

OPINNÄYTETYÖN HAASTATTELUKYSYMYKSET

1. Vuosilta 2011–2014 tehdyn otostutkimuksen mukaan näyttäisi siltä, että EKA:n rakentamat kadut olisivat lopulliselta hintatasoltaan Espoon tekniselle keskukselle keskimäärin 21 % kalliimpia kuin yksityisten urakoitsijoiden rakentamat kadut. Kuinka hyvin tämä tutkimustulos vastaa omaa käsitystäsi kadunrakennuksen hintatasoerosta EKA:n ja yksityisten urakoitsijoiden välillä?

a) Huonosti tai melko huonosti. Oma käsitykseni hintatasoerosta on _____

b) Hyvin tai melko hyvin. Oma käsitykseni hintatasoerosta on _____

➔ vastauksen jälkeen haastattelua

2. Tutkimuksen mukaan näyttäisi siltä, että EKA:n hintatasoerosta yksityisiin urakoitsijoihin verrattuna aiheutuu puoliksi rakennustyömaiden kustannuksista ja puoliksi muista kustannuksista (yleiskulut, voitto). Mitkä ovat käsittääksesi

a) kadunrakennustyömaan hintatasoeron syyt?

b) muiden kustannusten hintatasoeron syyt?

➔ vastauksen jälkeen haastattelua

3. Saavatko mielestäsi EKA ja yksityiset urakoitsijat Espoon tekniseltä keskukselta määrällisesti ja laadullisesti yhdenvertaisen palvelun (esim. asiakirjat ja niiden ajantasaisuus; maksukäytännöt ym.) tarjouksen tekemiseksi ja rakennushankkeen läpiviemiseksi tehokkaasti?

a) Kyllä

b) Ei

➔ vastauksen jälkeen haastattelua

4. Huomioon ottaen EKA:n kunnallinen luonne (mm. toimintatavat, kulurakenne, päätösprosessit, toimivallat), kuinka paljon mielestäsi EKA:n kadunrakennuksen hintatason olisi hyväksyttävää olla keskimäärin suurempi kuin yksityisten urakoitsijoiden kadunrakennuksen hintatason (prosentteina)?

➔ vastauksen jälkeen haastattelua

5. Ajatellen kadunrakennuksesta, erityisesti katusaneerauskohteista, Espoon kaupungille aiheutuvia kustannuksia kokonaisuutena taloudellisen tehokkuuden parantamisen näkökulmasta: mitä tulisi mielestäsi tehdä tai muuttaa ja miksi?

➔ vastauksen jälkeen haastattelua