteistä vapautuu myrkyllistä kloorikaasua lämpimissä vesissä ja lämpimässä saunassa, ei saa koskaan sekoittaa eri puhdistusaineita keskenään, on erityisen vaarallista sekoittaa happamia ja klooripitoisia aineita. klooriyhdisteitä ja kvatteja sisältävien puhdistusaineiden tehoa heikentää orgaaninen lika.** Suojakäsineet ovat välttämättömät ja käyttöturvallisuusohjeiden kehottamia suojarusteita tulee käyttää ja käyttö- ja annosteluohjeita tulee noudattaa tarkasti. (Suontamo 2010,48–49.)

6 SIIVOUKSEN MITOITUS

Siivouksen mitoituksella on ollut suuri merkitys siivouksen kehittymisessä. Mitoituksen teon yhteydessä mietitään erilaisten menetelmien, aineiden, välineiden ja koneiden soveltuvuutta ja tehokkuutta siivottavassa kiinteistössä. Mitoituksella saadaan siivousohjelmat vastaamaan talon toiminnan puhtaustasoa ja käyttöastetta. Yli- ja alisiivous välletään toiminnalle suunnitellulla puhtaustasolla. Mitoituksen yhteydessä todetaan usein menetelmät vanhanaikaisiksi, ainevalikoima kirjavaksi, välineet huonokuntoisiksi ja koneiden käyttö liian vähäiseksi. (Yltiö 2010, 231)

Menetelmien tavoitteet kuvataan menetelmästandardeissa esimerkiksi roskien ja kuivan irtolian poistaminen sileältä lattiapinnalta sekä työssä tarvittavat välineet, koneet, aineet, valmistelutyöt, lähtökohta ja työsuoritus. Koneille, laitteille ja käsityövälineillä on yli sata erilaista menetelmästandardia. Aikastandardit taas ilmoittavat ajan menetelmäkohteisesti kappaletta, nelimetriä tai juoksumetriä kohti. Mitoitusta laatiessa huomioidaan tilan kalusteaste, joka voi olla niukasti kalustettu eli alle 10 %, jonkin verran kalustettu 10–20%, runsaasti kalustettu eli 20–50% tai erittäin runsaasti kalustettu eli yli 50 %. Likaisuusaste otetaan myös huomioon. Eri likaisuusasteita on: Vähän likaa ja roskia, runsaasti likaa ja roskia ja erittäin runsaasti likaa ja roskia, joten mitä enemmän tila on kalustettu tai mitä likaisempi se on, sitä enemmän kuluu aikaa yhtä neliometriä, juoksumetriä tai kappaletta kohti. Myös mitä rankempi menetelmä on kyseessä, sitä enemmän aikaa kuluu sen suorittamiseen kuin kuluisi kevyemmällä menetelmällä samassa tilassa. Pintojen karkeudellakin on merkitys, sileä pinta antaa nopeamman ajan, kuin epätasainen pinta. (Rautiainen, Tikkanen, Timonen ja Hirvelä 2006, 45.)

Nokian uimahallin mitoituksessa tilat kartoitettiin, jonka jälkeen tilat mitoitettiin ATop-Tieto Oy:n ATopS mitoitusohjelmalla, joka on käytössä Nokian kaupungin Siivoustuotannolla. Käytössä oli Nokian uimahallin pohjapiirustus, johon oli merkitty valmiiksi tilojen neliöt. Tilojen kartoituksessa kierrettiin kaikki uimahallin siivottavat tilat ja merkittiin ylös kalusteet sekä niiden määrä ja pinta-alat, tilojen käyttötarkoitus, käyttöaste ja siivoustaajuus. Laskelmat tehtiin näiden tietojen perusteella, joten tietojen kirjauksessa täytyi olla huolellinen ja oli muistettava merkitä esimerkiksi tiloissa olevat lattiakaivot ja niiden lukumäärä. Mitoitustyötä tehtäessä olisi hyvä, että mitoituksessa olisi mukana

myös laitoshuoltaja, viimeistään mitoitusta tarkistaessa, jotta mitoitus vastaisi todellista työtä kohteessa.

Kohteessa on siivottavaa pinta-alaa yhteensä 3120,3m². Erilaisia tiloja uimahallissa ovat esimerkiksi allastilojen lisäksi pukutilat, pesuhuoneet ja saunat ja näiden lisäksi tiloista löytyy kuntosali, musiikkisali peileineen, painisali sekä nuorisotilat, uimahallista löytyy myös solarium ja tilausaunat sekä lukuisia muita tiloja. Laitoshuoltajien työ jakautuu niin, että normaaleina aamuvuoroina on 3 laitoshuoltajaa työssä ja iltavuorossa on 1 laitoshuoltaja. Viikonloppuina on vain yksi laitoshuoltaja työvuorossa. Viikonloppuvuorolaisen vapaapäivät ovat maanantai ja perjantai, joten näinä päivinä aamuvuorossa on vain 2 laitoshuoltajaa. Työvuorot ovat klo; 6.00–13.21 ja klo;13.21–21.00, viikonloppuina työvuoro on klo; 9.00–17.00. Uimahallin aukioloajat ovat arkisin 6.00–21.00, paitsi huoltoamuina tiistaina ja torstaina uimahalli aukeaa vasta klo 9.00. Viikonloppuina halli on auki klo; 10.00–16.00.

Mitoituksen tuloksena kohteeseen saatiin 620,23 työtuntia kuukaudessa. Uimahallin viikkotyöaika on 38,25 tuntia. Kuukaudessa yhdeltä henkilöltä tarvittava työpanos on kohteessa 153 tuntia. Näin ollen tarvitaan 4 hengen työpanos toteuttamaan mitoituksen mukaista työtä. Neljällä hengellä kuukauden työpanos on yhteensä 612 tuntia. Ylijäävät tunnit voidaan hyödyntää esimerkiksi huoltoamuina saunojen ja pesuhuoneiden sekä allastilojen siivouksessa, kuten uimahallissa on tehtykin altaiden vesireunojen ja kourujen tullessa mukaan siivousohjelmaan viime syksynä.

Mitoituksen yhteydessä uudistettiin myös vanhat työhjeet (Liite 1) ja uudet tulostettiin (Liite 10) laitoshuoltajien käyttöön.

7 VANHAT KÄYTÄNNÖT JA MUUTOKSET

Siivouksen nykytilanne Nokian uimahallissa oli kohtuullisen hyvällä kantilla, mutta jopa joissakin perusasioissa kaivattiin korjausta. Työn tavoitteena muun muassa oli kehittää ja keventää laitoshuoltajien työtä pääosin päivittämällä menetelmiä ja puuttua joihinkin vanhanaikaisiin tapoihin.

Tampereen kaupungin tilakeskuksen palveluesimiestä Matti Tanskia haastattelin sähköpostitse 2012 (Liite 2). Hän vastaa Tampereen uintikeskuksen siivouksesta.

Tampereen uintikeskuksessa haastattelun mukaan allastilat ajetaan yhdistelmäkoneella viikonpäivän ja aukioloaikojen mukaan 2-3 kertaa päivässä. Käytössä on pesuharja ja heikosti emäksinen puhdistusaine, paitsi kerran viikossa jolloin käytetään desinfioivaa puhdistusainetta. Heillä on myös käytössä hypokloriitti aukioloaikojen ulkopuolella jota taas Nokiolla ei käytetä lainkaan.

Nokian uimahallissa ajetaan allastila kerran päivässä, joka on todettu riittäväksi kävijämäärien ollessa alhaisempia kuin Tampereen uintikeskuksessa. Käytössä on heikosti emäksinen puhdistusaine. Desinfioivia puhdistusaineita käytetään harvemmin noin kaksi kertaa kuukaudessa tai tarvittaessa. Keskiviikkoisin jolloin allastiloissa suoritetaan perusteellisempi pesu, on käytössä vahvempi annostelu, koska pinnat huuhdellaan pesun jälkeen huolellisesti. Allastilan laattaseinät pestään Tampereen uintikeskuksessa kerran kuussa kun taas Nokian uimahallissa altaiden reunoilla olevat matalat laattaseinät noin joka toinen viikko, muut seinät allastasoissa harvemmin. Altaiden reunat pestään yleensä kerran viikossa joko keskiviikkoina allastilojen pesun yhteydessä tai huoltoamuina kun pestään altaiden vesireunoja ja kouruja.

Hyppyponnut ja – torni Tampereen uintikeskuksessa pestään 2 kertaa viikossa kun aikaisemmin ne on pesty 5 kertaa viikossa. Nokian uimahallissa hyppyponnu pestään kerran viikossa ja torni noin kerran kuussa. Heillä on myös käytössä ns. kaksivaiheinen pesu emäksisellä aineella ja hypokloriitilla, kun taas Nokian uimahallissa käytetään lähes vällan emäksistä puhdistusainetta.

Vesirajojen pesu Tampereen uintikeskuksessa suoritetaan tarvittaessa, koska heillä on vain yksi allas jossa on ns.vesiraja. Sankoon tehdään heikosti emäksinen tai emäksinen puhdistusaineliuos ja aine levitetään pinnoille siivousvälineellä. Altaan pintaa lasketaan

muutamalla tuumalla näinä päivinä kun pesu suoritetaan. Nokian uimahallissa vesirajojen ja kourujen pesu suoritetaan kerran viikossa tiistaina ja torstaina. Lämpimät altaiden vesirajojen ja kourujen pesut tiistaisin, näitä ovat terapia-allas, lasten allas, poreallas ja kahluuallas. Torstaisin kuntoallas ja kylmäallas sekä hyppytorni ja – ponnu.

Aineiden käytössä happamien aineiden käyttöön kaivattiin tarkempaa ohjastusta. Tanskin 2012 mukaan Tampereen uintikeskuksessa ei ole tähän vielä tarkkaa ohjetta, mutta heillä on tavoitteena korvata hypokloriitti happamalla aineella joka neljäs pesupäivä. Näin uimahalli tulisi pestyä happamalla aineella neljän viikon välein. Nokian uimahallissa vähennettiin happaman aineen viikoittaista käyttöä yhteen kertaan kuussa tai tarvittaessa useammin. Nokian kaupungin vesijohtovesi on hyvin kalkkipitoista, joten vanhoilla ja kuluneilla pinnoilla happaman aineen käyttöön useammin on välillä tarvetta.

Kohteessa käytettiin yhdistelmäkonetta paljon jo aikaisemminkin, mutta pesuhuoneiden välisiivouksissa pientä Taski Swingo 350 B yhdistelmäkonetta ei juuri hyödynnetty, se oli lähinnä vain huoltoamuina käytössä. Tanskin 2012 mukaan heillä on välisiivouksissa käytössä vain yhdistelmäkone kun Nokian uimahallissa lattioilta käydään huuhtelemassa ja kuivaamassa irtoroskat useamman kerran päivässä.

Tampereen uintikeskuksessa pesuhuoneiden lattiat ajetaan yhdistelmäkoneella 2-4 kertaa päivässä. Tämä ei ole riittävästi Nokian uimahallissa, joten käytännön syistä joudutaan edelleen välisiivouksissa hyödyntämään vesipistoolilla huuhtelua. Kone otettiin kuitenkin käyttöön myös aukioloaikoina pesuhuoneiden välisiivouksissa ja erityisesti iltavuorossa Swingo yhdistelmäkonetta on alettu käyttämään useammin. Laitoshuoltajat totesivat, että koneen käyttö toisinaan jopa pidentää väliä seuraavaan välisiivoukseen, koska se kuivaa lattiapinnan niin tehokkaasti.

Tampereen uintikeskuksessa myös pestään seinät vaahdotinlaitteella ja harjalla joka päivä. Nokian uimahallissa tämä on tehty aikaisemmin vain kerran viikossa, mutta 2011 syksyllä kokeilussa oli naisten pesuhuoneessa suihkuseinien puhdistus hankausmoppi-pyyhkimellä ja tämä otettiin mukaan opinnäytetyön yhteydessä tehtyyn siivouksen mitoitukseen.

Saunat pestään Tampereen uintikeskuksessa kokonaan 1 kerta viikossa hypokloriitilla. Kevyempi pesu suoritetaan arkipäivinä aamuisin niihin saunoihin jotka menevät myöhemmin päälle ja viikonloppuisin ei ollenkaan. Nokian uimahallissa saunoille suoritetaan pesu kerran viikossa heikosti emäksisellä tai emäksisellä puhdistusaineella ja ilta-vuorossa hallien sulkemisaikaan lauteet huudellaan vesipistoolilla.

Pukuhuoneiden ylläpitosiivous suoritetaan Tampereen uintikeskuksessa kerran päivässä ja välisiivouksia tehdään 2-3 päivässä. Nokian uimahallissa välisiivoukset tehdään noin puolentoista tunnin välein ja tällöin pyyhitään pöydät, penkit ja lattia sekä tyhjennetään roskat.

Tampereen uintikeskuksessa ei ole käytössä korkeapainepesukonetta, kun taas Nokian uimahallissa se on ollut käytössä huoltoamuisin useasti. Koneen kuluttavuuden takia käyttökertoja vähennettiin yhteen kertaan kuukaudessa tai mahdollisuuksien mukaan harvemmin. Koneen käyttö on kuitenkin tällä hetkellä perusteltua sillä, että pinnat ovat ahkeran korkeapainepesukoneen käytön seurauksena niin kuluneet, että välillä pinnoille pinttynyt lika joka ei irtoa muulla mekaanisella työllä tai puhdistusaineella on irrotettava korkeapainepesukoneella.

Ensimmäinen ja yksi tärkeimmistä korjauksen kohteista oli siivouksessa käytettävien tekstiilien kostutus/nihkeyttäminen. Kohteessa on käytössä pesukone jossa käytettiin vain pyykinpesujauhetta. Ennen siivouksen aloittamista siivouspyyhkeet ja mopit kostutettiin tai nihkeytettiin vedessä, ei siis puhdistusaineliuoksessa. Siivousvaunuissa oli mukana puhdistusaineliuospullot, siivoustekstiilien kostutus tapahtui kuitenkin pääsääntöisesti suihkupullosta, jossa on vettä tai nihkeyttämällä puhtaalla vedellä, jossa ei ole lainkaan kemiallisia aineita tai vaihtoehtoisesti kastelemalla käsienpesualtaassa ja puristamalla kuivaksi rasittaen näin ranteita ja käsiä. Uudeksi toimintatavaksi otettiin, kuten myös muissa Nokian kaupungin kohteissa, se että pyykinpesukoneeseen lisätään huuhteluainelokeroon neutraali tai heikosti emäksinen yleispuhdistusaine ja näin saadaan suoraan koneesta käyttövalmiit siivoustekstiilit. Siivoustekstiilit laitettiin ennen kuivausrumpuun suoraan pyykinpesukoneesta. Nykyään neljä tuntia kostutettuna olleet siivoustekstiilit menevät takaisin pesukoneen kautta nihkeytettynä kiertoön ja käyttöön. Näin säästetään tekstiilejä sekä kuivausrumpua turhalta rasitukselta. Kuivausrumpua käy-

tään näin ollen vain sellaisiin siivoustekstiileihin, joita ei sen työpäivän aikana enää käytetä.

Siivousvaunuissa kulki mukana päivittäin valmiiksi laimennettu yleispuhdistusaineliuos sekä valmiiksi laimennettu desinfioiva puhdistusaineliuos eikä niiden käytöstä ollut sovittu mitään tarkempaa. Uudeksi käytännöksi otettiin, että maksimissaan yhden kerran viikossa käytössä olisi desinfioiva puhdistusaine ja muutoin neutraali/heikosti emäksinen puhdistusaine. Tällä saataisiin myös hygieenisesti järkevämpi tapa käyttää aineita ja välttyttäisiin liialliselta desinfioivien aineiden käytöltä.

Myös välineistöä uusittiin hieman ja tätä jatketaan mahdollisuuksien mukaan. Käytännössä välineistö oli hyvin tarpeisiin sopivaa, mutta osa vain hieman käytössä kulunutta ja tästä syystä uusittiin osittain. Säästövarsia hankittiin lisää vanhojen perusvarsiensa tilalle. Säästövarsia oli jo jonkin verran käytössä, mutta monessa uimahallin kohteessa oli ja on edelleen kuitenkin pitkiä välinevarsia. Hankittiin uusia värikoodattuja mikrokuitupyyhkeitä pinnoille värikoodauksella jotka on tällä hetkellä jo käytössä. Lattioille hankitaan tulevaisuudessa mahdollisuuksien mukaan uusia mikrokuitupyyhkeitä nykyisten raskaiden froteepyyhkeiden tilalle/rinnalle.

Nokian kaupungin kohteissa on käytössä Swep duo järjestelmä eli kaksipuolinen moppijärjestelmä, jota pyritään suosimaan myös uimahallilla, koska tilat ovat suuria ja näin yhdellä mopilla saadaan isompi alue pyyhittyä.

Käytössä oli yksi duo levykehys, toisen mentyä rikki ja noin kymmenen mikrokuitumoppipyyhintä sekä kaksi safetyplus moppipyyhintä pesuhuoneiden seinäpinnoille sekä kaksi microplus mikrokituista moppipyyhintä. Uimahalliin tilattiin kaksi uutta duo levykehystä, näin saatiin pukuhuoneisiin ja siivousvaunuihin omansa. Leveämmät 75 cm levykehukset, otettiin laajempaan käyttöön.

Aikaisemmin ne olivat olleet käytössä lähinnä vain parketilla ja painimatolla. Leveämmät levykehukset otettiin siivousvaunuihin ja näin se saatiin käyttöön myös muissa isoissa saleissa, käytävissä ja esimerkiksi pukutilojen lattioiden pyyhkimisessä. Leveä moppipyyhin ulottuu paremmin penkkien alle kuin kapea, jonka kanssa laitoshuoltajat joutuvat kumartumaan.

Uimahallissa käytävien, portaitten ja pukuhuoneitten lattiat ovat turvalattioita ja näitten puhdistamiseen tulevaisuudessa otetaan kokeiluun safetyplus moppipyihin, jonka hankaavan puolen harjakset liikkuvat ja irrottavat likaa myös epätasaisella pinnalla ja toisen puolen mikrokuidulla voi vielä viimeistellä pinnan. Tämä kuitenkin on taloudellinen kysymys ja kokeilu voidaan ottaa käyttöön vasta sitten kun muut tärkeämmät hankinnat on tehty.

Pesuhuoneiden välisiivouksessa on ollut syksyn 2011 ajan kokeilussa myös käytäntö, että huoltoamujen pesujen lisäksi suihkuseinät pyyhitään tai hangataan päivittäin kerran, rasvoittumisen ja likaantumisen estämiseksi. Tähän voidaan ottaa käyttöön vaihtoehtoisesti hankauspesin tai esimerkiksi duo safetyplus moppipyihin tai swep classicin safety moppipyihin jotka ovat kokeilussa jo olleetkin mukana ja todettu hyväksi. Kuten aiemmin työssä jo todettiin, tämä on otettu siivouksen mitoituksessa huomioon ja työ on mitoituksessa laskettu tehtäväksi 5 kertaa viikossa arkisin.

Resurssien mahdollistaessa Nokian uimahallille on tarkoitus tulevaisuudessa hankkia välineiden desinfiointiin ja puhdistukseen oma laitteensa esimerkiksi huuhtelu ja desinfiointilaitte Deko, joita on myös sairaalakäytössä.

8 HUOLTOAAMUT

Kaksi kertaa viikossa uimahallissa on huoltoamut, jolloin uimahalli aukeaa kolme tuntia myöhemmin antaen laitoshuoltajille aikaa tehdä perusteellisemman pesun eri tiloihin. Huoltoamuihin tehtiin työhöjeet pesuhuoneiden, saunojen ja wc-tilojen siivoukseen (Liitteet 7-9).

Huoltoamujen töihin kuuluu pesu- ja wc-tilojen, saunojen sekä allastasossa altaiden reunojen ja kourujen pesut sekä kylmäaltaan, kahluualtaan, hyppytornin ja ponnujen pesut. Kummallakin puolella on kaksi saunaa. Miesten puolella on kaksi wc:tä ja naisten puolella kolme. Tiistai aamuisin on miesten puolen tilojen siivous, tällöin allastasossa on lämpimät altaat joihin kuuluvat: Lasten allas, terapia-allas, hiiriallas/kahluuallas ja poreallas.

Terapia-altaan kourut pestään kerran kuukaudessa, jolloin kourujen päällä olevat muovimatot nostetaan pois. Muiden altaiden kourut oli pesty samalla hankauslevyllä jolla altaiden reunat pestiin. Kourujen pinta on karkeampaa laattaa ja tähän otettiin käyttöön samanlainen tankkiharja, joka oli käytössä myös terapia-altaan isoissa kouruissa. Harjoja hankittiin käyttöön yksi jo olemassa olevan yhden lisäksi. Näin Terapia-altaalla, porealtaalla ja lastenaltaalla on yhteinen harja sekä isolla kuntoaltaalla on omansa. Näin vähennetään kontaminaatiovaaraa altaiden välillä. Jokainen harja merkitään selvästi, ettei sekoittamisvaaraa ole sekä desinfioinnista huolehditaan aina pesupäivien jälkeen.

Torstaiamuisin vuorossa on naisten puolen tilat sekä allastasossa kuntoallas, kylmäallas ja hyppytorni sekä ponnut. Hyppyponnujen huuhtelu oli tehty aikaisemmin korkeapainepesukoneella, joka jätettiin pois huoltomiehen toivomuksesta. Ponnujen pinnat ovat käytössä kuluneet ja painepesuri kulutti pintaa entisestään. Huuhtelussa käytetään vastaisuudessa vesipistoolia ja vesilettoa tai mahdollisuuksien mukaan matalapainepesukonetta.

Miesten pesuhuoneen välisiivouksessa on käytössä matalapainepesukone, joka torstaina huoltoamuina siirretään naisten puolelle siivouksen ajaksi. Tavoitteena olisikin, että mahdollisuuksien mukaan myös naisten puolelle saadaan tulevaisuudessa oma matala-

painepesukone välisiivouksiin. Näin välisiivouksiin saadaan suurempi tehokkuus myös naisten puolella.

8.1 Allastasojen siivous

Allastasoissa altaiden ja kourujen siivous huoltoamuissa on siirtynyt laitoshuoltajille liikunnanohjaajilta vasta syksyllä 2011.

Altaiden reunojen puhdistus tapahtui opinnäytetyötä aloittaessa niin, että Laitoshuoltaja suljettuaan huoltokerroksesta altaiden pumpput, teki sankoon puhdistusaineliuoksen(käytössä oli Nilfisk Poolclean) otti välineekseen hankauspesimen hankauslevyn ja meni altaaseen ja hankasi reunat pidellen toisella kädellä sankoa ja toisella kädellä hankasi reunat hankauslevyllä puhtaaksi kastaen välillä hankauslevyä puhdistusaineliuokseen. Tämä oli raskas menetelmä ja erityisesti sangon kannattelu vedessä koettiin hankalaksi. Puhdistusaineliuos myös laimeni kokoajan, koska uima-allas vedestä märkää sientä kastettiin sankoon ja näin allasvesi laimensi puhdistusaineliuosta.

Altaiden vesireunojen puhdistukseen otettiin käyttöön suihkepullo sekä kahvallinen hankauspesin ja hankauslevy sekä altaiden reunoihin omat tankkiharjansa.

Uusi käytäntö otettiin käyttöön heti opinnäytetyötä aloittaessa ja on ollut menestys.

Työ todettiin kevyemmäksi, koska puhdistusaine on suihkepullossa josta se suihkuteetaan puhdistettavalle pinnalle vaikuttamaan ja hankauspesimellä ja hankauslevyllä työteho on parempi kuin aikaisemmin kun hankauslevy oli kädessä. Hankauspesimen kahvasta saa tukevan otteen ja menetelmä rasittaa ranteita ja sormia vähemmän. Puhdistusaineliuosta kuluu huomattavasti vähemmän. Sankoa tarvitsee käyttää enää vain kourujen harjauksessa ja tässä työvaiheessa työ sujuu pitkävärtisen tankkiharjan kanssa altaan reunalla seisten ja sankoa ei tarvitse ottaa altaaseen. Altaiden vesireunojen pesuun kuluu vähemmän aikaa ja työntekijän työpanosta ehtii monesti huoltoamuna hyödyntämään vielä pesuhuoneidenkin pesuissa kun aikaisemmin altailla ollut työntekijä ei ehtinyt altailta enää muiden avuksi.

Nilfisk Poolclean aineesta myös tulostettiin näkyville käyttöturvallisuustiedote sekä käyttöohjeet. Käytössä oli aikaisemmin tuotteen kyljessä oleva suppea laimennusohje 1dl ainetta 10 litraan vettä. Käyttöohjeissa on puhdistusaineelle ohje, jossa laimennusohjeeksi sanotaan 2,5-5 dl ainetta 5 litraan vettä. Puhdistusaineesta tehdäänkin nykyään vahvempi liuos ja aineesta on saatu näin suurempi teho. Aine on myös biologisesti hajoavaa 20 asteessa ja siitä ei jää jäämiä allasveteen, joka on 24 asteista tai lämpimämpää.

Kohteeseen tehtiin myös kuvalliset ohjeet (Liitteet 3-5) altaiden pumppujen sulkemisesta ja päälle laitosta sekä kylmältaan tyhjentämisestä sekä täytöstä. Ohjeet tulostettiin ja laitetaan esille(mahdollisuuksien mukaan laminoidaan), jotta ne ovat kaikille saatavilla esimerkiksi tilanteisiin jossa uimahallin omat laitoshuoltajat eivät jostain syystä ole huoltoamuna paikalla sairaslomien, vuosilomien yms. takia.

8.2 Saunojen ja pesuhuoneiden siivous

Saunojen ja pesuhuoneiden huoltoamuina tapahtuviin käytäntöihin tarvittiin myös kevennystä ja muutoksia. Pesuhuoneissa oli aikaisemmin viikoittain käytössä hapan sekä emäksinen puhdistusaine ja ajoittain desinfiioiva puhdistusaine. Puhdistusaineliuos tehtiin sankoon josta se levitettiin pinnoille hankauspesimellä, pinnat kostutettiin ensin vesipistoolilla tai matalapainepesukoneella. Puhdistusaineliuos levitettiin ja hangattiin harjalla tai hankauspesimellä pinnoille, josta se lähes saman tien huuhdeltiin pois. Vaikutusaika jäi näin ollen liian lyhyeksi.

Aineiden oikea annostelu oli ollut myös hieman hukassa. Välillä puhdistusaineiden mitaus suoritettiin vapaalla kädellä ”kokemuksen” tuomalla silmällä. Tähän tarvittiin myös muutosta ja mittoja sijoitettiin pisteisiin helposti saataviin paikkoihin. Seinä- ja lattiapinnat on siis pesty tällä menetelmällä, ensin happamalla ja huuhtelun jälkeen emäksisellä sekä satunnaisesti pesuissa on käytetty näiden rinnalla myös desinfiioivia puhdistusaineita. Toistoja tuli monia ja oli tilanteita joissa seinät oli jo pesty molemmilla aineilla ja lattiaa vasta alettiin pestä, ensin happamalla ja sen jälkeen emäksisellä.

Saunan pesuissa käytössä oli lähes poikkeuksetta emäksinen aine. Liuos tehtiin samoin sankoon josta se levitettiin varrellisella hankauspesimellä lauteille ja hangataan, välit pestiin laudepesimellä. Lauteet ovat irralliset, joten ne voi nostaa paikoiltaan helposti. Pesun jälkeen lauteet huuhdeltiin matalapainepesukoneella.

Saunojen ja pesuhuoneiden pesuihin ei tullut suuria muutoksia, kuitenkin pienet muutokset vaikuttavat keventävästi laitoshuoltajien työhön. Puhdistusaineliuoksen levittämiseen pinnoille käytetään lähes poikkeuksetta Nito-clean vaahdotuspulloa tai matalapainepesukonetta. Sankoon tehtävää puhdistusaineliuoksen käyttöä on vähennetty huomattavasti ja tätä käytetäänkin lähinnä vain silloin kun muut menetelmät ovat jo toisilla käytössä. Happaman pesuaineen käyttöä on vähennetty ja sitä käytetään noin kerran kuukaudessa tai tarvittaessa useammin. Näin emäksiselle aineelle jää tarvittava vaikutusaika ja tulokset ovat parempia. Desinfioivan aineen käyttöä on vähennetty huomattavasti ja se onkin käytössä myös noin kerran kuukaudessa. Aineiden mittaukset ovat helpompia, koska matalapainepesukonetta käytettäessä kone huolehtii sen työntekijän puolesta lähes kokonaan. Yhdistelmäkonetta käytetään enemmän lattioiden pesuun matalanopeuksisen lattianhoitokoneen sijaan joka nopeuttaa työtä huomattavasti ja vähentää turhaa veden käyttöä huuhteluihin.

Laitoshuoltajat ovat myös tehneet itse silmämääräisiä kokeita ja ovat siirtäneet matalapainepesukoneen välisiivouksia varten naisten puolelle joka on kuluneempi. Silmämääräisten kokeiden perusteella laitoshuoltajat ovat todenneet, että välisiivouksissa matalapainepesukone on tehokkaampi kuin vesipistooli.

9 KOHDEKANSIO JA OMAVALVONTA

Nokian uimahallin omavalvonta ja kohdekansio olivat myös kehityksen kohteena opinnäytetyötä tehdessä ja niiden kehitys jatkuu vielä opinnäytetyön valmistumisen jälkeen. Näin ollen näistä ei saada tarkempia tuloksia työhön.

9.1 Kohdekansio

Ollessani Erikoistumisharjoittelussa Nokian kaupungilla keväällä 2011 yhtenä projektinani päivitin kohdekansion, jonka tarkoituksena oli jokaiseen kaupungin kohteeseen päivittää yksilöllinen kohdekansio. Kohdekansio sisälsi tärkeät puhelinnumerot, tietoa terveydenhoidosta, työturvallisuudesta, kaupungin sopimustuotteista, käyttöturvallisuustiedotteita ym. tärkeitä kohteessa tarvittavia tietoja. Jokaisen tiimin yhdyshenkilölle jaettiin kansion liitteet jotka tiimin sisällä oli tarkoitus itsenäisesti käydä läpi ja tulostaa tarvitseville. Uimahallin kohdekansio on kuitenkin puutteellinen joten opinnäytetyöni yhteydessä kansio päivitetään ajan tasalle ja katsotaan, että kansiossa on kaikista kohteesta käytettävistä aineista ajan tasalla olevat käyttöturvallisuustiedotteet.

9.2 Omavalvonta

Ennalta määrättyistä paikoista tehtävät säännölliset puhtausnäytteet on hyvä tapa varmistaa työn tulokset, vaikka puhtaus yleensä perustuu aistinvaraiseen arviointiin. Puhtauden seuranta voidaan nähdä motivoijana ja kannustavana palautteena henkilökunnalle ja se myös nostaa työn arvostusta. (Teirmaa 2009, 73.)

Näkö- ja hajuaisti ovat aistinvaraisen puhtausseurannan perusta. Sillä Tarkoitetaan, että siivottavat tilat, välineet ja laitteet sekä työntekijät näyttävät silmin puhtailta. Jos puhtausseurannassa olevat kohteet näyttävät silmin likaisilta on puhtausseuranta testein aivan turhaa. (Teirmaa 2009, 74.)

Esimerkiksi näkyvä lika ja hajut voidaan havainnoida aistinvaraisesti. Tunkkainen haju, mädäntyneen, homeen haju, viemärin haju kertovat kaikki erilaisia asioita ja niiden syy on aina paikallistettava ja korjattava. (Hatakka, Pakkala, Siivonen & Turja 2004, 92-93.)

Pintahygienian seuranta voi tehdä erilaisilla menetelmillä esimerkiksi: Perinteinen maljaviljely, kontaktimaljat, Petrifilm, Hygicult®, ATP sekä pikatestit. Siivottavan kohteen mukaisesti määritellään aina erikseen mistä näytteet otetaan, kuinka usein ja mitkä ovat tulosten raja-arvot, koska tulokset riippuvat täysin tiloissa tapahtuvan toiminnan luonteesta. Näytteiden ottamiseen vaikuttavat myös aikaisemmat näytteet ja niiden tulokset ja mahdolliset niiden seurauksena tehdyt korjaustoimenpiteet. Jotta mahdolliset satunnaiset muuttujat eivät vääristäisi tuloksia, on näytteiden ottotaajuuden oltava riittävä. (Teirmaa 2009, 76.)

Vaativinta näytteiden otossa on tulosten tulkinta, joita on verrattava normaaliin tulokseen. Sallittu tulos voi kuitenkin vaihdella eri kohteissa. Yleensä tavoitteena ei ole se, että mikrobeja ei löytyisi lainkaan vaan, se että ne olisivat sallituissa raja-arvoissa. Näistä poikkeuksena ovat steriilit tilat. (Teirmaa 2009, 77.)

Uimahallissa on ajoittain tehty omavalvontaa Hygicult TPC- testeillä, mutta mitään säännöllistä käytäntöä tästä ei ole saatu. Vuonna 2011 näytteet otettiin vain kerran ja vuonna 2012 ei ole otettu näytteitä. Tarkoituksena on saada myös tämä käytäntö säännölliseksi ja dokumentoitavaksi omaan kansioonsa, josta testien tuloksia voi tarvittaessa myöhemminkin tarkastella.

Tähän asti omavalvonta on ollut yhden laitoshuoltajan vastuulla, mutta vastaisuudessa tarkoituksena olisi, että jokainen uimahallissa vakituisesti työskentelevä laitoshuoltaja osaisi itsenäisesti tehdä Hygicult TPC- testit.

Tärkeintä tässä olisi säännöllisyys, jotta tuloksista saataisiin pidemmällä aikavälillä laajempi kuva ja tätä kautta nähtäisiin tarvitseeko joissakin kohteissa esimerkiksi lisää siivousta. Tavoitteena on, että kohteessa otettaisiin näytteitä, kohteen luonteen takia ainakin 2-4 kertaa vuodessa. Omavalvontaan on jo olemassa valmiit kaavakkeet, joihin on merkitty näyteenottopaikat.

Näytteiden ottaminen alkaa säännöllisesti heti kun tarvikelauksia seuraavan kerran tehdään ja tilauksen mukana saadaan kohteeseen Hygicult TPC- testejä.

Hygicult TPC- testien näytteenottolevyillä mitataan pintojen kokonaisbakteerimäärää ja sillä voidaan seurata mikrobiologista puhtautta kaikissa kohteissa, joissa puhdistuksen jälkeisen hygieniatason seuranta on tärkeää ja se soveltuu esim. omavalvontaan. Testi on nopea menetelmä, jolla tulokset saadaan nopeasti. Muoviputkessa on kaksipuoleinen elatusaineella päällystetty muovilevy, jolla voidaan ottaa näytteet kahdesta eri kohteesta. Näytteen kasvatus tapahtuu huoneenlämmössä tai lämpökaapissa ja tulokset luetaan vertaamalla pakkausasiassa olevaan mallitauluun. (Hygicult TPC- pdf- esite 2012.)

10 POHDINTA

Työn tavoitteena oli kehittää ja keventää Nokian uimahallin siivousta sekä luoda uudet ajankohtaiset työohjeet. Pesuhuoneiden ja saunojen sekä wc-tilojen siivoukseen tehtiin työohjeet. Teknisiin tiloihin tehtiin kuvalliset ohjeet huoltoamuja varten, altaiden vesirajan alentamiseksi tai altaan tyhjentämiseksi pesua varten. Tehtiin uusi siivouksen mitoitus vanhentuneen tilalle. Näin saatiin ajankohtainen tieto tarvittavasta työpanoksesta ja mitoitukseen saatiin sisällytettyä kaikki tilat ja työt joita ei vanhassa mitoituksessa ole huomioitu.

Uimahallin siivouksessa tehdyt muutokset eivät kaikkinsa olleet kovin suuria ja osa muutoksista odottaa vielä aikaansa, mutta jo käyttöön otetuilla muutoksilla saatiin työtä kevennettyä ja työn jälkeäkin parannettua.

Uimahallin laitoshuoltajien määrässä on tapahtunut suuria muutoksia lyhyessä ajassa eläköitymisen ja luonnollisten siirtymisien takia. Vain neljännes laitoshuoltajista on ollut talossa kauemmin kuin vuoden. Uudet laitoshuoltajat ovat kaikki innokkaita kehittäjiä ja keskustelua syntyy jatkuvasti; mitä voitaisiin kokeilla seuraavaksi ja mikä olisi mahdollisesti parempi tapa tehdä työtä.

Toiveissa on, että kalustoa uusitaan pikkuhiljaa. Uudet yhdistelmäkoneet siintävät jo laitoshuoltajien silmissä, vanhojen koneiden rapistuessa. Nyt on jo harkittu leasing koneita.

Toinen matalapainepesukone olisi myös tulevaisuuden toiveissa, jotta kummassakin pesuhuoneessa voitaisiin hyödyntää koneen tehoa välisiivouksissa. Omavalvonta ollaan aikeissa aloittaa Hygicult testeillä, heti kun testejä saadaan seuraavassa tarviketilauksessa. Testien otot aloitetaankin tämän opinnäytetyön palauttamisen jälkeen.

Resurssien salliessa myös välineiden puhtaanapitoa helpottava välineiden puhdistuslaitte/Deko on myös tarkoitus hankkia uimahalliin. Työn valmistumisen jälkeenkin on siis vielä paljon tehtävää.

Uimahallin edellisestä remontista on kymmenen vuotta aikaa ja päivittäin kohteessa työtä tekevänä huomaamme suuresta kävijämäärästä johtuvan kulumisen pintamateriaaleissa.

Kun uusi remontti on ajankohtainen joskus tulevaisuudessa, on tarkoitus luopua siivouksessa korkeapainepesukoneesta ja hankkia kohteeseen sopivat puhdistusaineet , väliaineet ja koneet.

Siihen asti pyrimme luomaan meille sopivat menetelmät niin, että säästämme itseämme mahdollisimman paljon ja saamme kohteen puhtaustason pysymään edelleenkin korkeana ja asiakkaille turvallisena. Mikään ei ole niin mukavaa kuin kesken työpäivän asiakkaalta saatu kehu uimahallimme puhtaudesta ja kiitokset joita saamme viikoittain.

LÄHTEET

Ahtimo, E & Wilkman, A. 1994. Puhdasta palvelua. WSOY.

Haapanen, M & Mäntsälä, T. 1996. Siivouspalvelu. Otava. Helsinki.

Hatakka, M, Pakkala, P, Siivonen, P & Turja, M. 2004. Elintarvikehygieniä. Hygieniasaaminen ja omavalvonta. Porvoo. WSOY.

Hygicult TPC pdf- esite. 2012. Luettu 1.5.2012.

<http://www.johnsondiversey.com/NR/rdonlyres/C991C113-1112-45A5-A5BC-EFE31F8EFB7B/0/HygicultTPCTL.pdf>

Inkeroinen, S. 2010. Käsikäyttöiset siivousvälineet. Teoksessa Valkosalo, T. (toim.) Siivoustyön käsikirja. 21. uudistettu painos. Suomen siivousteknisen liiton julkaisuja 1:7. Jyväskylä: Gummerus Kirjapaino Oy, 125.

Kivikallio, J. 2010. Kosteiden tilojen puhtaanapidon kulmakivet. Teoksessa Väli-kylä, T. (toim.) Uimahallien ja kosteiden tilojen hygieniaopas. Pori: Suomen Ympäristö ja terveysalan kustannus Oy, 8.

Kivikallio, J & Suontamo, T. 2010. Kosteiden tilojen puhtaanapidon kulmakivet. Teoksessa Väli-kylä, T. (toim.) Uimahallien ja kosteiden tilojen hygieniaopas. Pori: Suomen Ympäristö ja terveysalan kustannus Oy, 8; 9-12.

Lausjärvi, M & Valtiala, M. 2006. Puhtauden tuottamisen tekijät. Puhtaustiedon tietopaketti 10. Puhtaustieto PT Oy. Helsinki.

Kivikallio, J. 2010. Siivousvälineet ja -koneet. Teoksessa Väli-kylä, T. (toim.) Uimahallien ja kosteiden tilojen hygieniaopas. Pori: Suomen Ympäristö ja terveysalan kustannus Oy, 50-56.

Kujala, T & Wilkman, A. 2006. Jokainen siivota osaa? Ammattisiivouksen historiaa 1950-2000. Suomen siivoustekninen liitto.

Kääriäinen, P. 2010. Uudistanut Kivikallio, J. Lika. Teoksessa Valkosalo, T. (toim.) Siivoustyön käsikirja. 21. uudistettu painos. Suomen Siivousteknisen liiton julkaisuja 1:7. Jyväskylä: Gummerus Kirjapaino Oy, 41-48.

Kääriäinen, P. 2010. Uudistanut Kivikallio, J. Siivousmenetelmät. Teoksessa Valkosalo, T. (toim.) Siivoustyön käsikirja. 21. uudistettu painos. Suomen Siivousteknisen liiton julkaisuja 1:7. Jyväskylä: Gummerus Kirjapaino Oy, 49-56.

Lausjärvi, M. 2003. Siivouksen kustannukset ja mitoittaminen. Puhtaustiedon tietopaketti 45. Puhtaustieto PT Oy. Helsinki.

Lausjärvi M. & Valtiala M. 2006. Puhtauden tuottamisen tekijät, Puhtaustieto PT Oy, Forssan kirjapaino.

Oljakka, M. 2011. Perussiivous. 2.Painos. Suomen siivousteknisen liiton julkaisuja 1:16. Mikkeli. AO-Paino.

Rautiainen, K. Tikkanen, M. Timonen, R & Hirvelä, P. 2006. Puhtauspalvelualan ammattilaisen opas. JHL Julkisten ja hyvinvointialojen liitto. Helsinki. Yliopistopaino.

Reunanen, R. Siivous erityyppisissä kiinteistöissä. Teoksessa Valkosalo, T. (toim.) Siivoustyön käsikirja. 21. uudistettu painos. Suomen Siivousteknisen liiton julkaisuja 1:7. Jyväskylä: Gummerus Kirjapaino Oy, 245-266.

Suontamo, T. 2010. Puhdistusaineet. Teoksessa Väli-kylä, T. (toim.) Uimahallien ja kosteiden tilojen hygieniaopas. Pori: Suomen Ympäristö ja terveystalan kustannus Oy, 44-47.

Tanski, M. 2011. Sähköposti 31.1.2011. Tampereen kaupunki. Siivoustuotanto.

Teirmaa, S. 2009. Puhtausseuranta. Teoksessa Holmqvist, P & Valkosalo, T. (Toim.) Puhtaus on puoli ruokaa. 3.painos. Suomen Siivousteknisen liiton julkaisuja 1:18. Helsinki.

Utriainen, P. 2012. Haastattelu 2/2012. Nokian kaupunki. Liikuntatoimi.

Valkosalo, T. Siivousaineet. Teoksessa Valkosalo, T. (toim.) Siivoustyön käsikirja. 21. uudistettu painos. Suomen Siivousteknisen liiton julkaisuja 1:7. Jyväskylä: Gummerus Kirjapaino Oy, 103-124.

Yltiö, H. Siivoustyön mitoitus. Teoksessa Valkosalo, T. (toim.) Siivoustyön käsikirja. 21. uudistettu painos. Suomen Siivousteknisen liiton julkaisuja 1:7. Jyväskylä: Gummerus Kirjapaino Oy, 231-244.

LIITTEET

Liite 1. Nokian uimahallin työohjeet. Päivitetty 1/2012. Sivut 38-39

KLO	MAANANTAI Miesten puolen saunan ovet auki illalla	TIISTAI HUOLTO- AAMU 6-9 Miesten puoli	KESKIVIikko 5.00 ILLALTA JÄÄNEET Naisten puolen saunan ovet auki illalla	TORSTAI HUOLTOAAMU 6-9 Naisten puoli	PERJANTAI 5.00 ILLALTA JÄÄNEET	LAUANTAI 9-17	SUNNUNTAI 9-17
6-8 KAH- VIT	NUORISOTILAT KAHVIO LATTIA WC:T TK KOSTEA AULA SOLARIUM TILAUSSAUNAT INVA TILAT NAISTEN RAPUT KUNTOSALI MUSIIKKISALI PAINI DES WC:T, SUIHKUT KÄYTÄVÄ	NUORISOTILAT KAHVIO LATTIA WC:T TK KOSTEA AULA SOLARIUM INVA TILAT NAISTEN RAPUT KUNTOSALI MUSIIKKISALI PAINI WC:T, SUIHKUT KÄYTÄVÄ	NUORISOTILAT KAHVIO LATTIA WC:T TK KOSTEA AULA SOLARIUM TILAUSSAUNAT INVA TILAT NAISTEN RAPUT KUNTOSALI MUSIIKKISALI PAINI } pölyt/koneet WC:T, SUIHKUT KÄYTÄVÄ	NUORISOTILAT KAHVIO LATTIA WC:T TK KOSTEA AULA SOLARIUM INVA TILAT NAISTEN RAPUT KUNTOSALI MUSIIKKISALI PAINI WC:T, SUIHKUT KÄYTÄVÄ	NUORISOTILAT KAHVIO LATTIA WC:T TK KOSTEA AULA SOLARIUM INVA TILAT NAISTEN RAPUT KUNTOSALI MUSIIKKISALI PAINI DES WC:T, SUIHKUT KÄYTÄVÄ	NUORISOTILAT KAHVIO LATTIA WC:T TK KOSTEA AULA SOLARIUM INVA TILAT NAISTEN RAPUT KUNTOSALI MUSIIKKISALI WC:T KÄYTÄVÄ	NUORISOTI- LAT KAHVIO LAT- TIA WC:T TK KOSTEA AULA SOLARIUM INVA TILAT NAISTEN RA- PUT WC:T KÄYTÄVÄ
9-11 RUO- KAT	Miesten pukuhuone ja pesuhuone välisiivous Naisten pukuhuone ja pesuhuone välisiivous (M KAAPIT SISÄL- TÄ/ULKOA) ALLASTASO & PE- SUHUONEET y.kone	Miesten pukuhuone ja pesuhuone välisiivous Naisten pukuhuone ja pesuhuone välisiivous ALLASTASO & PE- SUHUONEET y.kone KÄYTÄVÄT/ PUKHUONEET y.kone	Miesten pukuhuone ja pesu- huone välisiivous Naisten pukuhuone ja pesu- huone välisiivous ALLASTASO PESU VALVOMO PESUHUONEET y.kone	Miesten pukuhuone ja pesuhuone välisiivous Naisten pukuhuone ja pesuhuone välisiivous PUKHUONEET (M KAAPIT ULKOA) ALLASTASO & PESU- HUONEET y.kone RUSKEA AULA tilat	Miesten pukuhuone ja pesuhuone välisi- ivous Naisten pukuhuone ja pesuhuone välisi- ivous (N KAAPIT UL- KOA) Kahvihuone Liikuntatoimisto SOS.TILAT(yläkerta)SUIHKU/WC PE- SU ALLASTASO & PESUH. y.kone	Miesten pukuhuo- ne ja pesuhuone välisiivous Naisten pukuhuone ja pesuhuone väli- siivous ALLASTASO & PESUHUONEET y.kone	Miesten puku- huone ja pesu- huone välisiivous Naisten puku- huone ja pesu- huone välisiivous ALLASTASO & PESUHUONEET y.kone

12-14 KAH- VIT	KÄYTÄVÄT/PU- KUHUONEET y.kone TILAUSSAUNAT SOS.TILAT kellari	(N KAAPIT SISÄL- TÄ/ULKOA) SOS.TILAT kellari	KÄYTÄVÄT/ PUKUHUONEET y.kone TILAUSSAUNAT SOS.TILAT kellari	KÄYTÄVÄT/ PUKUHUONEET y.kone SOS.TILAT kellari	KÄYTÄVÄT/ PUKUHUONEET y- kone SOS.TILAT kellari	KÄYTÄVÄT/ PUKUHUONEET y.kone	KÄYTÄVÄT/ PUKUHUO- NEET y.kone
15-17 RUO- KAT	KÄYTÄVÄT PESU Kahvihuone ja henk.kunnan wc KAHVIO lattia tarkistus	KÄYTÄVÄT PESU Kahvihuone ja henk.kunnan wc KAHVIO lattia tarkis- tus	KÄYTÄVÄT PESU Kahvihuone ja henk.kunnan wc KAHVIO LATTIA tarkistus	KÄYTÄVÄT PESU Kahvihuone ja henk.kunnan wc KAHVIO LATTIA tarkis- tus	KÄYTÄVÄT PESU Kahvihuone ja henk.kunnan wc KAHVIO LATTIA tarkistus	KÄYTÄVÄT PESU Kahvihuone ja henk.kunnan wc KAHVIO LATTIA tarkistus	KÄYTÄVÄT PESU Kahvihuone ja henk.kunnan wc KAHVIO LAT- TIA tarkistus
18-21	PESUHUONE WC:T SAUNAT PUKUKOPIT S-RAPPU PESU TARKISTUSKIERROS	PESUHUONE WC:T SAUNAT PUKUKOPIT S-RAPPU PESU TARKISTUSKIER- ROS ALAKÄYTÄVÄ	PESUHUONE WC:T SAUNAT PUKUKOPIT S-RAPPU PESU TARKISTUSKIERROS	PESUHUONE WC:T SAUNAT PUKUKOPIT S-RAPPU PESU TARKISTUSKIERROS ALAKÄYTÄVÄ VERSTAS	PESUHUONE WC:T SAUNAT PUKUKOPIT S-RAPPU PESU TARKISTUSKIER- ROS	PESUHUONE WC:T SAUNAT PUKUKOPIT S-RAPPU PESU TARKISTUS- KIERROS	PESUHUONE WC:T SAUNAT PUKUKOPIT S-RAPPU PESU TARKISTUS- KIERROS

Huoltoammut: Tiistaina Miesten saunat ja pesuhuone, Allastasossa Lämpimät altaat

Torstaina Naisten saunat ja pesuhuoneet, Allastasossa Kuntoallas, kylmäallas sekä ponnut ja hyppytorni

ILTAVUOROSSA PESUHUONEIDEN JA PUKUHUONEIDEN VÄLISIIVOUKSET NOIN 1-1.5 TUNNIN VÄLEIN!!!!

Liite 2. Kysely uimahallien siivouksesta

Vastaaaja:

Tarkoituksena on kartoittaa ihan perusasioista lähtien muiden uimahallien siivousta, eli aineet, menetelmät, välineet koneet ja taajuudet.

Kysymykset lähtevät siis todella perusasioista. Tarkoituksena olisi keventää laitoshuoltajien työtä myös muuttamalla tarvittaessa menetelmiä, välineitä ja etsiä oikea kemia siivouksessa sekä tarkistaa tilojen siivoustaajuudet ja päivittää niitä.

Allastilojen siivous

1. Kuinka usein allastilat ajetaan yhdistelmä koneella ja mitä aineita tähän käytetään?
2. Mitä kuuluu allastilojen ylläpitosiivoukseen ja kuinka usein allastiloissa tehdään välisiivoukset?
3. Kuinka usein allastiossa altaiden reunoja, seiniä, altaiden portaita yms. pestään?
 - a. Mitä aineita ja välineitä tähän käytetään?
 - b. Millä menetelmällä puhdistusaineliuos levitetään pinnoille?
4. Kuinka usein ponnut ja hyppytornit pestään?
 - a. Mitä aineita ja välineitä tähän käytetään?
 - b. Onko huuhtelussa käytössä vesipistooli, matalapainepesuri vai painepesuri?
 - c. Millä menetelmällä puhdistusaine levitetään pinnoille?

Altaiden vesireunojen ja kourujen pesut

1. Kuinka usein altaiden vesireunat pestään?
2. Mitä menetelmiä, aineita ja välineitä tähän käytetään?
3. Millä menetelmällä puhdistusaineliuos levitetään pinnoille?
 - Nokian uimahallin laitoshuoltajille työ on siirtynyt liikuntaohjaajilta vasta syksyllä 2011 ja heillä on ollut käytössä hankauspesimen sieni ja sanko johon on tehty puhdistusaineliuos (Nilfisk Poolclean). Työ siis tehdään täysin käsivoimin, liuos levitetään vesireunaan sienellä ja hangataan pois. Toisella kädellä kannatellaan sankoa.
4. Kourujen pesut. Kuinka usein pestään altaiden kourut?
 - a. Menetelmä ja välineet?

Pesutilojen siivous

1. Kuinka usein pesutilat siivotaan?
2. Mitä menetelmiä, aineita, välineitä ja koneita on käytössä?
3. Kuinka usein päivän aikana tiloissa tehdään välisiivous/tarkistus siivous?
 - a. Mitä tähän kuuluu?

Letkutetaanko pesutilojen lattiat välisiivouksen yhteydessä? Mikä kone tässä on käytössä vai käytetäänkö tässä vain vesiletkuun liitettävää pistoolia?(Mainitse jos käytössä on kemialla)

- Nokian uimahallilla miesten pesuhuoneessa on käytössä matalapainepesuri, naisten puolella vesipistooli
4. Kuinka usein päivän aikana pesuhuoneiden lattiat ajetaan yhdistelmäkoneella?
 5. Mitä kuuluu iltavuorolla pesuhuoneiden loppusiivoukseen?

Saunojen pesut

1. Kuinka usein saunat siivotaan?
2. Millä menetelmällä saunat pestään?
3. Mitä aineita, välineitä ja koneita käytetään?
4. Tehdäänkö tiloihin välisiivouksia päivän aikana?
5. Mitä kuuluu saunojen loppusiivoukseen päivän lopuksi?

Pukutilojen siivous

1. Kuinka usein pukutilat siivotaan?
2. Kuinka usein tiloihin tehdään väli-/tarkistus siivous?
3. Kuinka usein pukutilojen lattiat ja käytävät ajetaan yhdistelmäkoneella?
4. Kuinka usein käytetään happamia puhdistusaineita saostumien poistoon muiden puhdistusaineiden rinnalla?
5. Onko hapan puhdistusaine käytössä pesutilojen siivouksessa joka kerta vai käytetäänkö sitä jaksottain? Kuinka usein?
6. Mitä koneita uimahalleissa on?
7. Onko allastiloille ja pesuhuoneille eri yhdistelmä kone kuin esimerkiksi käytävälle ja pesutiloille?

Onko missään tilassa käytössä korkeapainepesuria? Mihin tätä käytetään?

Liite 3. Esimerkki allasteknisistä ohjeista; Kuntoaltaan vesireunojen ja kourujen pesu



Kuva 1. Normaali asento



Kuva 2. Pesuasento

Kuntoaltaan pumput ovat 11-14. Käytössä pumput ovat pareittain ja parit vuorottelevat keskenään. Pesun ajaksi sammutetaan ne kaksi pumpppua joissa palaa valo. Pesun jälkeen laitetaan pumput taas päälle.

Huom!! Pesu suoritetaan huoltoaamuina ennen hallin aukeamista. Muista laittaa pumput päälle viimeistään 15.minuuttia ennen asiakkaiden tuloa, että vesitaso ehtii nousta normaaliin tasoon ennen asiakkaiden tuloa.

Liite 4. Saunan pesu

Välineet:

Pesuharja tai hankauspesin, laudepesin, lattiakuivain tai ikkunankuivain, nitoclean vaahdottaja ja/tai matalapainepesukone (vaahdotin)

Aineet:

Emäksinen puhdistusaine esim. Kiilto Kosti

Tarvittaessa desinfioiva puhdistusaine esim. Kiilto Sani

Jaksoittain hapan pesuaine keraamisille penkeille (Peruspesut)

- Kastele lauteet ja seinät nojaamiskorkeudelle lämpimällä vedellä, myös lauteitten alaosat.
- Vaahdota puhdistusaine seinille ja lauteille (ja lattialle) myös lauteitten alaosat sekä keraamiset penkit.
- Anna aineen vaikuttaa
- Harjaa likaiset pinnat harjalla tai hankauspesimellä ja käytä väleihin laudepesintä. Nosta lauteet sivuun siksi aikaa kun harjaat keraamiset penkit.
- Pese viimeiseksi keskilauteet ja nosta ne sivuun ja pese harjalla lattiapinnat mihiin et pääse yhdistelmäkoneella/lattianhoitokoneella.
- Poista likavesi lattiakuivaimella ja huuhtelee pinnat hyvin ylhäältä alaspäin, myös lauteitten alapinnat.
- Huuhtelee puuosat lopuksi vielä viileällä vedelle (Sulkee puun syyt)
- Kuivaa pinnat hyvin
- Jos pystyt jätä vielä saunan ovi auki, että tila pääsee kunnolla kuivumaan ja tuultumaan.
- HUOM!! Muista saunaan pestessäsi myös pestä ja kuivata saunan lasiovi, joko saunan pesun yhteydessä tai pesuhuoneen pesun yhteydessä.

Muistettavaa!!

- Muista puhdistusaineliuoksen vaikutusaine, antamatta sen kuitenkaan kuivua pinnoille. Jaa tarvittaessa työ osiin.
- Hyvä mekaaninen harjaus
- HYVÄ huuhtelu
- Hyvä pintojen kuivaus

Liite 5. Pesuhuoneen pesu

Välineet:

Pesuharja, hankauspesin, lattiakuivain, ikkunankuivain, nitoclean vaahdotin, matalapainepesukone(vaahdotin), mikrokuitupyhkeitä

Lattiakaivoille oma sanko ja harjat

Aineet:

Emäksinen puhdistusaine esim. Kiilto Kosti

Hapan puhdistusaine jaksottaiseen käyttöön esim. Kiilto Kasperri → 1*kk

Desinfioiva puhdistusaine Esim. Kiilto Sani → Tarvittaessa

(Diversey Suma Gel Force D3.2 geelimäinen tehopuhdistusaine PH12: Konsolien puhdistus tarvittaessa)

- Ensimmäisenä ota lattiakaivot pois ja puhdistu, laita sankoon likoamaan desinfioivaan puhdistusaine liuokseen. Laitetaan takaisin vasta siivouksen lopussa. Huom laita osat huolellisesti paikoilleen, muuten saattaa alkaa haista tai vesi pääse poistumaan kunnolla lattiakaivoihin.
- Kastele pinnat lämpimällä vedellä
(HUOM! noin 1*kk, levitä hapan puhdistusaine pinnoille, missä on kalkki/saippua kerrostumia, anna vaikuttaa 5-10 min, harjaa hyvin ja huuhtelee.)
- Vaahdota pesuaine seinille Nitoclean vaahdotuspullolla tai matalapainepesukoneella, anna vaikuttaa ja harjaa, sitä mukaa kun ehdit pestä ettei aine kuivu pintaan.
 - Levitä aine myös kalusteille, suihkuille, uimapukulokeroille yms. harjaa ja anna vaikuttaa.
- Huuhtelee pinnat hyvin ja kuivaa
- Muista myös harjata ja pestä käsienpesualtaat ja wc istuimet!
- Pese lattiat yhdistelmäkoneella tai lattianhoitokoneella, harjaa lattiaharjalla ne kohteet joihin ei pääse koneella. Huuhtelee tarvittaessa ja kuivaa.

MUISTETTAVAA!

ANNOSTELU!!

Aineen vaikutusaika, älä kuitenkaan anna kuivua pintaan.

Hyvä mekaaninen harjaus

HYVÄ huuhtelu

HYVÄ pintojen KUIVAUS

Liite 6. Pukuhuoneiden siivous

Välineet:

Levykehysmoppi ja lankaosia, lattiakuivain ja siivouspyyhkeitä, mikrokuitupyyhkeitä, ikkunapyyhkeitä, diversey jonmaster ultra levykehys 25cm ja mikrokuituinen nihkeämoppeja.

Yhdistelmäkone ja/tai lattianhoitokone (vesi-imuri)

Välineet esikostutettu/-nihkeytetty koneessa tai puhdistusaineluoksessa.

- tyhjennä roska-astiat
- Poista eritetahrat
- Pyyhi peilit ikkunapyyhkeellä
- Kosteaa-/nihkeäpyyhi mikrokuitupyyhkeellä kosketuspinnat ja tarvittavat kalusteet
- Pyyhi penkit jonmaster levykehyksellä ja nihkeämopilla
- Nihkeäpyyhi tai tarvittaessa kosteapyyhi lattiat levykehysmopilla ja lankaosalla.
- Lattiat pestään yhdistelmäkoneella noin kaksi kertaa päivässä, tällöin poista ensin irtolika mopilla ja pesun jälkeen kuivaa tarvittaessa.

Kerran viikossa pukukaapit pyyhitään päältä ja sisältä. Kosketuspinnat tarvittaessa useammin.

- Kaappien päälliset pyyhitään nihkeällä levykehysmopilla ja lankaosalla. Kaappien sisäosat pyyhitään ylhäältä alaspäin mikrokuitupyyhkeellä. Kaapin pohjan voi halutessaan pyyhkiä myös 25 cm jonmaster ultra levykehyksellä ja nihkeämopilla tai muulla vastaavalla.

Lattiakaivot pestään tilasta 1*kk

Liite 7. wc-tilojen siivous

Välineet:

Esinihkeytetty/-kostutetut mikrokuitupyyhkeet; keltaisia ja punaisia, valmis puhdistusaineliuos pullossa (neutraali/heik.emäksinen), valkoinen astiaharja käsienpesuallalle, wc-harja (tiloissa oma), Lattiakuivain

- Poista eritetahrat
- Tyhjennä roska-astiat
- Kostuta käsienpesuallas ja annostele puhdistusaineliuos ja pese harjalla.
- Levitä puhdistusaineliuos wc-altaaseen ja harjaa sekä huuhtele.
- Pyyhi peilit ikkunapyyhkeellä.
- Pyyhi kosketuspinnat ja tarvittaessa seiniltä tahrat keltaisella mikrokuitupyyhkeellä.
- Pyyhi wc-allas punaisella mikrokuitupyyhkeellä. MUISTA! Vetonappi/-nuppi.
- Pyyhi lopuksi lattia siivouspyyhkeellä ja lattiakuivaimella.

MUISTETTAVAA!!

Muista pyyhkiä myös lamppujen päälliset ja wc-paperitelineet noin kerran viikossa ellei useammin.

Lattiakaivot pestään 1*kk ”kuivissa” wc-tiloissa.

Liite 8. Esimerkki mitoitushjelmalla tehdyistä työohjeista

TYÖOHJEET

Nokian Uimahalli

Allastila - Uimahalli

2xpv

Tarkistussiivous

6xvko (

Lattian pesu yhdistelmäkoneella

1xvko

Seinien pesu(Keskiviikko)

Kukkien kastelu ja hoito

Lattian kuivaus lattiankuivaimella(Keskiviikko)

Lattian huuhtelu vesiletkulla(Keskiviikko)

Pöytien nihkeäpyyhintä mikrokuitupyhkeellä(Keskiviikko)

Hyppyponnun pesu(Torstai)

Hiirialtaan pesu(Tiistai)

Kylmäaltaan tyhjennys ja pesu(Torstai)

Lasten altaan ja terapia-altaan vesirajojen puhdistus(Tiistai)

Penkkien kosteapyyhintä tasomopilla(Keskiviikko)

Kaiteiden kosteapyyhintä(Keskiviikko)

Lattiakaivojen puhdistus(Keskiviikko)

Kuntoaltaan vesirajojen puhdistus(Torstai)

Kuntoaltaan vesikourujen puhdistus(Torstai)

1xkk

Hyppytornin pesu(Torstai)

Terapia altaan ja porealtaan vesikourujen puhdistus(Tiistai)

1xvuosi

Lähtötelineiden pesu

Välilasioiden pesu

Henk.kunnan pukutila - Uimahalli

7xvko Roskakorien tyhjennys ja puhdistus

5xvko

Lattian nihkeäpyyhintä

3xvko

Pöytien nihkeäpyyhintä

Ovista ja ovenpielistä likaantuneiden kohtien nihkeäpyyhintä

Seinistä tahrakohtien nihkeäpyyhintä mikrokuitupyhkeellä

Peilien nihkeäpyyhintä mikrokuitupyhkeellä

1xkk

Pukukaappien ovien nihkeäpyyhintä mikrokuitupyhkeellä

Pesuhuone/Naiset - Uimahalli**5xpv**

Tarkistussiivous

2xpv (730 x vuodessa)

Lattian pesu yhdistelmäkoneella

5xvko

Seinäpintojen märkäpyyhintä ja kuivaus(Suihkuseinät)

1xvko

Kaakeliseinien perusteellinen pesu pesuharjalla, lattiakaivo (Huoltoamu)

Ovien ja välilasiain pesu

Suihkulaitteiden puhdistus(Huoltoamu)

Penkkien pesu(Huoltoamu)

Lattiakaivojen puhdistus (Huoltoamu)

Uimapukulokeroiden pesu(huoltoamu)

2xkk Saippua-annostelijoiden täyttö/täyttöpakkausten vaihto**Pukuhuone Naiset - Uimahalli****5xpv** Tarkistussiivous

Lattian nihkeäpyyhintä

Penkkien nihkeäpyyhintä

Pöytien nihkeäpyyhintä

2xpv

Lattian pesu yhdistelmäkoneella

Roskakorien tyhjennys

7xvko

Peileistä likaantuneiden kohtien nihkeäpyyhintä

Pesuaitaiden taustaseinien nihkeäpyyhintä

5xvko

Ovista ja ovenpielistä likaantuneiden kohtien nihkeäpyyhintä

4xvko

Pesuaitaiden puhdistus mikrokuitupyyhkeellä

3xvko

Pesuaitaiden puhdistus pesuharjalla/hankaussienellä

1xvko

Pukukaappien ovien nihkeäpyyhintä

Pukukaappien nihkeäpyyhintä

Peilien nihkeäpyyhintä

Ylätasojen nihkeäpyyhintä

1xkk

Pyyherullan vaihto Lindström -kangaspyyheannostelijaan

Saippua-annostelijoiden täyttö/täyttöpakkausten vaihto

Lattiakaivojen puhdistus

WC, naiset(Pesuhuone) - Uimahalli**5xpv**

Tarkistussiivous

2xpv

Lattian pesu yhdistelmäkoneella

Roskakorien tyhjennys

7xvko

Peilien nihkeäpyyhintä

Pesualtaiden taustaseinien kosteapyyhintä

Ovista ja ovenpielistä likaantuneiden kohtien kosteapyyhintä

Saniteetti roska-astioiden tyhjennys

WC -istuimien sisäpuolten, vetolaitteiden ja reunojen puhdistus

3xvko

Pesualtaiden puhdistus mikrokuitupyyhkeellä

4xvko

Pesualtaiden puhdistus pesuharjalla/hankaussienellä

WC -istuimien puhdistus

1xvko

Pyyherullan vaihto Lindström -kangaspyyheannostelijaan

Ultimatic WC -paperiannostelijan täyttö

Lattiakaivojen puhdistus

1xkk

Saippua-annostelijoiden täyttö/täyttöpakkausten vaihto