

SÄILYTYSRATKAISUT
PIENEN ASUNNON
ERITYISPIIRTEENÄ



SONJA LEPISTÖ
METROPOLIA AMMATTIKORKEAKOULU
MUOTOILUN KOULUTUSOHJELMA
SISUSTUSARKKITEHTUURI
OPINNÄYTETYÖ 2015

TIIVISTELMÄ

Sonja Maria Lepistö
Metropolia Ammattikorkeakoulu
Opinnäytetyö
Kevät 2015

Tekijä	Sonja Maria Lepistö
Otsikko	Säilytysratkaisut pienen asunnon erityispiirteenä
Sivumäärä	72 + 11 liitettä
Aika	20.4.2015
Tutkinto	Muotoilija (AMK)
Koulutusohjelma	Muotoilu
Suuntautumisvaihtoehto	Sisustusarkkitehtuuri
Ohjaajat	Merita Soini, Ville-Matti Vilkkä

Opinnäytetyössäni pyrin ideoimaan toimeksiantajalle Skanskalle uusia säilytysratkaisuja, joissa pääpaino on kiintokalusteissa ja materiaalivalinnoissa. Tavoitteena on suunnitella toimivia ja persoonallisia säilytys- ja kiintokalusteratkaisuja erityisesti uusiin pieniin asuntoihin. Suunnitelmalla on tarkoitus kokeilla idean kiinnostavuutta ja toteutettavuutta asuntotuotannossa. Yksinasuminen ja pienten tilojen haasteet ovat ajankohtaisia haasteita urbaaneilla alueilla.

Suunnitelman pohjana käytetään Skanskan asuntokohteista valittua pohjapiirustusta. Mallipohjaan havainnollistetaan syntyneitä ideoita, joita voidaan jatkossa soveltaa useisiin eri pohjiin. Pohjana käytetään 41,5m² asuntoa, joka sopii niin yhden hengen taloudelle kuin pariskunnallekin. Asunnon toivotaan olevan muuntautumiskykyinen, jolloin se sopeutuu eri elämänvaiheisiin.

Kiintokaluste on tilassa hallitseva ja tunnusomainen erityispiirre niin muotoilultaan kuin materiaaleiltaan. Pintamateriaaleista muodostetaan mallisto, josta saa koottua useita erilaisia materiaaliyhdistelmiä asukkaan oman maun mukaan. Materiaalivalinnoissa korostuvat laatu, helppohoitisuus ja muunneltavuus.

Myös säilytystilojen tarpeet ovat muuttuneet ajan mukaan, ja työssä tarkastellaankin, mitä säilytämme ja miten. Säilytystiloilta vaaditaan jatkuvasti enemmän kokoa ja ratkaisujen monipuolisuutta. Säilytyksen mitoitus tarkoituksenmukaisesti tehostaa tilankäyttöä ja vapauttaa neliöitä itse elämiseen. Käytännöllinen koti, jossa kaikelle on paikkansa, helpottaa aidosti arkea. Työssäni perehdyn myös siihen, miten asuminen tulee Suomessa muuttumaan ja mitä muutoksia voidaan helposti soveltaa asun-
tosuunnitteluun nykypäivänä.

Aiheeseen haettiin inspiraatiota ympäri maailmaa. Pienten tilojen innovatiivisia pilottikohteita ja etenkin Japanin kompakteja funktionaalisia asuntoja on havainnoitu ideoinnin tukena. Muotoilijan näkökulma tuo asuntoon erottuvuutta ja tekee säilytysratkaisuista sen vahvuuden.

AVAINSANAT
säilytys
asuntosuunnittelu
kiintokaluste
pieni tila
asumisen tulevaisuus
kompakti asuminen

ABSTRACT

Sonja Maria Lepistö
Metropolia University of Applied Sciences
Bachelor's Thesis
Spring 2015

Author	Sonja Maria Lepistö
Title	Storage solutions as a characteristic feature in compact apartments
Pages	72 + 11 attachments
Date	20 April 2015
Tutkinto	Bachelor of Culture and Arts
Koulutusohjelma	Design
Suuntautumisvaihtoehto	Interior Architecture
Ohjaajat	Merita Soini, Ville-Matti Vilkkä

In my thesis I focus on bringing new ideas to the storage solutions for Skanska Kodit (Skanska Homes). The goal is to design functional and unique storage solutions especially to new small apartments. This thesis is used to test how attractive and applicable the design or the ideas behind it are. The following question is posed: how could it be applied to new residential buildings. Single person households and challenges of small spaces are current problems in growing urban areas.

A floorplan from a residential building built by Skanska was chosen to be used as an example. Ideas evolved from the background research are visualized in the floorplan. The ideas could in the future be visualized in multiple different floorplans to show flexibility. The apartment chosen is 41,5m² that can easily be accommodated by a single person or a couple. The apartment is ideally so versatile that it adapts to changing situations in life.

Fixed furniture and fixtures are dominant features of the space due to its form and materials. The material options consists of diverse selection of materials. The resident can combine different materials to their own taste, which makes the space feel more individual. The variety of materials emphasize quality, ease in maintenance and versatility.

Our need for storage spaces changes over time, and this thesis views on what we hold on to and how we are used to storing it. We constantly demand more storage space and more diverse options for it. Appropriate sizing enhances use of compact space and gives more room for everyday life. Functional home, where everything has its place, makes life genuinely easier. In my thesis, I also explore how housing in Finland is going to change in the future, and which changes can be implemented today.

Inspiration was searched from all over the world. For instance, experiments of small innovative spaces and compact functional homes in Japan were observed. As a result the designer view gives more distinctive features to the dwelling and makes the storage solutions its asset.

KEYWORDS
storage
dwelling
fixed furnishing
small space
future of housing
compact apartment

SISÄLLYS

1	JOHDANTO	1
	1.1 Lähtökohdat	3
	1.2 Tavoitteet	3
	1.3 Yhteistyökumppani / Skanska Kodit	5
	1.4 Käsitekartta ja viitekehys	7
	1.5 Tutkimusmenetelmät	9
2	ASUMISEN TULEVAISUUS	11
3	PIENTEN ASUNTOJEN SÄILYTYSRATKAISUT	17
	3.1 Asuntojen säilytystilojen nykytila	17
	3.2 Asumisen minimaaliset tarpeet	25
	3.3 Lähtökohtia pienten tilojen suunnitteluun	27
	3.3.1 Tilan haasteet ja mahdollisuudet	33
4	SUUNNITTELUPROSESSI	36
	4.1 Ratkaisujen ideointi ja luonnostelu	36
	4.1.1 Kompaktit tilat / Benchmarking	37
	4.1.2 Vene 15 Båt -messut	39
	4.1.3 Luonnosten analysointi	41
	4.1.4 Asuntopohjan valinta	49
5	KOMPAKTIN ASUNNON TILASUUNNITELMA	51
	5.1 Pintamateriaalit ja varusteet	51
	5.2 Pohjapiirustus	59
	5.2.1 Leikkaukset	61
	5.2.2 Projektit	63
	5.3 Kiintokalusteet	65
6	ARVIOINTI JA YHTEENVETO	71

LÄHTEET
KVALUETTELO
LIITTEET

1 JOHDANTO

Opinnäytetyössäni ideoin kompakteja säilytysratkaisuja sekä tilan kiintokalusteita. Tässä luvussa lähdetään liikkeelle työn lähtökohdista ja tavoitteista. Sen jälkeen esitellään opinnäytetyössä toimeksiantajana toiminut Skanska Kodit. Suunnittelu keskittyikin siksi uusien asuntojen ratkaisujen kehittämiseen. Juuri uusia kompakteja asuntoja tarvitaan Suomessa lisää jatkuvasti kasvavan kysynnän vuoksi.

Työn taustalla on oma kiinnostus ja kokemus pienistä tiloista ja niissä asumisesta. Suhtautumiseni pieniin tiloihin ei johdu niinkään aattellisesta valinnasta tai arvokysymyksestä. Kyseessä on käytännön hyödyt, joita pieni tila tarjoaa. Koen itse pienet tilat kodikkaiksi. Arjen pyörittäminen on helpommin hallittavissa, kun ympäröivä tila on helposti hahmotettavissa. Tavarat ovat useimmin saavutettavissa ja löydettävissä. Myös ylläpito on nopeampaa ja vaivattomampaa. Pientä asuntoa parhaimmillaan kuvaakin sana helppous.

Omalla kohdallani olen huomannut, että jos asuintila on itselleni liian suuri, niin käytän vain osaa asunnosta. Muuttaessani yksin viidenkymmenen neliön kaksioon, jossa oli erillinen keittiö, jäi erillinen olohuone lähinnä muutaman huonekalun asuttamaksi tyhjäksi tilaksi. Monilla ei kuitenkaan ole samanlaista tyhjän tilan ongelmaa. Asumistottumukset yksilöllistyvät kovaa vauhtia ja kokonaisia brändättyjä asuinalueitakin voidaan nähdä tulevaisuudessa enemmän. Mielestäni suunnittelijan inhimillisuus ja empatia tähtäävät olojen parantamiseen ja siksi muotoilun tulisi ottaa kantaa asumisen muutokseen.

Työssäni etsin referenssikohteita pienistä asunnoista ympäri maailmaa. Suunnitelmat olivat inspiroivia ja haastoivat asumistottumuksemme. Jokainen tila ei ole täydellinen kaikille, mutta oikealle omistajalleen se on täydellinen. Miltä kuulostaisi vastaremontoitu yksiö, jossa ei ole kiinteää keittölevyä? Tai kiinnostuisitko asunnosta, jossa ei ole lainkaan tarvetta irtokalusteille?

Lukuihin Asumisen tulevaisuus ja Pienten asuntojen säilytysratkaisut on etsitty suunnittelun tueksi tietoa ja havaintoja. Asumisen tulevaisuus -luvussa kurkistetaan millaiset tekijät voivat vaikuttaa siihen miten lähitulevaisuudessa asumme ja miksi. Pienten asuntojen säilytysratkaisut -luvussa syvennyttään sisustusarkkitehtuurin näkökulmasta pienten tilojen ominaispiirteisiin. Luvussa kyseenalaistetaan kulutustottumuksia ja pohditaan säilytettävien esineiden merkitystä.

Suunnittelu alkoi runsaalla luonnostelulla ja ideoinnilla. Inspiroitumiseen on käytetty useita lähteitä kirjallisuudesta, jossa on esitelty innovatiivisia pieniä koteja. Havainnointia on tehty omasta lähiympäristöstä, kuvia tulkitsemalla sekä käynnillä Vene 15 Bât-messuilla.

Suomalaisista suurin osa kokee kodin haastavimpina puolina säilytystilan puutteen ja ylläpidon vaikeuden¹. Moni meistä asuu jatkuvasti entistä kompaktimmin joko omasta valinnastaan tai tahtomattaan, johtuen esimerkiksi taloudellisista syistä. Elämäntilanteet muuttuvat nopeastikin, ja asunnot eivät aina pysty joustamaan näissä muutoksissa. Siksi pienissä asunnoissa tila- ja säilytysratkaisujen funktionaalisuus korostuu. Pienten asuntojen tilaratkaisut vaativat helposti lähestyttävää ja saavutettavaa ratkaisuja, jotka helpottavat aidosti arkea ja mukautuvat elämän muutoksiin.

Tietoa, jota asumisen muutoksesta ja suhtautumisesitamme esineisiin on tarjolla, voitaisiin soveltaa lukemattomien eri tavoin käytäntöön. Oma opinnäytetyöni toimii esimerkkinä siitä, kuinka pieneksi koetusta tilasta saadaan kiinteillä ratkaisuilla toimiva, jossa yleisimmin koettuja asumisen ongelmia ei ole. Niistä tärkein on säilytystilan maksimointi hukkatilan minimoinnilla, mitoituksella ja tarkoituksenmukaisuudella. Tarkoitus ei kuitenkaan ole suunnitella tilaan säilytystilaa, johon tavarat voidaan unohtaa. Hyvä tila ohjaa käyttäjänsä parempiin ja kestävämpiin valintoihin.

1.1

LÄHTÖKOHDAT

Miettiessäni eri vaihtoehtoja opinnäytetyön aiheeksi huomasin monien ajatusten keskittyvän tiettyjen teemojen ympärille. Näitä teemoja olivat monikäyttöisyys, kiintokalusteet, tuotemuotoilu sekä konseptit. Aloin luonnostelemaan myymäläkalusteita eri tuotemerkeille sekä laajennusehdotuksia tuoteperheille. Asumiskonseptien ja niissä erityisesti pieniin tiloihin perehtyminen kuitenkin palasi suunnitelmiin vähän väliä, sillä siinä voisin yhdistää monia minua kiinnostavia ja ajankohtaisia haasteita. Opintojen aikana projektikurssilla suunnittelemani opiskelija-asuntola konsepti oli herättänyt kiinnostukseni asumiskonsepteihin. Juuri tilojen kompakti luonne kiinnosti.

Oma asumishistoriani on ollut värikäs, ja olen kokenut itse sekä seurannut sivusta erilaisia säilytyksen ongelmia aina pienistä soluhuoneista vuokravarastojen käyttöön asunnottomuusajankautana. Olen todennut sen, että huonosti suunniteltu suuri asuintila on käyttöarvoltaan keho ja turhauttava. Käyttöarvo ei välttämättä määräydy tilan koon mukaan. Pieni hyvin suunniteltu asunto voi olla asumismukavuudeltaan sopiva ja taloudellinen valinta monelle.

Toimeksiantajaa etsin läheltä; ehdotin säilytysratkaisujen kehittämistä pienissä asunnoissa työnantajalleni Skanskalle. Halusin tuoda erottuvuutta ja muotoilijan näkökulmaa uudisasuntosuunnitteluun.

1.2

TAVOITTEET

Tämän opinnäytetyön tavoitteena on suunnitella toimivia säilytys- ja kiintokalusteratkaisuja erityisesti uusiin pieniin asuntoihin, jotta tilasta saa mahdollisimman paljon irti. Ratkaisut tehdään pohjautuen asumisen muutoksen, esinemaailman tilantarpeen ja kompaktin asumisen tarpeisiin. Tuloksena on esimerkkiasunto, jossa havainnollistetaan ratkaisuja.

Haasteita suunnitteluun tuo erilaistamisen ja vakioimisen välinen jännite varsinkin uudistuotannossa. Uusissa asunnoissa on tyyppillistä asunnon personointi näkyvillä elementeillä ja näkymättömän vakiointi.¹ Näkyviä elementtejä ovat esimerkiksi pintamateriaalit ja näkymättömiä asunnon rakenteelliset valinnat, jotka jäävät seinien sisään piiloon. Tämä on suuri dilemma opinnäytetyössäni, jossa haluan suunnitella erottuvan ja laadukkaan kiintokalusteratkaisun, joka on vielä taloudellisesti ja tyyllisesti useiden kuluttajien saavutettavissa.

Opinnäytetyössäni pidän tärkeänä tavoitteena kehittää säilytysratkaisuja konkreettisiin esimerkkikohteisiin, ei vain konseptitasolla. Asuntojen kiintokalusteet ovat usein vakioituja ja noudattavat totuttua kaavaa. Uudisrakentamisen lisäksi myös vanhojen asuntojen remontoinnissa päädytään usein valitsemaan tutut kaappikalusteet. Muotoilulla voidaan saavuttaa lisäarvoa ja saada erottuvuutta tarjontaan.

Myös nykytiedon pätevyys säilytystilojen mitoituksesta pienemmillä asuville vaatii tarkastelua. Oletus siitä, että pienissä tiloissa asuvat automaattisesti olisivat tyytyväisiä pärjäämään pienemmällä tavaramäärällä ei saa olla työssäni kyseenalaistamaton oletamus. Tietoa haetaan haastatteluilla, havainnoinnilla ja minimaalisten tarpeiden määrittämisestä.

Tavoitteena on mitoittaa pienesti asuville sopivat säilytysratkaisut tarkasti ja tarkoituksenmukaisesti mitoitetuilla kiintokalusteilla. Pyrin hukkatilan minimointiin ja väljyyden tunnun lisäämiseen pieneksi miellettyissä tiloissa. Kiintokaluste on tilan hallitseva ja tunnusomainen erityispiirre niin muotoilultaan kuin materiaaleiltaan. Havaintojen perusteella kiintokalusteratkaisut pienissä tiloissa hyödyntävät käytettävissä olevan tilan tehokkaimmin luoden samalla harmonisen kokonaisilmeen.

Suunnittelu tähtää asuntoon, jossa asukas viihtyy pitkään ja ratkaisut kestävät perhemuodon ja elämäntilanteen pienet muutokset. Avainsanoja asunnolle ovat helppous, pitkäikäisyys ja laatu.



1.3

YHTEISTYÖKUMPPANI / SKANSKA KODIT

Skanska Oy on osa Skanska-konsernia, ja sen alaisuudessa ovat rakentamispalvelut ja asuntoprojektikehitys Suomessa. Skanska Talonrakennus Oy vastaa talonrakentamisesta ja talotekniikkapalveluista¹. Asuntojen projektikehitystä hoitaa Skanska Kodit, joka toimii yhteistyötahona myös tässä opinnäytetyöprojektissa.

Yhteyshenkilönä opinnäytetyössä toimi Skanska Kotien Design Manager Sari Anttonen. Lähestyin Sari Anttosta ideani kanssa joulukuussa 2014. Pienten asuntojen ja säilytystilojen kehittämisen ideointi herätti kiinnostusta. Sovittiin, että työn tavoitteena on suunnitella esimerkkiasunto, jossa esitellään uusia säilytysratkaisuja uudiskohteisiin.

Skanskan asuntotuotanto on itselleni tuttu työstäni Skanska Kodeissa. Työssäni opinnäytetyön kannalta hyödyllistä on ollut asuntojen sisustusvalintoihin, varustetasoihin ja materiaalikirjastoon tutustuminen. Materiaalituntemus asunnoissa käytetyistä tuotteista toimi hyvänä pohjana pintamateriaalimäärytyksiä tehdessä.

Skanska Kodit on luonut selkeän, vakioidun järjestelmän mitä tulee asuntojen sisustusvalintoihin. Jokaiselle kohteelle valitaan kaksi Design-mallistoa, jotka ovat sisustusarkitehdin kokoamia. Design-mallistot koostuvat pintamateriaalivaihtoehtoista, mistä kukin asukas yhdistelee mieluisensa kokonaisuuden. Mallistoissa on jokaisessa oma teemansa, jota materiaalit edustavat tyyliään ja tunnelmaltaan. Jos kohteeseen valitaan toiseksi mallistoksi esimerkiksi Confident, joka on urbaani ja rouheaa, niin sen vastapariksi valitaan jokin pehmeämpi ja perinteisempi mallisto, kuten Harmony. Varusteet eivät ole mallistosidonnaisia, vaan ne määräytyvät kohteeseen tehdyn varustetasomäärittelyn mukaan.

Asunnon ostettuaan asiakkaalla on mahdollisuus valita uuden asuntonsa pintamateriaalit valitsemastaan Design-mallistosta ja varusteita hintaan kuuluvista ja lisähintaisista vaihtoehtoista. Sisustusvalinnat asiakas pääsee visualisoimaan Skanskan KodinOnni-palvelussa. Valintoja helpottaa keittiöstä ja kylpyhuoneesta tehdyt 3D-kuvat, joihin valitsemalla eri materiaaleja ja niiden yhdistelmiä voi visualisoida helpommin tulevaa asuntoaan. Palvelusta asiakas valitsee useista hintaan sisältyvistä materiaalivaihtoehtoista omansa ja halutessaan valitsee lisähintaisia tuotteita, joita ovat esimerkiksi kivitaset ja tehostetapetit.

Skanskan fokusalueena on mm. hyvä suunnittelu (Functional Design), jonka periaate sopii hyvin opinnäytetyön toteuttamisen lähtökohdaksi. Tavoiteltavia ominaisuuksia ovat kekseliäät ratkaisut ja käytännöllisyys.

“Teemme upouusia koteja. Uuden asunnon etuja ovat helppous, mukavuus ja käytännöllisyys. Kodeissamme on huoletonta asua vuosikausia. Asukkaiden tarpeisiin suunnitellut kodit, joissa on hyödynnetty kekseliäitä ratkaisuja, parantavat aidosti ihmisten jokapäiväistä elämää.” - Skanska / Functional Design



1.5

TUTKIMUSMETODIT

Asumisen tulevaisuudesta, kulutuksesta ja säilytysratkaisuista on viime vuosina julkaistu paljon kirjallista aineistoa. Tutkimuksia on tehty asumisen muutoksesta Suomessa, ja ajankohtaisia tutkimustuloksiakin on tarjolla ihmisten mieltymyksistä ja toiveista.

Työn tärkeä tutkimusmetodi on havainnointi. Pienien tilojen suunnittelussa voi havaita toistuvia piirteitä, mutta ne myös poikkeavat huomattavasti toisistaan. Erot näkyvät merkittävimmin siinä, kuka asiakas on. Pieniin tiloihin erikoistuvat uudet asuintalot muistuttavat vielä paljon muidenkin asuntojen suunnittelua. Remonttikohteissa asiakas on yleensä tiedossa, jolloin asunnoista useammin tehdään hyvinkin toiminnallisia ja personoituja.

Kiintokalusteisiin perustuvia pien- ja mikroasuntoja on toteutettu useita. Työssä pohditaankin niiden ratkaisuja ja soveltuvuutta suomalaisiin asuntoihin. Inspiraatiota erilaisiin säilytysratkaisuihin on haettu myös Japanista- kompaktin asumisen edelläkävijämaasta. Myös Vene 15 Båt-messuilta haettiin ideoita erittäin kompakteista tiloista, kuten purjeventeistä. Purjeventeissä varusteet on suunniteltu pitkillekin matkoille, joten niiden toiminnalliset piirteet vastaavat hyvin asumisen tarpeita.

Työ hyödyntää tutkimustietoa tulevaisuuden ennakkoinnista; miten asuminen ja tarpeet muuttuvat sekä miten muut kehityspolut vaikuttavat elintapoihimme. Kirjalliset aineistot koskevat asumisen tulevaisuuden lisäksi suhdettamme kodin esineistöön kuin yleisiä asumisen toiveitammekin.

Kirjallisista lähteistä saatuja tietoja, havainnointia sekä RT-korttien ohjeistuksia yhdistämällä tarkoituksena on muodostaa kuva siitä, millaista pienessä tilassa asuminen on ja millaista sen tulisi olla.



2 ASUMISEN TULEVAISUUS

Asumisen trendit ja megatrendit on hahmoteltu aiheesta löytyneistä tutkimuksista, vi-
sioista ja opiskelujen aikana tulevaisuuden ennakointi-kurssilla syntyneistä päätelmistä.
Aihetta on tutkittu laajasti, mutta opinnäytetyöhöni valitsin selkeimmin asumiseen
vaikuttavat suuntaviivat. Kotimme on kuitenkin aikansa peili, joten myös tässä työssä
esittelemättä jäävät muutokset tulevat vaikuttamaan oman elämämme kautta myös
asumiseemme.

Megatrendit ja trendit ovat käsitteinä hyvin samanlaisia ja niitä voi olla vaikea erottaa
toisistaan. Ero voidaan kuitenkin kuvata esimerkiksi niin, että megatrendit ovat kehi-
tyksen suuria linjoja, mitkä vaikuttavat globaalisti. Megatrendien eteneminen on usein
suhteellisen helppo ennakoida ja siksi niihin on myös helpompi varautua.¹

KAUPUNGISTUMINEN JA VÄESTÖRAKENNE

Suomen väestörakenne tulee muuttumaan. Ikääntyvien
määrä väestökannasta kasvaa, mikä tuo oman näkökulman
nyt suunniteltaviin asuntoihin. Tällä hetkellä suunta näkyy
jo uusien asuntojen kylpyhuoneiden koossa. Myös pyöräh-
dysympyrät huomioidaan asunnon eri tiloissa. Tilakohtaisia
suosituksia löytyy RT-ohjeiden Asuntosuunnittelu-sarjasta
ja yleisohjeita ohjeista RT 09-11022 Perustietoja liikku-
mis- ja toimimisympäristöstä (2011), RT 09-10884 Esteetön
liikkumis- ja toimimisympäristö (2006) sekä RT 93-11134
Vanhusten palveluasuminen (2013).

Tärkeää onkin siksi myös kompakteissa asunnoissa huo-
mioida esteettömyys, jotta asunnot vastaavat tulevaisu-
uden tarpeita. Pieni, toimiva ja helposti ylläpidettävä tila
voi olla juurikin ihanteellinen senioreille. Asuntoa ostaessa
kuitenkin punnitaan sen pitkäikäisyyttä omaan käyttöön, ja
jos asunto ei sopeudu ikääntymisen tuomiin muutoksiin,
voi se monelle olla merkittävä tekijä. Tällaisia piirteitä, jotka
voivat huolestuttaa ostajia ovat esimerkiksi asunnon taso-
erot, portaat ja ahtaus.

Kaupungistuminen tulee voimistumaan, ja se vaikuttaa
tarjolla olevaan tilaan ja sen hinnoitteluun. Yksilön käytössä
oleva yksityinen tila tulee vähenemään tilan kallistuessa.
Samalla kun tila kallistuu, lisääntyy yksinasuvien määrä.
Suomessa muutos on näkynyt jo vuosikymmeniä tasaisena,
varmana kasvuna; 1950-luvulla yksinasuvia väestöstä oli 10
% ja vuonna 2013 42 %². Asumiselta vaaditaan uusia
innovaatioita ja asumiskonsepteja, joilla asuminen saadaan
kohtuuhintaiseksi ja sopeutumaan esimerkiksi siihen,
miten työtävät ja työkalut muuttuvat.

Suomessa kaupungistuminen alkoi hitaammin kuin muualla
Euroopassa. Seppo Närhi muistuttaa 15/30 Researchin
artikkelissaan, että Suomessa kaupungeissa asutaan vasta
1. tai 2. sukupolvessa. Hän väittää, että vaikka ollaan siir-
tyessä aitoon kaupunkiasumiseen, ei luonnonläheisyyttä

haluta unohtaa. Kaupunkiympäristöön tulevaisuudessa
syntyvillä sukupolvilla ei tule olemaan lähtökohtaisesti
samaa suhtautumista luontoon. Hänen mukaansa myös
muualla maailmalla kaupungeissa, joissa urbaani elämä
on kehittynyt pidemmälle, kiinnostus lähiympäristöön on
kasvanut. Tämä näkyy globaalisti mm. kaupunkiviljelynä
ja viherrakentamisen ilmiönä, kuten ns. "rain garden"-
imeytyspihat.³

Tulevaisuudessa yksityisen asunnon tilantarvetta tullaan
pohtimaan⁴. Tälläkin hetkellä suositaan kasvattavat jat-
kuvasti erilaiset variaatiot yhteisö- ja kimppa-asumisesta.
Näin asumiskuluja saadaan jaettava muuten yksinasuvien
kesken. Kaikilla on oma henkilökohtainen suhtautumisensa
siihen, mitä pystyy jakamaan muiden kanssa ja mikä on vain
itselle, joten tämä vaihtoehto ei joillekin ole mieluinen.

Kun yksityistä tilaa pienennetään, mutta jatketaan välitöntä
asuinympäristöä monipuolisilla yhteisillä tiloilla, ei oma
tila tunnukaan välttämättä niin pieneltä. Ympäristön tiloilla
voidaan myös samalla lisätä oman kodin muunneltavu-
utta esimerkiksi juhlatilanteissa⁵. Uusia asumisen malleja
suunnitellaan mm. urbaaneihin hybridikohteisiin. Näissä
tiloissa voisi olla asumisen lisäksi tiloja freelancereille ja
etätöläisille⁶.

Tilan puutteen ja sen hinnoittelun myötä tilojen monikäyt-
töisyys tulee tärkeämmäksi. Se, että tiloja käytettäisiin
vain osan aikaa päivästä tai tiettyinä vuodenaikoina on
kestämätön ratkaisu⁶. Koulut ovat tästä hyvä esimerkki.
Jotkut koulurakennukset ovat illat ja kesät tyhjillään. Kun
esimerkiksi koulu liitetään hybridikohteeseen, on helpompi
tehostaa tilojen käyttöä niinä aikoina, kun päätoiminen
opetustoiminta ei ole käynnissä. Suuntaus on nähtävillä
tänäkin päivänä, mutta sen sovellukset tulevat varmasti
monipuolistumaan.

MUUTTAVA IHMINEN

Ihminen ja se, miten toimimme tulee muuttumaan. Ainoa muutos ei ole väestörakenteen ikääntyneiden tai yksinäisyyden määrän kasvu. Muutoksia tulee myös ikävaiheissa ja elämänsyklissä, joka vaikuttaa asumiseen. Ennen sinkkuaika oli paljon lyhyempi kuin nykyään. Muutamme myös entistä tiuhempaan tahtiin paikasta toiseen. Myös itse perhemuodot moninaistuvat, minkä seurauksena asunnotakin vaaditaan joustoa.

Myös työtapojen muuttuminen vaikuttaa suoraan asunton suunnitteluun. Kun etä- ja freelancer-työ lisääntyvät, tulee tarpeita kotitoimistoille tai asunnon läheisyydessä oleville työtiloille. Myös kakkoskoteja hankitaan työn perässä ja vapaan liikkumisen myötä¹.

Globalisaation myötä kakkoskodit eri maissa tai kaupungeissa lisääntyvät. Näin markkinoille tulee kysyntää väliaikaisille kodeille. Vapaa liikkuminen kaiken kaikkiaan saattaa nopeuttaa muuttamista ja sitä, kuinka kauan yhdessä asunnossa asutaan.¹

TEKNOLOGIA

Suomalaiset suhtautuvat varauksellisesti teknologiaan. Teknologiaan suhtaudutaan ennen kaikkea käytännöllisesti ja arkisesti.² Teknologian toivotaan tuovan taloudellisia hyötyjä, turvallisuutta parantavia ratkaisuja sekä viihdettä. Teknologialta odotetaan useimmiten jotain jo olemassa olevan ongelman parantamista, ei niinkään uusien tarpeiden luontia.

Teknologiassa korostuukin asumisen hyötypalvelujen kiinnostus. Näistä arjen helpottaminen ja turvallisuuden tunteen lisääminen ovat tärkeitä. Tällaisia ovat esimerkiksi itsepuhdistuvat pinnat. Toiveet ovat siis hyvin arkisia ja ihmisläheisiä. Teknologia kodissa onkin parhaimmillaan, kun se on yksinkertaista, helppokäyttöistä ja energiatehokasta.

Osittain siksi myös älykoteja pidetään kodin hengen vastaisina³. Älykoteihin on kuitenkin ideoitu useita toimintoja, jotka sopivat yhteen sen kanssa, että teknologialta odotetaan nimenomaan helppokäyttöisyyttä ja taloudellista hyötyä. Älykoti voi oppia käyttäjänsä rutiinit, joita se hyödyntää tehostamalla kodin energiankäyttöä. Esimerkiksi lämpötilan laskeminen kun ketään ei ole kotona tai valojen

automaattinen poiskytkentä niiden unohtuessa päälle.⁴ Älykoti parhaimmillaan automatisoi kodin toiminnot, joka säästää käyttäjän aikaa, vaivaa ja rahaa. Käyttäjystävälliset ratkaisut lisääisivät varmasti kiinnostusta älykotien teknologiaa kohtaan muissakin ihmisryhmissä, kuin teknologiasta helposti innostuvissa. Opinnäytetyössäni teknologia näkyy lähinnä keittiön varusteissa, kuten toimintoja yhdistelemissä kodinkoneissa.

Yrityksetkin valmistautuvat jo teknologian mahdollisuuksiin. IKEA on suunnitellut eri skenaarioita tulevaisuuden keittiöstä konsultointiyritys The Future Laboratoryn tekemän tutkimuksen pohjalta. Skenaariot sisältävät mielenkiintoisia suuntia. Eräässä visiossa jokaiseen keittiöön sisältyy oma puutarha ja jääkaapin virkaa voi toimittaa sitä edeltänyt viileäkomero. Tässä luonnonmukaisessa keittiössä energiankulutus on vähäistä tai poistettu kokonaan toiminnoista. Toisissa visioissa taas teknologia hallitsee keittiötä. Keittiö on helppohoitoinen itsepuhdistuvien pintojen ja automatisoinnin ansiosta. Tarvittaessa se myös ehdotaisi käyttäjälleen räätälöityjä ateriavaihtoehtoja ja neuvoisi ruoan valmistuksessa.⁵

EKOLOGISUUS JA ELINKAARI

15/30 Researchin tekemän tutkimuksen mukaan suomalaiset ovat erittäin kiinnostuneita energiansäästöön ja ekologisuuteen liittyvistä ratkaisuista⁶. Suomalaisia tuskin onkaan vaikea saada mukaan globaalisti näkyvään ekologisuuden buumiin.

Elinkaariajattelu tulee kasvattamaan arvoaan. Elinkaaren arvioinnin uskoi olevan yhä tärkeämpi osa suunnittelua, sillä työkaluja elinkaaren arviointiin on jo tarjolla, mikä tekee siitä myös helpommin lähestyttävää. Esimerkiksi tilojen muunneltavuus tukee elinkaariasumisen tarpeita, sillä ostaja ei ostohetkellä pysty varautumaan kaikkeen⁷. Asuntosuunnittelussa sisustusarkkitehti pystyy valinnoillaan lisäämään asunnon käytettävyyttä, joka parantaa asunnon elinkaarta. Myös materiaalivalinnat ovat merkittävä osa elinkaariajattelua.

Energian säästäminen näkyy myös matalaenergiataloina. Näiden lisäksi tulevaisuudessa on ns. plus energiataloja, jotka tuottavat energian täyttämään omat tarpeet ja lisäksi myös myytäväksi eteenpäin. Kehityksen voi havaita esimerkiksi kesämökkien katoille ilmestyvistä aurinkopaneeleista.

HYVINVOINTI

Kiinnostavia tämän hetken trendejä ovat kohtuullistaminen ja ekologisuus kaikessa monimuotoisuudessaan. Vuodenvaihteessa tarkkailin uudenvuodenlupauksia. Monen uudenvuodenlupaukset pitivät sisällään mitä arkisimpia tavoitteita, joista näkyy ns. kotoilun ja merkityksellisyyden kasvu. Vuodenvaihteessa kuultuja yleisiä lupauksia olivat ajan vietto ystävien kanssa tai luonnossa, kaksi litraa vettä päivässä ja läsnäolo. Tätä suuntaa ennustavat myös sosiaalisen median ns. somehaasteet. Lihaton tammikuu, vuosi ilman vaatteita, siivouspäivä. Kaikki kampanjat haastavat meidät pohtimaan omaa kuluttamistamme, valintojamme ja sitä, mitä nyt arvostamme.

Vaikuttaisi siis siltä, että 60-luvulta asti voimistunut kulutuskulttuuri voisi kääntyä myös laskuun. Kulutus kulki käsi kädessä lisääntyneen vapaa-ajan ja elintason kanssa. Jatkossakin ihmisten vapaa-ajan ja työn suhde tulee muuttamaan, minkä myötä myös kulutuksen luonne muuttuu. Töitä voidaan tehdä yhä tehokkaammin ja joustavammin myös etätöinä mihin aikaan vain. Ihmiset arvostavat vapaa-aikaansa eri tavalla nykypäivänä. On yhä tavoiteltavampaa käyttää vapaa-aikansa erilaisiin hyvinvointia ja elämälaatua tukeviin palveluihin ja harrasteisiin.

Hyvinvoinnin tukeminen ja edistäminen ovat aina olleet myös kodissa tärkeitä toimintoja. Kotona ikään kuin huollamme itsemme ja lataudumme seuraavaan päivään. Kotona aletaankin näkemään enemmän erilaisia hyvinvointipalveluita ja –innovaatioita. Tästä tämän hetken esimerkkejä ovat spa-tyyliset kylpyhuoneet ja suuret parvekkeet tai jopa viherhuoneet kerrostaloissa parvekepuutarhoineen. Myös keittiöitä remontoidaan korkeatasoisiksi ammattivarusteilla, jos asukkaat pitävät erityisesti ruoanlaitosta.

Voitaisiinko myös kotiin tuoda ns. tietoisien asumisen keinoja, kuten jo niin moneen elämän osa-alueeseen on tarjolla? Tiedostava elämäntyyli korostaa hyvinvointia ja läsnäoloa, mitkä ovat nyt arvoina nousussa.

YHTEENVETO /

Yhteenvetona voidaan todeta, että asumisen yhteisöllisyys tulee tavalla tai toisella lisääntymään. Oli sitten kyse asumiskonseptista, jossa yhteiset tilat mahdollistavat asumisen monipuolisuuden tai jakamisesta, vaikka yhteisen kattoviljelyksen hoitamisesta. Se, kuinka kauan yhden hengen talouksien määrä kaikista talouksista kasvaa on mielenkiintoista – kuinka moni yksin-asuva tarttuu erilaisiin kimppa-asumisen muotoihin?

Ikääntyvien määrä väestörakenteessa tulee kasvamaan huomattavasti. Tämä voi johtaa erilaisiin mielenkiintoisiin palveluasumiskonsepteihin, kun myös senioriasumisen halutaan tukevan omaa yksilöllisyyttä ja elämäntapaa. Monia ilmiöitä nähdään jo olemassa olevista kohteista, mutta ne eivät ole vielä normeja.

Kaiken kaikkiaan kotien tulevaisuudessa näkyy vastakkainasettelu. Toisaalta teknologia tuo uusia mahdollisuuksia ja energiatehokkaita innovaatioita, mutta varsinkin Suomessa ns. älykoteihin suhtaudutaan vielä varauksellisesti. Tulevaisuudessakin teknologian kehittymisen ja leviämisen rinnalla nähdään vastaliike, jossa ihannoidaan perinteitä ja luonnonmukaisuutta. Onkin mielenkiintoista, miten nämä perinteisesti toistensa vastakohtina nähdyt piirteet yhdistetään. Niiden ei tarvitse olla toisiaan poissulkevia kotien ja muun rakennetun ympäristön suunnittelussa.



3 PIENTEN ASUNTOJEN SÄILYTYSRATKAISUT

Säilyttäminen on kodin tärkeä toiminnallinen piirre. Myös suunniteltavien tilojen tehokkuus ja tarkka mitoitus ovat tuttuja asioita. Asuntojen säilytysratkaisut ovat pysyneet samantyyppisinä jo vuosikymmeniä. Jo 1950-luvulla oltiin mitoituksesta erityisen tarkkoja, mutta silloinkin Helsingin vuoden 1945 rakennusjärjestys edellytti pienimpiinkin asuntoihin vaatekomeron ja tuuletettavan ruokakomeron¹. Tuohon aikaan myös asuntojen tavanomaiset säilytyskalusteet olivat irtokomeroiden lisäksi kiinteät komerot ja vaatehuoneet¹. Asuntojen kiinteät kaapistot muistuttivat suuresti nykypäivän kaapistojen sijoittelua; kaapistot sijoittuvat eteiseen ja makuuhuoneeseen. Keittiössä olivat tutut pöytäkaapit, laatikostot ja seinäkaapit.

Asuntosuunnittelu pyrkii aina palvelemaan aikansa tarpeita. 50-luvulla asuntosuunnittelu tähtäsi perheen tarpeiden tyydyttämiseen, mistä se on vähitellen muuttunut kunkin ajan mukaan. Tänä päivänä eniten kysyntää tuntuu olevan yksioille ja sinkkotalouksille. Onkin mielenkiintoista nähdä tulevaisuudessa, että muuttuvatko asuntojen säilytysratkaisut uusien kohderyhmien mukaan vai pysyvätkö ne samanlaisina kuin ennenkin.

Pääpiirteiltään asuntojen kiinteät säilytysratkaisut eivät siis ole muuttuneet juurikaan 1950-luvulta tähän päivään mennessä, vaikka uusien varusteiden ja kuluttamisen johdosta tilojen ja säilytysratkaisujen koot ovat kasvaneet. Tässä luvussa käydäänkin läpi mitkä ovat nykyiset suositukset asuntojen säilytystiloille. Erityisesti tarkasteluun otetaan RT-kortiston ohjeet koskien 1-2 hengen talouksia.

3.1

ASUNTOJEN SÄILYTYSTILOJEN NYKYTILA

Asuntojen säilytystilojen suosituksia löytyy useista RT-ohjekorteista. Tärkeimmät säilytykseen liittyvät ohjeet löytyvät kortista RT 93-10945 Asuntosuunnittelu, säilytys. Paljon tietoa löytyy myös muista Asuntosuunnittelu-sarjan ohjeista. Työn aluksi halusinkin selkeyttää itselleni mitkä tämän hetken suositukset ovat. Asuntojen pohjapiirustuksia havainnoimalla myös tarkkailin mihin eri säilytystarpeet on asunnoissa sijoitettu.

Keräsin tietoa useista RT-ohjeista, minkä pohjalta loin listan niistä asioita, minkä tilantarpeesta on selkeä suositus. Listasta loin kolme kuvaa visualisoimaan paremmin listan numeroita.



▲ KUVA 7

Sisävisualisointi Skanskan kohteesta. Kaapistot on korvattu vaatehuoneella, joka on joustava säilytysratkaisu.

Ensimmäinen kuva on 1-2 hengen talouden keittiön ja vaatehuollon kiintokalusteet. Näiden kaapistojen kokosuositukset oli määritelty vain yhdellä luvulla. Olin yllätynyt siitä, kuinka niukasti keittiön säilytystilaa on ohjeistettu verrattuna esimerkiksi tekstiileille annettuun suositukseen. Epäselvää oli millaisella ratkaisulla pyykin kuivattamista oltiin mietitty annetulla 600 mm tilantarpeella.

Kaksi seuraava kuvaa visualisoivat 1-2 hengen talouden vaatteiden, tekstiilien, harrastusvälineiden ja siivouskomeron kokoa. Näille säilytystiloille annettiin ohjeissa enemmän liikkumavaraa. Päätinkin siksi visualisoida lukujen perusteella minisuosituksen ja maksimisuosituksen näille säilytystiloille. Visualisointi tuo hyvin ilmi, että minimin ja maksimin välinen ero on merkittävä. Onkin hyvä, että näille mitoille on jätetty joustavuutta, jotta säilytystarpeita voi miettiä tapauskohtaisesti.

Kaiken kaikkiaan tämän hetken säilytysmitoitus tuntuisi riittävältä 1-2 hengen taloudessa. Asumisesta tehdyissä kyselyissä kuitenkin tyytymättömyys asunnon säilytystiloihin oli vahvasti esillä. Onko siis kyseessä säilytystilojen puute vai onko meillä vain liikaa tavaraa, jota haluamme säilyttää? Vastaus löytynee todennäköisesti jostain näiden vaihtoehtojen väliltä.

	Säilytystarve (mm)	Yhteensä
Tekstiilit		
Liinavaatteet, HK	500...600	2000...3200
Vaatteet, TK + HK	1000...1400	
	500...1200	
Ulkovaatteet, naulakko	600...800	
Harrastusvälineet	600	
Siivousvälineet SK	500	
Likapyykin säilytys	400	1400
Pyykin kuivaus	600	
Jälkikäsiteltävä pyykki	400	
Keittiö		Yhteensä
Ruoka		
kuivasäilytys	800 s	
	3200 *	Seinäkaappi (s) 1800
Astiat		
ruoanvalmistus	800 p	
	1600 *	Pöytäkaappi (p) 800
Astiat		
ruokailu	1000 s	
	4000*	Laatikosto (l) 400
Välineet		
ruoanvalmistus, ruokailu	400 l	Vastaava hyllypituus (*) 8800

▲ TAULUKKO 1 1-2 hengen asunnon kiinteän säilytystilan tarve.

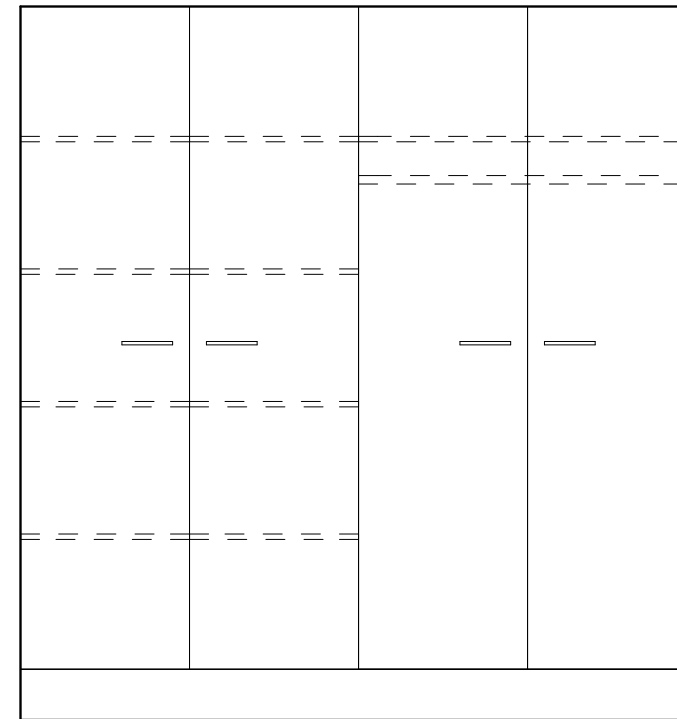
RT93-10945 Asuntosuunnittelu, säilytys

RT93-10950 Asuntosuunnittelu, vaatehuolto

RT93-10929 Asuntosuunnittelu, ruoanvalmistus ja ruokailu

RT93-10937 Asuntosuunnittelu, eteinen ja kulkuyhteydet

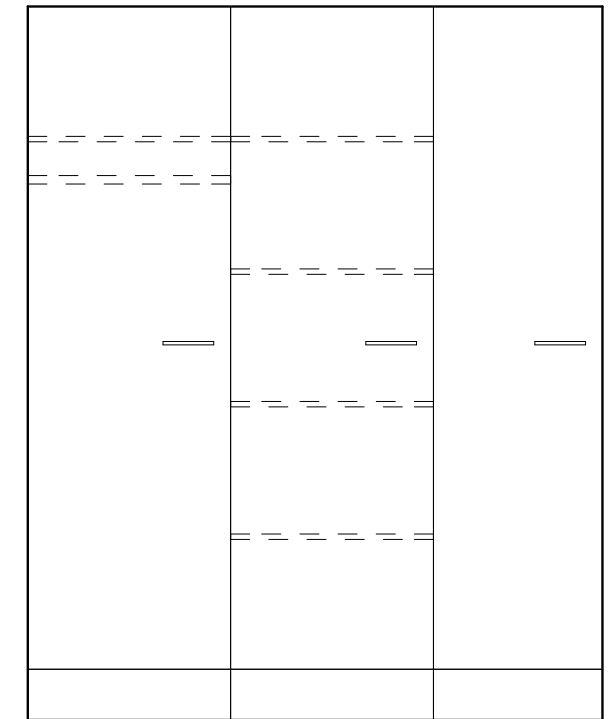
MINIMISUOSITUS



Liinavaatteet
500
(hyllykaappi)

Vaatteet
500
(hyllykaappi)

Vaatteet
1000
(tankokaappi)

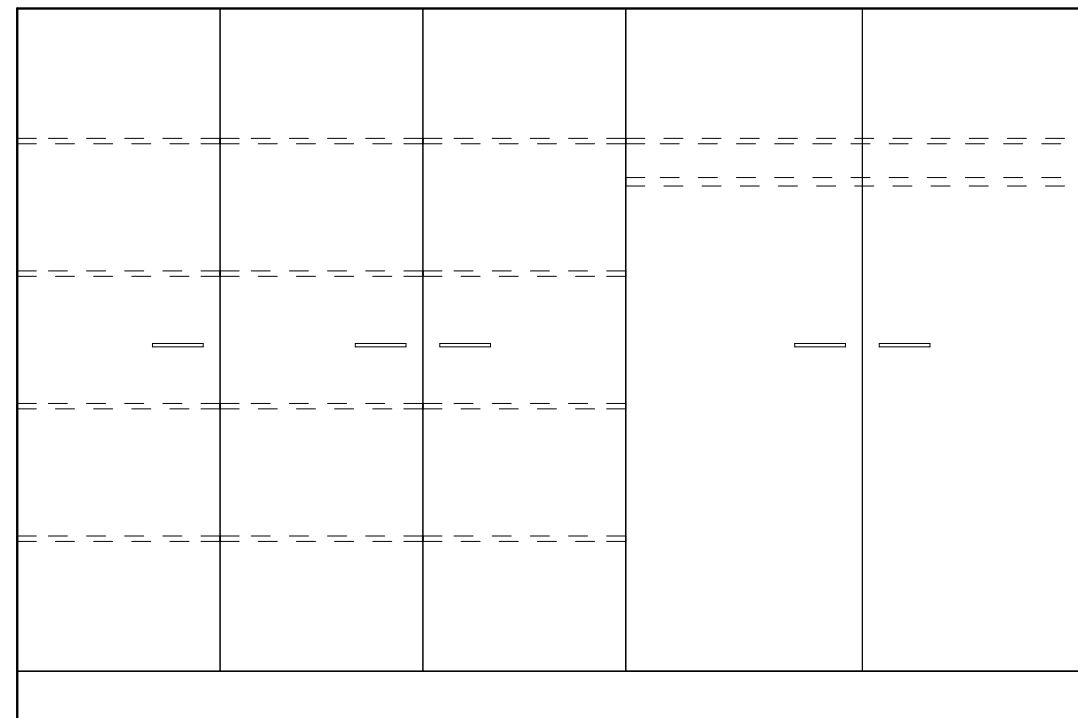


Ulkovaatteet
600
(naulakko)

Harrastusvälineet
600

Siivousvälineet
500
(siivousskomero)

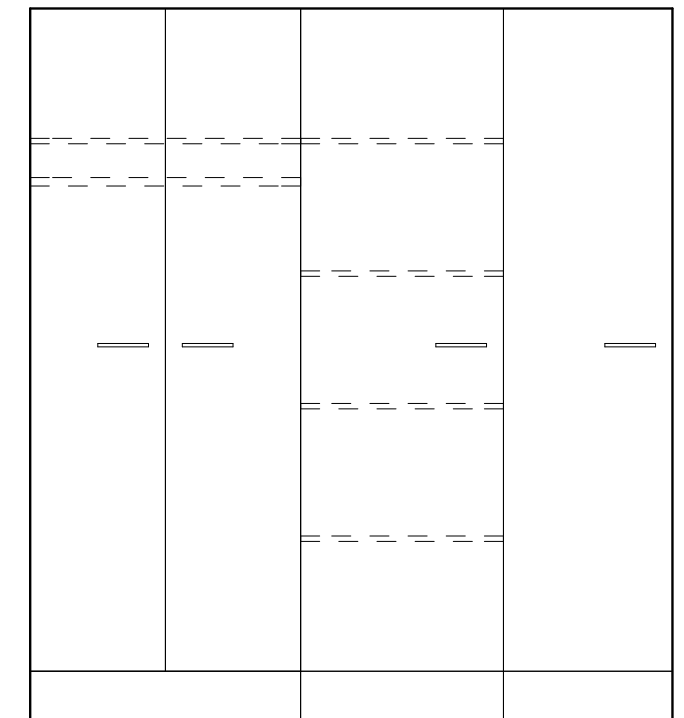
MAKSIMISUOSITUS



Liinavaatteet
600
(hyllykaappi)

Vaatteet
1200
(hyllykaappi)

Vaatteet
1400
(tankokaappi)



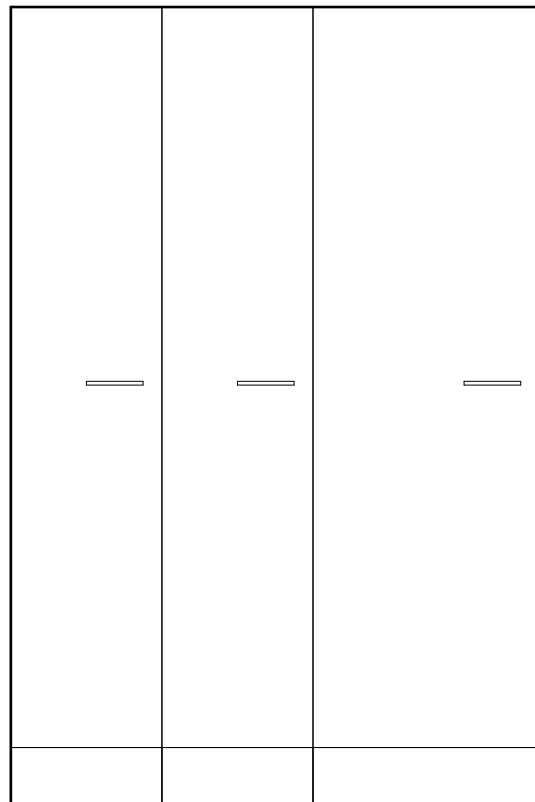
Ulkovaatteet
800
(naulakko)

Harrastusvälineet
600

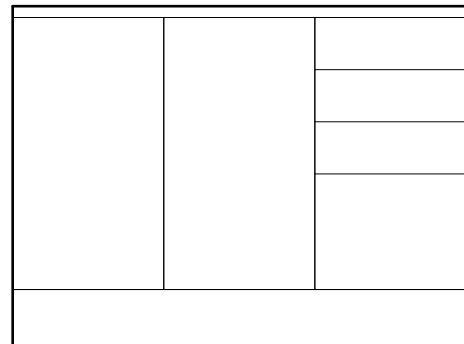
Siivousvälineet
500
(siivousskomero)

► **KUVA 9** Visualisointi: 1-2 hengen asunnon kiinteän säilytystilan tarve.

RT93-10945 Asuntosuunnittelu, säilytys
RT93-10950 Asuntosuunnittelu, vaatehuolto
RT93-10929 Asuntosuunnittelu, ruoanvalmistus ja ruokailu
RT93-10937 Asuntosuunnittelu, eteinen ja kulkuyhteydet



Likapyykki 400 Jälkikäsiteltävä pyykki 400 Pyykin kuivaus 600



Astiat, ruoanvalmistus 800 (pöytäkaappi) Välineet, ruoanvalmistus & ruokailu 400 (laatikosto)

► **KUVA 8** Visualisointi: 1-2 hengen asunnon kiinteän säilytystilan tarve.

RT93-10945 Asuntosuunnittelu, säilytys
 RT93-10950 Asuntosuunnittelu, vaatehuolto
 RT93-10929 Asuntosuunnittelu, ruoanvalmistus ja ruokailu
 RT93-10937 Asuntosuunnittelu, eteinen ja kulkuyhteydet

ASUNNON ULKOPUOLISET SÄILYTYSTILAT

Erilaisia säilytystiloja on myös asuntojen välittömässä läheisyydessä. Käytössä ovat tutut kellari- ja ullakkokomerot sekä ulkoiluvälinevarastot. Säilytystilan ongelmia ratkaistaan myös ulkoistamalla säilytys kodin ulkopuolelle. Erilaisia varastotiloja vuokraavia yrityksiä on monia, joiden varastotilat vaihtelevat muutamasta neliöstä useisiin kymmeneen. Varastoja saatetaan vuokrata esimerkiksi kausivaatteille ja –varusteille sekä harrastuvälineille. Joka neljäs kerrostalossa asuva suomalainen on kiinnostunut näistä säilytysratkaisuista ¹. Vuokrattavia pienvarastoja käytetään useista syistä. Jotkut tarvitsevat lisätilaa säilyttämiseen, toiset pitävät varastoa väliaikaisesti remontin tai pidemmän ulkomaanmatkan vuoksi.

Lähtökohtaisesti olisi ihanteellista, jos asunto pystyisi tarjoamaan tarpeeksi monipuoliset ja runsaat säilytystilat esineistölle, ettei ylimääräisiä kuluja synny. Vuokravarastoissa esimerkiksi 5m² varasto maksaa pääkaupunkiseudulla kuukaudessa keskimäärin 140-150€. Viisi neliometriä on suunnilleen sopiva tila pienen kaksion tavaroille. Pienempien 3m² varastojen hinnat ovat sadan euron molemmin puolin. Luvut perustuvat eri varastotiloja tarjoavien yritysten nettisivujen hintatietoihin.

Kodinkin joihinkin säilytystiloihin voi suhtautua vuokravarastomaisesti. Vuokravarastossa tila täytetään koko tilavuudelta, ei vain lattiapinta-alaa. Samaa tiivistä tyyliä voi käyttää samalla tavalla kotonakin, jos vain löytyy sopiva tila. Näin esimerkiksi osa kausivaatteista voitaisiin säilöä kotona tyhjöpusseissa tiiviisti ladottuna.

Koska juuri kerrostaloasujat ovat vuokrattavista säilytystiloista kiinnostuneita, voi päätellä etteivät asuntojen normaalit kaapistot ja verkkokellarit ole riittäviä. Uusissa asunnoissa asuntokohtaiset kellarikomerot ja muut yhteiset säilytystilat ovat yleensä tilavia, joten on vaikea sanoa, kuinka moni tyytymättömistä on uudiskohteessa asuva.

3.2

ASUMISEN MINIMAALISET TARPEET

“Elämme kulutusyhteiskunnassa, jossa hankitaan vimmatusti lisää turhiakin tavaroita. Kerrostalohuoneistojen pinta-alat eivät kuitenkaan ole kasvaneet ja tämä aiheuttaa haasteita tavaroiden säilyttämiseen ja asuntojen suunnitteluun.”¹

- Harri Hagan, arkkitehti

Länsimaisella ihmisellä arvioidaan olevan keskimäärin 5000 tavaraa. Puhutaankin termistä supersaturaatio, joka on vallallaan oleva trendi. Termillä tarkoitetaan sitä, että tarpeet on tyydytetty melko tai erittäin hyvin.² Kuluttamisemme tuntuukin siksi kohdistuvan haluihin tarpeiden sijaan. Useimmilla on kodeissaan jo kaikki tarvittava arjen pyörittämiseen. Suomessa asumisen minimaalisten tarpeiden täyttäminen ei ole niinkään ongelma verrattuna tarpeiden liialliseen täyttämiseen.

Kuluttaminen on ennen kaikkea käyttäytymismalli, johon tiedostamattamme voimme urautua. Kuluttamalla ilmaisemme itseämme ja identiteettiämme. Eri valinnat usein tukevat sitä, mihin vertaisryhmään kuulumme. Tottumusten muuttaminen on vaikeaa, sillä osana prosessia meidän täytyy myöntää itsellemme, ettei aiempi käyttäytymisen ole ollut toivottua. Kuluttamiseen liittyy paljon tunteita ja rutinoituneita käyttäytymismalleja.

Elämän yksinkertaistamisesta ja luopumisesta onkin tullut pako keino liioista kulutusvalinnoista. Tarjolla on jatkuvasti materiaa, informaatiota ja palveluita, jotka saattavat johtaa ahdistukseen. Tulevaisuudessa voikin olla nähtävissä entistä valikoidumpia kulutustottumuksia, sillä valintoja on niin rajaton määrä. Uusia tulevaisuutta enteileviä kuluttajaryhmiä alkaakin varmasti muotoutua lähivuosina.

Asumisen tulevaisuus 2012-tutkimuksen asuintalotyyppi-vertailussa selvisi, että kerrostalo-, pari- ja rivitaloasukkailla on eniten ongelmia säilytystilan kanssa; heistä 60% pitää säilytystiloihin riittämättömänä. Kaiken kaikkiaan 53% suomalaisista on sitä mieltä, että heidän kodeissaan on liikaa tavaraa.³ Kulutustottumuksemme näkyvät tyytymättömyytenä asunnon säilytystiloihin. Säilytystiloja vaaditaan koteihin jatkuvasti lisää kyseenalaistamatta sitä, mitä pitäisi säilyttää.

On kuitenkin tärkeää muistaa säilytystilojen suunnittelussa inhimillisuus. Kaikilla on tärkeitä muistoesineitä ja tavaroita, mistä emme voi syystä tai toisesta luopua. Kaiken kodissa ei tarvitse olla puhtaasti käytännöllistä ja järkisyin valittua. Tilaa pitää olla laittaa asioita esille sekä piiloon, josta ne voi nostalgiamielessä nostaa esille. Selkeät tuotekategoriat, joita kotona on, voidaan määrittää. Se mitä ei kuitenkaan voida etukäteen listata ovat nämä jokaiselle henkilökohtaiset esineet. Niille tulisikin jättää määrittelemättömiä kaappeja ja hyllyjä.

Suomalaisista 81 prosenttia pitääkin kotia lataamona. Kodista halutaan turvapaikka, jossa voi päivän päätteeksi levätä³. Mutta kun kodissa siivous ja ahtaus herättävät ihmisissä paljon negatiivisia tunteita, voi rentoutuminen olla vaikeaa tavaroiden paljouden vuoksi⁴. Kun yhdistää arjen ongelmaan vielä suomalaisen kiireen trendin on arki jo todella haasteellista³. Tämä on selkeä ongelma, jota muotoilun keinoin voidaan helpottaa, ja näin parantaa kokemusta arjesta.

	HUONELUKU	PINTA-ALA (KOKO SUOMI)	PINTA-ALA (KERROSTALOT)*	ASUKASKUNNAN KOKO	ASUINPINTA- ALA /HENK.
1960	2,8	51	-	3,3	-
1970	3,1	60	51*	3	18,9*
1980	3,4	69	54,8*	2,6	26,3*
1990	3,6	74	55,8*	2,4	31,4*
2000	3,7	76	56,1*	2,2	35,3*
2010	-	79,5*	56,5*	2,1*	39,1*
2013*	-	79,9*	56,5*	2,05*	39,8*

▲ TAULUKKO 2 Asuntojen kehitys: pinta-alan ja talouden koon suhde.

1. Juntto 2010, 28.

*2. Tilastokeskus 2013, Liitetaulukko 1. Asuntokunnat koon mukaan ja asuntokuntien keskikoko 1960–2013.

*3. Tilastokeskus 2013, Liitetaulukko 3. Pinta-ala huoneistoa kohti (m²) asunnon talotyyppin mukaan 1970–2013.

3.3

LÄHTÖKOHTIA PIENTEN TILOJEN SUUNNITTELUUN

Vaikka käsittelen myöhemmin asuntoa enemmän monitoimitilana, ideoin aluksi tarpeita eri tiloissa sen kautta, mitä toimintoja niissä tarvitaan. Tämän jälkeen pohdin luonnosvaiheessa, mitkä toiminnot on luontevaa yhdistää toisiinsa ja kuinka saumattomasti se on järkevää.

Pienissä asunnoissa tilaa ei kannata lähteä suunnittelemaan huonekohtaisesti tarpeita miettien. Asunto on hyvä mieltää kokonaisuutena ja suunnitella tilat toimintojen kautta. Asunnoissa voidaan harvoin pyhittää yksi toiminto yhdelle huoneelle - varsinkin kun usein asunto on vain yksi ja sama tila. Siksi pidän hyvänä ajatusta toimintalähtöisestä suunnittelusta, en niinkään huonelähtöisestä.

Tässä luvussa käydään läpi tilassa tehtävien toimintojen kautta asunnon tilasuunnittelua, jonka keskiössä ovat juuri pienen asunnon piirteet. Eri toimintojen säilytystarpeita ja ratkaisuja niihin mietitään kunkin toiminnon kohdalla. Toiminnot on jaettu erilaisiin hyvinvointia tukeviin alueisiin, minkä tukikohtana koti usein toimii. Käsiteltävät toiminnan alueet ovat lepo, ruoka, hygienia, vapaa-aika ja työ.

RUOKA

Keittiössä eniten tilaa vievät kodinkoneet. Moderniin keittiöön halutaan usein maahuttaa suuria kodinkoneita: ainakin jääkaappipakastin, uuni ja keittotasot neljällä levyllä ja astianpesukone. Koska keittiössä sijaitsevat kodin eniten energiaa vievät sähkölaitteet, tulisi niissä huomioida energiatehokkuus. Siksi suunnitelmassani käytetään vain A-energiatehokkuusluokan kylmälaitteita ja muita kodinkoneita. Tämä on myös Skanska Kotien varustemäärityksissä huomioitu tavoite.

Pienkoneista keittiöön halutaan usein mikroaaltouuni, kahvinkeitin, vedenkeitin ja leivänpaahdin. Pienkoneiden tarve on hyvin yksilöllinen. Markkinoilla olevien tuotteiden kirjo on laaja aina vohveliraudasta leipägrilliin. Hyvinvointitrendin myötä yhä useamman kotoa löytyy tehosekoitin tai mehulinko smoothien tai palautusjuomien tekoon. Arkipäivästä päivittäin olevat pienkoneet sijoitetaan usein työtasolle käyttöönoton helppouden vuoksi. Harvemmin käytettävät pienkoneet on käytännöllistä säilyttää veto-laatikoissa. Pienkoneille voisi suunnitella helposti käyttöön otettavan mutta ei työtasoa vievää ratkaisua.

Hyvä tapa säästää tilaa pienessä keittiössä on yhdistelmälaitteiden käyttö. Eri valmistajilta löytyy uuni/astianpesukone-yhdistelmä sekä yhdistelmämikroaaltouuni, jossa on uuniin lisätty mikroaaltouunitoiminto. Mikro sijoitetaan usein yläkaapiston omalle hyllylle. Hyllyn puuttuessa se voidaan sijoittaa myös työtasolle. Pienessä keittiössä kaikki, mikä voidaan sijoittaa muualle kuin työtasolle kannattaa integroida tai siirtää muualle. Uunin ja mikroaaltouunin yhdistelmä vapauttaa tason työskentelylle ja yläkaapiston säilytykselle.

Kahden levyn keittotasot pienessä tilassa on tehokas ratkaisu. Malleja löytyy niin keräamisinä keittotasoina kuin induktiokeittotasoina. Tarvittaessa keittotasot voi hankkia erikseen siirrettävinä malleina esimerkiksi juhliä varten, kun tarvitaan kerralla normaalia enemmän keittolevyjä. Tällainen siirrettävä keittotasot voi kesällä saada lisäarvoa myös toimiessaan vaikka mökkikäytössä.

Tilan rajallisuuden vuoksi astianpesukone voidaan jättää keittiöstä kokonaan pois. Astioiden konepesu on kuitenkin vedenkulutuksen näkökulmasta taloudellisempaa verrattuna käsinpesuun, kun pestään täysiä koneellisia. Pieneen asuntoon riittää kuitenkin pienikin astianpesukone. 4-6 hengen astiaston pesuun soveltuva pöytäkone voidaan sijoittaa myös tason alle tai kaappiin upotettuna sopivalle käyttökorkeudelle.¹

Voisi olettaa, että tulevaisuudessa markkinoille esitellään erilaisia yhdistelmäkoneita, jotka tähtäävät juuri tilan säästämiseen. Koska energiatehokkuus on jatkuvasti enemmän merkityksellinen ominaisuus kodinkonevalintoja tehtäessä, uskon siihen myös kiinnitettävän huomiota.

TALOUSJÄTTEET

Monipuolinen kierrätys ja lajittelu on otettava huomioon myös pienissä asunnoissa ¹. Aukkaiden lajittelutavat eroavat toisistaan ja ovat usein suoraan kytköksissä siihen, mitä lajitteluvaihtoehtoja taloyhtiön jätepiestä löytyy. Koska en ota työssäni huomioon asunnon ulkopuolisia muuttujia, kuten taloyhtiön ominaisuuksia, suunnittelen oletuksena mahdollisimman moneen taipuvan nykyajan standardeihin sopivan jätökaapin ja lajittelumahdollisuudet.

Keittiöön haluan suunnitelmassa sijoittaa vähintäänkin seuraavat lajittelut: energiajäte, keräskarttonki, lasi, metalli ja biojäte. Myös pantillisille pulloille on hyvä olla oma nimetty paikkansa, jotta keittiön kaapit säilyvät siisteinä eivätkä yksittäiset pullot vaeltele alaskaapin perukoilla.

Jätevaunukaappeja on myös kapeita versioita, joihin saa lajiteltua suurimman osan normaaleista jätteistä. Biojäte on hyvä pitää omassa tilassaan lähellä allasta ja hyvällä käyttökorkeudella ². Pienessä keittiössä myös erillinen tasolle nostettava biojäteastia voi olla toimiva ja joustava ratkaisu.

SÄILYTYS

Astioiden säilytys voidaan jakaa tilassa useaan eri paikkaan. Astiat jakautuvat monilla arkiastioihin ja hienompiin astioihin, joita käyttämällä korostetaan tilanteen juhlallisuutta. Arkiastiat on hyvä säilyttää lähellä niiden pesupaikkaa, oli se sitten astianpesukone tai allas.

Monien tavaroiden säilyttämiseen perinteiset 600mm syvät kaapistot eivät välttämättä ole tehokkaimpia. Keittiössä tällaisia tavararyhmiä on useita. Syvät kaapit toki ovat tilaimeitä, mitä tulee esimerkiksi kuiva-aineiden säilömiseen. Usein edessä olevia tuotteita saattaa joutua siirtelemään paljonkin tavoittaakseen takana olevat tuotteet. Monesti kuitenkin vanhimmat unohtuvat kaapin perälle ja ehtivät vanheta. Suunnittelussani haluan korostaa ruoan säilönnän kiertoa: kaikki on helposti nähtävissä ja tavoitettavissa, jolloin kaikkea käytetään todennäköisemmin ja ruoka pysyy tuoreena.

Samoin astioissa lasien säilyttämiseen soveltuu hyvin seinäkaappiakin kapeampi tila. Kapeimmillaan syvyydeltään 100 mm tilaankin saa aseteltua lasit esille. Matalilla hyllykorkeuksilla laseja ei tarvitse pinota, mikä vähentää niiden kulumista ja hukkatilaa korkeussuunnassa. Kaappien sisälle on markkinoilla erillisinä lisäosina astiahyllyjä, jotka porrastavat tilaa luoden enemmän tilaa astioille. Tämäkään ei kuitenkaan ole ideaalitalanne, sillä alimmalle ja perimmäiselle hyllylle on silti mahdollista latoa liikaa astioita, jolloin kaikkiin ei pääse helposti käsiksi.

Astioissa on siksi tilankäytön kannalta optimaalista, jos astiat saadaan yhteen riviin ja hyllyjen korkeus on helposti muutettavissa kunkin tarvitseman korkeuden mukaan.

HYGIENIA

Hygienia asumisessa jakautuu peseytymiseen, vaatehuoltoon ja siivoukseen. Puhdas asunto on edellytys hyvinvoinnille ja kodissa viihtymiselle. Moni suomalaisista pitää siivottavuutta ja ylläpitoa kodin haastavimpina puolina.

Sujuvan arjen peruspilareita on kotitöiden helppous, mistä siivous ja vaatehuolto muodostavat merkittävimmän osan. Kotitöistä energiaa kuluu näihin askareisiin juuri eniten. Siivousta voidaan helpottaa pintamateriaaleilla, ja myös ulottuminen tulee huomioida. Kun vapaa lattiapinta-ala jatkuu kiinto- ja irtokalusteiden alle, on lattian siivous helppoa myös nurkista, joihin ei aina ulotu. Korkealla esimerkiksi kaapistojen päälliset keräävät usein pölyä ja niihin eivät kaikki ulotu ilman apua. Katonrajassa olevat tasopinnat tulisi siis minimoida pölykertymien välttämiseksi.

Siivouskomerolla on suuri merkitys ylläpidon toimivuudessa. Käyttönottoa helpottaa, jos siivouskomeron osuus on sokkeliton ja kynnyksetön. Suositaan kasvattaneiden varsi-imurien laturin voi huomioida siivouskomeron sisään sijoitettavalla sähköpistokeella. Pienessä asunnossa, jossa huonetilat yhdistyvät yhdeksi, on siivouskomeron paikka hyvä pitää lähellä keittiötä ja/tai kylpyhuonetta, sillä niiden siivoussykli on tiheämpi kuin muun asunnon.

Pienessä asunnossa pyykinpesukoneen voi sijoittaa myös keittiöön, mikäli kylpyhuone ei ole tarpeeksi tilava. Kylpyhuoneen puolella vaatehuollon saa kompaktiin tilaan pesutornin korvaavalla kuivaavalla pesukoneella. Yhden tai kahden hengen taloudessa liinavaatteita pestään usein kerran viikossa, joten kuivausrumpu niin harvaan käyttöön ei ole tehokasta tilankäyttöä. Yhdistelmäkonella säästetty tila voidaan käyttää työtasona pyykin käsittelylle, kylpyhuoneen säilytykseen tai pyykin kuivatukseen ilman konetta.

Pienessä tilassa ulosvedettävä seinäkiinnitteinen pyykkinaru on tehokas ja helppo ottaa tarvittaessa käyttöön. Pyykkinaruja löytyy niin yksittäisinä kuin useamman narun kokonaisuuksina. Pienemmälle pyykkimäärälle ja suihkupyyhkeiden kuivaukseen soveltuu hyvin seinäkiinnitteinen kuivauspatteri. Myös pyykin esi- ja jälkikäsitteily vaativat oman tilansa. Pyykin säilytykseen tarvitaan lajittelumahdollisuus tummille ja vaaleille pyykeille sekä liinavaatteille. Kylpyhuoneen lisäksi pyykinä voidaan säilyttää vaatesäilytyksen läheisyydessä.

Kylpyhuoneessa on tehokasta nostaa säilytystila mahdollisuuksien mukaan seinille, jolloin lattiapinta säilyy helposti siivottavana ja vapaana pyörähdysympyrälle. Allaskaluste ja peilikaappi voivat vetää sisäänsä paljonkin tavaraa. Seinälle sijoitettava kapea taso olisi monelle riittävä lisätila kylpyhuonetarvikkeiden säilytykseen. Tason alapuolelle asennettava pyyhetanko voisi toimia myös kalusteeseen sulautuvana tukena.

LEPO

Levolla viitataan tässä yhteydessä nukkumiseen, mutta ei sijoittamalla nukkumista automaattisesti makuuhuoneeseen. Lepoalueen läheisyyteen on kuitenkin totuttu sijoittamaan vähintäänkin käyttövaatteiden säilytys sekä taso pientavaroille. Nämä tarpeet tulisi huomioida suunnittelussa.

Nukkumiseen varattu tila pienissä asunnoissa on usein hyvin kompakti. Yksiöiden pohjaratakaisuun sisältyy usein alkovi, joka on tilan kannalta tehokas ratkaisu. Alkovin myötä asuntoon jää mahdollisimman paljon vapaata lattiapinta-alaa, kun alkovi on vain juuri ja juuri sängyn kokoinen. Alkovin huonoja puolia kuitenkin ovat sängyn vaikea pedattavuus sekä sängyn alusen siivoaminen. Varsinkin ikääntyvillä sängyn siirtäminen siivousta varten voi nousta kynnyskysymykseksi.

Toinen tilaa säästävä perinteinen nukkumiskatkaisu on parvisänky. Parvisängyt kuitenkin jakavat mielipiteitä, ja kaikkien ei ole helppo kiivetä nukkumaan niihin. Erilaisia käyttäjäystävällisempiä porrassovelluksia innovatiivisissa kompakteissa asunnoissa on useita, mutta nekään eivät sovellu kaikille. Oikealla omistajalla parvisänky on tehokas ja kotoisa ratkaisu, joka jättää alleen runsaasti tilaa.

Sängyn voi myös eritasoisessa asunnossa sijoittaa lattian alle. Varsinkin Aasiasta löytyy esimerkkejä joissa lattialuukkujen alta löytyvät pedit petivaatteineen ja säilytystilaa. Yleensäkin asunnosta löytyviä notkoja ja tasoeroja on hyvä käyttää säilytystilana. Näitä ns. kuolleita kulmia harvoin kuitenkaan uusissa asunnoissa on.

Nukkuminen saattaa jopa olla asunnossa vähiten tilaa vievä toiminto. Kokonaisen huoneen sijaan sängyn voisi sijoittaa myös alkovityyliseen syvennykseen, jonka rajaavina pintoina toimisivat muun asunnon suuntaan aukeavat kiintokalusteet. Kalusteeseen integroitu lukuvalo ja pieni taso riittäisivät säilytystilaksi sängyn välittömään läheisyyteen. Vaatesäilytys voisi olla samassa kalusteessa ja aueta osittain alkovinkin puolelle.

Vielä vähemmän tilaa vievät taittosängyt, jotka voidaan nostaa seinälle. Taittovuoteista löytyy myös kerrossänkymalleja. Seinälle taitettuna vuode on lähes huomaamaton. Tilan muut kiintokalusteet voidaan mitoittaa niin, että niiden etureuna on samassa linjassa taittovuoteen etureunan kanssa. Näin saadaan rikkoutumaton ja harmoninen linja. Mahdollisuuksien mukaan taittovuoteen sijoittelussa voi myös hyödyntää asunnon syvennyksiä ja nurkkia.

VAPAA - AIKA

Vapaa-aika on siitä vaikea käsite, että se tarkoittaa jokaiselle vähän eri asioita. Kun toiselle vapaa-aika on omiin harrastuksiin uppoamista, voi se toiselle olla arkisia askareita. Vapaa-aikaa vietetään myös enenevässä määrin ulkona erilaisia palveluja käyttäen, mutta myös kotoilutrendin uskotaan jatkuvan vahvana. Opinnäytetyössäni en kuitenkaan ota kantaa muihin, kuin kodin sisällä vietettävään vapaa-aikaan.

Harrastuksia varten on hyvä pitää mahdollisimman paljon lattiapintaa tyhjänä. Tällöin asioita on helppo hetkellisesti levittää laajallekin alueelle, esimerkiksi ompeluharrastuksessa kankaiden leikkuussa. Antti Pirinen onkin tutkinut suomalaisten asumistottumuksia ja toiveita ja hänen tutkimuksessaan selvisi, että monet vastaajista halusivat varata tilaa ennalta määrittelemättömään harrastuskäyttöön. Tällaisia harrastustoimia ovat esimerkiksi käsityöt ja kuntoilu. (Pirinen 2014, 253.)

Avoin tila toimii myös sosiaalisissa tilanteissa. Vapaa-aikaan liittyy usein yhdessäolo. Yhdessä voidaan viettää aikaa kokaten tai pelejä pelaten. Aika, jona tv on tilan keskipiste, alkaa olla ohi. Digitalisaation ja teknologian kehityksen myötä yhä useampi katsoo ohjelmat ja elokuvat tietokoneelta tai muilta mobiililaitteilta. Varsinkin pienessä asunnossa on mietinnän arvoista haluaako tilan keskipisteeksi tv:n.

TYÖ

Tulevaisuudessa enenevässä määrin työskennellään myös kotoa. Työskentely kotona voi olla epäsäännöllistä tai säännöllistä, esimerkiksi oman kotitoimiston muodossa. Koti voi myös olla kokonaan työn takia hankittu. Kuten edellisessä luvussa Asumisen tulevaisuus käytiin läpi, niin globalisaation myötä kakkoskotien määrä kasvaa ja niiden hankkimisen yksi syy on työn perässä liikkuminen.

Kotona tehtävä työ painottuu usein tietokoneen käyttöön. Koteihin on vakiintunut tietokonepöytä, jonka alkuperä lienee pöytä tietokoneiden ajalta. Tietokoneen sijoittelussa on hyvä huomioida tilantarve riippuen siitä kuinka paljon töitä tehdään. Työpöydäksi voi riittää joillekin myös pieni taittopöytä tai kaapin sisältä aukeva työskentelytila.

3.3.1

TILAN HAASTEET JA MAHDOLLISUUDET

Pienissä tiloissa on omat haasteensa, mutta myös paljon mahdollisuuksia isoihin verrattuna. Innovatiivisesti suunnitelluista kompakteista asunnoista on esimerkkejä ympäri maailmaa. Suunnitelmat ovat usein nuorekkaita, ja ne vaativat käyttäjältään elementtien siirtelyä, uudelleenjärjestelyä ja mekanismien käyttöä, jotta muuntojoustavuus toimii. Toteutetuissa asunnoissa tilat on räätälöity tarkkaan käyttäjänsä mukaan, jotta kaikki halutut toiminnot on mahdutettu asuntoon.

Opinnäytetyössäni yksi näkökulma on tulevaisuuden muutoksien ennakointi, joten arvioin tiloja myös kriittisesti. Tulevaisuudessa väestönjakauman muutokset lisäävät ikääntyvien määrää, joten lähtökohtaisesti haluan suunnitella asunnon esteettömäksi. Tämä tuo haastetta asunnon kompaktiin suunnitteluun verrattuna maailmalta löytyviin esimerkkeihin pienistä asunnoista, joissa lisätilaa saadaan esimerkiksi parviratkaisuilla.

Pienen tilan suunnittelu lähteekin aina käyttäjästä. Rajallisen tilan kanssa täytyy pitää huoli, että neliöitä ei uhraannu niin sanotusti väärin paikkoihin. Siksi omassakin työssäni on haasteellista ideoida nimenomaan uusia asuntoja, joiden käyttäjä ei vielä tiedetä. Pienien asuntojen suunnittelussa erilaiset konseptoinnit voisivatkin olla yksi ratkaisu. Parviratkaisut ja asunnon nostamille useammalle tasolle ovat usein hyviä ratkaisuja, joten myös niiden kehittäminen uudisasunnoissa herättäisi mielenkiintoa.

Pienissä tiloissa on aina taloudellinen puolensa. Asuinkustannukset ovat pienemmät, samoin ylläpitokulut. Pienessä asunnossa myös kodin remontointi ei tunnu samantyyppiseltä kynnyskysymykseltä kuin suuremmissa. Laadukkaita materiaaleja on helppo valita kotiin, kun niiden hintalappu ei ole niin korkea. Esimerkiksi lattiapintaa uusittaessa voi asukas helpommin valita paremman vaihtoehdon, sillä kustannus on suurta asuntoa silti huomattavasti pienempi. Pienessä tilassa myös materiaalivalinnat korostuvat, sillä usein koko asunto on nähtävillä yhdellä silmäyksellä. Yksityiskohdat ja katseenvangitsijat myös korostuvat tilassa eri tavalla ja tuovat nopeasti lisäarvoa kodille.

TILOJEN MONIKÄYTTÖISYYS

Tilojen muuntojoustavuus tukee elinkaariasumisen tarpeita, joten sen ottaminen huomioon aina mahdollisuuksien mukaan on suositeltavaa. Suunnitelmassani pidän tärkeänä muuntojoustavuutta, jolloin tila mukautuu eri tarpeisiin niin lyhyessä kuin pitkässäkin syklissä. Lyhyessä syklissä tämä voi tarkoittaa päivän aikana kodin tilojen muuntautumiskykyä; esimerkiksi yksiössä on käytännöllistä suhtautua tilaan monitoimihuoneena, joka palvelee kulloinkin tarvittavaa toimintaa. Pitkällä syklillä tämä voi tarkoittaa asunnon sopeutuvuutta elämäntilanteen muutokseen, kuten perheeseen muuttamiseen. Ideaalitalanteessa tila toimisi erittäin joustavasti asukkaansa arkea ja juhlaa helpottavana elementtinä.

Vaikka muunneltavuus voi varsinkin pienessä tilassa olla ratkaiseva tekijä asumismukavuuden lisääjänä, suomalaiset tuntevat muuntojoustavuutta kohtaan keskimäärin vain kohtalaista kiinnostusta¹. Tämä voi johtua siitä, että ratkaisuja ei ole vielä laajasti tarjolla tai ei ole henkilökohtaisia kokemuksia tällaisista ratkaisuista. Ajatus poikkeaa myös totutusta; suomalaisessa ideaalitalanteessa perheellä on omakotitalo, jossa jokaisella perheenjäsenellä on oma huone. Nykyään olohuoneen lisäksi saatetaan rakennuttaa myös arkiolohuone.

Muunneltavuus voidaan mahdollistaa vaikka liikuteltavilla seinillä tai seinäkkeillä. 15/30 Research Oy:n tekemän tutkimuksessa kartoitettiin ihmisten kiinnostusta eri ratkaisuja kohtaan. Kolmannes on kiinnostunut huoneiden koon ja määrän säätelystä liikuteltavilla seinillä. Hieman alle kolmannes toivoo joustoa elämänvaiheen mukaan.¹

Kiinnostavaa on, kuinka perheeseen kasvaessa siirrettävät seinät herättävät enemmän kiinnostusta. Noin puolet lapsiperheistä on kiinnostunut tällaisista mahdollisuuksista, kun yksinasuvista vain 28 %. Kerrostaloasujista 40 % on kiinnostunut siirrettävyydestä.¹ Tämä kertoo mielestäni siitä, että pienemmissä tiloissa asuvat näkevät enemmän mahdollisuuksia siirrettävyydessä. Asukkaalle missä tahansa asumismuodossa on tietenkin vaikeaa ennakoita muutoksia elämässään, minkä myötä tällaiset ratkaisut tulisivat tarpeeseen.

4 SUUNNITTELUPROSESSI

4.1

RATKAISUJEN IDEOINTI JA LUONNOSTELU

Suunnitteluprosessia tukivat vahvasti kompakteista tiloista tekemäni havainnot. Luonnostelu ja referenssikohteiden etsiminen kulkivat työssä käsikädessä. Etsiessäni mielenkiintoisia kohteita pidin aina luonnosvihon mukana, jotta jokainen yksityiskohta tuli joko kirjattua tai piirrettyä ylös. Tähän lukuun olen koonnut joitakin prosessin aikana syntyneitä luonnoksia ja ideoita.

Luvun lopussa yhteenvetona tiivistetään mitkä ajatukset olivat toistuvia, minkä myötä ne myös päätyivät lopulliseen tilasuunnitelmaan. Luonnostelu ja havainnointivaihe oli työssä yksi antoisimmista vaiheista, sillä huomasin kuinka eri tavoin kompakteja tiloja on jo tähän mennessä suunniteltu innovatiivisesti.

Belgia
"Simply stunning, sunny studio." ①

- Caroline van ranst's Antwerp studio
- Komaan! Architecture
- koko on vain yksi yhtiön osa tilan suunnitelmaksi maksimaalisen kapasiteetin esilleluomisessa.
- lattian alla olevat kiinteät ratkaisut mahdollistavat muuten minimalistisen sisustuksen.

USA ⑦

"Life Edited Family-Style (part 2 of 2)"
- Resource Furniture Penelope Queen wall bed & Lollipop IN wall bunk bed.

Venäjä, Moskova ⑧

"Good Things Come in Small Boxes"
- INT2 Architecture
- vaneriboksi, vie puolet tilasta.

Puola, Wrocław ⑨ 29 m²

"High Design with Low Cost Materials"
- 3XA architects., 2012
- parvisänky, K, runsaat säilytystilat, pöytä ja olohuone yhdessä paketissa.
- edullinen lastulevy ja vaneri (press board?)
- kustannustehokkaita yksityiskohtia, kuten verhot kaapistojen aina.

Italia, Camogli seaside village 35 m² ⑩

"Fancy and Functional Little Flat by the Sea"
- Gosplan architects
- tavoite remontissa maaduttaa 2x KH, Studio, OH, K ja KPH 35 neliömetriin.
- räätälöidyt kiintokalusteet, laivamaisuus

USA, NY ⑪

"Everything in Its Right Place"
- Tim Seggerman, architect
- parvi jossa pieni lukunurkka

Factory Built in Spain ⑫

"Single Family Home V 2.0" 27 m²
- Abaton Architects
- hinnat alk. 21,900€

Australia, Sydney ⑬

- Nicholas Burney, designer
"Small Space Wizard of Oz"
- piilotaminen, kun ei käytössä
- ehdotus tulevaisuuden asunnoksi yksineloisille tiiviissä urbaanissa ympäristössä.
- remove "visual noise"
- "Mickey Mouse apt."

Ukraina ⑭

"Another Cool Small Space"
- arkkitehti Denis Svirid

Ranska ⑮

"Five People, Nine Cubes, Lots of wood"
- Brachard de Tourdunnat Architects
- 81 m² viiden hengen koti.
- "koti kuin karavaani, jossa kaikki on funktionaalista ja integroituja."
- kaikille mahdollisuus omaan tilaan suljettuihin oviin.

Australia ② 38 m², 2010

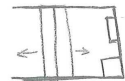
"How to make a one bedroom apartment work for a family."
- Arkkitehti Anthony Gill itselleen.
- olohuone muuttuu vanhempien makuuhuoneeksi
- lapsella pienen pieni, korotettu mh
- vanerikaapit
- avohtylyt saavat tilaan asutun, kadikkaan tunnelman.
- remonnikohde
- Form ply, pine plywood + beeswax
- kaikki säilytys yhdessä kokonaisuudessa.

"Pelts Point Apartment"



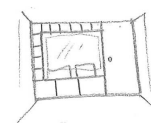
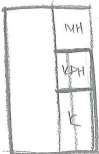
Espanja ③

"Decompress (and compress) at this small Spanish apartment"
- PKMN "All I own"
- OSB-levy
- joustava tila liikuttavilla seinäelementeillä
- muistuttaa varasto/arkisto-järjestelmiä.



Argentina ④

"The Smarter Bunker"
- inHile & Rogers architectura
- lattian alla kattoon "kaluste"-massoittelu, joka sisältää KPH, K, pöydän säilytystilaa ja parkoitetun sänky.
- ratkaisut kuuluneet suunnitelmiin alusta alkaen.
- laajat ja moduukit yhdistävät rakennuksessa laajentavat elintilaa

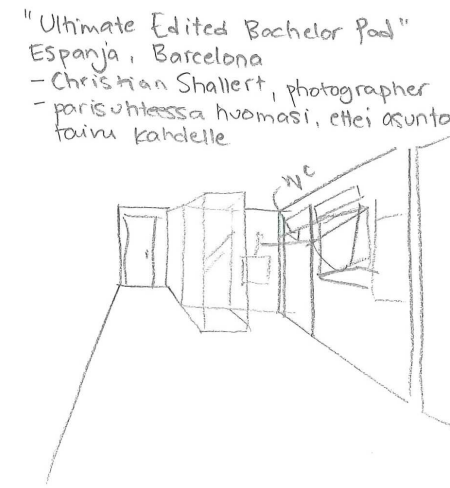
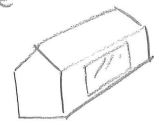


KOMPAKTIT ASUINTILAT (LIFE EDITED DERIVED)

The Studio 27 m²

Espanja, Madrid ⑤

"Micro-Rentals in Madrid Illustrate the Power of Great Design."
- Enfoka, real estate developer
- remontoitua tiloja joustaviksi: modulaariset huonekalut, taittovalteet, kiinteät säilytystilat
- pienet asunnot vaikuttavat ja toimivat kuin isot asunnot

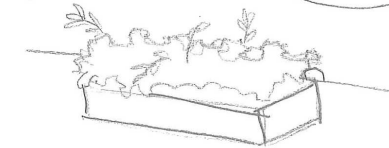


Japani

"Coolest Small Space Cans Come from Japan Yo"
- Subaco Sanitary Unit
- Spiritual Male yhtiöitä.
- All-in-one kylpyamme, wc, pesuallas, K, pyykkikone ja loft-sänky
- 2 x 2 m pinta-ala

Senioriasuminen

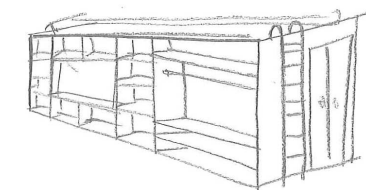
- pienet asunnot eivät vain nuorten, vastavalmistuneiden tai pari-kymppisten jutu.
- pieni asunto helppo; vaatii vähemmän ylläpitoa, edullisempia.
- urbaani viljely lisäarvona x puutarhanhoidolla yhteys luontoon, tuoreus, säästö, terveellisyys
- kulujen vähentäminen.
- taitavuude vieraille, istutustoatikko
- hyvä säilytystila



Sveitsi

- "Man Thinks Outside Box, but Lives Inside One."
- muotoilija Till Könniker
- säilytys yhdessä yksikössä
- minimalistinen kuuio

Living Cube



4.1.1

KOMPAKTIT TILAT / BENCHMARKING

“Potts Point” apartment / Arkkitehti Anthony Gill / 2010

Arkkitehti Anthony Gill remontoi 38 m² kaksion perhekodiksi omalle perheelleen. Tilajako on pieneen tilaan sopivan selkeä ja linjakas. Asunto on ikään kuin jaettu kahtia; toisella puolella asuntoa ovat keittiö, kylpyhuone ja lapsen makuuhuone ja toisella suuri olohuone, joka muuntautuu päivän lopuksi vanhempien makuuhuoneeksi. Tilan jakaa suuri kiinteä hyllystö- ja kaapistokokonaisuus, jossa on kaikki asunnon säilytystila.¹

Avohyllyt pitävät tilan kodikkaana, kun omat esineet saavat olla reilusti esillä. Irtokalusteiden tarve on hyvin vähäinen, jolloin asukkaalla on varaa satsata juuri niihin kalusteisiin, jotka ovat tärkeitä.

Asunto inspiroi omaa suunnitteluani siinä, kuinka helposti lähestyttävä tämä ratkaisu on. Suunnitelma on tehty vastaamaan todellisen perheen tarpeita tiedostaen, että se sopii tiettyyn pisteeseen asti lapsen vanhetessa. Koti sopisi hyvin elinkaareltaan niin sinkun, pariskunnan kuin pienen perheen tarpeisiin.

LifeEdited apartment / Graham Hill / 2012

Graham Hill osti vuonna 2009 kaksi asuntoa New Yorkista ja järjesti kilpailun asunnon suunnittelusta. Vaatimuksina olivat ekologiset arvot sekä äärimmäisen joustavat tarpeet. Suunniteltava tila oli 39m² kokoinen. Suunnittelukilpailun voittivat arkkitehtiopiskelijat Catalin Sandu ja Adrian Iancu suunnitelmallaan “One Size Fits All”.²

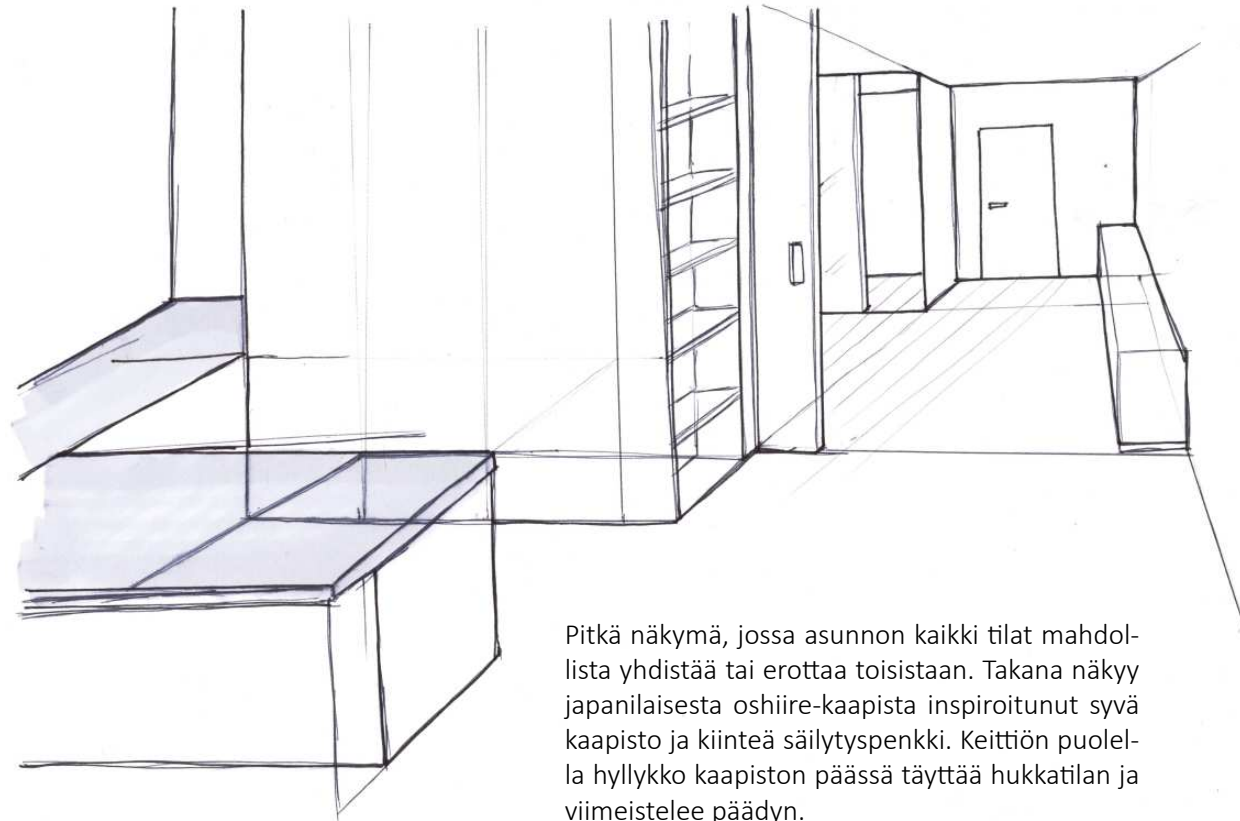
Asunnossa on runsaasti erilaisia ratkaisuja tilan muuttamiseen toiminnan mukaan. Pieneen tilaan saadaan siirrettävällä seinällä muodostettua erillisiä tiloja. Seinällä olevat taittovuoteet mahdollistavat parisängyn lisäksi kahden vieraan majoittumisen omaan tilaansa.

Tilasuunnitelmassa eniten minua kiinnosti keittiön karsittu ulkonäkö. Keittotasona toimivat kaksi siirrettävää keittolevyä, jotka otetaan esille tarpeen mukaan. Laatikot on tarkasti valittu käytön mukaan, eikä hukkatilaa ole lainkaan. Keittiö on viehättävä, mutta on myös haasteellinen minimalistisuutensa vuoksi.



4.1.3

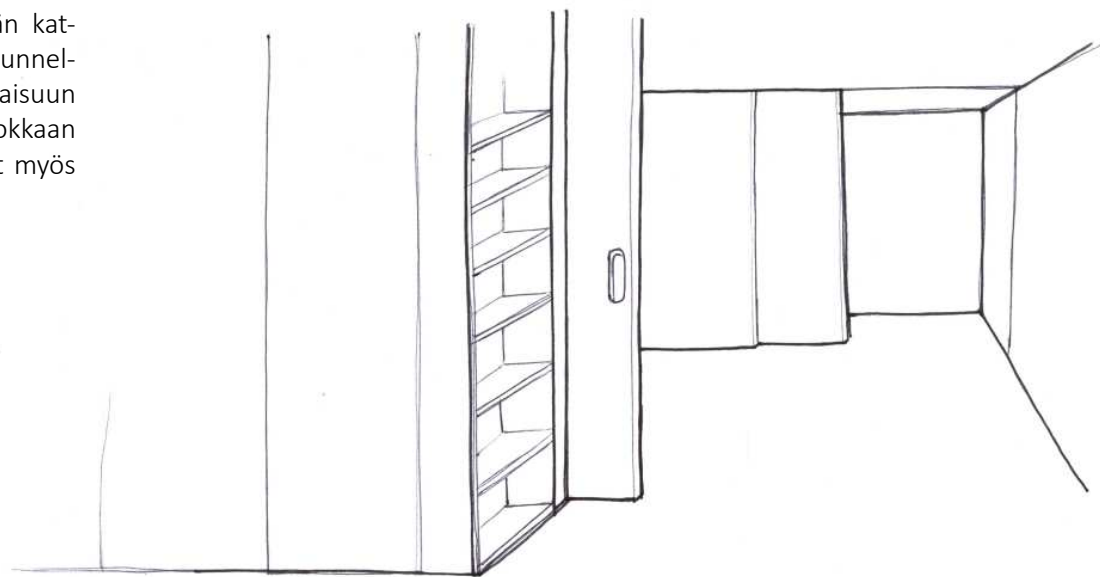
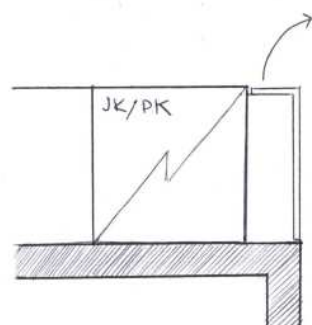
LUONNOSTEN ANALYSOINTI



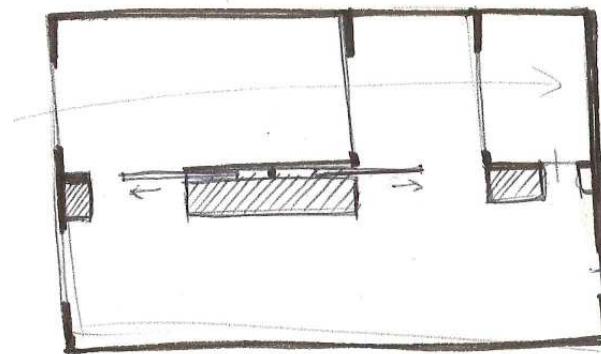
Pitkä näkymä, jossa asunnon kaikki tilat mahdollista yhdistää tai erottaa toisistaan. Takana näkyy japanilaisesta oshiire-kaapista inspiroitunut syvä kaapisto ja kiinteä säilytyspenkki. Keittiön puolella hyllykko kaapiston päässä täyttää hukkatilan ja viimeistelee päädyn.

Näkymä toiseen tilaan, missä koko seinän kattavat liukuovet, joisen takana vapaasti muunneltavissa olevaa säilytystilaa. Tällaiseen ratkaisuun saa siirreltävillä hyllyillä ja hyllykoreilla tehokkaan ja tiiviin säilytysratkaisun, johon mahtuvat myös kausivaatteet ja harrastusvälineet.

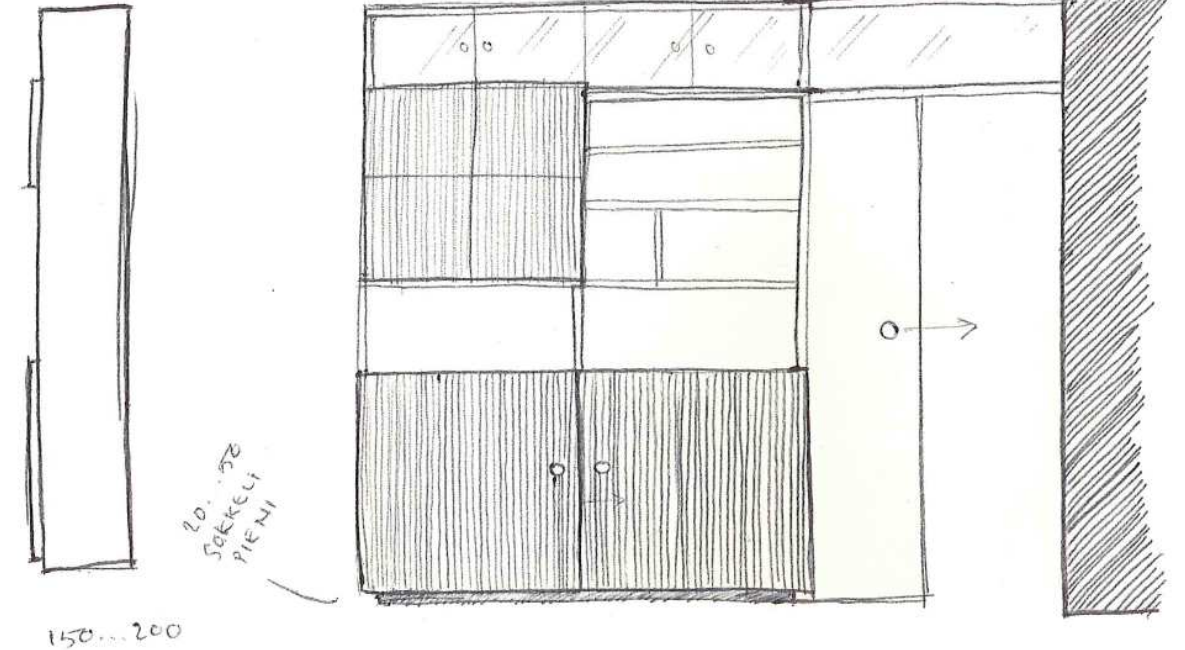
"KUOLLEET KULMAT"



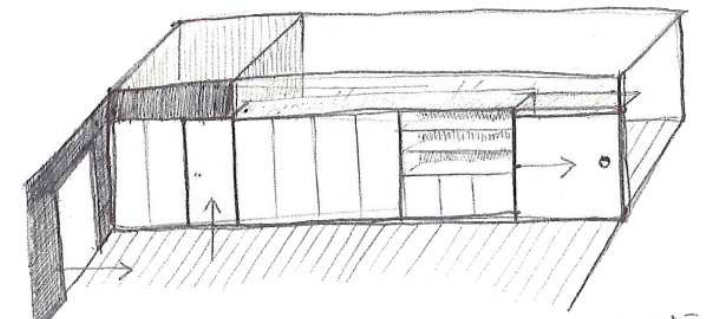
Kiintokalusteseinä tilanjakajana. Säilytyskaluste helppo myöhemmin siirtää, jos pohjaratkaisua halutaan muuttaa elämäntilanteen mukaan.

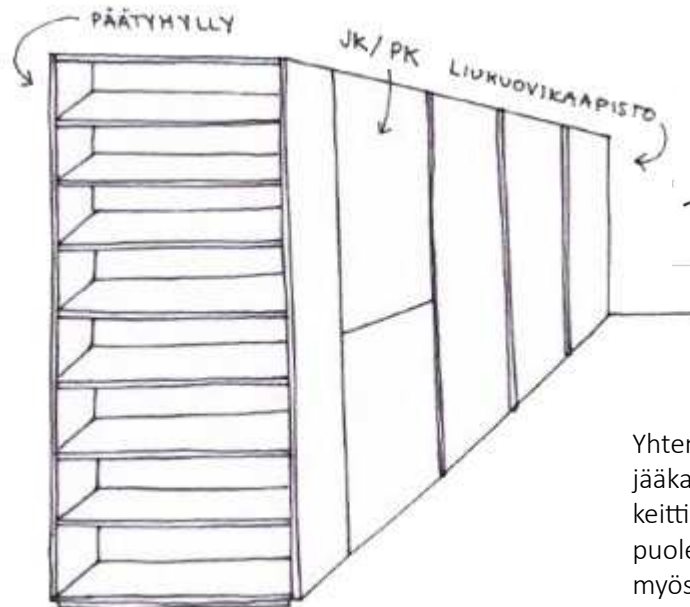


Valon kulku sisäikkunoiden kautta asunnon perälle asti. Tilassa myös kiintokalusteetn takaa esiin vedettävissä kaksi liukuovea. Tilan saa jaetua tarpeen mukaan yhdeksi tilaksi, kaksioksi tai kaksioksi, jossa myös alkovi.

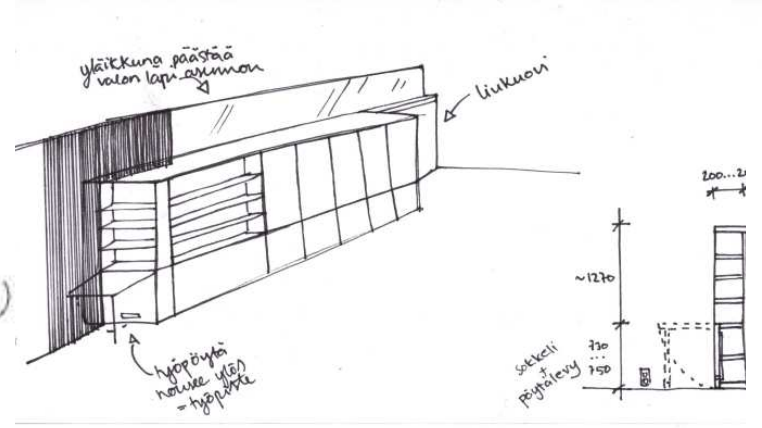


Kapea keittiökaapisto, joka sopii pieneenkin tilaan. Kapea säilytystila sopii astioiden ja kuivaruonan säilytykseen. Kapeasta hyllystä kaikki on helposti saavutettavissa, kun tavarat eivät pakkaudun toistensa eteen.

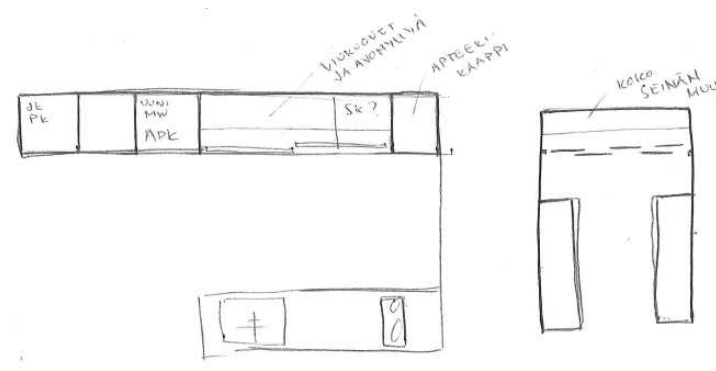




Yhtenäinen keittiön kiintokalusteinä. Kalusteessa jääkaappipakastin, kuivasäilytys, astiat ja muita keittiövälineitä liukuovikaapistossa. Olohuoneen puolelle avautuu kirjahylly. Kirjahyllyn tilalla voisi myös olla kapea apteekkikaappi.

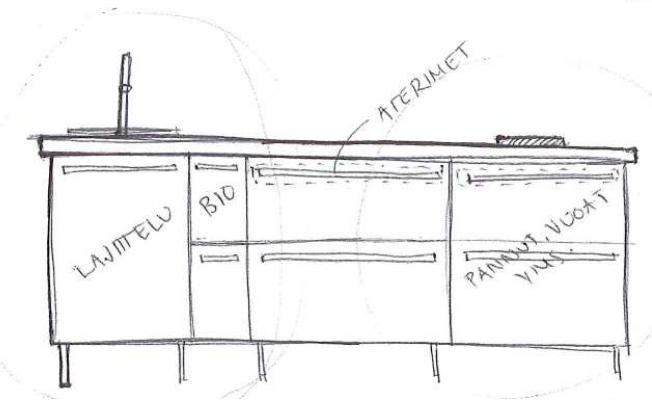
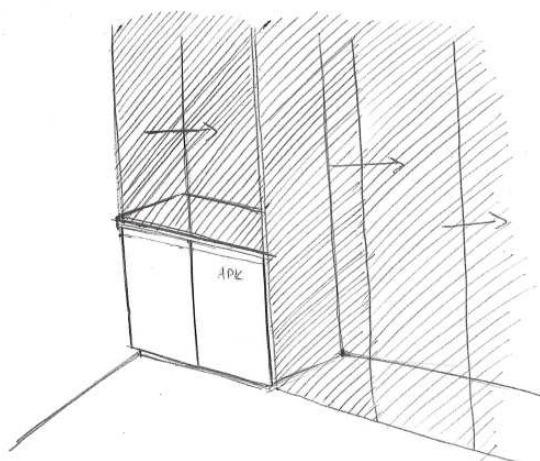


Puolikorkea keittiökaapisto toimii tilanjakajana, mutta tilan ilme säilyy avarana ja väljänä. Keittiön laitteet ovat miellyttävällä käyttökorkeudella. Säilytysratkaisuna tämä ei ole paras vaihtoehto, sillä tehokkainta on aina jatkaa säilytys kattoon asti tai muuten nostaa seinälle. Tilan avartajana ratkaisu on silti hyvä, joten päätös on tilasta kiinni.



Muunneltava säilytysjärjestelmä (esim. Elfa) liukuovien takana. Säilytys on joustavaa ja kunkin asukkaan muunneltavissa. Siivouskomero on myös helppo yhdistää tähän.

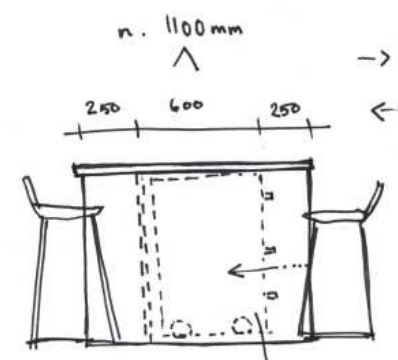
Astianpesukone sijoitettuna puolikorkean liukuovikaapiston alle. Astiat on helppo nostaa kaappiin tai tasolle.



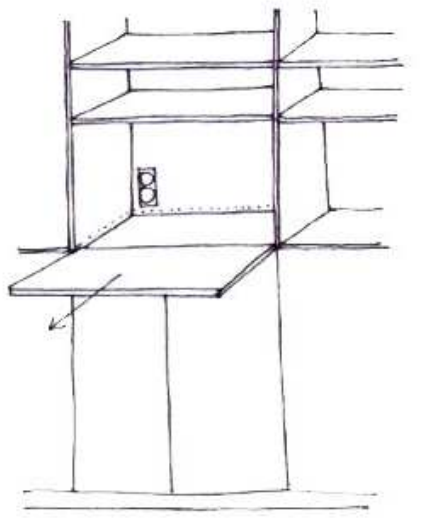
Ulosvedettävä hylly ja pistoke kodin pienikoneille. Nopea käyttöönotto.

Toimintojen minikeittiön.

sijoittelua



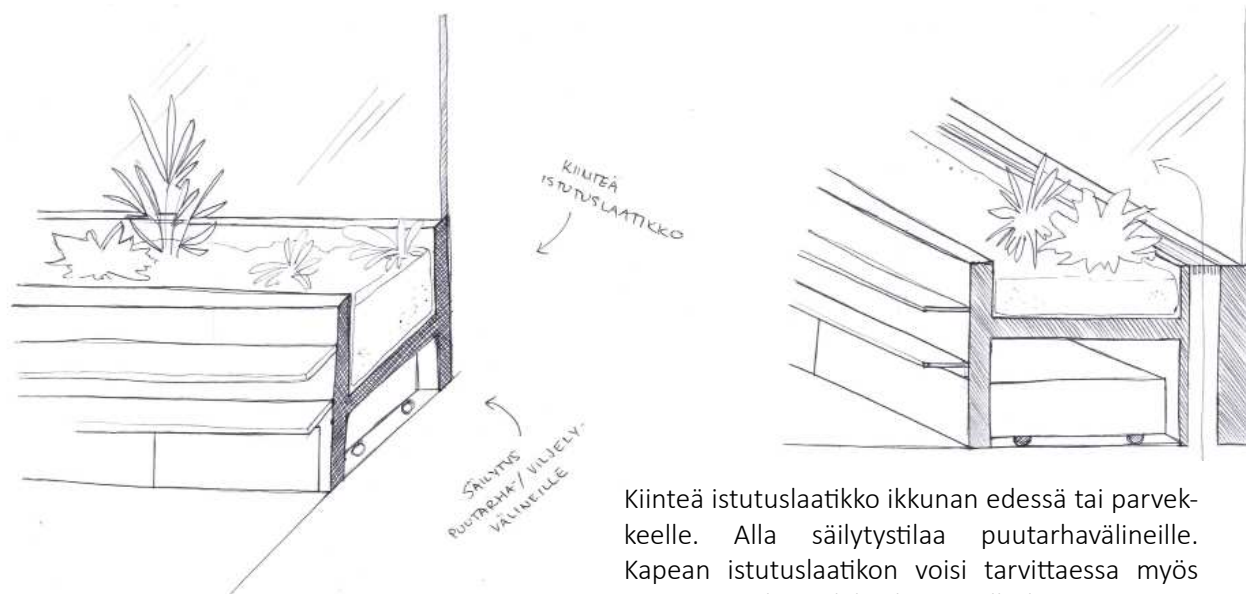
Saareke, joka muutettavissa ruokapöydäksi laatikostoa työntämällä. Pienessä tilassa toimii ruokapöydän korvikkeena.



erikoisratkaisulla noin 90cm leveäksi, jottei niin massiivinen. 400 syvä laatikosto? Istunapalkat 4:lle!

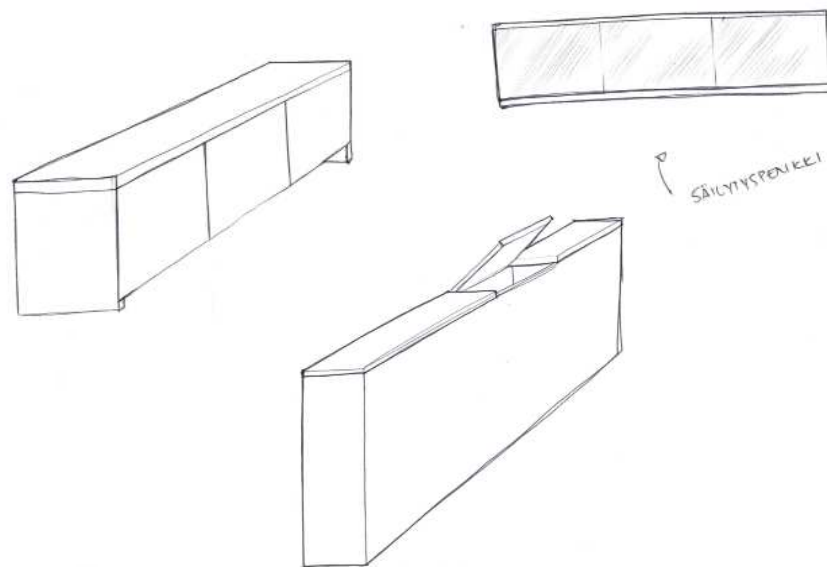
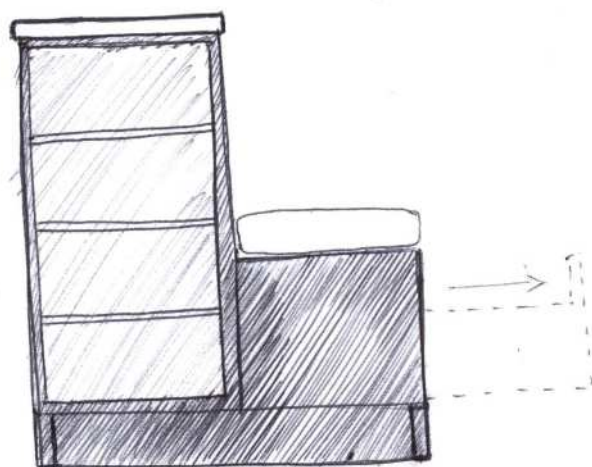
Saareke alempana kuin muu keittiö? istuinkorkeus

Saarekkeen alla oleva patalalaatikosto työnnettävissä syvemmälle = kaksipuolinen pöytä



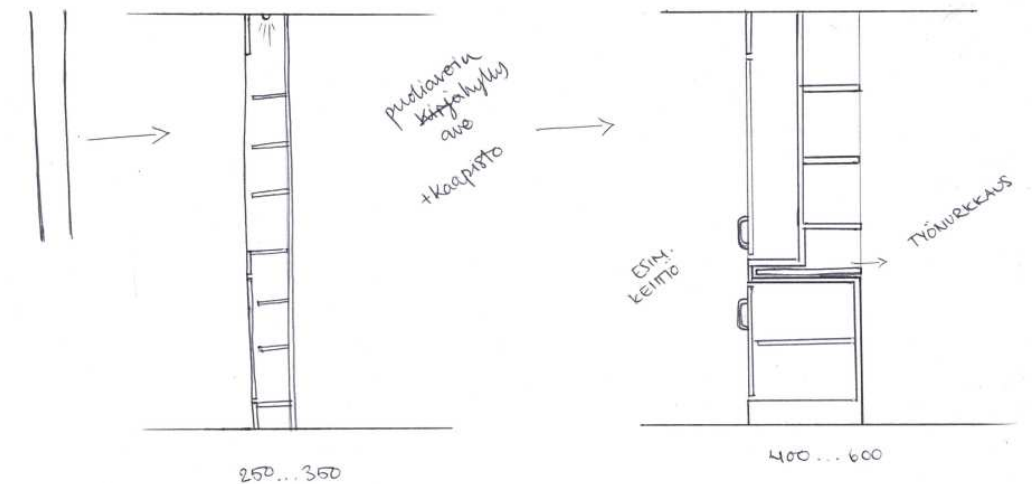
Kiinteä istutuslaatikko ikkunan edessä tai parvekkeelle. Alla säilytystilaa puutarhavälineille. Kapean istutuslaatikon voisi tarvittaessa myös muuttaa säilytystilaksi laittamalla kannen syvennyksen päälle.

Korkeita ja matalia säilytyspenkkejä. Matala säilytyspenkki sopii eteiseen, jossa säilyvät kengät järjestyksessä lattialla lojumisen sijaan.

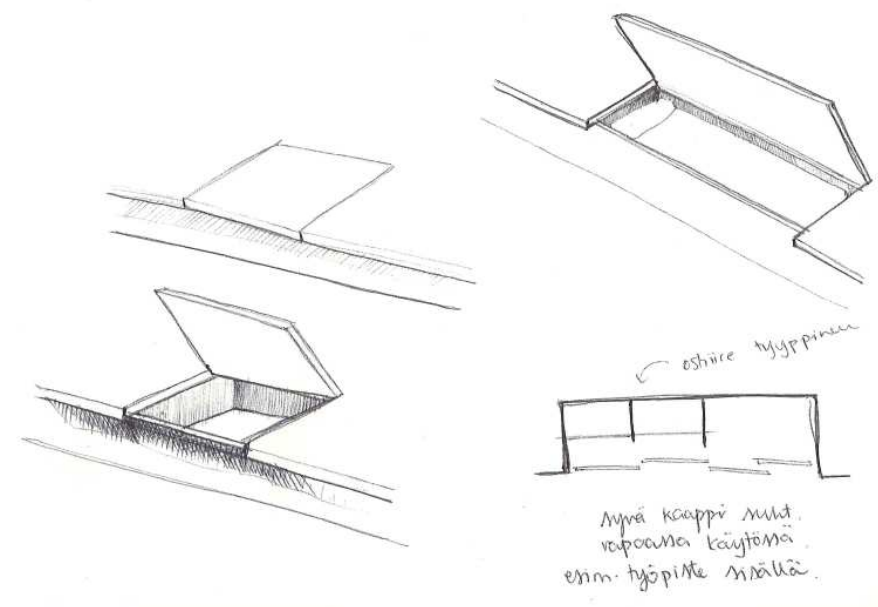


Kiinteä eteispenkki yhdistettynä viereisen keittiön puolikorkeaan kaapistoon.

Seinän evoluutio tilanjakajasta myös säilytystilaksi. Ohuempana sopiva esimerkiksi kirjojen säilytykseen. Leveämpänä versiona sopiva vaatteille tai kaksipuolisena. Suunnittelu tällaisessa kompaktissa ratkaisussa on hyvin paljon riippuvainen käyttäjästä.



SEINÄN EVOLUUTIO TILANJAKAJANA SÄILYTISTILAKSI!

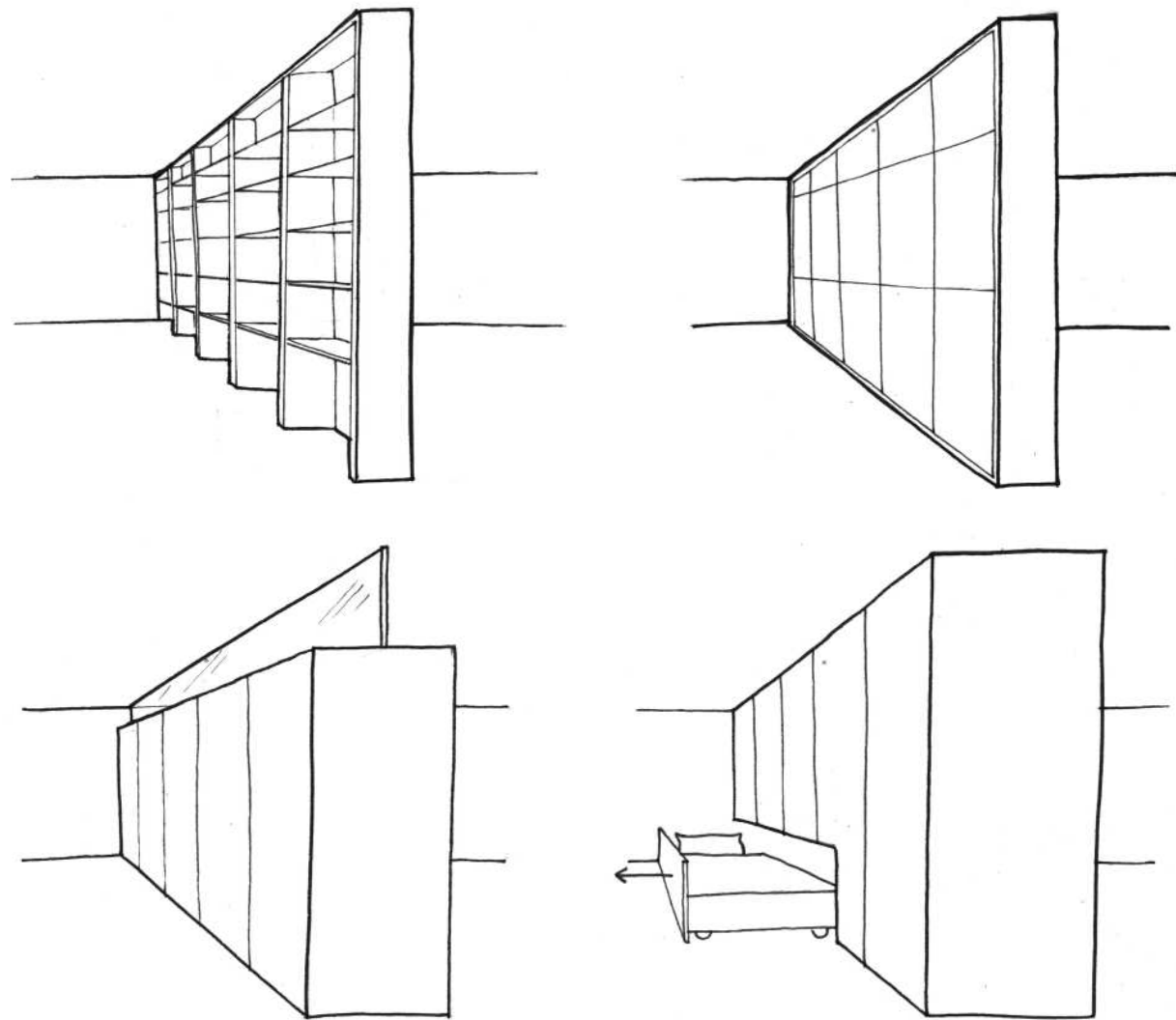


Myös kaappi muutt. vapaana käytössä esim. työpöytä nälkä.

Tasoerot tilassa voi hyödyntää säilytystilana. Koroke esimerkiksi alkovissa on hyvä ratkaisu, mikäli huonekorkeus sen sallii.

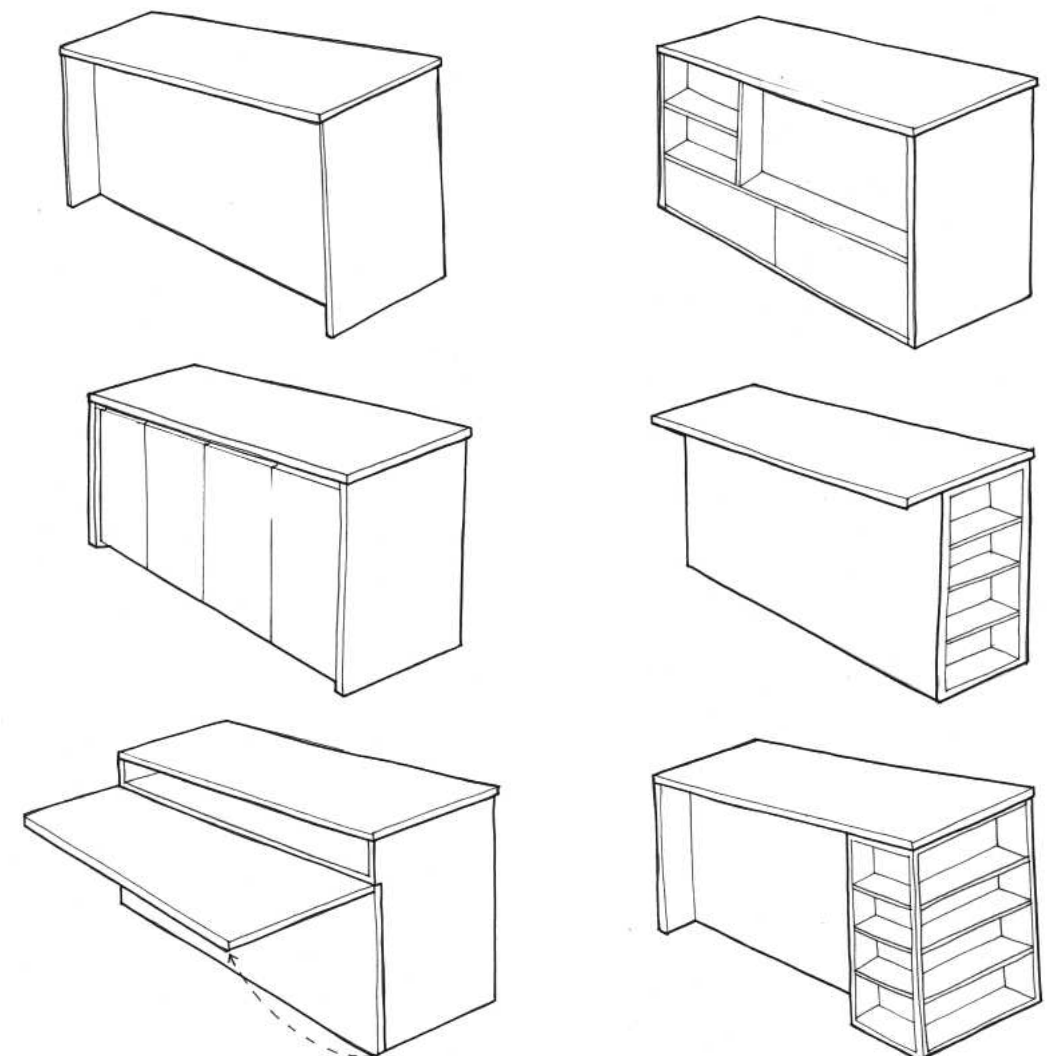
SEINÄN EVOLUUTIO

Luonnostellessa suunnitelmiin palasivat alituisesti erilaiset variaatiot siitä miten seinä tai muu tilanjakaja muuttuu säilytyskalusteeksi. Syvyys oli mietinnässä tärkein attribuutti. Se määrittelee säilytyksen mahdollisuudet. Toiminnalliset mahdollisuudet paraniivat kalusteen levetessä. Leveissä kalusteissa myös käyttö molemmilta puolilta lisää käyttämahdollisuuksia. Luonnostelin eri versioita seinän korvaaville kalusteille aina 300 mm syvistä hyllyköistä 900 mm syviin monitoimikalusteisiin. Tämän kaltainen seinien muuttaminen säilytystilaksi voisi olla asukkaan valittavissa oleva ominaisuus asunnossa.



SAAREKKEEN MAHDOLLISUUDET

Seinien mahdollisuuksien lisäksi keittiöön liitetyn saarekkeen asema mietitytti paljon. Saareke on usein suorassa yhteydessä toiseen tilaan, joka on yleensä olohuone. Oheisissa luonnoksissa pohdinkin toiseen tilaan avautuvia ratkaisuja. Pienessä tilassa saareke voisi parhaimmillaan korvata ruokapöydän kokonaan. Arkena saarekkeen ääressä voisi istua baarijakkaroilla, ja juhlena levittää saarekkeen useamman hengen suureksi pöydäksi. Saarekkeen taustapuoli on myös kätevä tv-taso pienessä tilassa. Saarekkeeseen voisi kehittää vakiovaihtoehtoja, joista tarpeen ja asunnon koon mukaan asukas voisi valita omaan tarpeeseensa parhaan vaihtoehdon.



4.1.4

ASUNTOPOHJAN VALINTA

Päätimme toimeksiantajan kanssa jo aluksi, että säilytysratkaisuja visualisoidaan oikeassa tilassa. Tähän tarkoitukseen tutkin Skanskan asuntotarjontaa. Keskityin lähinnä suunniteltaviin tai rakenteilla oleviin kohteisiin. Aluksi päätin etsiä vain sopivimman pohjan, mutta etsinnän edetessä päädyin antamaan painoarvoa myös kohteen muille ominaisuuksille, vaikka ne eivät itse tilasuunnitelman kannalta olekaan olennaisia. Erilaisiksi kriteereiksi itse pohjan lisäksi nousivat esimerkiksi sijainti lähellä keskusta-alueita (tai alueella, jolla on potentiaalia kasvuun), huoneistojen keskimääräinen koko (suosien pieniä) ja alueen vehreys (joka on usein tärkeä kriteeri kodin etsinnässä).

Hyviä pohjia löytyi useita, joten aloin analysoida niitä valitakseni opinnäytetyöhön sopivan mallipohjan. Kohdevaihtoehtoina olivat loppumetreille asti Espoon Tiilentekijä, Lauttasaareen valmistuva Claudio sekä Kuninkaantammen kohoava Helsingin Umbra. Kun kaikki kohteet täyttivät kriteerini, tein lopullisen valinnan pohjan soveltuvuuden mukaan.

As. Oy ESPOON TIILENTEKIJÄ / 41,5 m² / 2 h + kt + terassi

Arkkitehti Marja Törmälä

Arkkitehdit Q4 Oy

Espoon Tiilentekijä on Kauklahteen valmistuva asuntojen ja liiketilan yhdistelmä. Asuintalojen ensimmäisessä kerroksessa sijaitsevat pienyrittäjille sopivat työhuoneet tuovat kivijalkakauppamaista tunnelmaa. 27,5-neliöinen yksiö on talon pienin huoneisto, ja suurin 77 neliötä. Pääpaino on selkeästi 30-50-neliöisissä huoneistoissa. Huoneistoissa on kiinnitetty erityistä huomioita neliöiden tehokkaaseen käyttöön ja valoisuuteen. Huoneistoissa on nykypäivään sopivia tilaa säästäviä ratkaisuja, kuten huoneistokohtaisten saunojen pois jättäminen - saunominen käy yhteisellä saunaosastolla.

Skanskan kohde-esityksen mukaan alueella kohtaavat urbaani- ja maailmaiselämä. Tämä sopi hyvin yhteen sen odotteen kanssa, että asukkaat kaipaavat tulevaisuudessa hektisen urbaanin elämän vastapainona perinteisiin paluuta ja yhteyttä luontoon. Myös kaupunginosan suunnittelussa painotetaan luonnon roolia. Claudioon ja Umbraan verrattuna kohde on kauempana keskustasta.

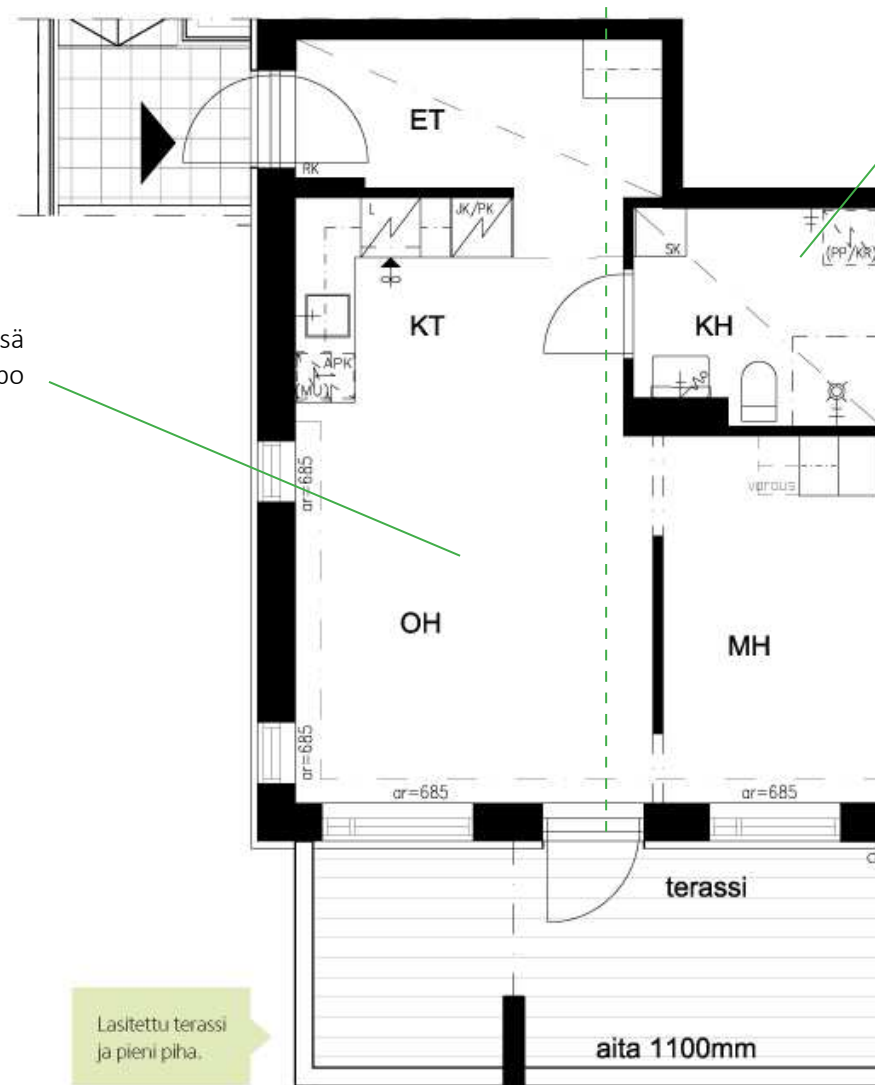
Opinnäytetyön aiheen kannalta olisi tietysti ollut mielenkiintoista tutkia myös tehotomampia asuntopohjia, joista löytyy useita ns. kuolleita kulmia. Halusin kuitenkin ottaa hyvän pohjan, jonka säilytysratkaisuilla voisin täydentää pohjan toimivuutta.

Keskellä huoneistoa mahdollista muodostaa pitkä kiintokaluste-seinä, joka toimii samalla tilanjakajana.

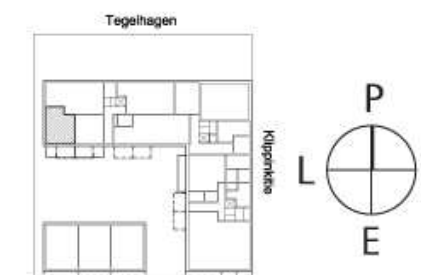
Tehokas kylpyhuone ilman saunaa

Asuintilat käytännössä yhtä suurta tilaa - helppo muunnella.

Lasitettu terassi ja pieni piha.



Huonekorkeus n. 2600 mm lukuun ottamatta alakattomerkinnoin esitettyjä alueita.
Muutokset mahdollisia. Ei mittakaavassa.



5 KOMPAKTIN ASUNNON TILASUUNNITELMA

5.1

PINTAMATERIAALIT JA VARUSTEET

Uusien asuntojen suunnittelussa pintamateriaalit ovat suuressa osassa. Pinnat muodostavat taustan asukkaan esineille ja elämälle, joten on tärkeää saada asukas näkemään itsensä tilassa. Tärkeitä laatutekijöitä ovat kestävyys, helppohoitoisuus, sekä tietenkin esteettiset ominaisuudet. Asunnon pitää olla samalla ajaton, mutta persoonallinen.

Uusilta asunnoilta vaaditaan entistä enemmän personoitavuutta jo rakennusvaiheessa. Asukkaat haluavat yksilöidyn ratkaisun, minkä vuoksi yritykset tarjoavatkin usein erilaisia mallistovaihtoehtoja. Siksi myös omassa opinnäytetyössäni en ole valinnut yhtä täydellistä tasoa tai yhtä unelmien kylpyhuonelaattaa. Enemmänkin tavoitteena on ollut valita helposti yhdisteltäviä materiaaleja, joista saa erilaisia, mutta samaa henkeä olevia valintoja. Mielikuvissani tavoitteena oli vertauskuvallisesti luoda pintamateriaalivaihtoehdot, joista saa sekä täysin valkean että mustan keittiön ja jotain siltä väliltä.

Värit ovat keskeisiä suunnitelman kannalta, vaikka uudiskohteiden mielletäänkin usein olevan pelkkää maalarinvalkoista pintaa. Keittiön värimaailma dominoi varsinkin pienessä tilassa koko asunnon tunnelmaa. Suunnitelmassani kiintokalusteiden näkyvyys lisää kalusteovien- tai liukuovien määrää, minkä vuoksi näiden levy materiaalien värit ovat tärkeitä.

Väreinä erityisesti murrettu, luonnosta inspiroituneet värit tuntuivat ajattomilta. Luonnonmukaisten sävyjen suosio myöskin kestää, sillä myös tulevaisuudessa trendi näkyy vahvana. Sävyissä inspiroivat kuulaat harmaat, myrskynsiniset ja sammalenvihreä. Myös valkoinen ja musta ovat materiaalivalinnoissa vakiintuneet suosikit, minkä vuoksi halusin ne ehdottomasti omiinkin vaihtoehtoihini.

Musta ja valkoinen myös luovat kontrastia. Kontrastin luominen pintamateriaaleilla tekee muuten elottomasta tilasta mielenkiintoisemman ja persoonallisen. Pysin lisäämään kontrastia juuri väreillä, mutta myös vastinpareilla. Tällaisia ovat mm. kiiltävä ja matta, suuri ja pieni sekä erilaisten ladontojen dynamiikka. Tilantuntuun vaikuttaa myös rytmitys. Esimerkiksi 1- ja 3-sauvaisen parketin ero välittyy tilantuntuun selvästi. Vaikka strukturoidut pinnat ovat myös mielenkiintoisia, on niiden siivottavuus muita työläämpää.

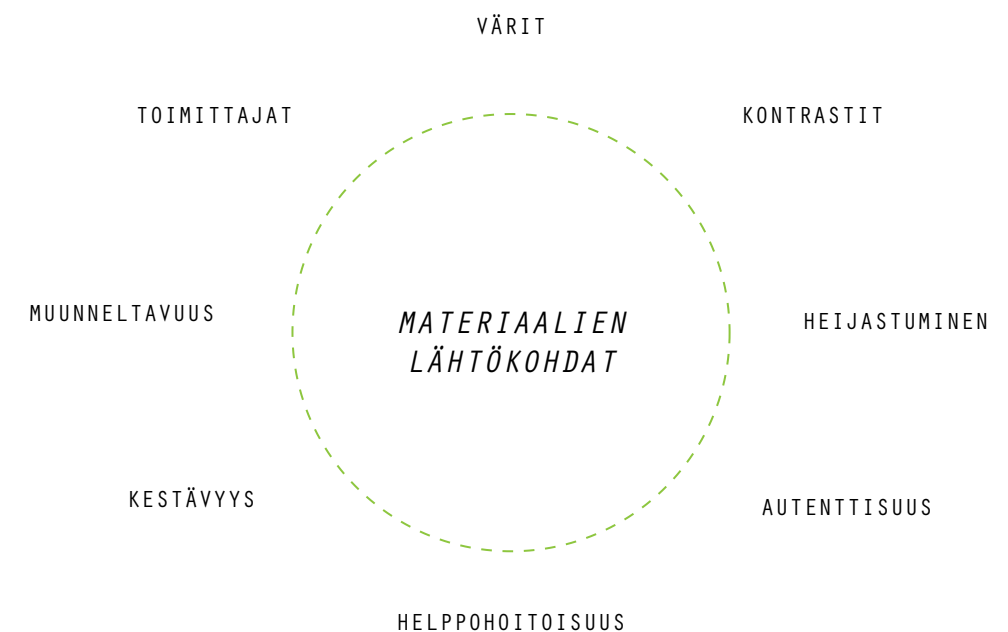
Näillä tekijöillä on myös oma osuutensa valoisuuden lisäämisessä ja siinä, miten valo heijastuu pinnoista. Pienessä tilassa peileillä, laseilla, kiiltävillä ja vaaleilla pinnoilla voidaan lisätä tilantuntua ja väljyyttä. Usein pienissä asunnoissa ikkunat avautuvat vain yhteen ilmansuuntaan, minkä vuoksi valo ei välttämättä yllä huoneiston etäisimpiin nurkkiin. Erilaiset sisäikkunat tuovat jatkuvuutta ja yhteyttä tilojen välillä sekä tuovat luonnonvaloa sinne, minne sitä muuten ei saisi.

Luonnonmukaisuus ja autenttisuus vetoavat suomalaisiin. Luonnonmateriaalit oikeassa käyttökohteessa ovat helposti hoidettavia, huollettavia ja pitkäikäisiä. Siksi halusin tuoda erityisesti keittiön työtasoihin tätä laatua, sillä se on yksi eniten käyttöä ja kulutusta kokeva pinta asunnossa. Kivi, kvartsikomposiitti sekä massiivipuu täyttivät nämä vaatimukset.

Koska suunnitelmani painottuu pitkälti linjakkaan, arkkitehtuuriin oppoavaan kiintokalusteseinän ideointiin, on kalusteen visuaalisesti näkyvin osa kalusteovien valinta. Tämän vahvuus asukkaan näkökulmasta on se, että oman maun vaihtuessa on edullisempaa uusia kalusteovet kuin koko kiintokaluste. Muunneltavuus on siis kohtuullisen helppoa ajan kuluessa.

MATERIAALITOIMITTAJAT

Toimeksiantajan kanssa palaverissa sovimme, että on jatkon kannalta helppoa, jos suunnitelmassa käytetään pääasiassa tuttuja kaluste- ja tavarantoimittajia. Tämän vuoksi esimerkiksi toimittajat Novart Oy, Ylämaan Graniitti, Upofloor, Tikkurila ja Borås korostuvat materiaaleissa. Oman harkintani mukaan olen ehdottanut myös uusia tuotteita eri valmistajilta.



PINTAMATERIAALIVALINNAT

Kokosin sisustussuunnitelmaani varten erilaisia pintamateriaaleja, joista asukkaan olisi mahdollista valita mieleisensä yhdistelmä. Toimintatapa on tuttu työstäni Skanskalla, jossa asukkaat valitsevat ensin kahdesta Design-mallistosta toisen, joka tunnelmaltaan tuntuu enemmän omalta. Valitun malliston eri materiaaleista kootaan vielä yksilöidympi pintamateriaali- ja varustesuunnitelma.

Pintamateriaalivaihtoehtoiksi valitsin tuotteita, joita käytetään jo mallistoissa, sekä uusia tuttavuuksia. Materiaalit on esitelty kollaaseina tilakohtaisesti, jolloin valittavissa olevat materiaalit on helppo nähdä yhdellä silmäyksellä.



▲ KUVAT 27 & 28

Esimerkki, miten keittiön materiaalivaihtoehtoista saa yhdisteltyä kaksi tunnelmaltaan hyvin erilaista keittiötä.

YLEISILME



PARKETTILATTIA

Tammi Kartano 138 Natural Marble Matt
3-sauvainen, valkomattalakka

Tammi Kartano 188 Nature Marble Matt
1-sauvainen, valkomattalakka

TEHOSTEMAALI

Tikkurila ProGrey
1937
1944

1951, 1952
1965, 1966

KYLPYHUONE



SEINÄLAATTA

Uf Base
200 x 450 mm, valkoinen, kiiltävä,
tiilliladonta, sauma 1 White Deco
Weber.vetonit / Mapei 100 White;
Upofloor Laattamaailma

Uf Base
200 x 200 mm, valkoinen, kiiltävä,
tiilliladonta, sauma 1 White Deco
Weber.vetonit / Mapei 100 White;
Upofloor Laattamaailma

LATTIALAATTA

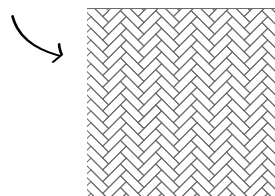
Saime Kaleido Nero
100 x 100 mm, musta, kivimäinen,
sauma 14 Antracit Deco Weber.vetonit;
Upofloor Laattamaailma

Saime Kaleido Cemento
100 x 100 mm, vaaleanharmaa, kivimäinen,
sauma 210 Silver Grey Deco Weber.vetonit;
Upofloor Laattamaailma



LATTIALAATTA II

Natura Malmö
29 x 146 mm, kalanruotokuvio, sauma
210 Silver Grey Deco Weber.vetonit;
Pukkila



VARUSTEET

HINTAAN SISÄLTÄVÄT

Hana Talis 80, kylpyhuoneen pesuallashana; Hansgrohe.
Suihku Croma 100 Vario EcoSmart Ecostat Comfort Combiseti; Hansgrohe.
Kääntyvä suihkuseinä Linc Angel, lasi, Savu; INR.
Pyyhekuivain Tango EH 35744; Rej Design.
Pyyhekoukut ja wc-paperiteline Poseidon, musta tai rst; Habo.
Tasopeili LED-valolla, peilimäinen reunanauha 900 x 900 mm; IDO.

LISÄHINTAISET

Suihku Croma 220 Showerpipe; Hansgrohe.
Ulosvedettävä pyykkinaru Outline FK480; Smedbo.
Kuivaava pyykinpesukone WVH28540SN; Bosch.
Pyyhekoukut ja wc-paperiteline JR, musta tai valkoinen; Inno.

HINTAAN SISÄLTÄYVÄ



LISÄHINTAINEN



KEITTIÖ



KIVITASOT

Kvartsikomposiitti Premium White 1141
30 mm, viistereuna;
Caesarstone, Ylämaan Graniitti

Kvartsikomposiitti Lagoon
20 mm, viistereuna;
Silestone, Ylämaan Graniitti

Musta Kivi
30 mm, pyöristetty SP-reuna;
Ylämaan Graniitti

LAMINAATTITASOT

RC Musta Puu 604
puusykyvio;
Novart Petra

FB Valkea Puu 605
puusykyvio;
Novart Petra

WN Valkoinen 451;
Novart Petra

MASSIIVIPUUTASO

Tammi MASTA
30 mm, RM1;
Novart Petra

VETIMET

WK reelinkivedin, valkoinen
BK reelinkivedin, musta
SK reelinkivedin, RST
120 mm, 190 mm, 250 mm;
Novart Petra

KALUSTEOVI

Essi 971
Maalattu sileä ovi vedinuralla;

Milka 961
Maalattu sileä ovi

KALUSTEVÄLI

Mattavalkoinen lasi;
Lasistamo

Kiiltävä valkoinen lasi;
Lasistamo

Vogue IN Perla
100 x 200 mm, helmenharmaa, sauma
?? Deco Weber.vetonit;
Upofloor Laattamaailma



KALUSTEOVI / SÄVYT

Valkoinen vakiona. Lisävaihtoehtona
tehostemaalien kanssa yhteensopiviksi
sävytetyt maalipinnat.



VARUSTEET

HINTAAN SISÄLTYVÄT

Hana Focus, yksiotehana pesukoneiliännällä; Hansgrohe.
Allas Blanco Supra 500-U, rst; Lapetek.

Keittotaso Domino kahdella keittolevyllä; Bosch.
Yhdistelmäuuni mikrotoiminnolla, musta/valk./rst; Bosch.
Kalustepeitteinen jääkaappipakastin, energialuokka A++; Bosch.
Kattomallinen liesikupu; Savo.
Tasoon upotettava pistorasia Twist Around; Savo.

Valolista kylmäkatodilamppu seinäkaappien alapinnassa,
K12 mm x L14 mm ja peitelista. (Jos on seinäkaappeja)

LISÄHINTAISET

Allas Blanco Dalago 6 Silgranit, useita värejä; Lapetek.
Kalustepeitteinen astianpesukone A+; Bosch.



5.2

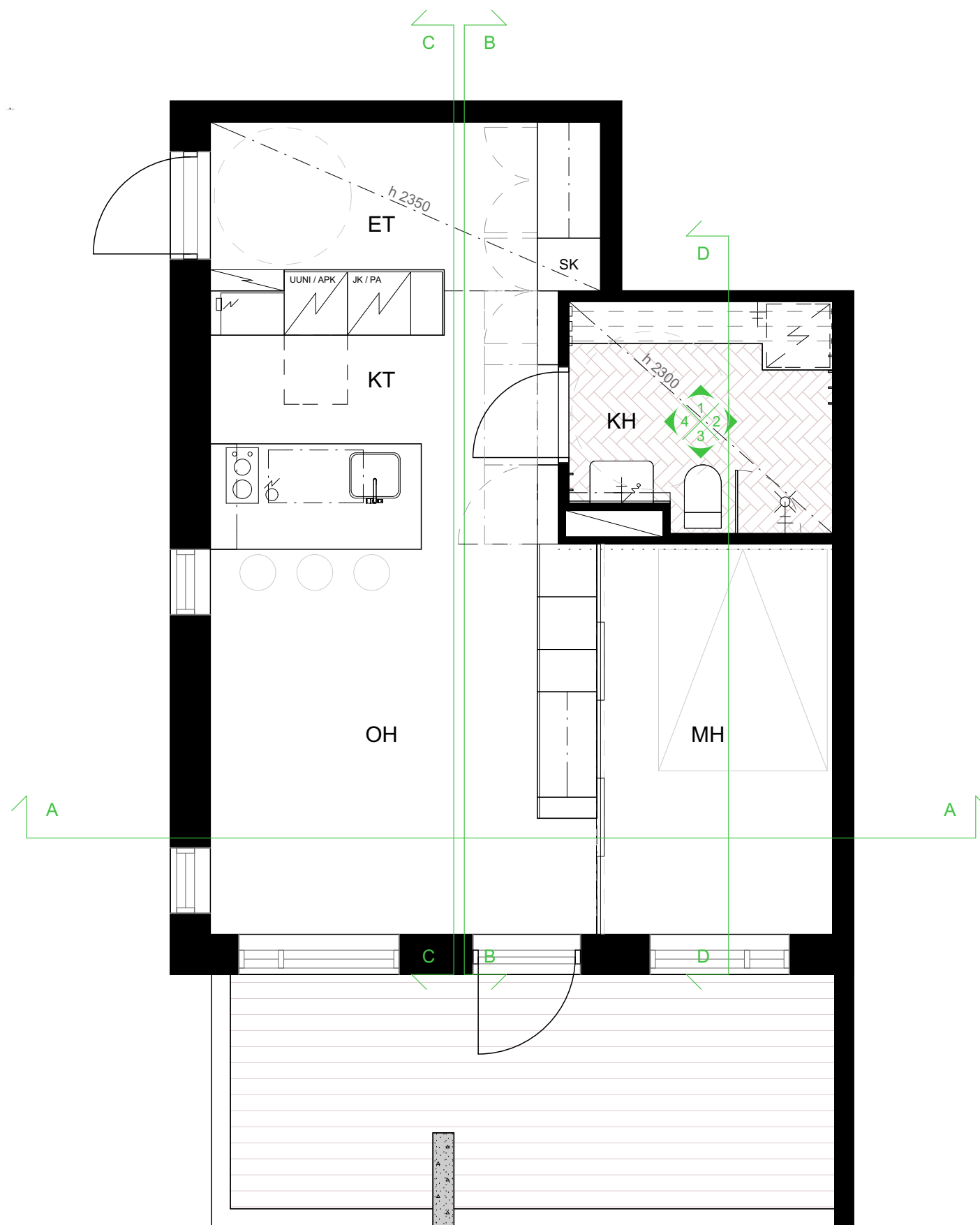
POHJAPIIRUSTUS

Kiintokalusteseinän paikka muotoutui lopulta asuntoon hyvin luonnollisesti. Asuintila jakautuu eteiseen, avokeittiöön, olohuoneeseen ja makuuhuoneeseen. Makuuhuoneeseen saa liitettyä muihin tiloihin leveän liukuoven avulla.

Kylpyhuoneen varusteiden paikkoja ei ole alkuperäiseen pohjaan nähden muutettu, mutta sinne on lisätty säilytyskaluste. Säilytyskaluste on nostettu seinälle, joka helpottaa siivousta. Myös kalusteiden alle näkeminen saa tilan vaikuttamaan suuremmalta.

Tavoitteideni mukaan asunnon erityispiirteeksi muodostui linjakas kiintokalusteseinä. Keittiö jatkaa säilytysseinän tyyliä. Keittiö on yksinkertainen, mutta toiminnot piiloutuvat ovien taakse.

Olohuoneen ja makuuhuoneen välisen kiintokalusteisuuden yläosassa on sisäikkuna, joka avartaa ja luo yhteyden tilojen välille. Kiintokalusteesta lisää myöhemässä luvussa.

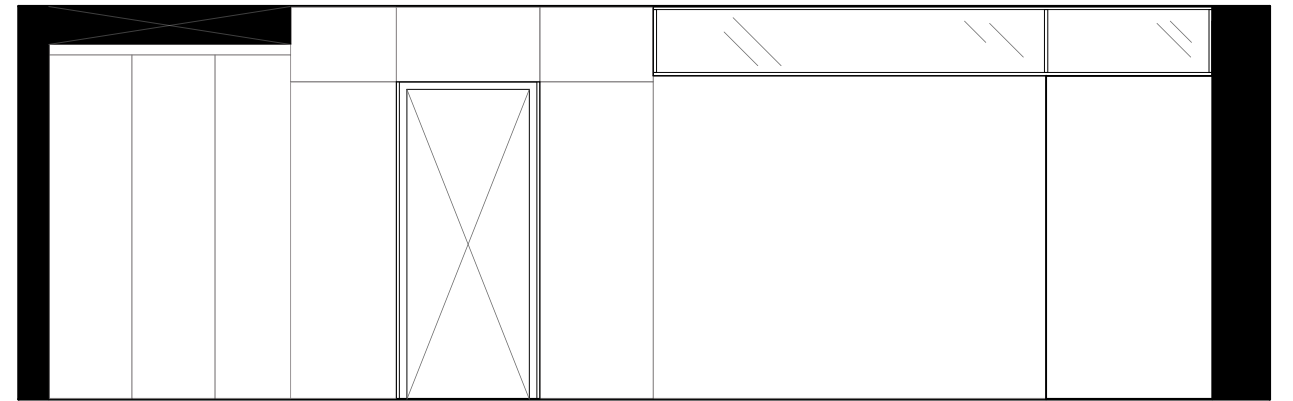


5.2.1
POIKKILEIKKAUKSET

LEIKKAUS A - A



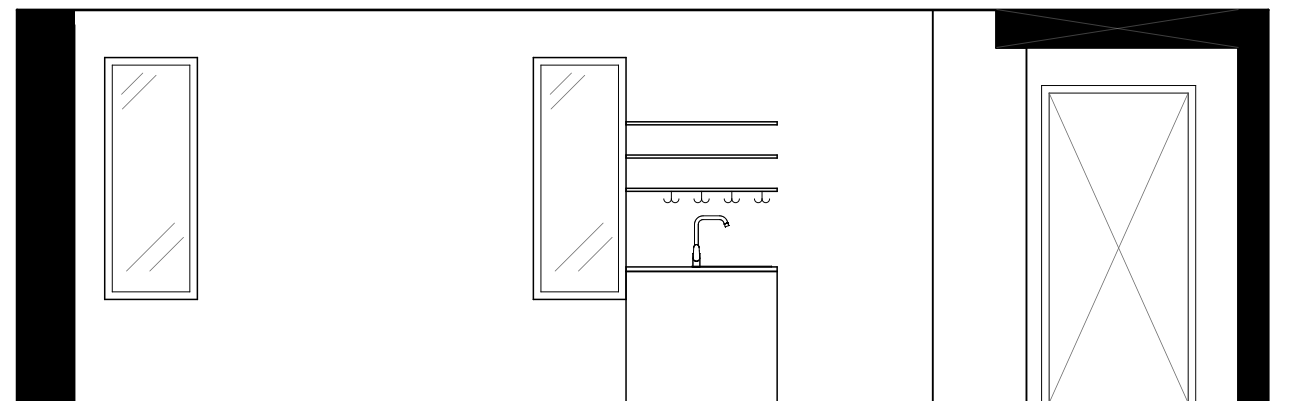
LEIKKAUS B - B



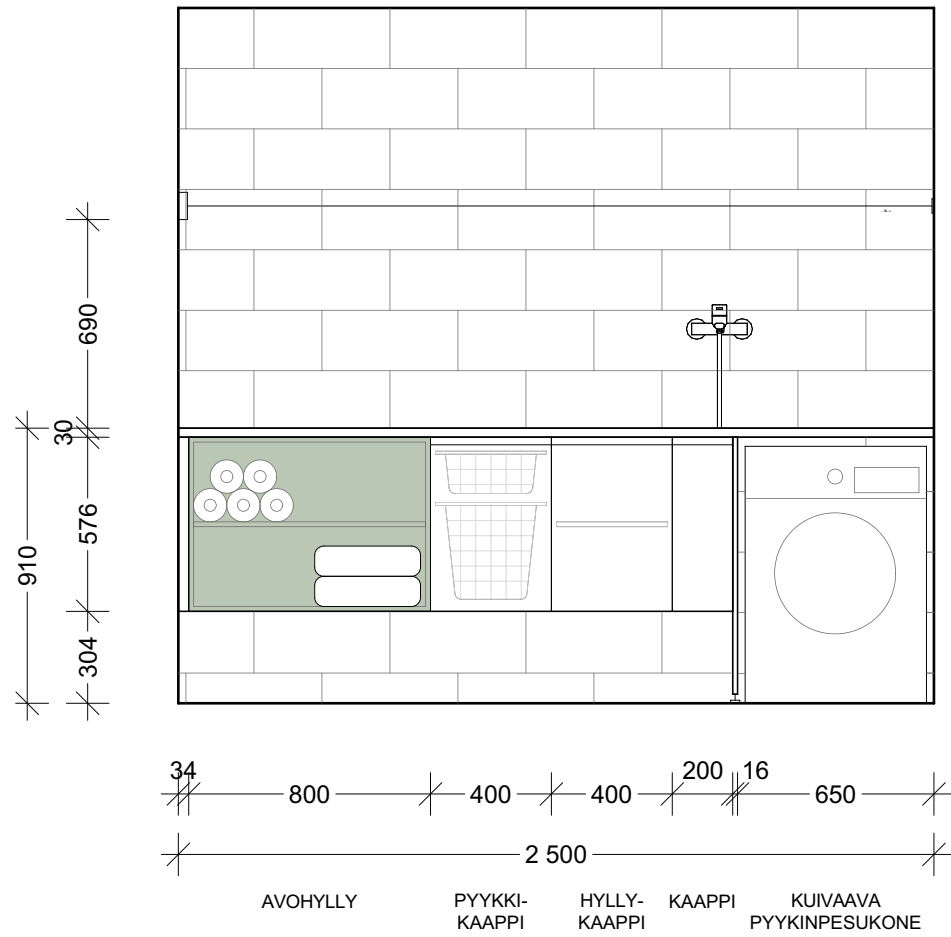
LEIKKAUS D - D



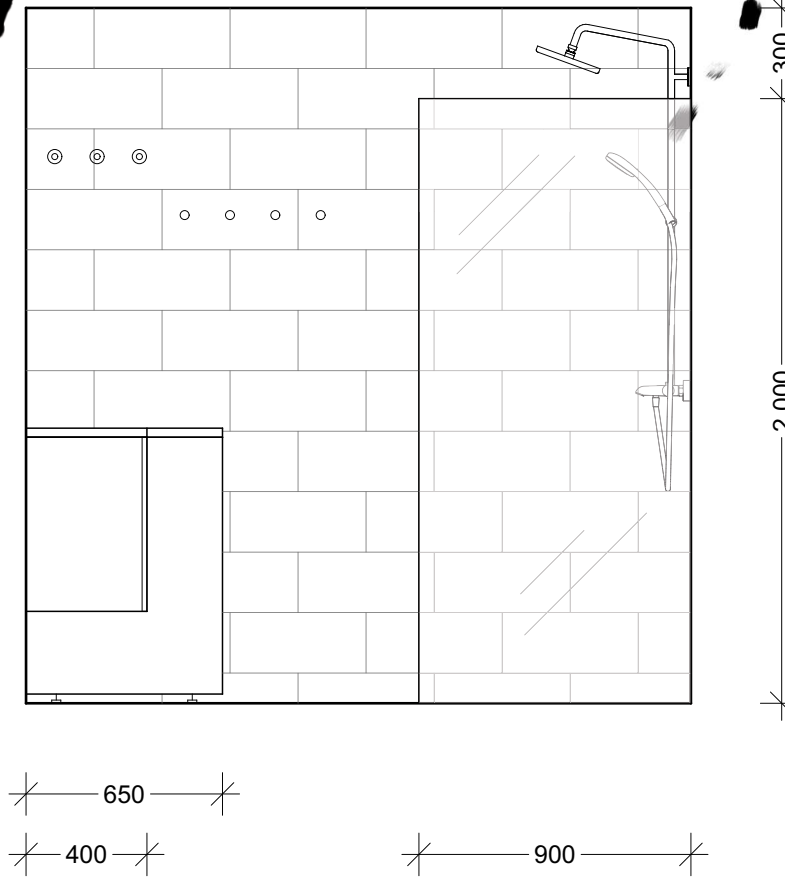
LEIKKAUS C - C



PROJEKTIO A



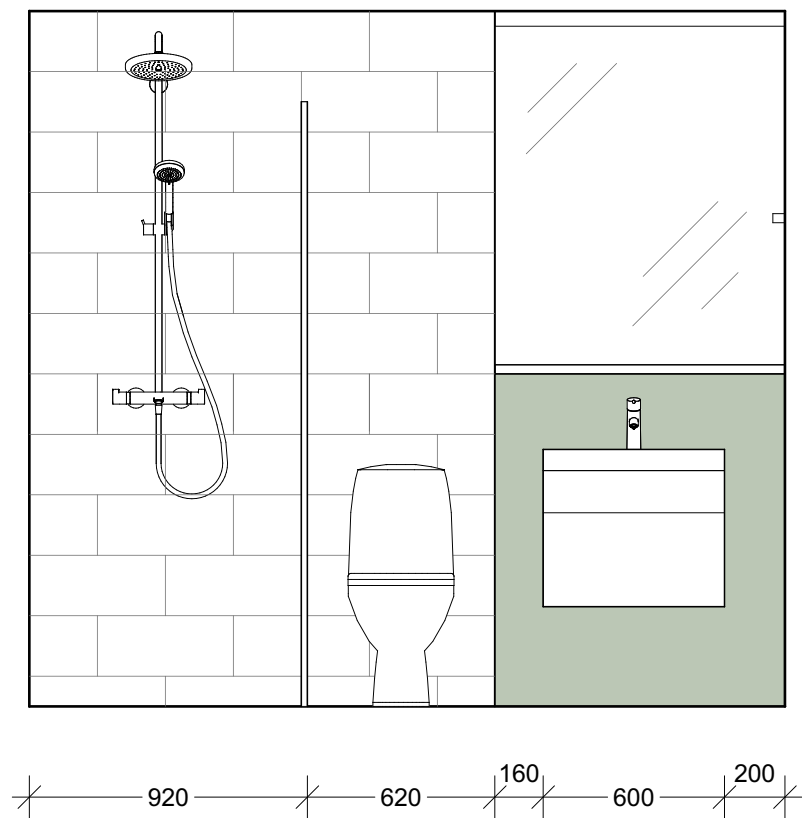
PROJEKTIO B



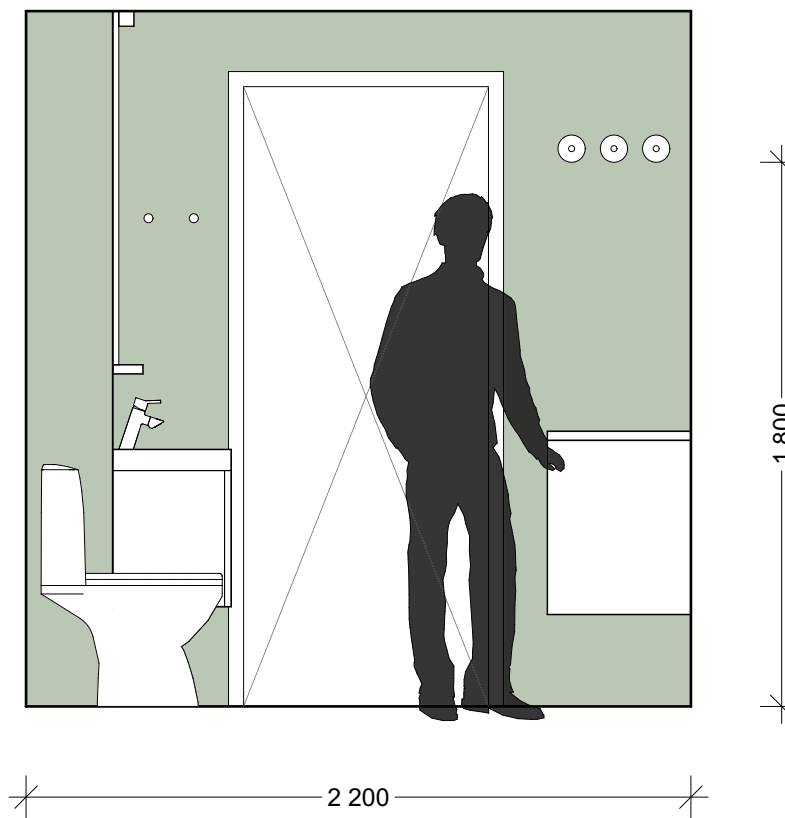
5.2.2
PROJEKTIOIOT

Ohessa kylpyhuoneen projektiot. Projektioissa esitetyt materiaalit löytyvät luvusta 5.1 Pintamateriaalit ja varusteet.

PROJEKTIO C



PROJEKTIO D



5.3

KIINTOKALUSTEET

Pohjapiirustuksesta on erotettavissa asunnon kaksi kiintokalustekokonaisuutta. Keittiön kiintokalusteet muodostavat löyhästi oman alueensa, kun taas eteisestä aivan asunnon toiseen päähän ulottuva kiintokalusteseinä toimii säilytystilana sekä tilanjakajana. Tilanjakajana toimivan osuuden yläosa on karkaistua lasia, minkä vuoksi pienempi huone saa runsaasti valoa kahdelta suunnalta. Lasi myös korostaa tilojen yhteyttä toisiinsa ja toimii arkkitehtonisena piirteenä. Sävytetty lasi tai läpikuultava teippaus tekisivät lasista tilassa persoonallisen värielementin.

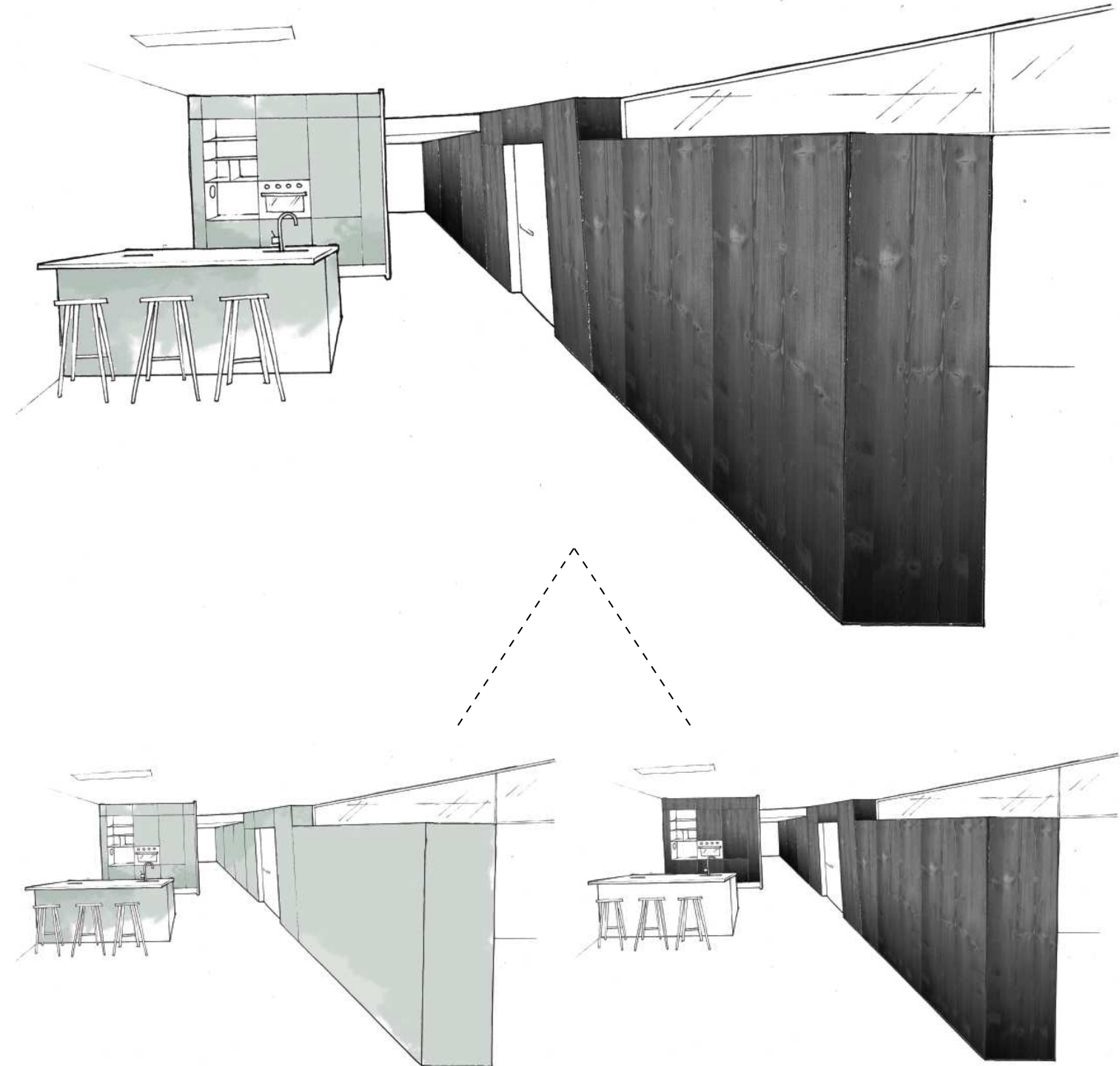
Tilassa on paljon kalusteovia, minkä johdosta asunnon yleisilmeen määrittelee suuresti ovivalinta. Tässä piilee kiintokalusteen monet mahdollisuudet. Yhdistelemällä useita oviamateriaaleja asunto saa ryhdikkään ilmeen, jossa on kontrastia. Harmoninen asunto saadaan kun valitaan pelkkiä kuulaita ja vaaleita sävyjä.

Kiintokalusteen ilmeeseen vaikuttaa myös suuresti rungon sävy. Edullisin sävy on vakioväri, joka on yleensä valkoinen. Saatavana on kuitenkin useita vaihtoehtoja maalattuna, viilutettuna ja melamiinipintaisena. Kokonaan sävytetty runko on siisti ratkaisu kiintokalusteessa, jota voidaan tarkkailla useasta suunnasta. Oheisessa kuvassa esitellään esimerkkitilanne jossa vertaillaan tumman ja vaalean yleisilmeen eroja, sekä niiden yhdistämistä.

Kalusteoviin valittavia vetimiä ovat eri pituiset reelinkivetimet. Vetimien sijaan voidaan valita myös kalusteovi, jossa on vetimen korvaava sormiura. Vaihtoehtona on myös pomppusalpa, joka pitää oven pinnan rikkomattomana. Liukuovien profiili toimii oven vetimenä.

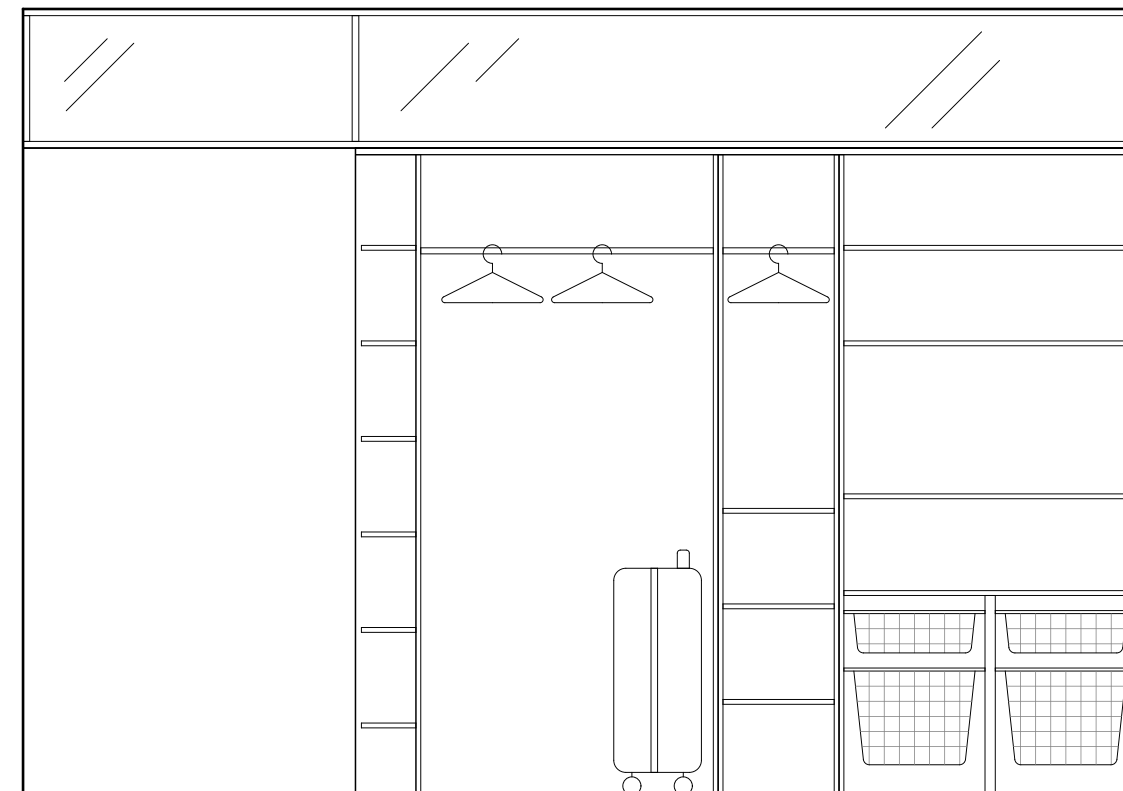
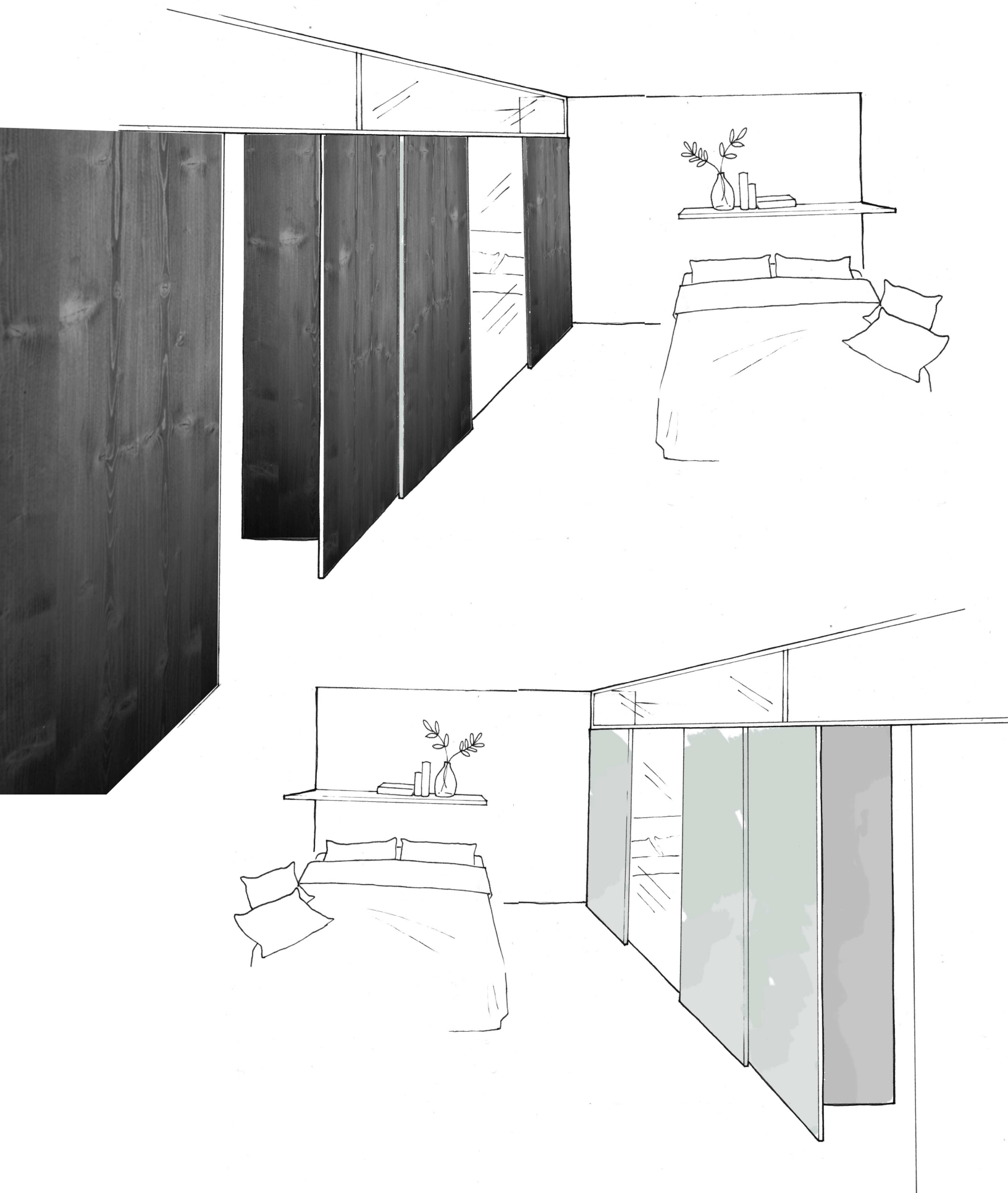
Tilaa jakavaa kiintokalustekokonaisuutta on kohtuullisen helppo siirtää ja muunnella, koska lattiamateriaali jatkuu yhtenäisenä myös kalusteen alla. Varsinkin tilanjakajana toimivan säilytysosan siirtämisellä voidaan erillinen huone poistaa tai jakaa esimerkiksi kahdeksi pieneksi makuualkoviksi. Lattiapäällysteen jatkuminen kalusteen alla mahdollistaa myös useita sokkelittomia säilytysratkaisuja, kuten siivouskomerossa. Siivouskomeron käyttö on helppoa ja esteettömämpää, kun siivouskomerossa ei ole sokkelia (RT 93-10540 Asunnon vaatehuolto- ja säilytystilat 1994, 3).

Kaikkien kaapistojen hyllyjen ja hyllykorien vapaa siirreltävyys auttavat kalustetta mukautumaan käyttäjänsä tarpeisiin. Kiintokalustekokonaisuudet muodostuvat suurimaksi osaksi vakiokaapistoista, joiden korkeussäätö on hyvin joustavaa useiden hyllyjen kannatinreikien myötä.



▲ KUVA 32

Eri ovimateriaalien yleisilmeen vertailua.



MAKUHUONE

Makuuhuoneen puolelle avautuvat liukuovien takaa säilytystilat kodin tekstiileille ja harrastusvälineille. Tankokaappi on väljä, ja sinne mahtuu vaatteiden lisäksi myös esimerkiksi matkalaukut. Kaapin tarkoitus on olla vapaampaa säilytystilaa, johon mahtuvat tarvittaessa isotkin asiat. 400 mm leveä tangolla ja hyllyillä varusteltu kaappi on kompakti tila vaatteille, jota täydentää viereiset vetokorit. Leveät ja syvät hyllyt ovat omiaan kodin tekstiilien säilyttämiseen aina varapatjoista liinavaatteisiin. Pelkän liinavaatteille tarkoitettun kaapin syvyydeksi olisin valinnut 400 mm, mutta peittojen, patjojen ja mattojen vuoksi valinta päättyi 600 mm syvään tilaan.

Liukuovet toimivat kaapin ovina, mutta myös huoneen ovena. Huoneen käyttötarkoitukseen ei tietenkään tarvitse olla vain nukkumista varten, vaan säilytystilojen läheisyyden vuoksi myös vaikka työskentely- tai harrastetilaa. Yksi liukuovi toimii myös peilinä. Peili ja kalusteen yllä oleva sisäikkuna avartavat muuten pientä huonetilaa.

Hyllyn pätyyn on myös sijoitettu 200 mm syvä kaappi. Kaapilla ei ole erityistä ennalta suunniteltua käyttötarkoitusta. Visioita kaapin käytöstä voivat olla esimerkiksi parvekepuutarhan hoitoon tarvittavat välineet, kirjat tai rehellinen tillbehöörikaappi.

KEITTIÖ

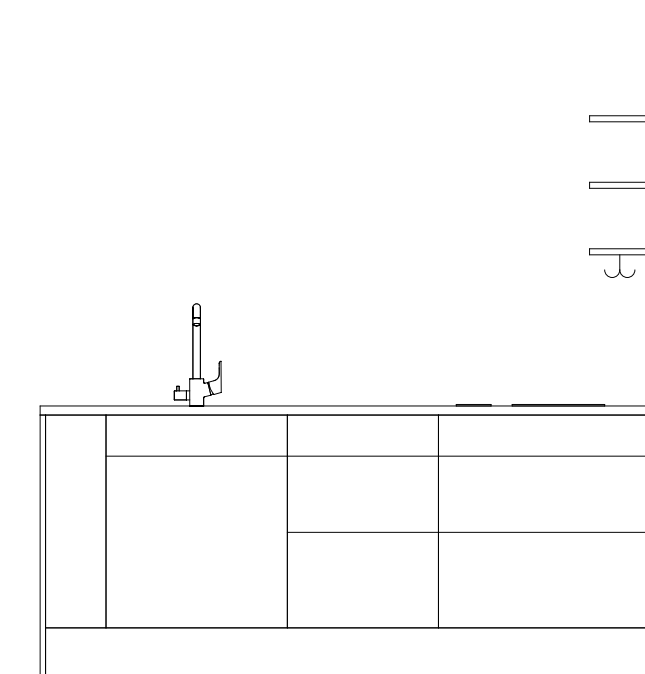
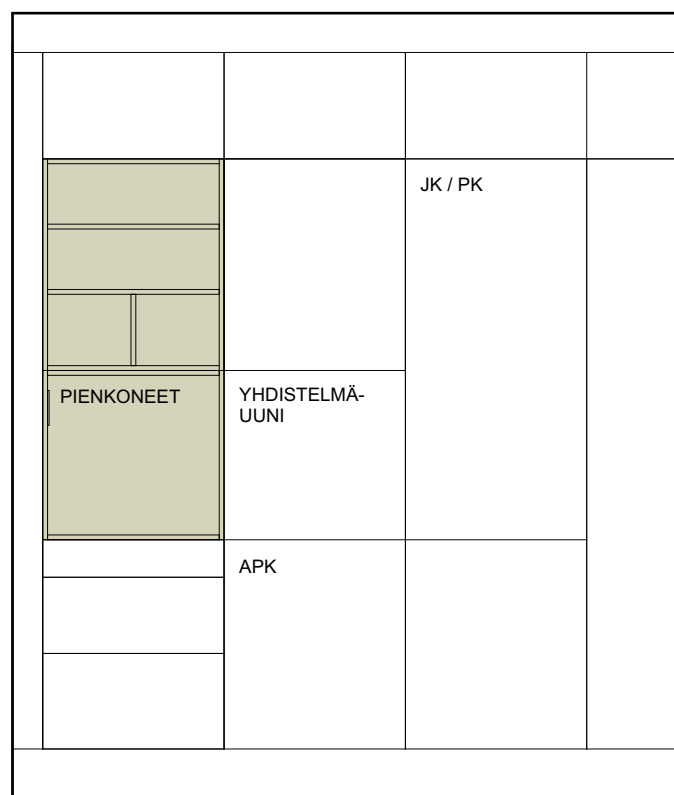
Keittiön korkea kalusteseinä on tehokas ja tiivi paketti. Keittiön säilytystila on maksimoitu suunnittelemalla keittiö seinästä seinään ja lattiasta kattoon. Korkea kaapisto käyttää kuutiot hyödykseen ilman hukkatilaa. Saareke toimii työskentelytilana ja lajittelupisteenä.

Kalusteseinän keskelle on integroitu jääkaappipakastin, astianpesukone sekä yhdistelmäuuni. Reunassa korkea vetokorikomero vetää sisälleen runsaasti kuivasäilytettäviä elintarvikkeita sekä mausteet. Vetokorikomeroa voi pitää auki ruoanlaiton aikana, jolloin tarvittavien aineiden esilleottoa on helppoa. Integroitujen kodinkoneiden viereen jää 400 mm syvä avohyllytilaa. Korkeampi tila on varattu keittiön pienkoneiden säilytykseen, ja se on varustettu upotetulla pistorasialla. Yläpuolella olevat avohyllyt sopivat niin kahvitarvikkeiden kuin astioidenkin säilytykseen.

Saarekkeessa sijaitsevat kahden levyn keittotaso ja allas. Kaksilevyinen keittotaso vie vähemmän tilaa työtasolta ja on riittävä pienen talouden hoitoon. Keittotolevyn vierellä toinen upotettu pistorasia helpottaa pienkoneiden käyttöä ruoanlaiton yhteydessä. Altaan alla neljän sangon jätesäilytys auttaa kierrättämisessä. Tason alla myös syvät patalaatikot ovat tilaihmeitä, joissa säilyvät hyvin niin kattilat ja paistinpannut kuin astiatkin. Astioiden säilytys vetolaatikoissa omissa telineissään säästää tilaa ja niiden esillenosto on ergonomisesti miellyttävämpää kuin seinäkaapista.

Saarekkeen toisen puoli on suunnitelmassa istumiseen. Ruokapöydän hankinta ei ole pakollista, jos oleskelutila halutaan käyttää johonkin muuhun. Saarekkeen hyödyntämiseen on kuitenkin useita vaihtoehtoja, joita Suunnitteluprosessi-luvussa pohdittiinkin.

Astiankuivauskaapin poisjättäminen oli keittiössä tietoinen valinta. Keittiössä astianpesukoneesta astiat saa nostettua suoraan vetolaatikoihin tai hyllyille. Käsin pestävien keittiövälineitä varten harkitsin myös veto-laatikkoon saatavaa astiankuivaustelinettä.

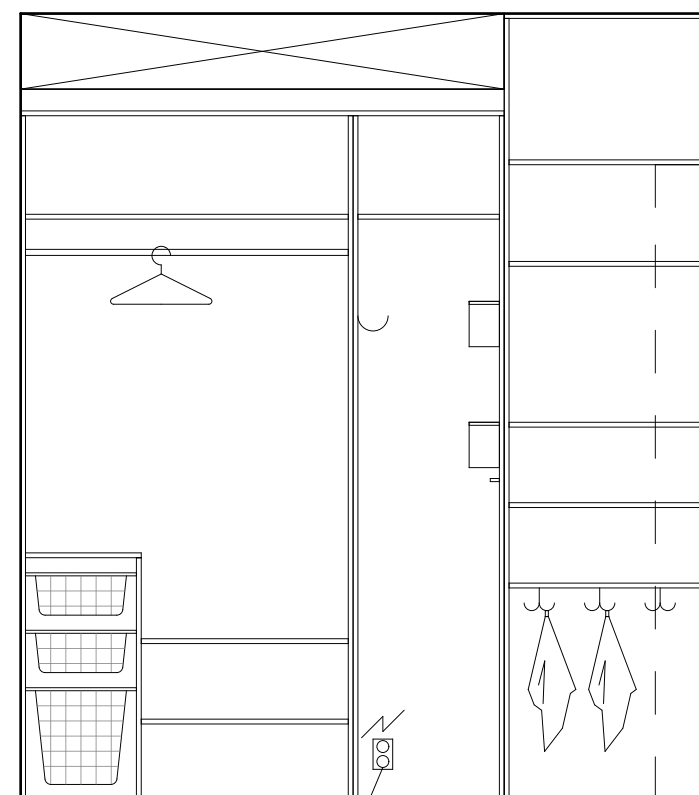


ETEINEN

Säilytysseinän toisessa päässä on eteisen toiminnot. 800 mm leveään tankokaappiin mahtuvat ulkovaatteet sekä harrastusvälineitä. Pienemmässä taloudessa myös kausivaatteet voivat hyvinkin mahtua tilaan. Tankosäilytyksen alapuolella on tilaa vähintään kuudelle kenkäparille väljästi aseteltuna. Vetokoreissa asusteet säilyvät tehokkaasti ja siististi. Ylähyllylle jää tilaa laukuille ja harrastusvälineille.

Eteis-osion toinen toiminnallinen tarve on siivouskomero. Siivouskomeron sijainti on asunnossa hyvin keskeinen eteiseen, keittiöön ja kylpyhuoneeseen nähden. Siivouskomero on jaettu kahteen osaan. Toinen on sopiva suuremmille säilytettävillä asioille, kuten imurille ja mopille. Tässä 500 mm syvässä kaapissa on myös pistorasia ladattavia varsi- ja rikkaimureita varten. Toinen osio sopii siivoustekstiilien ja -aineiden säilytykseen. Tila on 200 mm syvä, mikä on riittävä useimmille siivousainepakkauksille ja -välineille. Alimman hyllyn alla koukustot ovat helppo tapa säilyttää mikrokuituliinat sekä keittiöpyyhkeet.

Eteinen on tilava, minkä vuoksi seinälle on mahdollista asentaa erilliset koukustot ja hyllyt arkikäytössä oleville ulkovaatteille ja kengille. Säilytysseinän eteis-osiosta löytyvät kuitenkin myös säilytystilat näille, mikäli kaikki halutaan piiloon.



Pistoke ladattavalle imurille

7 ARVIOINTI JA YHTEENVETO

Opinnäytetyöprosessi antoi minulle tavoitteellisen syyn tutustua enemmän kiehtovaan aiheeseen, joka on jo vuosia pyörinyt mielessäni. Tiivis katsaus asumisen tulevaisuuteen ja pienten tilojen suunnittelun erityispiirteisiin alustivat suunnitteluosiota, jossa ideointi oli hyvin vapaata ja antoisaa. Luonnosvaiheen ideoita olisi voinut kypsytellä pidempäänkin ja viedä useita ajatuksia pidemmälle. Lopulliseen suunnitelmaan sisältyivät luonnoksissa toistuvasti esiintyvät teemat ja säilytysratkaisut.

Työn lopputuloksena syntynyt tilasuunnitelma esittelee valikoituja ideoita oikeassa tilassa. Tilasuunnitelma toimii visuaalisena yhteenvetona siitä, mitkä olivat tehokkaimmat ja toteuttamiskelpoisimmat ideat säilytysratkaisuihin. Suuri tilaa jakava kiintokalusteseinä täyttää tavaroille määrätty säilytysvaatimukset 1-2 hengen taloudessa, sekä enemmänkin. Keittiössä toimintoja on yksinkertaistettu ja integroitu. Minimalistisella ilmeellään se sulautuu yhteen kiintokalusteseinän kanssa. Mitoituksessa on käytetty viitteinä oikeita tavaroita ja esineitä. Listat kodin esineistöstä ja niiden tilantarve kulkivat käsikädessä kiintokalusteiden suunnittelun kanssa. Esineistössä on huomioitu suomalainen kuluttaja; astioiden säilytystilan tarvetta on mm. mallattu suosituilla Teema-astioilla.

Asunnon pintamateriaalien valinta oli mielenkiintoinen vaihe työssä. Materiaaleiksi valitsin useita eri materiaaleja, joista asukas voi itse tehdä lopulliset valinnat. Oli myös haastavaa pitää huolta siitä, että materiaaleista tosiaan pystyy muodostamaan useita toisistaan poikkeavia tyylikkäitä yhdistelmiä. Pintamateriaalien valinta materiaalimalleja yhdistelemällä ja varioimalla korosti materiaalituntemuksen tärkeyttä työssä.

Opinnäytetyöllä halusin kokeilla kiinnostusta ideasta ja sen mahdollisesta jatkokehityksen potentiaalista. Mielenkiintoista olisi idean vienti seuraavalle tasolle, ja mahdollisesti jopa malliasunnon kehitys suuremman tietopohjan, haastattelujen ja tarkkojen käyttäjäryhmien muodostamisen perusteella. Myös ideoiden soveltaminen esimerkiksi asuntoa pienempiin ja miksei suurempiin kohteisiin kehittäisi ratkaisuja valmiimmiksi tuotteiksi.

Opinnäytetyön aikana haluni perehtyä tulevaisuuden visioihin ja erikoistua kompakteihin, muunneltaviin ratkaisuihin on kasvanut. Asuminen on kiehtova ilmiö, joka kuvastaa parhaiten aikansa ilmapiiriä ja keksintöjä. Nykyään myös asuminen on jatkuvasti yksilöllisempää, minkä myötä uusia tapoja asua ja elää nousee pinnalle. Opinnäytetyöni oli vasta ensisysäys tiedon lähteelle.

Aiheeseen syventyessäni tuntui, ettei tutkimukselle näy loppua. Jokainen vastaus johti uusiin kysymyksiin, jotka halusin selvittää. Kaikki ne mahdollisuudet, joita pienissä tiloissa on, kiehtoivat minua. Näin tiloissa enemmän mahdollisuuksia kuin haasteita. Jatkossa olisi mielenkiintoista mitoitaa valmiista kalustevalmistajista riippumaton moduulimainen kiintokalustejärjestelmä. Nämä kiintokalusteet voisivat yksilöllisyydellään olla myös osa asuntojen erottuvuutta. Nyt ratkaisut on tehty osittain valmistajien nykytarjonnan ehdoilla. Tämä oli myös työn kannalta opettavaista, sillä kulujen pitäminen kohtuullisina ja suunnitelman realistisuus olivat tärkeitä uudisrakennuksia ajatellen.

Työn aikana eniten jäi harmittamaan haastattelujen poisjääminen. Haastattelujen karsiminen johtui aikataullisista syistä sekä haastateltavien määrän vähyydestä. Tein tietoisesti kompromissin käyttää aika muuhun kuin liian suppean ryhmän haastatteluun. Mikäli toimeksiantaja haluaa viedä ideaa eteenpäin, seuraa siitä varmasti laajempi ja yksityiskohtaisempi haastattelukierros.

Haluni perehtyä siihen, mitä ja miten säilytämme asioita nyt ja tulevaisuudessa kodeissamme on ollut antoisaa. Itse olisin toivonut työltäni enemmän innovatiivisempien ratkaisujen soveltamista, mutta annoin realistisuuden ja käytännöllisyyden mennä villempien visioiden edelle. Haluan silti laittaa vielä käyttöön opinnäytetyön sivutuotteena syntyneet ideat ja ajatukset. Jatkossa kompakteihin ja muuntautuviin ratkaisuihin erikoistuminen on minulle yksi mahdollinen kehityspolku, sillä löydän aiheesta aina uusia suuntia.

LÄHTEET

Brown, Azby 2012. Small spaces : stylish ideas for making more of less in the home. New York: Kodansha USA.

Brown, Azby 2012. The very small home : Japanese ideas for living well in limited space. New York: Kodansha USA.

Paavilainen, Heidi 2013. Dwelling with Design. Helsinki: Aalto University School of Arts, Design and Architecture.

Pirinen, Antti 2014. Dwelling as product : perspectives on housing, users and the expansion of design. Helsinki: Aalto University, School of Arts, Design and Architecture.

Juntto, Anneli (toim.) 2010. Asumisen unelmat ja arki: Suomalainen asuminen muutoksessa. Helsinki: Gaudeamus.

Karppinen, Lähdesmäki, Paloheimo-Koskipää (toim.) 2013. Tervetuloa tulevaisuuden kotiin! : tutkimustuloksia ja näkemyksiä asumisen tulevaisuudesta. Helsinki: 15/30 Research Oy.

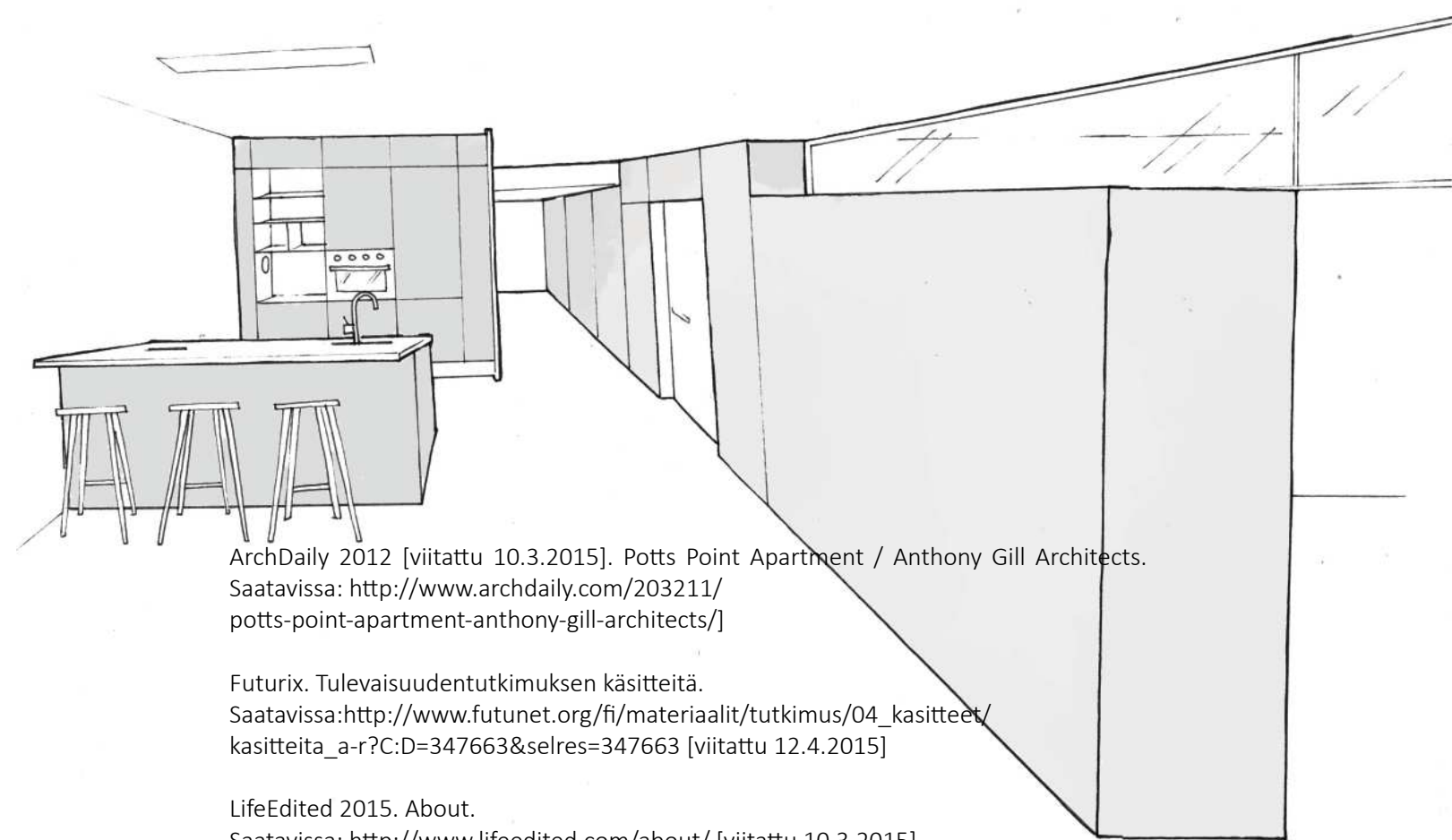
Lindroos, Katja 2013. MOMO: Koti elementissään. Latvia: Jelgava Printing House.

Mäntylä, Heli, Marjomaa, Tarja ja Kuusela, Minna 2009. Kodin säilytystilat. Asuntojen toiminnallinen suunnittelu. TTS tutkimus.

Mäntylä, Heli ja Kuusela, Minna 2010. Pienen asunnon tehoneliöt. Asuntojen toiminnallinen suunnittelu. TTS tutkimus.

Nauvonen, Petri (toim.) 2006. Rakennustieto Oy. Kerrostalot 1880-2000. Tampere: Tammer-Paino Oy.

RT 93-10945 Asuntosuunnittelu, säilytys
RT 93-10950 Asuntosuunnittelu, vaatehuolto
RT 93-10929 Asuntosuunnittelu, ruoanvalmistus ja ruokailu
RT 93-10937 Asuntosuunnittelu, eteinen ja kulkuyhteydet
RT 47-10376 Asunnon kaapit, kaappityypit ja niiden sisusteet
RT 47-10369 Kalustepinnoitteiden luokitus
RT 47-10681 Puukalusteet, laatuvaatimukset
RT 47-10217 Asunnon kiintokalusteet, toiminnalliset ominaisuudet, testausmenetelmät ja vaatimukset



ArchDaily 2012 [viitattu 10.3.2015]. Potts Point Apartment / Anthony Gill Architects. Saatavissa: <http://www.archdaily.com/203211/potts-point-apartment-anthony-gill-architects/>

Futurix. Tulevaisuudentutkimuksen käsitteitä. Saatavissa: http://www.futunet.org/fi/materiaalit/tutkimus/04_kasitteet/kasitteita_a-r?C:D=347663&selres=347663 [viitattu 12.4.2015]

LifeEdited 2015. About. Saatavissa: <http://www.lifeedited.com/about/> [viitattu 10.3.2015]

Skanska Talonrakennus Oy 2014. Skanska Suomessa. Saatavissa: <http://www.skanska.fi/fi/Tietoa-Skansasta/Skanska-konserni/Skanska-Suomessa/> [viitattu 10.2.2015]

Suomen virallinen tilasto (SVT) 2013. Asunnot ja asuinolot. Liitetaulukko 1. Asuntokunnat koon mukaan ja asuntokuntien keskikoko 1960-2013. Saatavilla: http://www.tilastokeskus.fi/til/asas/2013/asas_2013_2014-05-21_tau_001_fi.html [viitattu 12.4.2015]

Skanska Kotipaneeli -kysely 2015 (opinnäytetyössä ei viitteitä lähteeseen).

KUVALUETTELO

Skanska Kodit 3-5, 7, 19
Sonja Lepistö 8-9, 11, 14-18, 20-21, 29-36
Jukka Fabian 1 (Kansikuva), 22-23, 25, 27-28
Paula Elina Satko 2, 6, 10
Peter Bennets 12
Matthew Williams 13
for LifeEdited
24 ks. sivu, 26 ks. sivu

LIITTEET

POHJAPIIRUSTUS 1:50

LEIKKAUS A - A 1:25

LEIKKAUS B - B 1:25

LEIKKAUS C - C 1:25

LEIKKAUS D - D 1:25

KYLPYHUONEPROJEKTIO 1-4

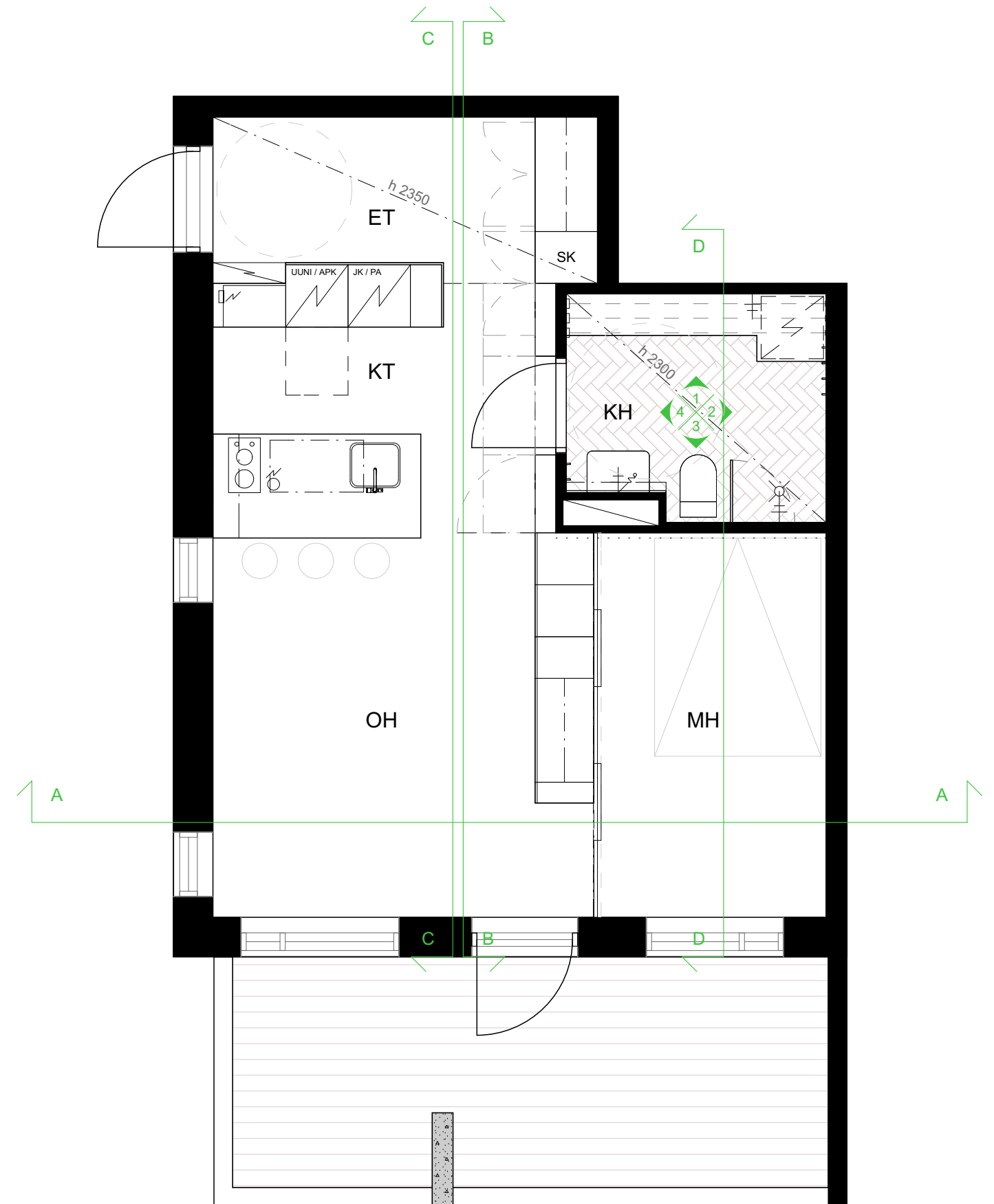
SÄILYTYS: KEITTIÖ

SÄILYTYS: MAKUUHUONE JA ETEINEN

MATERIAALIKOLLAASI: YLEINEN

MATERIAALIKOLLAASI: KYLPYHUONE

MATERIAALIKOLLAASI: KEITTIÖ

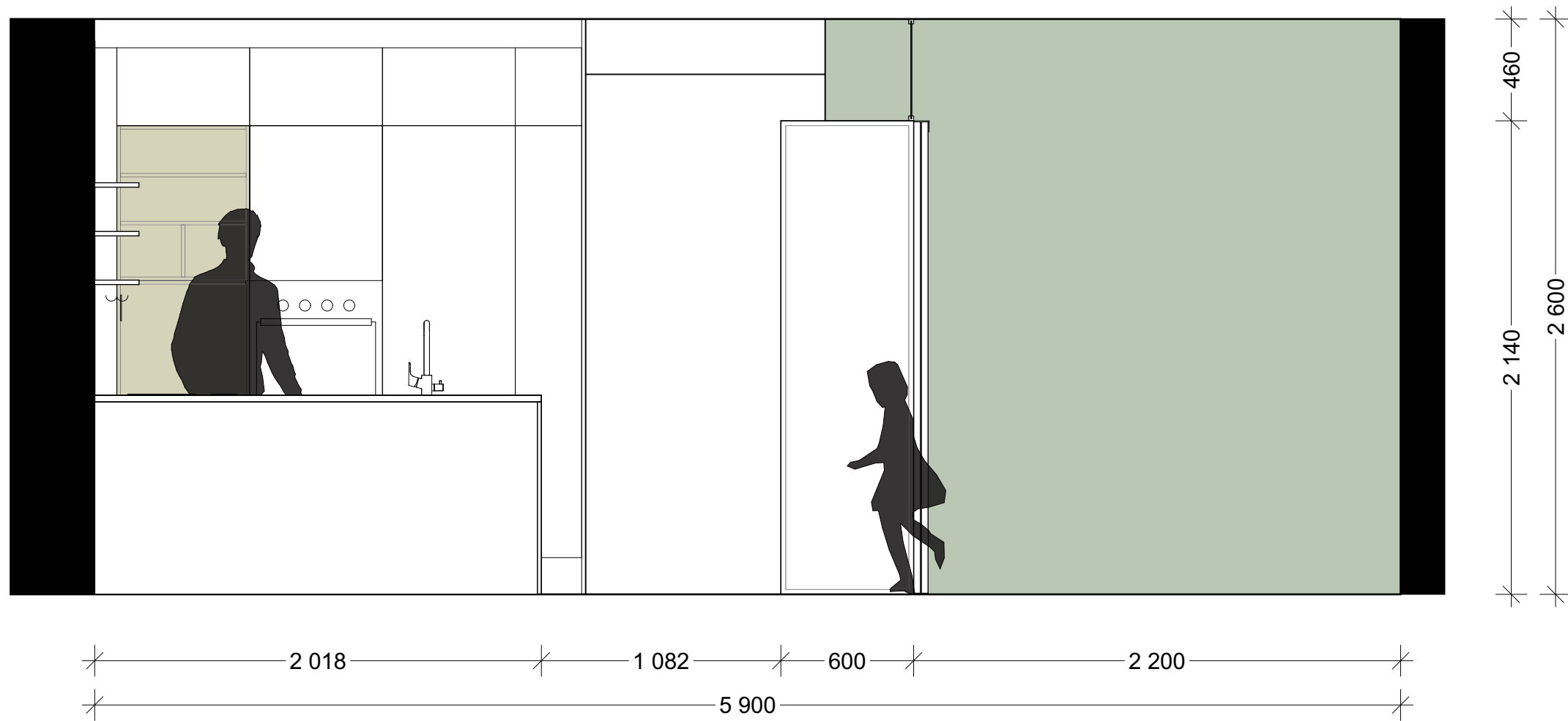


OPINNÄYTETYÖ / SONJA MARIA LEPISTÖ
SÄILYTYSRATKAISUT PIENEN
ASUNNON ERITYISPIIRTEENÄ

POHJAPIIRUSTUS

1:50

LEIKKAUS A - A

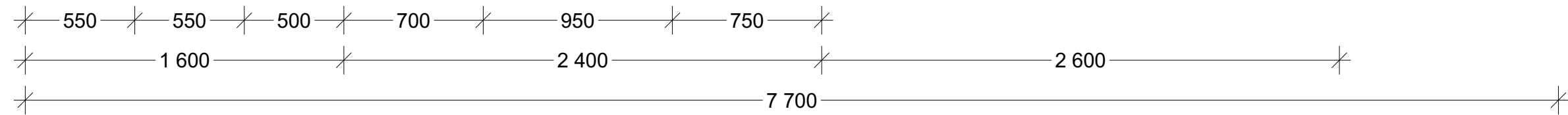
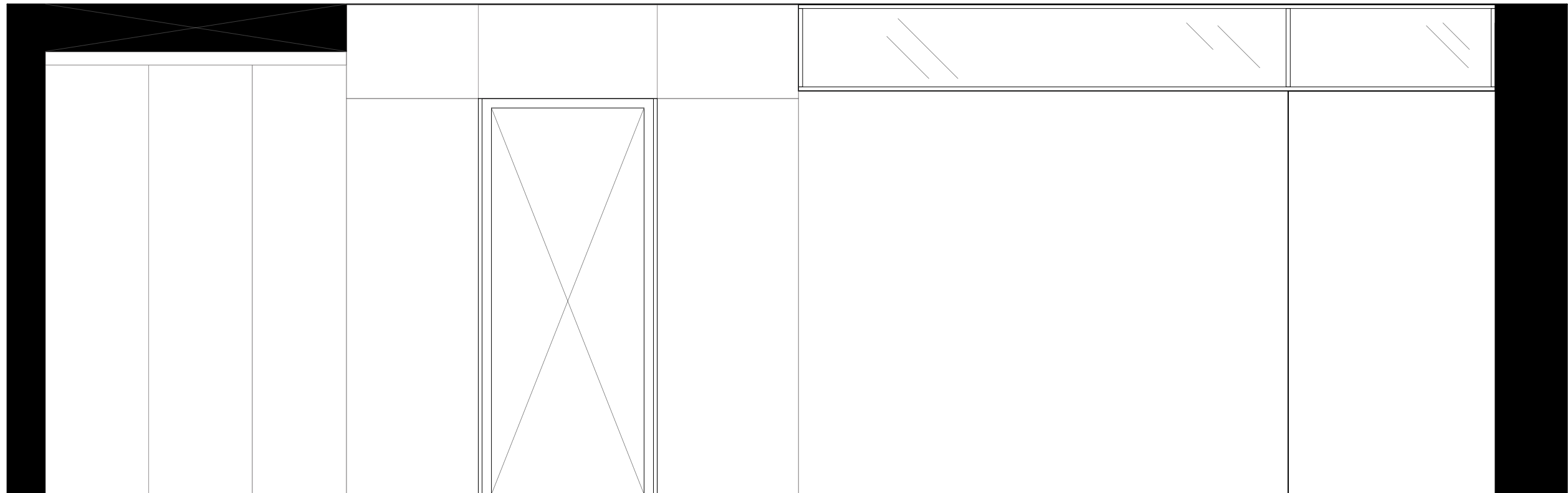


OPINNÄYTETYÖ / SONJA MARIA LEPISTÖ
SÄILYTYSRATKAISUT PIENEN
ASUNNON ERITYISPIIRTEENÄ

LEIKKAUS A - A

1:25

LEIKKAUS B - B

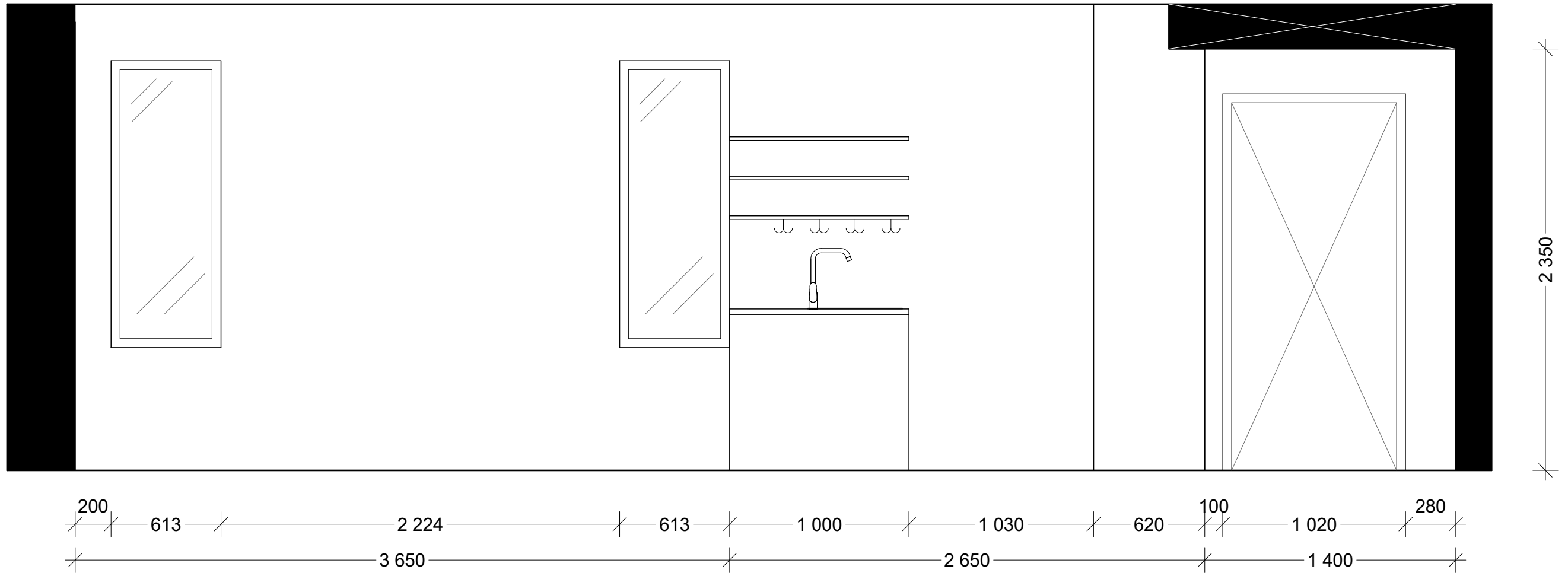


OPINNÄYTETYÖ / SONJA MARIA LEPISTÖ
SÄILYTYSRATKAISUT PIENEN
ASUNNON ERITYISPIIRTEENÄ

LEIKKAUS B - B

1:25

LEIKKAUS C - C



OPINNÄYTETYÖ / SONJA MARIA LEPISTÖ
SÄILYTYSRATKAISUT PIENEN
ASUNNON ERITYISPIIRTEENÄ

LEIKKAUS C - C

1:25

LEIKKAUS D - D

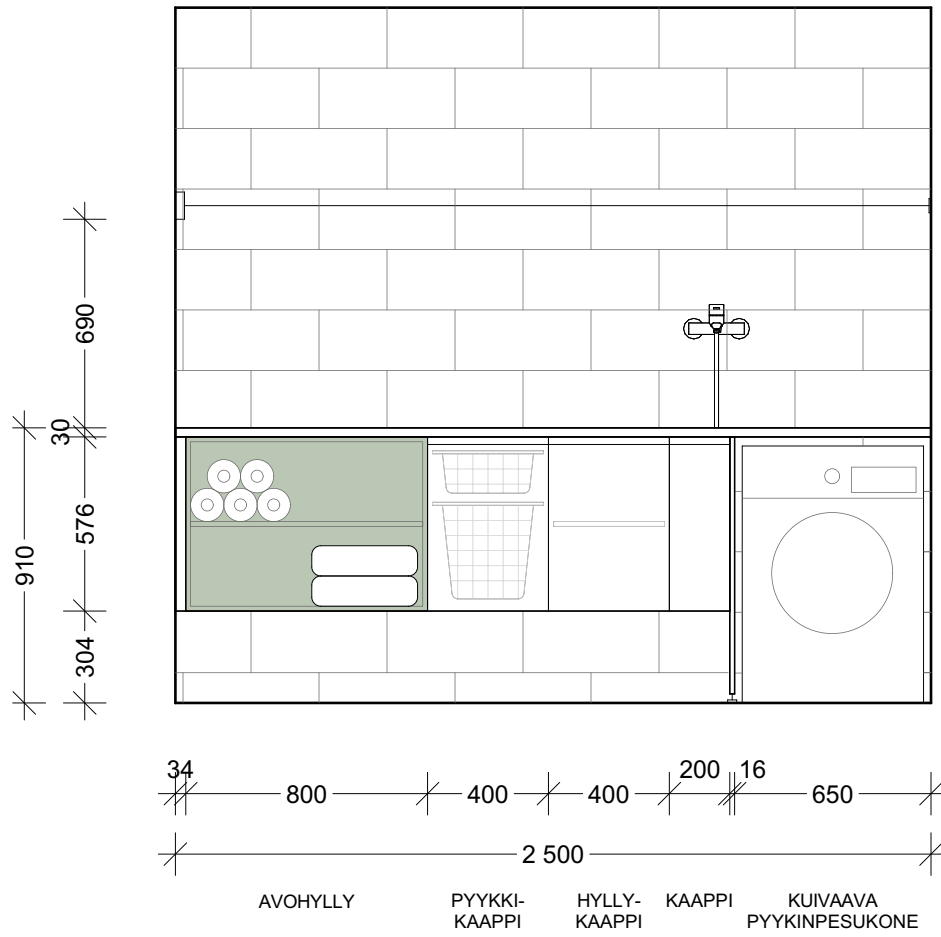


OPINNÄYTETYÖ / SONJA MARIA LEPISTÖ
SÄILYTYSRATKAISUT PIENEN
ASUNNON ERITYISPIIRTEENÄ

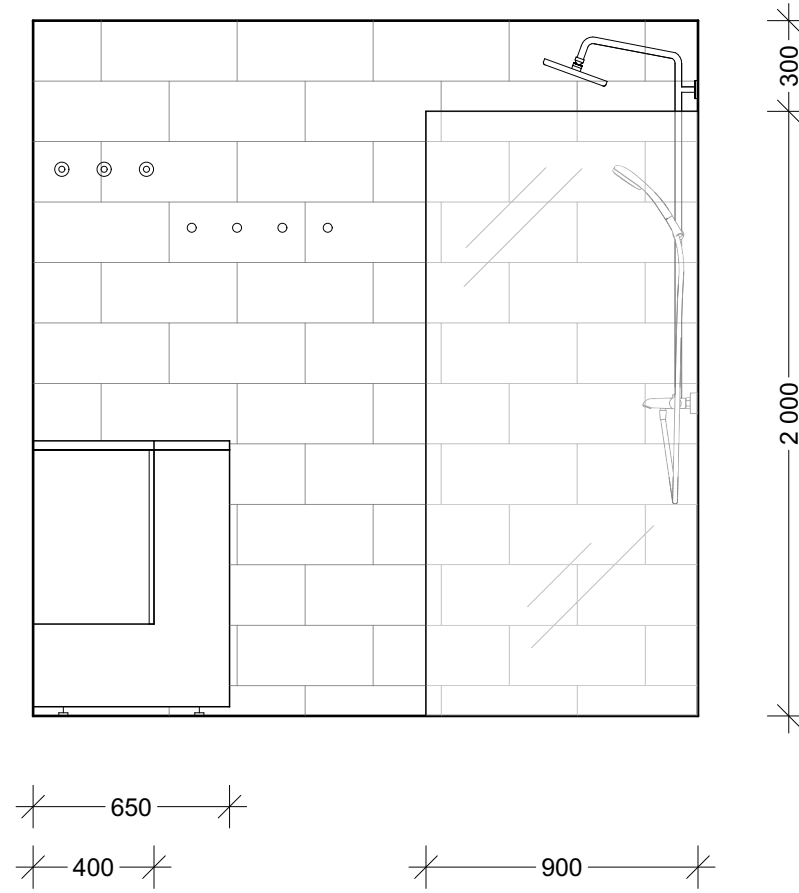
LEIKKAUS D - D

1:25

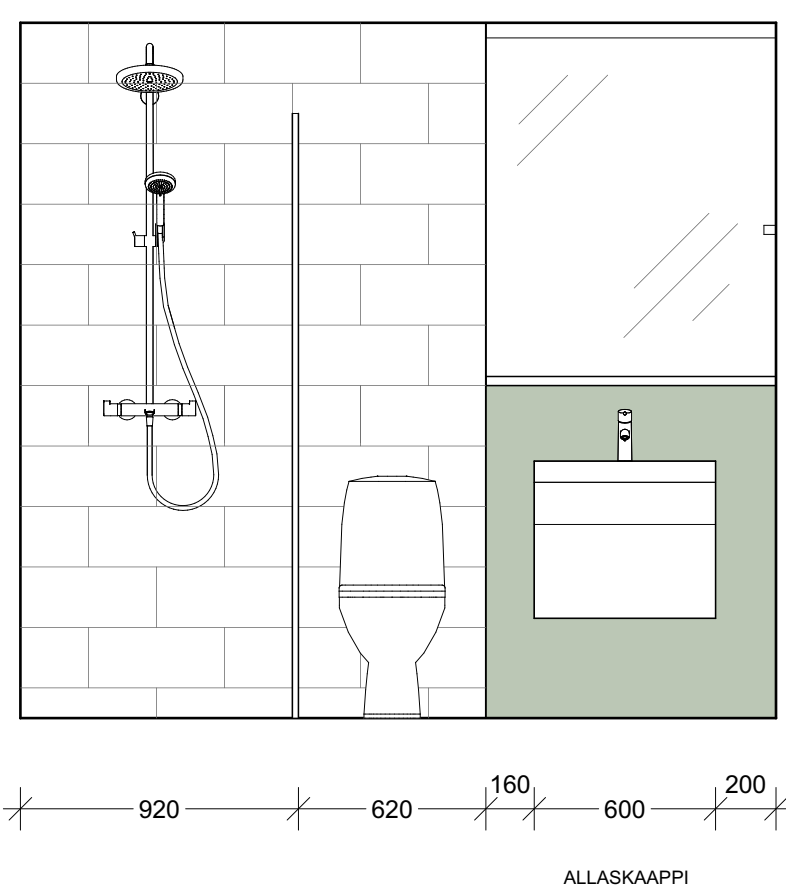
PROJEKTIO A



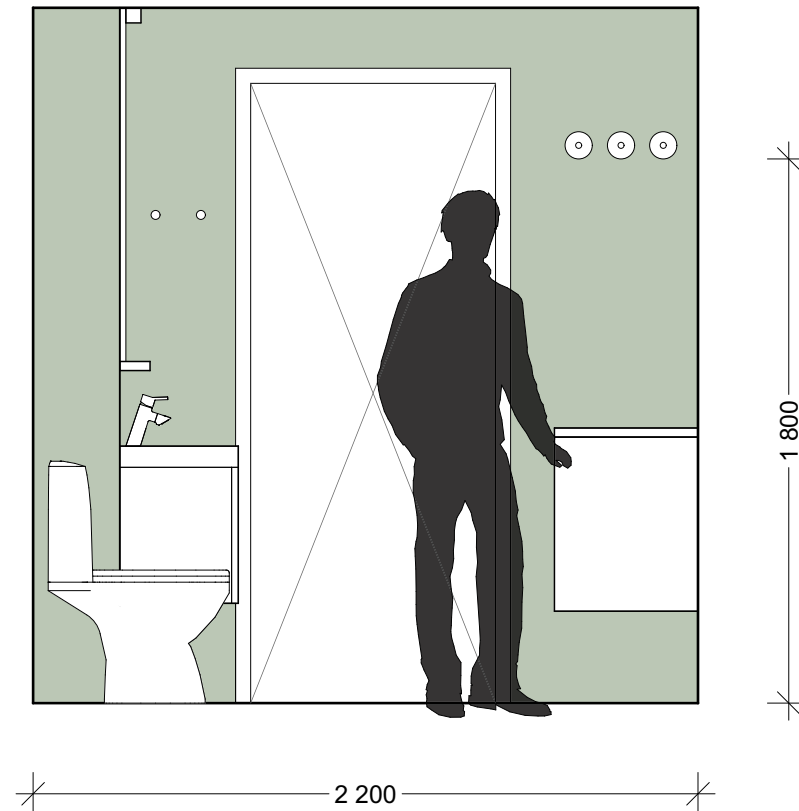
PROJEKTIO B

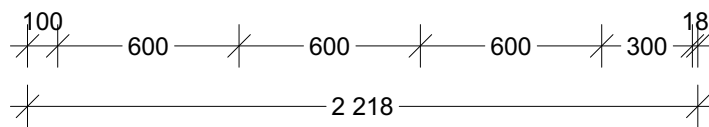
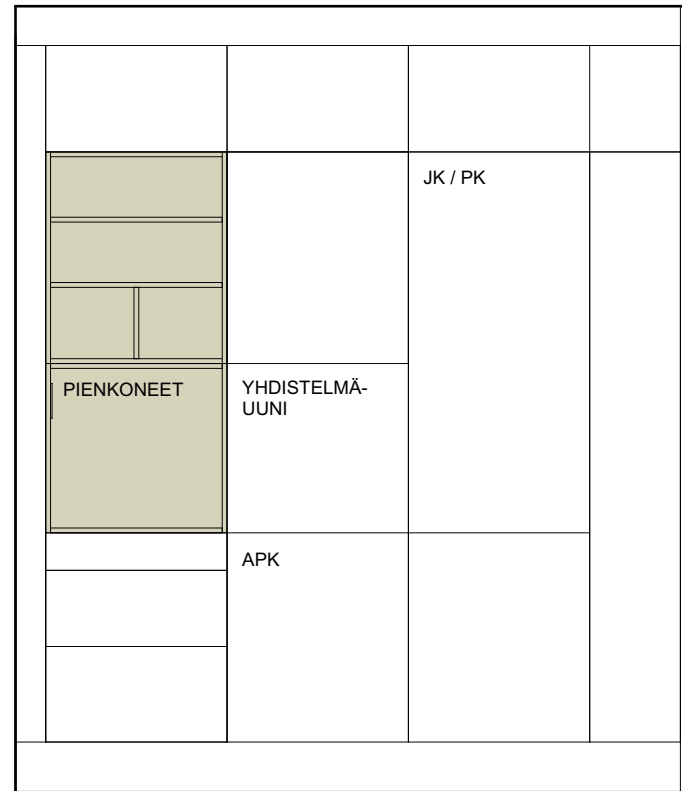
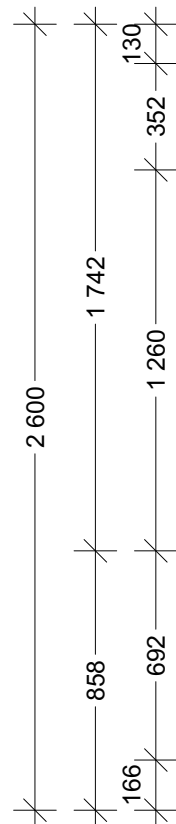


PROJEKTIO C

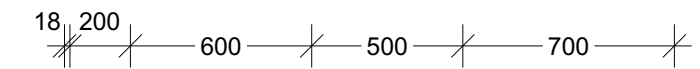
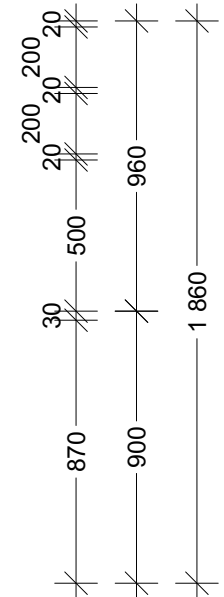
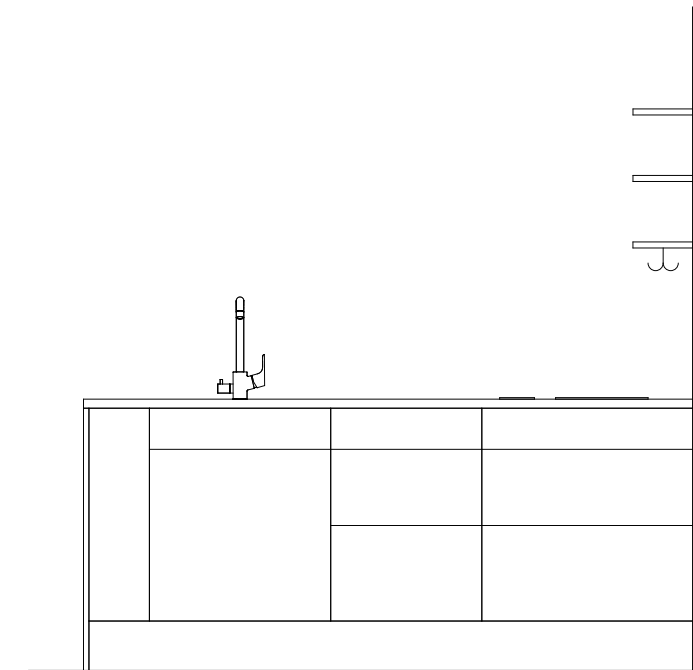
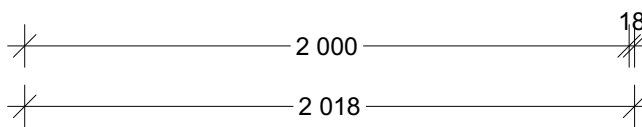
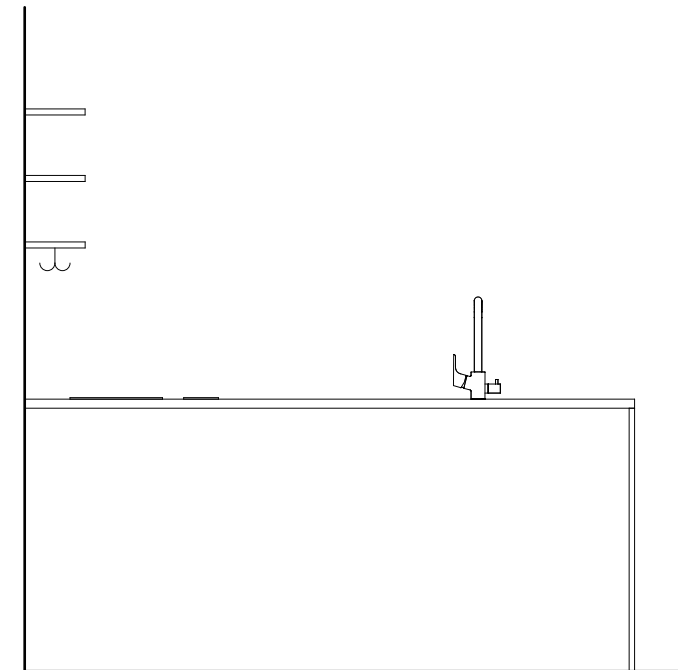


PROJEKTIO D





YLÄKAAPPI	YLÄKAAPPI	YLÄKAAPPI	YLÄKAAPPI
AVOHYLLY	HYLLYKAAPPI	INTEGROITU JÄÄKAAPPI-PAKASTIN	VETOKORI-KAAPPI
PIENKONEHYLLY UPOTETULLA PISTOKKEELLA	YHDISTELMÄUUNI		
LAATIKOSTO	ASTIANPESUKONE		

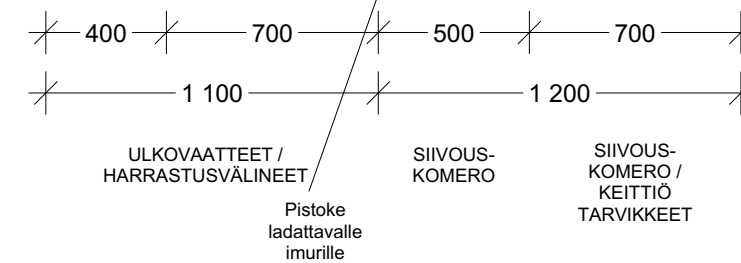
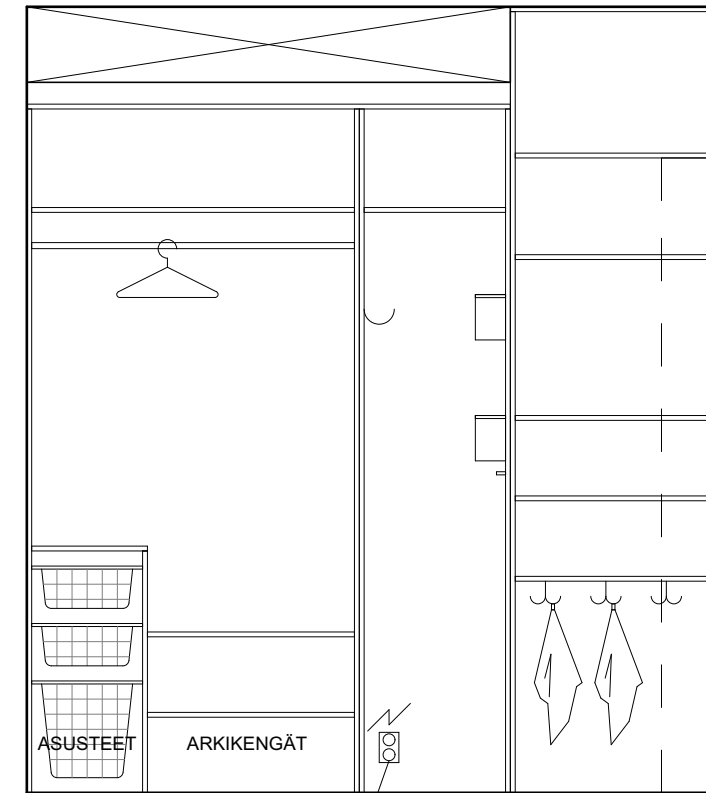
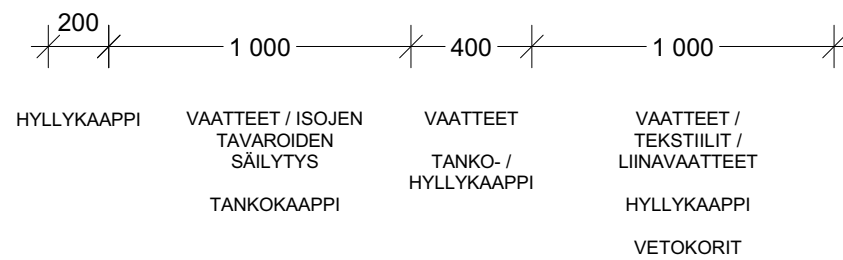
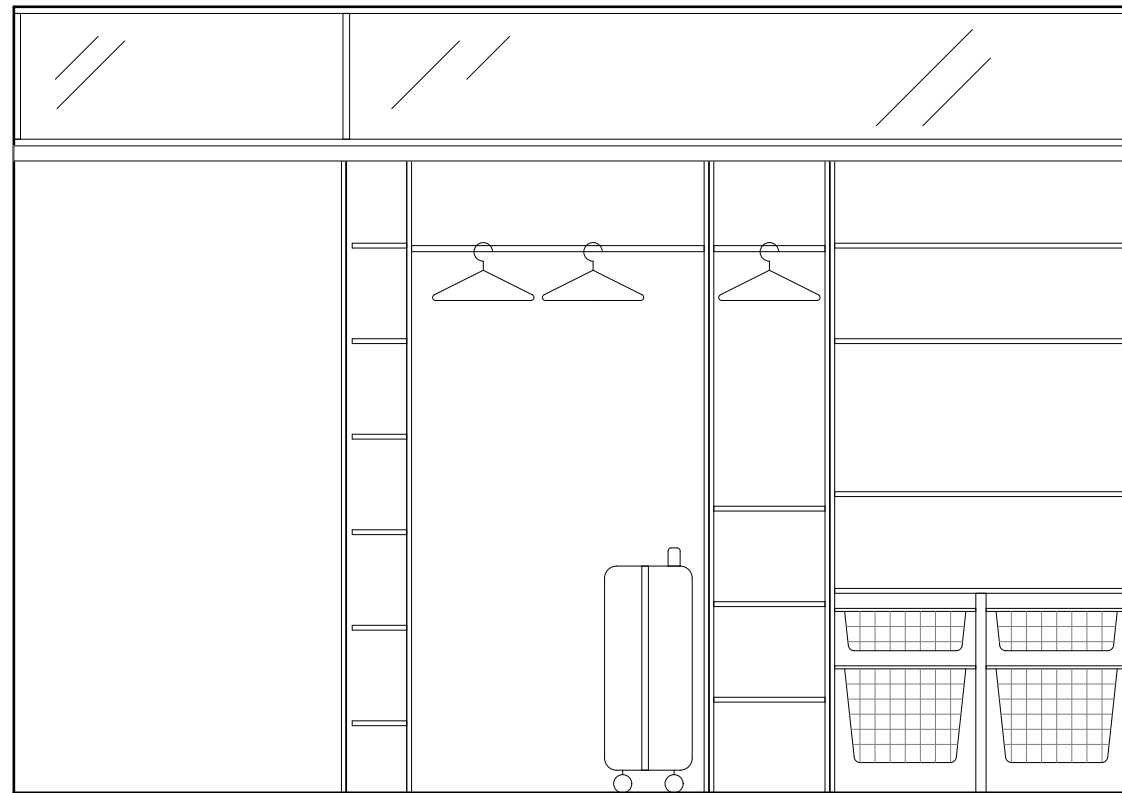


VETOKORI-KAAPPI	ALLASKAAPPI / JÄTELAJITTELU 4 SANKOA	ATERINLAATIKKO / PATALAATIKOSTO	TASOLIESIKAAPPI / PATALAATIKOSTO
-----------------	--------------------------------------	---------------------------------	----------------------------------

OPINNÄYTETYÖ / SONJA MARIA LEPISTÖ
SÄILYTYSRATKAISUT PIENEN
ASUNNON ERITYISPIIRTEENÄ

SÄILYTYS:
KEITTIÖ

1:25



OPINNÄYTETYÖ / SONJA MARIA LEPISTÖ
 SÄILYTYSRATKAISUT PIENEN
 ASUNNON ERITYISPIIRTEENÄ

SÄILYTYS:
 MAKUUHUONE
 ETEINEN

1:25





