




















## MERKINTÖJEN SELITYKSET

	Istutettava lehtipuu	Lumitilalaskelma: Lumitilat on mitoitettu Oulun kaupungin lumitilalaskurilla. Aurattavien alueiden pinta-ala: 600m <sup>2</sup> Lumitilojen yhteispinta-ala: 125m <sup>2</sup>
	Istutettava pensasaita	
	Istutettavat pensaat	
	Nurmi	
	Asfaltti	Hulevedet: Hulevesiä tulee viivytystä 1m <sup>3</sup> , 100m <sup>2</sup> vettä läpäisemätöntä pintaa kohti. Tällä tontilla 2000m <sup>2</sup> tiivistä pintaa (katot + asfaltit) -> 20m <sup>3</sup> viivytystilavuus. Viivytys toteutetaan d900 rumpuputkella, L=32m (V=20m <sup>3</sup> ). Tarkempi suunnitelma esitetty LVI-asesapiirroksessa.
	Betonilaatoitus 500x500x50 mm, harmaa	
	Kivituhka, KaM # 0-6 mm	
	Turvalaatta 1000x500x50 mm, punainen	
	Leikkihiekkä # 0-4 mm, h=300 mm	
	Puinen aita, h=1200 mm	
	Kasvillisuuden suoja-aita, h=500 mm	
	Pylväsvalaisin	(+10,75) Nykyinen korkeuspiste
	Lipputanko	+11,30 Suunniteltu korkeuspiste
	Syöksytörvi ja rännikaivo	 Pintavesien valumasuunta
	Syöksytörvi ja loiskekouru	 Pelastustie
	Sadevesikaivo	 Lumitila

## LEIKKIVÄLINEET

LE1	Keinu, välinevalmistaja, malli/tuotenumero, määrä
LE2	Liukumäki, välinevalmistaja, malli/tuotenumero, määrä
LE3	Hiekkalaatikko, välinevalmistaja, malli/tuotenumero, määrä

## VARUSTEET

V1	Pöytä ja penkit, välinevalmistaja, malli/tuotenumero, määrä
V2	Tomutusteline, välinevalmistaja, malli/tuotenumero, määrä
V3	Pyykinkuivausteline, välinevalmistaja, malli/tuotenumero, määrä

## KASVILUETTELO

Tunnus	Laji	Taimikoko	Ist.etäisyys	Määrä (kpl)
<b>Lehtipuut</b>				
Kp	Kotipihlaja, <i>Sorbus aucuparia</i>	150-200 cm	suunn. mukaan	13
Mop	Marjaomenapuu, <i>Malus baccata</i>	150-200 cm	suunn. mukaan	3
Pt	Purppuratuomi, <i>Prunus padus 'Colorata'</i>	150-200 cm	suunn. mukaan	4
Pp	Pylyväspihlaja, <i>Sorbus aucuparia 'Fastigiata'</i>	150-200 cm	suunn. mukaan	4
Rk	Rauduskoivu, <i>Betula pendula</i>	150-200 cm	suunn. mukaan	20
<b>Lehtipensaat</b>				
Ka	Koristearonia, <i>Aronia x prunifolia</i>	pj 30-50 cm	3 kpl/jm	310
Ph	Pensashanhikki, <i>Dasiphora fruticosa 'Tervola'</i>	at 30-50 cm	100 cm	35
Ptp	Pohjantuomipihlaja, <i>Amelanchier bartramiana</i>	pj 30-50 cm	3 kpl/jm	740

Pensasistutusalueille 70 mm kuorikatekerros  
Puiden tuenta kahdella tukiseipäällä rinnankorkeudelta

## TEKNISIÄ TIETOJA:

Rakennusten paloluokka:	P3
Lämmitystapa:	Kaukolämpö
Ilmanvaihto:	Koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto
Autopaikat:	Vaatus 1,3 ap / asunto + 1 vieraspaikka alkavaa 1000 k-m <sup>2</sup> kohti -> 19AP + 2 vieraspaikkaa.
Velvoiteautopaikat yhteensä:	21 AP
	toteutetaan: 17 AP (autokatoksissa)
	2 AP
	2 Vieras AP
	2 kpl LE-AP
	yhteensä 23 AP
Pyöräpaikat:	Vaatus: 3pp / asunto -> 42 pp
	toteutetaan: 42 pp runkolukittavilla telineillä (malli).
Talujätteet:	Jäteastiat 1 kpl sekajäte 1 kpl kartonki 1 kpl paperi 1 kpl lasi 1 kpl metalli 1 kpl biojäte
LVI-liittymät:	Rakennukset liitetään yleiseen vesi- ja viemäriverkostoon
Väestönsuoja, lämmönjakuhuone ja sähköpääkeskus piharakennuksessa	

Erityisesti rivitalojen tontinkäyttösuunnitelmissa tulee ottaa huomioon:

- Aitaaminen
  - tontin rajautuminen kadulle ja naapuritontteihin
  - yksittäispihat
- Liikenne ja pysäköinti
  - tonttilliittymä
  - kulkuväylät
  - ajoneuvo- ja pyöräpysäköinti
  - pintamateriaalit
  - pelastustiet
- Toiminnot
  - leikki ja oleskelu
  - tomutus ja pyykinkuivaus
- Kasvillisuus
  - menestymisvyöhyke ja kasvupaikkavaatimukset
  - koko ja kasvumuoto
  - hoito
- Huolto
  - jätehuolto
  - talvikunnossapito ja lumitilat
- Kuivatus
  - pinnanmuotoilut
  - pintavesien käsittely